

Piotrków Trybunalski, dnia 16 listopada 2010 r.

OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

o przystąpieniu do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego”

Na podstawie art. 11 pkt 1) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) oraz art. 3 ust. 1 pkt 11, art. 39 ust. 1 i art. 54 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) zawiadamiam o:

- I.** podjęciu przez Radę Miasta Piotrkowa Trybunalskiego uchwały Nr LVI/923/10 z dnia 27 października 2010 r. w sprawie przystąpienia do zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego” w zakresie:
 - 1.** uaktualnienia granic terenów zamkniętych PKP;
 - 2.** uszczegółowienia zapisu dotyczącego „jednego przedsięwzięcia inwestycyjnego” na terenach zabudowy rezydencjonalnej (MR);
 - 3.** korekty układu komunikacyjnego:
 - zmiana klasyfikacji ulicy Łódzkiej z drogi głównej (G) na drogę zbiorczą (Z) na całej długości;
 - uwzględnienie przebiegu fragmentu drogi zbiorczej (Z) - ulicy Roosevelta, zgodnie z załącznikiem graficznym Nr 1 do uchwały;
 - zmiana przeznaczenia terenów lasów (ZL) na drogę łączącą ulicę Witosa z ulicą Wierzejską, zgodnie z załącznikiem graficznym Nr 2 do uchwały;
 - 4.** zmiany przeznaczenia terenów leśnych na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN), tereny usług (U) i drogę dojazdową (D) w rejonie ulic: Rakowskiej, Miast Partnerskich i Wolborskiej, zgodnie z załącznikiem graficznym Nr 3 do uchwały;
 - 5.** zmiany przeznaczenia części terenów koncentracji usług i działalności gospodarczej z dopuszczeniem produkcji na terenach wielkopowierzchniowych (UW) na tereny usług o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² (UC) w rejonie ulicy Sulejowskiej, zgodnie z załącznikiem graficznym Nr 4 do uchwały;
 - 6.** zmiany przeznaczenia terenów usług z dużym udziałem zieleni (U/Z) na tereny usług z dopuszczeniem usług handlu o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² i zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej (U/UC/MW) w rejonie ulicy Sikorskiego, zgodnie z załącznikiem Nr 5 do uchwały

oraz zdefiniowanie terenów U/UC/MW poprzez określenie zasad użytkowania;

7. zmiany przeznaczenia terenów usług komercyjnych z dopuszczalną zabudową mieszkaniową jednorodzinną (U/MN) i lasów (Z) na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczalną zabudową usługową towarzyszącą (MN/U) w rejonie ulicy Życzliwej, zgodnie z załącznikiem graficznym Nr 6 do uchwały.

- II. przystąpieniu do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko związanej z przystąpieniem do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego”.

Zainteresowane osoby mogą zapoznać się z materiałami dotyczącymi zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego” w siedzibie Pracowni Planowania Przestrzennego przy ul. Farnej 8.

Wnioski do projektu zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego” oraz prognozy oddziaływania na środowisko należy składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia **17 grudnia 2010 r.** w siedzibie Pracowni Planowania Przestrzennego.

Wnioski do zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego” należy składać na piśmie z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy jednostki organizacyjnej i adresu, oznaczenia nieruchomości, której wniosek dotyczy.

Wnioski do prognozy oddziaływania na środowisko, zgodnie z art. 40 ustawy z dnia 3 października 2008 r. udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, mogą być wnoszone w formie pisemnej, ustnej do protokołu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym, o którym mowa w ustawie z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. Nr 130, poz. 1450, z późn. zm.) na adres e-mail: pracownia@ppp.piotrkow.pl

Przedłożone wnioski podlegają rozpatrzeniu przez Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.