

Piotrków Trybunalski, dnia 22 listopada 2010r.

OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Na podstawie art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) oraz art. 3 ust. 1 pkt 11, art. 39 ust. 1, art. 54 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) zawiadamiam o:

I. Podjęciu przez Radę Miasta Piotrkowa Trybunalskiego:

- 1. Uchwały Nr LIV/891/10** z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Krakowskie Przedmieście, Krótkiej, Zalesickiej i Grabskiej w Piotrkowie Trybunalskim, zatwierdzonego Uchwałą Nr XII/197/07 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 29 sierpnia 2007 r., którego granice wyznaczają:
 - **od północy:** północna granica działek nr ewid. 214 obręb 33 z jej przedłużeniem w kierunku wschodnim;
 - **od wschodu:** wschodnia granica działek nr ewid. 72/1 obręb 33;
 - **od południa:** południowa granica działek nr ewid. 95/1 obręb 33 z jej przedłużeniem w kierunku wschodnim;
 - **od zachodu:** zachodnie granice działek nr ewid. 214, 215 i 95/1 obręb 33.Przedmiotem zmiany planu będzie:
 - korekta przebiegu drogi 25KDD polegająca na wyłączeniu z niej części działki nr ewid. 216 obręb 33,
 - przeznaczenie terenu po drodze na teren zabudowy mieszkaniowej.
- 2. Uchwały Nr LIV/892/10** z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Jerozolimskiej, Poleśnej, Rakowskiej, Wolborskiej i Geodezyjnej w Piotrkowie Trybunalskim, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXII/367/08 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 28 kwietnia 2008 r., którego granice wyznaczają:
 - **od północnego – wschodu:** północno – wschodnia linia rozgraniczająca drogi 18 KDZ – ulicy Poleśnej i północno – wschodnia granica działki nr ewid. 277 obręb 16 jako północno – wschodnia linia rozgraniczająca drogi 22 KDL
 - **od południowego – wschodu:** północno – zachodnia linia rozgraniczająca ulicy Wolborskiej;

- **od południowego – zachodu:** linia graniczna działek, łącząca południowo – zachodnie granice działek od nr ewid. 307 do nr 327 i południowo – zachodnie granice działek nr ewid. 357 i 360 obręb 16;

- **od północnego – zachodu:** południowo – wschodnia linia rozgraniczająca drogi 19KDL, drogi 26KDD i ciągu 31KY.

Przedmiotem zmiany planu będzie:

- likwidacja części odcinka drogi 29KDD,

- przeznaczenie terenu po zlikwidowanej drodze na teren zabudowy mieszkaniowej,

- ustalenie linii rozgraniczającej tereny 5MN i 6MN,

- zmiana ustaleń planu dla terenu 12MN objętym uchwałą, polegająca na dopuszczeniu usług oświaty i zdrowia jako towarzyszących zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej.

3. **Uchwały Nr LIV/893/10** z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Piotrkowie Trybunalskim, obejmującego obszar zawarty pomiędzy: ulicą Świerczowską od nr 1 do nr 63, ulicą Zalesicką od nr 2 do nr 66, ulicą Przedborską – nieruchomości o nr 27, 34 i 36, zatwierdzonego Uchwałą Nr XLIV/770/05 Rady Miasta w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 21 grudnia 2005 roku, którego granice wyznaczają:

- **od północy:** północna linia rozgraniczająca ulicy Świerczowskiej;

- **od wschodu:** wschodnia granica działki nr ewid. 56/6 obręb 33;

- **od południa:** południowa linia rozgraniczająca drogi 27 KDD;

- **od zachodu:** zachodnia granica działki nr ewid. 55 obręb 33.

Przedmiotem zmiany planu będzie:

- przeniesienie odcinka drogi 27KDD do wschodniej granicy działki nr ewid. 56/4 obręb 33, bez zmiany miejsca skrzyżowania z drogą 24KDL,

- zakwalifikowanie terenu po byłej drodze do terenów 1MN i 2MN.

4. **Uchwały Nr LVI/925/10** z dnia 27 października 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Piotrkowie Trybunalskim, obejmującego obszar zawarty pomiędzy ulicami: Wolborską, Podleśną, Wierzejską oraz projektowaną Z1/2 określoną miejscowym ogólnym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego, zatwierdzonego Uchwałą Nr XLII/736/05 Rady Miasta w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 9 listopada 2005 r.

Obszar objęty niniejszą uchwałą obejmuje działki nr ewid. 318/1, 318/2, 320, 321, 322, 323, 324, 423, 424, 425, 426/1, 426/2 i 427, fragment działki 422, działki nr ewid. 375/1 i 375/2 obręb 17 i fragment terenu ulicy Leśnej, położone w zasięgu granicy opracowania zmiany planu, ograniczony:

- **od północy:** południową linią rozgraniczającą drogi 3KD – ulicy Podleśnej,

- **od wschodu:** wsch. granicą działek nr ewid.: 375/2, 375/1 i 427 obręb 17,

- **od południowego – wschodu:** południowo – wschodnie granice działek 322, 323 i 324 obręb 17,

- **od południa:** fragment północnej linii rozgraniczającej drogi 10KD,

- **od zachodu:** zachodnia granica działki nr ewid. 318/1 i 375/1 obręb 17.

Przedmiotem zmiany planu będzie:

- dopuszczenie obsługi komunikacyjnej terenu oznaczonego symbolem 10MN z drogi 4KD – ulicy Leśnej,

- zmiana ustaleń planu dla terenu 4Z objętym uchwałą, polegająca na dopuszczeniu zabudowy w przypadku przełożenia i (lub) remontu istniejącego gazociągu.

II. Przystąpieniu do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko związanej z przystąpieniem do dokonania zmian w/w planów miejscowych.

Wnioski do w/w zmian projektów planów miejscowych w określonym zakresie oraz prognoz oddziaływania na środowisko do w/w zmian projektów planów miejscowych należy składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia **31 grudnia 2010 r.** w siedzibie Pracowni Planowania Przestrzennego przy ul. Farnej 8.

Wnioski do w/w zmian projektów planów miejscowych należy składać na piśmie z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy jednostki organizacyjnej i adresu, oznaczenia nieruchomości, której wniosek dotyczy.

Wnioski do prognoz oddziaływania na środowisko, zgodnie z art. 40 ustawy z dnia 3 października 2008 r. udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, mogą być wnoszone w formie pisemnej, ustnej do protokołu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym, o którym mowa w ustawie z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. Nr 130, poz. 1450, z późn. zm.) na adres e-mail: pracownia@ppp.piotrkow.pl

Przedłożone wnioski podlegają rozpatrzeniu przez Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego