

Zarządzenie Nr 467

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 15 grudnia 2010 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Tryb przy:

- **ul. Spacerowej 141**

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ,zmiany: z 2002r.Dz.U. Nr 23,poz.220, Nr 62,poz. 558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz. 1271 , Nr 214, poz.1806 i z 2003 r. Dz. U. Nr 80,poz. 717, Nr 162 ,poz. 1568 , z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. DZ. U Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Dz. U Nr 17, poz.128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Dz. U Nr 48, poz. 327, Dz. U Nr 138, poz.974 , Dz. U. Nr 173 poz. 1218 z 2008 r. Dz. U. Nr 180, poz. 1111 , Dz. U. Nr 223, poz.1458 z 2009 r. Dz. U. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz.1241 z 2010 r. Dz. U. Nr 28 poz. 142 i 146, Dz. U. Nr 106, poz.675), art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651zmiany : Dz. U. Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043) **z a r z ą d z a s i ę** , co następuje:

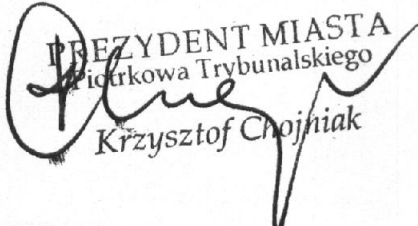
§1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Piotrkowie Tryb. przy ul. Spacerowej 141, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres do 3 lat, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

Zasady wydzierżawiania nieruchomości stanowiącej własność Gminy uregulowane zostały w Uchwale Nr XXVI/437/08 Rady Miasta z dnia 3 września 2008 r.

§2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 15.12.2010 r. do dnia 05.01.2011 r. , a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ,
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W
PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Spacerowej 141.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Spacerowej 141.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów w obrębie 10, jako działka nr 420/2 o pow. 0,1513 ha i ma urządzoną księgę wieczystą KW Nr 95887.
3. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana .
4. W/w działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego znajduje się w terenie: 13MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej z możliwością uzupełnienia funkcją usługową wbudowaną w bryłę budynku albo wolnostojącą.
5. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres do 3 lat z przeznaczeniem na uprawy rolne .
6. Do dzierżawy przeznaczona jest teren o pow. 0,1513 ha stanowiący działkę nr 420/2, obr. 10, położoną w Piotrkowie Tryb. przy ul. Spacerowej 141.
7. Czynsz dzierżawny wynosi **37,83 zł rocznie tj:**

0,1513 ha x 250,00 zł = 37,83 zł rocznie.

W dniu sporządzania wykazu czynsz zwolniony jest z podatku VAT. W przypadku wprowadzenia podatku VAT, czynsz ulega podwyższeniu o stawkę tego podatku.

8. Czynsz płatny jest do 31 marca każdego roku.

Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie ustalany w/g stawek przyjętych dla poszczególnych lat odpowiednim Zarządzeniem Prezydenta Miasta.

9. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 15.12.2010 r. do dnia 05.01.2011 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Piotrków Tryb. dnia 15. 12.2010 r.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojnack