

Zarządzenie Nr 422.....

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
z dnia 08 listopada..... 2010 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy:

ul. Gwarków

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 zmiany: zmiany z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558,Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Dz. U. Nr 172, poz.1441, z 2006 r. Dz. U. Nr 17, poz. 128, Nr 175, poz. 1457, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Dz. U. Nr 48, poz. 327, Dz. U. Nr 138, poz. 974 , Dz.U. Nr 173, poz. 1218 z 2008 r. Dz. U. Nr 180, poz. 1111, Dz. U. Nr 223. Poz. 1458 z 2009 r. Dz. U. Nr 52, poz.420, z 2010 r. Dz. U. Nr 28, poz.142 i 146, Dz. U. Nr 106, poz. 675), art.25 ust.2,art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651, zmiana: Dz. U. Nr 106, poz. 675)
zarządza się, co następuje:

- § 1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Tryb. przy ul. Gwarków, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres do 3 lat, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego od dnia 09 listopada..... 2010 r. do dnia 30 listopada.....2010r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.
- §3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY PIOTRKÓW TRYBUNALSKI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY UL. GWARKÓW.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Trybunalskim przy Gwarków.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów obrębem 21 numerami działek: 354,360/8, 360/10, 361/8.
3. Nieruchomość nie jest zabudowana.
4. Nieruchomość oznaczona nr działki 354 zgodnie z ogólnym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Tryb., znajduje się w jednostce urbanistycznej 4.11.E2.Z. – teren przeznaczony pod zielenie urządzone.
Nieruchomości oznaczone nr działek: 360/8, 360/10 i 361/8 nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego” (Uchwała nr XLIX/837/06 Rady Miasta w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 29 marca 2006 r.) przedmiotowe działki znajduje się w jednostce urbanistycznej MN – tereny zabudowy mieszkaniowej.
5. Przeznacza się do wydzierżawienia część nieruchomości oznaczonej numerami działek : 354,360/8,360/10 i 361/8 o pow. ca 150m² w obrębie 21 na okres do 3 lat, w granicach określonych na załączniku graficznym, w celu zapewnienia dojazdu do nieruchomości oznaczonej nr 353.
6. Czynsz dzierżawny w 2010r. wynosi: **1,66 zł za 1 m² w stosunku rocznym + podatek VAT wg stawki 22%, tj. 150m² x 1,66 zł/m² = 249,00 zł + 22 % VAT = 303,78 zł brutto w stosunku rocznym.**
7. Czynsz dzierżawny płatny jest do dnia 31 marca każdego roku.
8. Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie ustalany wg stawek przyjętych dla poszczególnych lat odpowiednim Zarządzeniem Prezydenta Miasta.
9. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 09.11.2010 r. do dnia 30.11.2010 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego www.bip.piotrkow.pl.

Piotrków Tryb., dnia 18.10.2010 r.

PREZIDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak