

Zarządzenie Nr 991

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 14 października 2010 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Piotrkowa Trybunalskiego – miasta na prawach Powiatu przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, położonej w Piotrkowie Tryb. przy ul. Partyzantów 19a**

Na podstawie art. 92 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r., Nr 142 poz. 1592, zmiany: z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200 poz. 1688, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 162, 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759; z 2007 r. Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 92, poz. 753; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm. Dz. U. Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043) **z a r z ą d z a s i ę**, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym stosownie do uchwały Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Nr XXXIX/705/09 z dnia 26 sierpnia 2009 r., który stanowi załączniki numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Piotrkowie Trybunalskim ul. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 18.10. 2010 r. do dnia 08.11. 2010 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz opublikowana będzie na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl)

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
*Krzysztof Chojniak*

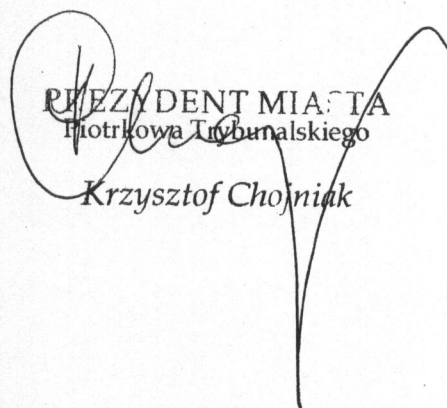
**WYKAZ**  
**NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO**  
**SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM, POŁOŻONEJ**  
**W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM PRZY UL. PARTYZANTÓW 19a.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Partyzantów 19a.  
Działka nr 784/12 objęta jest księgą wieczystą PT1P/00092662/5.  
Nieruchomość nie jest obciążona prawami na rzecz osób trzecich.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów m. Piotrkowa Tryb. obr. 15 jako działka nr 784/12 o pow. 0,0066 ha.
3. Ww. nieruchomość zlokalizowana jest w północnej części miasta Piotrkowa Tryb. Działka nr 784/12 to pas gruntu o szerokości 4,52 i długości 14,35 m. Na całej długości przylega od strony północnej do nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem dz. 142/4, natomiast od strony południowej do drogi publicznej – ulicy Partyzantów. Działka nr 784/12 stanowi własność Piotrkowa Trybunalskiego – miasta na prawach Powiatu.  
Działka 784/12 nie stanowi samodzielnej działki budowlanej i nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.  
Bezpośrednie sąsiedztwo działki stanowią tereny zabudowane budownictwem mieszkaniowym jednorodzinny i wielorodzinny oraz po przeciwnej stronie ulicy nieruchomość o charakterze handlowym (salon meblowy). W ulicy Partyzantów umieszczone są sieci infrastruktury technicznej: energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja sanitarna i gaz.
4. Nieruchomość przy ul. Partyzantów znajduje się w terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego* działka znajduje się w jednostce urbanistycznej MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W celu regulacji przebiegu północnej granicy pasa drogowego ulicy Partyzantów m. in. na odcinku nieruchomości przy ul. Partyzantów 19a, działka nr 784/12 winna być przyłączona do nieruchomości oznaczonej w rejestrze gruntów numerem działki 142/4.
5. Cena nieruchomości oznaczonej numerem działki 784/12 wynosi **8.960,- zł.**
6. Zgodnie z przepisami ustawy z dn. 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 ze zm.) do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 22%.
7. Termin uiszczenia należności za nabycie własności ww. działki - najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.



8. Ww. nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, ponieważ nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość .
9. W dniu 26 sierpnia 2009 r. Rada Miasta Piotrkowa Trybunalskiego podjęła uchwałę Nr XXXIX/705/09 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym ww. działki.
10. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia ...18 września 2010 r. do dnia ...08 listopada 2010 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta w Piotrkowie Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w Biuletynie Informacji Publicznej [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl)

  
PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
Krzysztof Chojniak