

Zarządzenie Nr 331.....

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 25 sierpnia..... 2010 r.

w sprawie ogłoszenia wykazów lokali mieszkalnych przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym, w budynkach stanowiących własność Gminy Piotrków Tryb., położonych przy ulicy: Topolowej 16/20 m. 68 wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu, oraz przy ulicach: Działkowej 6 m. 8, Działkowej 6 m. 19, Rysiej 3 m. 25, B. Chrobrego 1 m. 43 wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, Dz. U. z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, Dz. U. z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, Dz. U. z 2010r. Nr 28 poz. 142 i 146) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 zmiany: Dz. U. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963) **z a r z ą d z a s i ę**, co następuje:

- § 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym, który stanowi załącznik numer 1 do niniejszego zarządzenia.
W skład przedmiotowej nieruchomości wchodzi lokal mieszkalny wraz z ułamkową częścią gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu, przeznaczoną do oddania we współużytkowanie wieczyste.
- § 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym, które stanowią załączniki numer 2, 3, 4 i 5 do niniejszego zarządzenia.
W skład przedmiotowych nieruchomości wchodzi lokale mieszkalne wraz z ułamkową częścią gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu, przeznaczoną do sprzedaży na własność.
- § 3. Wykazy, o których mowa w § 1 i § 2 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Piotrkowie Trybunalskim od dnia 27 sierpnia..... 2010r. do dnia 14 września..... 2010r., a informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak
Krzysztof Chojniak

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia
Nr 351 Prezydenta Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego
z dnia 25 sierpnia 2010 roku

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 68 w budynku położonym przy ul. Topolowej 16/20, stanowiącym własność Gminy Piotrków Tryb., przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Topolowej 16/20
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta PT1P/00017519/9
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerami działek 443/12 i 443/13
4. Powierzchnia nieruchomości - **795 m²**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 68** w domu mieszkalnym położonym przy ul. Topolowej 16/20 przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **48,17 m²** **115.078,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.389,00 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **1.794,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
9. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu + 22 % podatku VAT.
10. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu + 22 % podatku VAT.
Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Cena gruntu może być aktualizowana na skutek zmian jej wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.
12. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia 27 sierpnia **2010 r.** do dnia 17 września **2010 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Piotrków Tryb., dnia 23.08.2010 r.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 8 w budynku położonym przy ulicy Działkowej 6, stanowiącym własność Gminy Piotrków Tryb., przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **Działkowej 6**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00056071/1**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **162/21**
4. Powierzchnia działki – **2098 m²**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 8** w domu mieszkalnym położonym przy ulicy **Działkowej 6** przeznaczony do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **43,05 m²** **94.538,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.196,00 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **5.477,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płacone są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia 27 sierpnia 2010 r. do dnia 17 września 2010 r.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 19 w budynku położonym przy ulicy Działkowej 6, stanowiącym własność Gminy Piotrków Tryb., przeznaczanego do sprzedaży wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **Działkowej 6**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00056071/1**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **162/21**
4. Powierzchnia działki – **2098 m²**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 19** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **Działkowej 6** przeznaczają się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **26,49 m²** **52.795,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **1.993,00 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **3.507,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia**27 sierpnia**..... **2010 r.** do dnia**17 września**..... **2010 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

Załącznik Nr 4 do Zarządzenia
Nr 331/10 Prezydenta Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego
z dnia 25 sierpnia 2010 roku

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 25 w budynku położonym przy ulicy Rysiej 3, stanowiącym własność Gminy Piotrków Tryb., przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **Rysiej 3**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00010540/6**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerami działek **296/26, 296/27, 296/28 i 296/71**
4. Powierzchnia działki – **3756 m²**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 25** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **Rysiej 3** przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **48,17 m²** **126.832,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.633,00 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **10.202,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia 27 sierpnia 2010 r. do dnia 17 września 2010 r.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

Piotrków Tryb., dnia 23.08.2010 r.

W Y K A Z

**lokalu mieszkalnego nr 43 w budynku położonym przy ulicy
B. Chrobrego 1, stanowiącym własność Gminy Piotrków Tryb.,
przeznaczonego do sprzedaży wraz ze sprzedażą
na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do
racjonalnego korzystania z domu.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **B. Chrobrego 1**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00052943/7**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **261/20**
4. Powierzchnia działki – **1323 m²**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 43** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **B.Chrobrego 1** przeznaczona się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **60,57 m²** **137.797,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.275,00 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **6.355,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płacone są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia**27 sierpnia**..... **2010 r.** do dnia**17 września**..... **2010 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak