

Zarządzenie Nr 330.....

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 25 sierpnia..... 2010 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu wyodrębnionego lokalu mieszkalnego, położonego w budynku przy ulicy B. Chrobrego 5 m. 29, stanowiącego własność Gminy Piotrków Tryb., przeznaczonego do zbycia w trybie bezprzetargowym łącznie z udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, Dz. U. z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, Dz. U. z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, Dz. U. z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 zmiany: Dz. U. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963) **z a r z ą d z a s i ę**, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym, który stanowi załącznik numer 1 do niniejszego zarządzenia.

W skład przedmiotowej nieruchomości wchodzi lokal mieszkalny łącznie z udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Piotrkowie Trybunalskim od dnia 24 sierpnia..... 2010 r. do dnia 17 września..... 2010 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

WYKAZ

wyodrębnionego lokalu mieszkalnego nr 29, położonego w budynku przy ul. B. Chrobrego 5, stanowiącego własność Gminy Piotrków Tryb., przeznaczonego do sprzedaży łącznie z udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu.

1. Nieruchomość lokalowa położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. B. Chrobrego 5
2. Dla nieruchomości lokalowej założona jest księga wieczysta PT1P/00081406/3
3. Wyodrębniony lokal mieszkalny oznaczony nr 29 w budynku mieszkalnym położonym przy ul. B. Chrobrego 5 przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej łącznie ze związanym z własnością tego lokalu udziałem wynoszącym 394/24400 części w prawie użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego nr działki 261/18 o pow. 0,1430 ha.
4. Cena nieruchomości lokalowej wynosi: **70.981,00 zł.** w tym:
cena ułamkowej części gruntu **3.521,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.063,00 zł.**
5. Cena nieruchomości lokalowej łącznie z udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
6. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu + 22 % podatku VAT.
Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
7. Cena gruntu może być aktualizowana na skutek zmian jej wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.
8. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia 27 sierpnia 2010 r. do dnia 17 września 2010 r.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Piotrków Tryb., dnia 23.08.2010 r.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojnack