Zarządzenie Nr 218

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 10 sierpnia 2010 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski położonej w Piotrkowie Tryb przy:

- ***ul. Przemysłowej 34c***

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ,zmiany: z 2002r.Dz.U. Nr 23,poz.220, Nr 62,poz. 558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz. 1271 , Nr 214, poz.1806 i z 2003 r. Dz. U. Nr 80,poz. 717, Nr 162 ,poz. 1568 , z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. DZ. U Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Dz. U Nr 17, poz.128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Dz. U Nr 48, poz. 327, Dz. U Nr 138, poz.974 , Dz. U. Nr 173 poz. 1218 z 2008 r. Dz. U. Nr 180, poz. 1111 , Dz. U. Nr 223, poz.1458 z 2009 r. Dz. U. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz.1241 z 2010 r. Dz. U. Nr 28 poz. 142 i 146, Dz. U. Nr 106, poz.675), art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7 a, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 zmiany: Dz. U. Nr 106, poz.675) **z a r z ą d z a się** , co następuje:

§1.Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz zabudowanej nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Przemysłowej 34c, przeznaczonej do wydzierżawienia Uchwałą Rady Miasta Nr LII/846/10 z dnia 23 czerwca 2010 r. na okres 10 lat , stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 11.08.2010 r. do dnia 01.09.2010 r. , a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Andrzej Kacperek

Zzałącznik nr 1 do Zarządzenia
Nr 518 Prezydenta Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego
z dnia 10 sierpnia 2010 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ULICY Przemysłowej 34c.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Przemysłowej 34c.

2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako działka nr: 8 powierzchni 0,2097 ha.

3. Na nieruchomości znajdują się budynki: gospodarcze i mieszkalny stanowiące własność dzierżawcy.

4. Teren ozn. nr działki 8 nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

   Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania teren ten znajduje się w jednostkach urbanistycznych MN i KS.
   MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
   KS – tereny obsługi komunikacji samochodowej.

5. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia Uchwała Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Nr LII/846/10 z dnia 23 czerwca 2010 r., na okres 10 lat z przeznaczeniem w części na uprawy rolne a w części jako zabudowana.

6. Do dzierżawy przeznacza się teren stanowiący działkę nr 8 o pow. 0,2097 ha.

7. Czynsz dzierżawny wynosi **534,34 zł brutto w stosunku rocznym tj.**
   za uprawy rolne: 0,1317 ha x 300 zł (kl.IIIb) = 39,51 zł
   za część zabudowaną: 780 m^2 x 0,52 zł = 405,60 zł + 22 % VAT = 494,83 zł

8. Czynsz płatny jest do dnia 31 marca każdego roku.

9. Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie ustalany w/g stawek przyjętych dla poszczególnych lat odpowiednim Zarządzeniem Prezydenta Miasta.

10. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 11.08.2010 r. do dnia 01.09.2010 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28. Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Piotrków Tryb. dnia 10.08.2010r.

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Andrzej Kacperek