

U M O W A Nr

zawarta w Piotrkowie Trybunalskim w dniu r. pomiędzy
następującymi Stronami:

Miastem Piotrków Trybunalski z siedzibą w Piotrkowie Tryb., Pasaż Karola Rudowskiego 10
reprezentowanym przez :**Andrzeja Kacperka – Wiceprezydenta Miasta** zwanym w dalszej
części umowy „**Zamawiającym**”,

a

firmą przedsiębiorcą), z siedzibą w działającą
na podstawie **Nr KRS:** reprezentowaną przez:
..... zwaną dalej „**Wykonawcą**”

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w przetargu nieograniczonym
została zawarta umowa o następującej treści.

§ 1

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania dostawę i montaż urządzeń
zabawowych na plac zabaw zlokalizowany w Piotrkowie Trybunalskim przy ulicy
Przemysłowej 35 i 35A, w ramach zadania: „Doposażenie placów gier i zabaw” - w zakresie
dostawy i montażu urządzeń zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia,
dokumentacją techniczną i przedmiarami robót oraz wskazówkami Zamawiającego oraz
ofertą Wykonawcy stanowiącą część umowy.

§ 2

Termin realizacji zamówienia ustala się na jeden miesiąc od daty podpisania umowy.

§ 3

Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie:, zam.
....., posiadającego uprawnienia budowlane nr

§ 4

1. W czasie wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca będzie utrzymywał teren placów zabaw w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał wszystkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci.
2. Po zakończeniu montażu urządzeń Wykonawca uporządkuje teren i przekaże go Zamawiającemu.

§ 5

Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim, w szczególności za szkody powstałe na skutek niewłaściwego wykonania umowy.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z materiałów własnych.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie oraz normami bezpieczeństwa urządzeń przeznaczonych do zabawy dla dzieci.
3. Urządzenia będą posiadały odpowiednie atesty.
4. Wykonawca dostarczy zamawiającemu atesty wymienione w ust. 3, certyfikaty potwierdzające, że urządzenia – wyposażenie placów zabaw odpowiadają określonym normom oraz karty gwarancyjne.

§ 7

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe wynikające z oferty Wykonawcy wybranej w trybie przetargu nieograniczonego.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 wyraża się kwotą zł brutto, (słownie:) w tym 22% VAT: zł (słownie:).
3. Wypłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT oraz po protokółarnym odbiorze robót, w terminie 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury.

4. Faktura będzie wystawiona na:

Miasto Piotrków Trybunalski
97-300 Piotrków Trybunalski
Pasaż Karola Rudowskiego 10
Nr NIP 771-27-98-771

5. Jeżeli w toku realizacji robót wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych, nie przekraczających łącznie 50 % wartości zamówienia podstawowego, to wykonawca zobowiązany jest wykonać te roboty na dodatkowe zamówienie udzielone z wolnej ręki, przy jednoczesnym zachowaniu tych samych norm, standardów, parametrów i stawek czynników cenotwórczych nie większych niż w kosztorysie ofertowym. Strony zawrą odrębną umowę w tym zakresie.

§ 8

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia ofertowego tj. zł (słownie:)
w formie
2. Część zabezpieczenia, stanowiąca 30% ogólnej kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zatrzymana celem pokrycia roszczeń z tytułu jakości.
3. Pozostałe 70 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy, gwarantujące zgodne z umową wykonanie robót, zostanie zwrócone w ciągu 30 dni po ich ostatecznym odbiorze.
4. Część stanowiąca zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu gwarancji.
5. W/w kwoty podlegające zwrotowi mogą ulec zmniejszeniu w związku z potrąceniami z tytułu złej jakości robót, niedotrzymania terminu wykonania umowy lub nakładami poniesionymi przez Zamawiającego na usunięcie ewentualnych wad. Zamawiający wykorzysta zdeponowane zabezpieczenie z tytułu należytego wykonania umowy w przypadku, gdy Wykonawca po dwukrotnym wezwaniu do usunięcia usterek gwarancyjnych nie podejmie czynności zmierzających do ich naprawienia.

§ 9

1. Strony ustalają, iż obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary umowne naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach:

a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,5% wynagrodzenia wymienionego w § 7 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następnego po upływie terminu określonego w § 2.

b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia wymienionego w § 7 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia wymienionego w § 7 ust. 2.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody.

4. Należne kary umowne mogą zostać potrącone z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

§ 10

W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Zamawiający zobowiązuje się uregulować poniesione przez Wykonawcę koszty wykonanych robót, po uprzednim ich zinwentaryzowaniu.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia corocznych, nieodpłatnych przeglądów okresowych w okresie gwarancji.

2. W terminie 14 dni przed upływem ustalonego w umowie terminu gwarancji nastąpi przegląd techniczny mający na celu ustalenie stanu przedmiotu zamówienia i stanu usunięcia wad okresu gwarancji.

§ 12

Wykonawca na wykonanie przedmiotu zamówienia udziela gwarancji, której okres wynosi 3 lata, licząc od dnia odbioru przedmiotu zamówienia bez zastrzeżeń.

§ 13

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy - Prawo zamówień publicznych.

2. Spory między stronami mogące wyniknąć w trakcie realizacji umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: