

Zarządzenie Nr 281

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 15 lipca 2010 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Tryb przy:

- **ul. Krakowskie Przedmieście 85**

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, zmiany: z 2002r.Dz.U. Nr 23,poz.220, Nr 62,poz. 558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz.1806 i z 2003 r. Dz. U. Nr 80,poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Dz. U. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Dz. U. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Dz. U. Nr 48, poz. 327, Dz. U. Nr 138, poz.974, Dz. U. Nr 173 poz. 1218 z 2008 r. Dz. U. Nr 180, poz. 1111, Dz. U. Nr 223, poz.1458 z 2009 r. Dz. U. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz.1241 z 2010 r. Dz. U. Nr 28 poz. 142 i 146), art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7 a, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) **z a r z ą d z a s i ę**, co następuje:

§1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej przy ul. Krakowskie Przedmieście 85, przeznaczonej do wydzierżawienia Uchwałą Rady Miasta Nr XXV/437/08 z dnia 3 września 2008 r. na okres do 3 lat, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 16.07.2010 r. do dnia 06.08.2010 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kaoperek
WICEPREZYDENT MIASTA

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Krakowskie Przedmieście 85.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Krakowskie Przedmieście 85.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako działka: nr 495/1 o pow. 0,4182 ha obr. 32 .
3. Przedmiotowa nieruchomość jest użytkowana jako ogródki warzywno – kwiatowe.
4. Zgodnie z opinią Pracowni Planowania Przestrzennego przedmiotowa działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Miasta Piotrkowa Trybunalskiego:
 - północne części działek znajdują się w jednostce urbanistycznej MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
 - południowe części działek znajdują się w jednostce urbanistycznej RŁ (łąki)
 - ulica Krakowskie Przedmieście, na odcinku przyległym do wnioskowanej działki, przeznaczona jest pod ulicę zbiorczą (jednostka urbanistyczna Z).Ulica Krakowskie Przedmieście, na odcinku od ulicy Śląskiej do granicy miasta, jest obecnie zaliczona do kategorii dróg krajowych. Studium nie precyzuje przebiegu zachodniej linii regulacyjnej ulicy Krakowskie Przedmieście.
5. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat z przeznaczeniem na ogródki warzywno - kwiatowe .
6. Do dzierżawy przeznacza się teren o powierzchni 4070 m² stanowiący część działki nr 495/1 obr. 32 zaznaczony na załączniku graficznym kolorem zielonym.
7. Czynsz dzierżawny wynosi **1.042,73 zł brutto rocznie tj.**
 - 4070 m² x 0,21 zł rocznie = 854,70 zł + Vat = 1 042,73 zł
8. Czynsz płatny jest z góry do dnia 31 marca każdego roku. Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie ustalany w/g stawek przyjętych dla poszczególnych lat odpowiednim Zarządzeniem Prezydenta Miasta.
9. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 16.07.2010 r. do dnia 06.08.2010 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28. Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

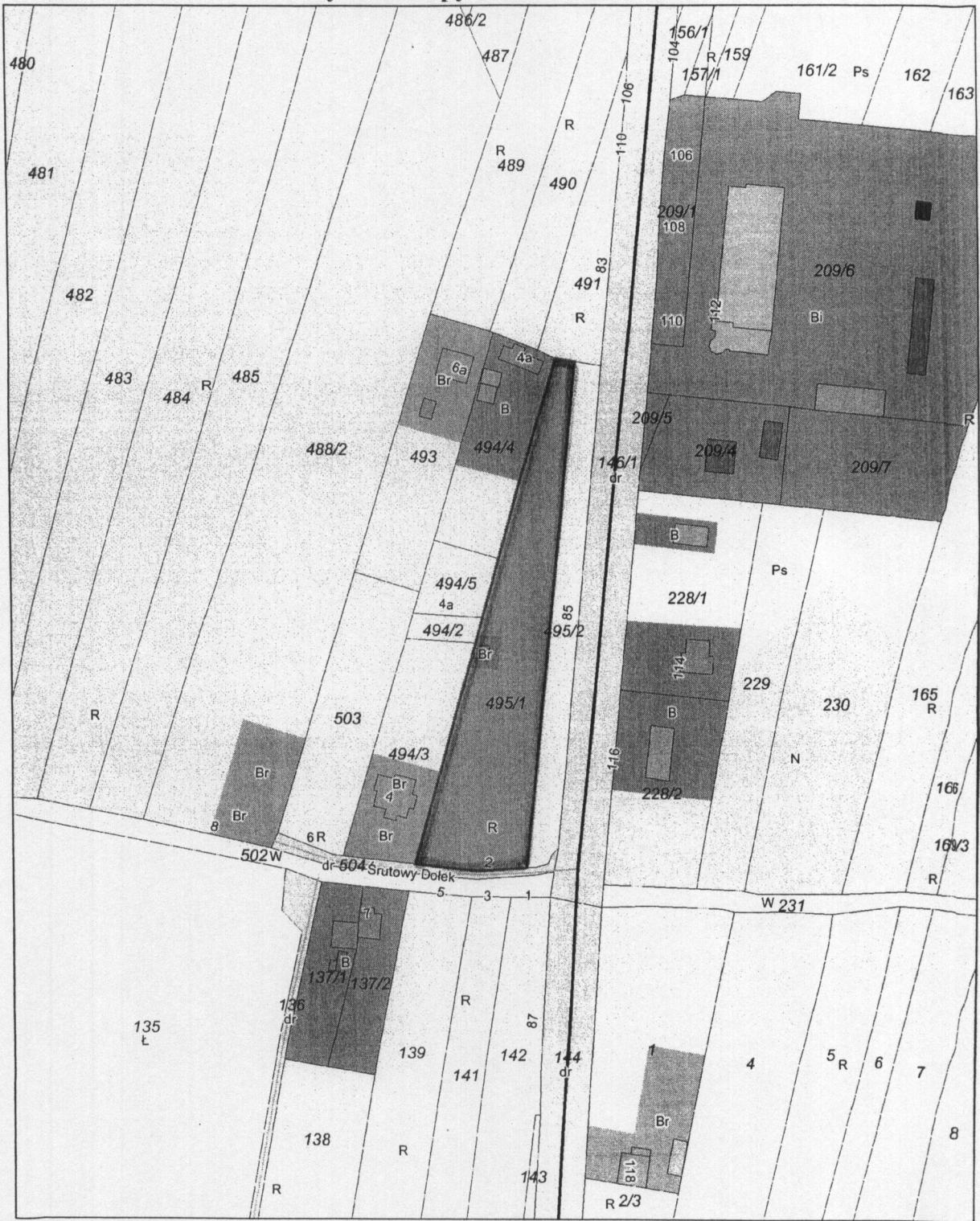
Piotrków Tryb. dnia 15.07.2010 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kucperek
WICEPREZYDENT MIASTA

Załącznik do wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia,
położonej przy ul. Krakowskie Przedmieście 85.

Wydruk mapy z dnia 2010-07-09



1 : 2000