

## Zarządzenie Nr 252

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 07.10.2010 2010 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Piotrków Trybunalski, położonych w Piotrkowie Tryb przy:

- **ul. Krakowskie Przedmieście - Zalesickiej**

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, zmiany: z 2002r. Dz.U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 i z 2003 r. Dz. U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Dz. U. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Dz. U. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Dz. U. Nr 48, poz. 327, Dz. U. Nr 138, poz. 974, Dz. U. Nr 173 poz. 1218 z 2008 r. Dz. U. Nr 180, poz. 1111, Dz. U. Nr 223, poz. 1458 z 2009 r. Dz. U. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 z 2010 r. Dz. U. Nr 28 poz. 142 i 146), art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7 a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) **z a r z ą d z a s i ę**, co następuje:

- § 1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych przy ul. Krakowskie Przedmieście - Zalesickiej, przeznaczonych do wydzierżawienia Uchwałą Rady Miasta Nr XXV/437/08 z dnia 3 września 2008 r. na okres do 3 lat, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 09.10 2010 r. do dnia 30.04 2010 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl).
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

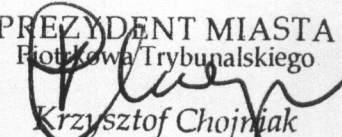
PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
*Krzysztof Capjaniak*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANYCH,  
PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONYCH W  
PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Krakowskie Przedmieście -  
Zalesickiej.**

1. Nieruchomości położone są w Piotrkowie Tryb. przy ul. Krakowskie Przedmieście – Zalesickiej.
2. Nieruchomości oznaczone są w ewidencji gruntów w obrębie 33, jako działka nr: 105,106,107,108,109,110, 153/2, 154/1, 154/2, 155/1, 155/2, 156/1, 156/2, 157/1, 157/2 o łącznej powierzchni 4,0510 ha.
3. Przedmiotowe nieruchomości są niezabudowane.
4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działki ozn. nr 107,108,109,110,153/2,154/2,155/2,156/2 i 157/2 położone są w jednostkach urbanistycznych: 3MN, 5MN,6MN,13MNU, 18KDL,25KDD, 27KDW,28KDW. Natomiast działki o nr 154/1,155/1, 156/1,157/1 oraz południowa część działek nr: 153/2, 154/2, 155/2,156/2 i 157/2 nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Piotrkowa Tryb. ww działki znajdują się w jednostce urbanistycznej MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
5. Nieruchomości przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat z przeznaczeniem na uprawy rolne.
6. Do dzierżawy przeznacza się teren o łącznej powierzchni 4,0510 ha stanowiący działki nr : 105,106,107,108,109,110, 153/2, 154/1, 154/2, 155/1, 155/2, 156/1, 156/2, 157/1, 157/2 obr. 33.
7. Czynsz dzierżawny wynosi 1 162,98 zł brutto rocznie tj:  
R IIIa – 1.4045 ha x 300 zł = 421,35 zł  
R IIIb – 1.6000 ha x 300 zł = 480,00 zł  
R IVa - 1.0465 ha x 250 zł = 261,63 zł
8. Czynsz płatny jest do 31 marca każdego roku.  
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie ustalany w/g stawek przyjętych dla poszczególnych lat odpowiednim Zarządzeniem Prezydenta Miasta.
9. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 09.07.2010 r. do dnia 30.07.2010 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl).

Piotrków Tryb. dnia 07.07.2010 r.

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
  
Krzysztof Chojniak