

Zarządzenie Nr 219

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia ~~29 czerwca~~ 2010 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski położonej w Piotrkowie Tryb przy:

- **ul. Dmowskiego**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ,zmiany: z 2002r.Dz.U. Nr 23,poz.220, Nr 62,poz. 558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz. 1271 , Nr 214, poz.1806 i z 2003 r. Dz. U. Nr 80,poz. 717, Nr 162 ,poz. 1568 , z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. DZ. U Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Dz. U Nr 17, poz.128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Dz. U Nr 48, poz. 327, Dz. U Nr 138, poz.974 , Dz. U. Nr 173 poz. 1218 z 2008 r. Dz. U. Nr 180, poz. 1111 , Dz. U. Nr 223, poz.1458 z 2009 r. Dz. U. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz.1241 z 2010 r. Dz. U. Nr 28 poz. 142 i 146), art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7 a, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) **z a r z ą d z a się** , co następuje:

§1.Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Dmowskiego, przeznaczonej do wydzierżawienia Uchwałą Rady Miasta Nr LI/828/10 z dnia 26 maja 2010 r. na okres do 3 lat , stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rządowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia ~~20.06~~ 2010 r. do dnia ~~21.07~~ 2010 r. , a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ, STANOWIĄCEJ WŁAŚNOŚĆ GMINY PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY UL. Dmowskiego.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Dmowskiego .
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako działka nr: 15/15 o ogólnej powierzchni 1.1847 ha i objęta jest księgą wieczystą KW Nr 63 454 .
3. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem dawnych warsztatów szkolnych. Obsługa komunikacyjna nieruchomości poprzez drogę wewnętrzną stanowiącą działkę nr 15/54 i bramy wjazdowe na działce nr 15/55.
4. Wnioskowana działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego (Uchwała Nr XLIX/837/06 Rady Miasta w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 29 marca 2006 r.) działka nr 15/15 znajduje się w jednostce urbanistycznej U – zabudowa usługowa.
5. Część opisanej nieruchomości przeznaczona jest Uchwałą Rady Miasta Nr LI/828/10 z dnia 26 maja 2010 r. do wydzierżawienia na okres do 3 lat, z przeznaczeniem na cele produkcyjne, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
6. Do dzierżawy przeznaczają się teren wraz z częścią budynku dawnych warsztatów szkolnych o powierzchni zabudowy 837 m² stanowiący część działki nr 15/15 tj.
- z przeznaczeniem na cele produkcyjne – produkcja sprzętu oświetleniowego.
7. Czynsz dzierżawny wynosi: produkcja -1,00 zł/m² + 22 % VAT miesięcznie tj.
 $837 \text{ m}^2 \times 1,00 \text{ zł} = 837,00 \text{ zł} + 22 \% \text{ VAT} = 1 021,14 \text{ zł}$ miesięcznie
8. Czynsz płatny jest z góry do 10 każdego miesiąca .
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie ustalany w/g stawek przyjętych dla poszczególnych lat odpowiednim Zarządzeniem Prezydenta Miasta.
- 9 .Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 30.06.2010 r. do dnia 21.07.2010 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.
Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl

Piotrków Tryb. dnia 29.06.2010 r.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak