

Zarządzenie Nr 217

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 29 września 2010 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Piotrków Trybunalski, położonych w Piotrkowie Tryb przy:

- **ul. Liściastej**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, zmiany: z 2002r. Dz.U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 i z 2003 r. Dz. U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Dz. U. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Dz. U. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Dz. U. Nr 48, poz. 327, Dz. U. Nr 138, poz. 974, Dz. U. Nr 173 poz. 1218 z 2008 r. Dz. U. Nr 180, poz. 1111, Dz. U. Nr 223, poz. 1458 z 2009 r. Dz. U. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 z 2010 r. Dz. U. Nr 28 poz. 142 i 146), art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7 a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Dz. U. Nr 130 poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Dz. U. Nr 64 poz. 456, Nr 104 poz. 708, Nr 220, poz. 1601 i Nr 220, poz. 1600, z 2007 r. Dz. U. Nr 69 poz. 468, Dz. U. Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Dz. U. Nr 59 poz. 369, Dz. U. Nr 220, poz. 1412 z 2009 r. Dz. U. Nr 19, poz. 100, Dz. U. Nr 42, poz. 335 i poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i 1281, Nr 206, poz. 1590 z 2010 r. Dz. U. Nr 28, poz. 146, Dz. U. Nr 47, poz. 278) **z a r z ą d z a s i ę**, co następuje:

§ 1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Liściastej, przeznaczonych do wydzierżawienia Uchwałą Rady Miasta Nr XXV/437/08 z dnia 3 września 2008 r. na okres do 3 lat, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rządowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 30.09.2010 r. do dnia 31.10.2010 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANYCH,
PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONYCH
W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Liściastej.**

1. Nieruchomości położone są w Piotrkowie Tryb. przy ul. Liściastej.
2. Nieruchomości oznaczone są w ewidencji gruntów jako działki: nr 323/2- 323/16 o pow. 9 m² każda oraz dz. nr 323/1 o pow. 19 m² i dz. nr 323/17 o pow. 17 m².
3. Przedmiotowe nieruchomości są niezabudowane.
4. Zgodnie z opinią Pracowni Planowania Przestrzennego przedmiotowe działki znajdują się na obszarze, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.
Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego przedmiotowe działki znajdują się w jednostce urbanistycznej MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
5. Nieruchomości przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat z przeznaczeniem na ogródki przydomowe.
6. Do dzierżawy przeznacza się teren stanowiący działki nr 323/1 – 323/17 w granicach określonych na załączonej mapie.
Na przedmiotowych działkach nie wolno wznosić żadnych elementów budowlanych ani dokonywać nasadzeń roślin wieloletnich.
7. Czynsz dzierżawny wynosi 1,14 zł za 1 m² gruntu + podatek VAT w wysokości 22% :
9m² x 1,14 zł = 10,26 zł + 22 % VAT = 12,52 zł rocznie .
17 m² x 1,14 zł = 19,38 zł +VAT = 23,64 zł rocznie
19 m² x 1,14 zł = 21,66 zł +VAT = 26,43 zł rocznie
8. Czynsz płatny jest do 31 marca każdego roku.
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie ustalany w/g stawek przyjętych dla poszczególnych lat odpowiednim Zarządzeniem Prezydenta Miasta.
9. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 od dnia 20.06.2010 r. do dnia 21.07.2010 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.
Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl

Piotrków Tryb. dnia 29.06.2010 r.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak