

Zarządzenie Nr 194

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 25 maja 2010 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Tryb przy:

- **ul. Dworskiej**

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, zmiany: z 2002r. Dz. U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 i z 2003 r. Dz. U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Dz. U. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Dz. U. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Dz. U. Nr 48, poz. 327, Dz. U. Nr 138, poz. 974, Dz. U. Nr 173 poz. 1218 z 2008 r. Dz. U. Nr 180, poz. 1111, Dz. U. Nr 223, poz. 1458 z 2009 r. Dz. U. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 z 2010 r. Dz. U. Nr 28 poz. 142 i 146), art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7 a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Dz. U. Nr 130 poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Dz. U. Nr 64 poz. 456, Nr 104 poz. 708, Nr 220, poz. 1601 i Nr 220, poz. 1600, z 2007 r. Dz. U. Nr 69 poz. 468, Dz. U. Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Dz. U. Nr 59 poz. 369, Dz. U. Nr 220, poz. 1412 z 2009 r. Dz. U. Nr 19, poz. 100, Dz. U. Nr 42, poz. 335 i poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i 1281, Nr 206, poz. 1590 z 2010 r. Dz. U. Nr 28, poz. 146, Dz. U. Nr 47, poz. 278) **z a r z ą d z a s i ę**, co następuje:

§1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz części zabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Dmowskiego, przeznaczonej do wydzierżawienia Uchwałą Rady Miasta Nr XXV/437/08 z dnia 3 września 2008 r. na okres do 3 lat, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 24.05 2010 r. do dnia 14.06 2010 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

**WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ,
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ
W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ULICY Dworskiej.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Dworskiej.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako działka o nr: 137/9.
3. Na nieruchomości znajduje się obiekt budowlany stanowiący własność dzierżawcy.
4. Teren ozn. nr działki 137/9 nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania teren ten znajduje się w jednostce urbanistycznej ZP – zieleń parkowa, skwery.
5. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres do 3 lat z przeznaczeniem na cele związane z usługami.
6. Do dzierżawy przeznaczona jest część działki nr: 137/9 o pow. ca 63 m² w granicach określonych na załączonej mapie.
7. Czynsz dzierżawny wynosi **6,22 zł / m² w stosunku miesięcznym plus 22 % VAT tj. 63 m² x 6,22 zł = 391,86 zł + 22 % VAT = 478,07 zł miesięcznie.**
8. Czynsz płatny jest z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
9. Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie ustalany w/g stawek przyjętych dla poszczególnych lat odpowiednim Zarządzeniem Prezydenta Miasta.
10. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 24.05.2010 r. do dnia 14.06.2010 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28. Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Piotrków Tryb. dnia 25.05.2010r.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak