

Zarządzenie Nr 190

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 21 maja 2010 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Tryb przy:

- **ul. Murarskiej 1**

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, zmiany: z 2002r. Dz. U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 i z 2003 r. Dz. U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Dz. U. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Dz. U. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Dz. U. Nr 48, poz. 327, Dz. U. Nr 138, poz. 974, Dz. U. Nr 173, poz. 1218 z 2008 r. Dz. U. Nr 180, poz. 1111, Dz. U. Nr 223, poz. 1458 z 2009 r. Dz. U. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 z 2010 r. Dz. U. Nr 28, poz. 142 i 146), art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7 a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Dz. U. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Dz. U. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1601 i Nr 220, poz. 1600, z 2007 r. Dz. U. Nr 69, poz. 468, Dz. U. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Dz. U. Nr 59, poz. 369, Dz. U. Nr 220, poz. 1412 z 2009 r. Dz. U. Nr 19, poz. 100, Dz. U. Nr 42, poz. 335 i poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i 1281, Nr 206, poz. 1590 z 2010 r. Dz. U. Nr 28, poz. 146, Dz. U. Nr 47, poz. 278) **z a r z ą d z a s i ę**, co następuje:

§1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej przy ul. Murarskiej 1, przeznaczonej do wydzierżawienia Uchwałą Rady Miasta Nr XXV/437/08 z dnia 3 września 2008 r. na okres do 3 lat, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 21.05 2010 r. do dnia 14.06 2010 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperk
WICEPREZYDENT MIASTA

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ,
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W
PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Murarskiej 1.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Murarskiej 1.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów w obrębie 34, jako działka nr 592/1 o pow. 0,0156 ha i ma urządzoną księgę wieczystą KW Nr 61161.
3. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana .
4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka nr 592/1 położona jest w jednostce urbanistycznej MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, dopuszcza się jako funkcję uzupełniającą usługi, o uciążliwości niewykraczającej poza granice działki.
5. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres do 3 lat z przeznaczeniem na ogródek przydomowy .
6. Do dzierżawy przeznaczony jest teren o pow. 156 m² stanowiący działkę nr 592/1 obr.34.
7. Czynsz dzierżawny wynosi **177,84 zł + VAT tj. 216,96 zł brutto rocznie tj:**
 $156 \text{ m}^2 \times 1,14 \text{ zł} = 177,84 \text{ zł} + 22 \% \text{ podatku VAT} = 216,96 \text{ zł brutto rocznie.}$
8. Czynsz płatny jest do 31 marca każdego roku.

Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie ustalany w/g stawek przyjętych dla poszczególnych lat odpowiednim Zarządzeniem Prezydenta Miasta.
9. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 24.05.2010 r. do dnia 14.06.2010 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Piotrków Tryb. dnia 21.05.2010 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperek
WICEPREZYDENT MIASTA