

ZARZĄDZENIE Nr 152

PREZYDENTA MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

z dnia 30 kwietnia 2010 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej położonej w Piotrkowie Tryb. przy ulicy Wrzosowej nr 6, ozn. numerem działki 325 o pow.0,1012 ha przeznaczonej do przedłużenia terminu użytkowania wieczystego nieruchomości

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz.1591 ze zmianami: z 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Dz. U. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Dz. U. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457, z 2006 r. Dz. U. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Dz. U. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218, z 2008 r. Dz. U. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz.1458, z 2009 r. Dz. U. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz.1241, z 2010 r. Dz. U. Nr 28, poz.142, Nr 28, poz.146) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz.2603 ze zm.: z 2004 r. Dz. U. Nr 281, poz.2782, z 2005 r. Dz. U. Nr 130, poz.1087, Nr 169, poz.1420, Nr 175, poz.1459, z 2006 r. Dz.U.Nr 64, poz.456, Nr 104, poz.708, Nr 220, poz.1600 , Nr 220, poz.1601, z 2007 r. Nr 69, poz.468, Nr 173, poz.1218, z 2008 r. Nr 59, poz.369, Nr 220, poz.1412, z 2009 r. Dz. U. Nr 19, poz.100, nr 42, poz.335, nr 42, poz.340, Nr 98, poz.817, Nr 161, poz.1279, Nr 161, poz.1281, Nr 206, poz.1590, z 2010 r. Dz. U. Nr 28, poz.146, nr 47, poz.278) **zarządza się, co następuje:**

- § 1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości zabudowanej położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ulicy Wrzosowej nr 6, ozn. numerem działki 325 o pow.0,1012 ha, przeznaczonej do przedłużenia terminu użytkowania wieczystego stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o który mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Karola Rudowskiego nr 10 i ulicy Szkolnej nr 28 na okres 21 dni, tj. od dnia 07 maja 2010 r. do dnia 28 maja 2010 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

KIEROWNIK

REFERATU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

INSPEKTOR

Agnieszka Kosela

RADCA PRAWNY

Agata Cichosz-Nalepa

WICEPREZYDENT MIASTA

Piotrkowa Trybunalskiego

Andrzej Kacperek

Marzena Banaszczyk

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB.
PRZY ULICY WRZOSOWEJ NR 6, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY PIOTRKÓW
TRYBUNALSKI, PRZEZNACZONEJ DO PRZEDŁUŻENIA TERMINU UŻYTKOWANIA
WIECZYSTEGO .**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy Wrzosowej nr 6.
Dla powyższej nieruchomości urządzona jest księga wieczysta Kw PT1P/0005567/3.
2. W/w nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka numer 325 o pow. 0,1012 ha obr. 19 jest w użytkowaniu wieczystym do dnia 19 września 2010 r.
3. Opisana nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym i budynkiem gospodarczym, które stanowią własność użytkownika wieczystego.
4. Termin użytkowania wieczystego nieruchomości położonej przy ulicy Wrzosowej nr 6 przedłuża się na okres dziewięćdziesięciu dziewięciu lat.
5. Cena nieruchomości położonej w Piotrkowie Tryb. przy ulicy Wrzosowej nr 6 wynosi 127 826,00 zł .
6. Ustala się stawkę procentową opłaty rocznej w wysokości 1% ceny nieruchomości gruntowej. Wysokość opłaty rocznej wynosi 1 278,26 zł plus podatek VAT 22%, tj. łącznie 1 559,48 zł .
7. Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Opłaty rocznej nie pobiera się za rok, w którym zostało ustanowione prawo użytkowania wieczystego.
Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
8. Działka ozn. nr 325 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego (Uchwała Nr XLIX/837/06) Rady Miasta w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 29 marca 2006 r.) przedmiotowa działka znajduje się w jednostce urbanistycznej MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
9. Wykaz nieruchomości wywieszony jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Karola Rudowskiego nr 10 i ulicy Szkolnej nr 28 na okres 21 dni, tj. od dnia 07 maja 2010 r. do dnia 28 maja 2010 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl

Piotrków Tryb. , dnia 23.04.2010 r.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

KIEROWNIK
REFERATU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Agnieszka Kosela

RADCA PRAWNY

Agata Cichosz-Nalepa

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Andrzej Kacperek

INSPEKTOR

Marzena Banaszczyk