

Piotrków Trybunalski, dnia 10.05.2010 r.

SPZ.341-16-17- 5 /2010

Wykonawcy ubiegający się o udzielenie
zamówienia publicznego

Dotyczy: Udzielenia odpowiedzi na pytania do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zadania pn. :
1. Trybuny „A” wraz z zadaniem;
2. Kanalizacji deszczowej
W ramach zadania pn. „Modernizacja stadionu Concordia”

Działając na podstawie Art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2007r. Nr 223 poz. 1655 z późn. zm.), udzielam wyjaśnień do treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Pytanie nr 1

Czy ująć w wycenie odtworzenie nawierzchni asfaltowej przy trybunie „A” oraz w przejściu do budynku socjalnego? Podczas robót rozbiórkowych i wykopów pod fundament (rozkopów) nawierzchnia asfaltowa ulegnie uszkodzeniu (powierzchnia $18,7 + 91,3 = 110m^2$). Czy odtworzyć nawierzchnię np. jako betonową lub z kostki betonowej?

Odpowiedź

Odtworzyć nawierzchnię jako asfaltobetonową/przekrój warstw -od góry asfaltobeton 8 cm, tłuczeń klinowany kliniec 10 cm, grunt stabilizowany do 2,5 Mpa 15 cm jak /na szerokość 2,0m od pierwszego stopnia trybuny ,chodnik wyjściowy dla zawodników szerokość 2,19 m do siatki ogrodzeniowej.

Pytanie nr 2

Na rzucie zagospodarowania terenu zaznaczone jest schematycznie za osłoną dla zawodników rezerwowych, nowe ogrodzenie wysokości 1,10m i długości 44,2m (w tym 2 furtki). Czy należy ww. ogrodzenie ująć w wycenie, jeżeli tak to z jakiego materiału?

Odpowiedź

Ustalono zakup gotowych, przenośnych, osłoniętych ławek/konstrukcja z profili aluminiowych powlekanych, wypełnienie z poliwęglanu pełnego-przeźroczystego - producent np. WAMET-ustawianych na czas meczów na bieżni. W związku z tym nieaktualna jest lokalizacja projektowanych ławek pod zadaniem trybuny i nie zachodzi potrzeba przekładania i obniżania istniejącego ogrodzenia (to zaznaczone na rysunkach - było tym właśnie przełożonym).

Należy poddać renowacji całość istniejącego ogrodzenia wokół płyty i bieżni boiska – czyszczenie i dwukrotne malowanie farbami olejnymi.

Pytanie nr 3

Podobnie na rzucie jw. zaznaczone jest zasuwane zadaszenie nad wyjściem w trybunie „A”. Czy ująć go w wycenie, jeżeli tak to proszę podać wymiary i z jakiego materiału ma być wykonane?

Odpowiedź

Zakup indywidualnego przygotowanego (na miarę) demontowalnego tunelu - szerokość maksymalna 210 cm ,długość 750 cm, profile aluminiowe, materiał pokrycia - pcv 650,kolor do ustalenia.

Pytanie nr 4

Na rzucie poziomu +1 (załącznik nr 1) szkicowo zaznaczono stanowisko obserwatora uzupełniające pokój monitoringu. Czy ma być wykonane jak na szkicu z wejściem z poziomu trybun lub alternatywnie połączone z pokojem monitoringu? Drugie rozwiązanie powoduje konieczność wybudowania podestu na poziomie +60cm od poziomu trybun oraz demontaż okna i wykonanie wyjścia z budynku plus inne towarzyszące roboty.

Proszę o podanie wersji do wyceny oraz rysunku z szczegółowym określeniem materiałów oraz wysokości pomieszczenia. (np. szkło refleksyjne jakie: zespolone czy pojedyncza szyba?)

Odpowiedź

Ostatecznie ustalono wykonanie wersji z demontażem okna i podokiennika (szczegóły wg opisu). Stanowisko obserwacyjne

Wykonane w konstrukcji z zamkniętych profili aluminiowych w formie „ogrodu zimowego” (profile izolowane termicznie np. MB-WG 60) mocowanych do betonowego podłoża i ścian. Konstrukcja stanowiska wypełnia całą szerokość istniejącego otworu okiennego pomieszczenia monitoringu i domknięte jest od góry poziomą płaszczyzną również przeszkloną osadzoną na poziomie ponad istniejącym nadprożem. Profile malowane na kolor zielony Ral 6002. Wypełnienie jednokomorowe, podwójne K=1.1 z zewnętrzną szybą bezpieczną – refleksyjną (ok 60 %). Poziome podziały ścianek stanowiska z trzech stron to (53 cm od korony trybuny = poziom pomieszczenia monitoringu, +105 cm, +150 cm = poziom nadproża okiennego. Dwie pierwsze płaszczyzny dolne szkło emaliowane. Dla łatwiejszej organizacji monitorowania zawodów proponuje się demontaż istniejącego okna i wyburzenie podokiennika na całej szerokości okna oraz przełożenie grzejnika na ścianę obok. Wyrównanie poziomu podłogi stanowiska obserwacyjnego do poziomu pomieszczenia monitoringu) /błoczki gazobetonowe „06”, „papa izolacyjna, styropian 6 cm, wylewka betonowa 5 cm, wykładzina - jak w pomieszczeniu monitoringu.

Pytanie nr 5

Proszę o szczegółowe rysunki mocowania osłony poliwęglanowej zawodników rezerwowych.

- do podłoża (fundament?)

- płyt poliwęglanowych gr. 8mm do profili 60 x 40 x 4 mm.

Odpowiedź

Jak dla pkt 2, przenośne ławki - producent np. WAMET

Pytanie nr 6

Stare filarki ceglane o przekroju 25 x 38 i 38 x 38 znajdujące się pod trybuną „A” wg dokumentacji technicznej mają pozostać i na nich przewidziano oparcie belki trybuny „A” poz. 2.5a.

Po dokonaniu wizji na obiekcie stwierdzam, że ww. filarki rozpadają się i są posadowione na podłożu z gruzobetonu. Ponadto nie są powiązane z istniejącą ścianą budynku socjalnego. Czy nie należy zaprojektować nowych stóp fundamentowych i na nich posadzić nowe filarki po wcześniejszym ociepleniu ściany budynku socjalnego?

Odpowiedź

Ostatecznie, po dodatkowej ocenie należy przyjąć rozbiórkę przedmiotowych filarów. Nowe filary murowane z cegły pełnej o wymiarach 25 x 38 i 38 x 38 (akie same wymiary i układ jak na rzucie parteru trybun). Należy przyjąć wykonanie także przedłużenia o 186 cm do budynku klubowego projektowanych ław fundamentowych - 12 sztuk (przekrój i zbrojenie ław bez zmian).

Pytanie nr 7

Proszę uzupełnić informacje o konstrukcji stalowej zadaszania trybuny „A”:

- a) Podstawa słupa z blachy gr. 20mm miała w/g pierwotnego projektu wymiary 350mm x 250mm. Do takich wymiarów zakotwiono nagwintowane pręty 4x M16 w zabetonowanych słupach żelbetowych poprzez wieńce w rozstawie 270mm x 170mm. Jak należy rozumieć podstawę słupa wg zamiennego projektu gdzie pokazano 8 kotew M12? Jak to zmontować już z istniejącymi kotwami 4 x M16 ?. Ponadto blachy podstawy mają inne wymiary na rysunku konstrukcyjnym i w wykazie stali.

Odpowiedź

W związku ze zmianą profili słupa na rury o przekroju prostokątnym istniejące # 16 nie mogą być wykorzystane bezpośrednio do montażu słupa. Ze względu na większą szerokość słupa. W związku z tym skrócono słup i dodano blachę - markę, a istniejące # 16 należy wspawać w poszerzone otwory w blasze - marce (otwory skosowane, w dolnej płaszczyźnie $16+3=19$ mm, w górnej $16+8=24$ mm. Blacha podstawa słupa, mniejsza od marki (wymiar w/g rysunków) montowana ww. marki poprzez obwodowe spawanie – (parametry spawów na rysunkach i ST).

- b) Z jakiego materiału i jakiej średnicy trzpienie łączące cięgna z głowicą i wiązarem dachowym oraz słup „B” z wiązarem dachowym?

Odpowiedź

M 16 kl 8.8

- c) Konstrukcja boczna zadaszania spawana czy przykręcana do wiązara dachowego oraz jakie trzpienie?

Odpowiedź

Element 11 spawany do wiązara pozostałe połączenia śruby M 12 – (parametry spawów na rysunkach i ST).

- d) Jaka gęstość stężeń w rynnie stalowej z blachy gr. 2,5mm i czym mocowane?

Odpowiedź

Co 535 mm śruby M6 lub samowiertny #6.

- e) Brak informacji o śrubach łączących słup „B” z blachami poz. 25 i 26.

Odpowiedź

Tuleje o wewnętrznej średnicy 12 mm i śruby M12.

- f) Brak odległości między blachami poz. 24 i 27 oraz w blasze poz. 23 brak poziomego rozstawu otworów.

Odpowiedź

Odległość między blachami 24 -27 =212 mm, poziomy rozstaw w blasze 23 50, 100, 50 mm

Pytanie nr 8

Czy należy ująć w wycenie roboty opisane w dokumentacji technicznej i faktyczny stan na obiekcie, a nie ujęte w kosztorysie inwestorskim:

- a) W wykazie elementów konstrukcji stalowej brakuje:

- stężeń pasów dolnych kratownic (śruby rzymskie z prętów □12)
- konstrukcji stalowej zadasznień bocznych o wysięgu 128cm – detal zadasznienia rys. A.9 (profile 80x40x5 ; 40x60x5; profil zetowy gr. 2,5mm + materiały różne)
- różne elementy konstrukcji

Ogółem 1 300 kg

Odpowiedź

Należy ująć te elementy konstrukcji w wycenie.

- b) Brakuje rozbiórki części konstrukcji betonowych i ceramicznych:

- strop gęstożebrowy z warstwami wylewek cementowych, supremą, płytkami lastrykowymi – razem gr. 45cm

$$406,8\text{m}^2 \times (0,45\text{m} - 0,35\text{m}_{(\text{poz.1})}) = 40,7\text{m}^3$$

- ściany poprzeczne przy przejściach środkowym i bocznym gr. 38cm

- $13,6\text{m}^2 \times 0,38\text{m} \times 4 = 20,7\text{m}^3$
pozostałe ścianki poprzeczne
- $3,4\text{m}^3 \times 8 = 27,2\text{m}^3$
ściana podłużna

$$13,6\text{m}^3$$

$$61,5\text{m}^3$$

$$- 48,1\text{m}^3_{(\text{poz.2})} = \underline{13,4\text{m}^3}$$

- posadzka cementowa na podłożu z gruzobetonu średnia gr. 20cm
 $105\text{m}^2 \times (0,2\text{m} - 0,05\text{m}_{(\text{poz.4})}) = 15,8\text{m}^3$

Ogółem brakująca ilość do rozbiórki to 69,9m³

- c) Brak gruzu do wywiezienia z budowy wg powyższego wyliczenia 69,9m³ oraz gróz zgromadzony w bocznych starych przejściach jako szalunek tracony wg starego projektu 72,4m³ (poz.46 kosztorysu inwestorskiego starego)
Dodatkowy gruz do wywiezienia $69,9 + 72,4 = 142,3\text{m}^3$
- d) Powierzchnia podłoży betonowych gr. 10 cm w kosztorysie inwestorskim (poz.20) oraz posadzki betonowe gr. 5cm (poz.21) wynosi 110,5 m² a powinna być policzona $114,85\text{m}^2 \times 2 = 229,7\text{m}^2$ - brak 119,2m²
- e) Jw. brakuje też izolacji poziomej 119,2m² w poz.15 kosztorysu inwestorskiego.

Odpowiedź na pytanie 8 b, c, d, e,

Jeżeli Oferentom łączne przedmiary wyżej wymienionych pozycji wychodzą większe niż w kosztorysie, to należy je przyjąć.

Pytanie nr 9

W SIWZ w opisie przedmiotu zamówienia podano między innymi poniższe roboty do wykonania:

- a) „Instalacja odgromowa konstrukcji zadaszzenia”. Jak wycenić ww. instalacje na którą brak dokumentacji ?

Odpowiedź

Dokumentacja instalacji odgromowej jest w projekcie budynku klubowego i jest realizowana w I etapie robót – nie należy jej wyceniać.

- b) „Remont istniejącej kanalizacji deszczowej na terenie parkingu”,
„Budowa odwodnienia parkingu wewnętrznego”
Czy w/w zakres obejmuje tylko wykonanie kanalizacji wg załączonej dokumentacji technicznej na odcinku od kratki ściekowej W1 poprzez W2 do studni S1 ?

Odpowiedź

Do wykonania jest następujący zakres robót

- przyłącze kanalizacji sanitarnej na odcinku od Sist do Bud1, Bud2,
- remont kanalizacji deszczowej, wymiana rur i studni D1,D2,D3,
- budowa odwodnienia parkingu wewnętrznego W1, W2, S1,

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Andrzej Kacperek