

UMOWA NR /DRG/D/10

zawarta w dniu 1 kwietnia 2010 roku w Piotrkowie Trybunalskim pomiędzy Miastem Piotrków Trybunalski z siedzibą przy Pasażu Karola Rudowskiego 10 reprezentowaną przez:

Bogdana Munika - Sekretarza Miasta

zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**

a

.....
reprezentowaną przez:

zwaną dalej **WYKONAWCĄ**

po przeprowadzeniu procedury zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 66 w związku z art. 5 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 164 z 2006r. poz.1163 z póź. zm.).

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na dozorowaniu i ochronie mienia Zamawiającego znajdującego się w Uszczynie – Stacja Ujęć Wody w Uszczynie przez agenta ochrony na zasadach opisanych w § 2 niniejszej umowy.
2. Usługa, o której mowa w pkt. 1 będzie realizowana zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§ 2

1. Usługa, o której mowa w § 1 pkt 1 będzie realizowana *w budynku położonym na nieruchomości w Uszczynie – Stacja Ujęć Wody w Uszczynie* w dni powszednie, świąteczne, niedziele oraz dni wolne od pracy system całodobowy.

2. *Wykonawca zobowiązuje się do:*

- bezprzewodowej łączności z bazą monitorowania,
- prowadzenia „książki wejść i wyjść” wszystkich osób przebywających na nieruchomości.

3. W wypadku, gdy w chronionym obiekcie funkcjonują lub będą funkcjonować techniczne środki ochrony mienia (jak np. instalacje: przeciw pożarowe, antywłamaniowe powiadamiające, monitorujące, alarmowe itp.), obowiązkiem pracowników Wykonawcy jest również obsługa tych urządzeń, wyszczególnionych w regulaminie obiektu.

§ 3

Wykonawca w toku wykonywania umowy zobowiązuje się działać z należytą starannością, zgodnie z regulaminem pracy ochrony.

§ 4

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewłaściwe działanie bądź zaniechanie czynności, do których jego pracownicy byli zobowiązani, a w rezultacie, czego powstała szkoda majątkowa lub zostało naruszone inne dobro Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania.
3. Odpowiedzialność Wykonawcy jest wyłączona, gdy wykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania jest następstwem działania siły wyższej bądź innych okoliczności, za które nie ponosi on odpowiedzialności.
4. Odpowiedzialność Wykonawcy jest wyłączona w razie ustalenia bądź zatrzymania sprawcy przestępstwa popełnionego na szkodę Zamawiającego w związku ze strzeżonym obiektem, chyba że szkoda wynikła z zaniechania odpowiedzialnego pracownika Wykonawcy mającego możliwość zapobiec szkodzie bez narażenia na niebezpieczeństwo życia lub zdrowia ludzkiego.

§ 5

Pracownicy ochrony Wykonawcy w przypadku zagrożenia bezpieczeństwa obiektu mają obowiązek, w zależności od rodzaju zagrożenia, powiadomienia Policji, Straży Pożarnej, itp.

§ 6

Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia do świadczenia usług ochrony obiektów i mienia zgodnie z koncesją

§ 7

Wykonawca odpowiada za skutki niewykonania lub nienależytego wykonania swoich obowiązków na zasadach uregulowanych w Kodeksie Cywilnym.

§ 8

Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa obiektu w czasie obowiązywania umowy i po jej rozwiązaniu.

§ 9

1. Osoby chroniące obiekty podlegają bezpośrednio Wykonawcy i tylko od niego otrzymywać mogą polecenia.
2. Zamawiający lub osoba przez niego upoważniona może wydać pracownikom Wykonawcy specjalne dyspozycje z jego pominięciem, pod warunkiem odnotowania ich w książce pełnienia służb.
3. Dyspozycje te będą wykonywane tylko w przypadku, jeżeli mieszczą się w przedmiocie umowy, nie kolidują z przepisami prawa oraz nie mają ujemnego wpływu na stan bezpieczeństwa chronionego obiektu.

4. Do bezpośrednich kontaktów roboczych Wykonawca wyznacza Pana

a ze strony Zamawiającego zostaje wyznaczony Inspektor Referatu Gospodarczego Pana
Przemysław Berliński

§ 10

Zamawiający zapewni pracownikom Wykonawcy właściwe warunki podczas wykonywania przez nich czynności związanych z realizacją umowy (pomieszczenie ogrzewane, zaopatrzenie w instalację elektryczną, dostęp do wody pitnej i sanitariatu).

§ 11

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie (słownie: złotych grosze) plus podatek od towarów i usług 22% - brutto (słownie: złotych groszy).

2. Należność ryczałtową za wykonaną usługę Zamawiający będzie regulował za każdy miesiąc kalendarzowy, w formie zapłaty przelewem w terminie 14 **dni** po przedstawieniu przez Wykonawcę faktury na konto:

Bank

Nr r-ku:

3. Łączna wartość wynagrodzenia za realizację niniejszej umowy **nie przekroczy**
.. **zł brutto** (słownie: złotych groszy).

4. Zleceniodawca zobowiązuje się do zapłaty umówionego wynagrodzenia, a w przypadku zwłoki w jego uiszczeniu obowiązany będzie do zapłaty odsetek ustawowych.

§ 12

Umowa obowiązuje strony od dnia **1 kwietnia 2010 roku do dnia 31 grudnia 2010 roku**, z prawem jej wypowiedzenia przez każdą ze stron w terminie jednomiesięcznym od daty złożenia pisma rozwiązującego umowę.

§ 13

Wszelkie zmiany umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej. Zmiany w umowie nie mogą naruszać przepisów ustawy - Prawo zamówień publicznych.

§ 14

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy - Prawo zamówień publicznych a ewentualne spory rozstrzyga rzeczowo właściwy sąd powszechny w Piotrkowie Trybunalskim.

§ 15

Niniejszą umowę wraz z załącznikami sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Miejscowość....., dnia2010 roku.

.....
*(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do
składania oświadczeń woli w imieniu
Wykonawcy)*

Zaproszenie do składania ofert ze strony Zamawiającego zostało zaaprobowane

dnia 2009 r. przez

*(pieczęć i podpis osoby występującej w tym
postępowaniu w imieniu Zamawiającego)*

FORMULARZ OFERTY
w postępowaniu o wartości zamówienia
nie przekraczającej równowartości kwoty 14 000 euro
na usługę dozorowanie i ochronę mienia nieruchomości położonej w Uszczynie
– Stacja Ujęcia Wody w Uszczynie

1. Nazwa (firma) oraz adres Wykonawcy.

.....

NIP:

REGON:

Numer rachunku bankowego:

2. Kalkulacja cenowa Wykonawcy za:

a) miesięczna wartość zamówienia w kwocie (słownie:
..... złotych grosze) plus podatek od towarów i usług
22% - brutto (słownie: złotych
..... groszy).

b) realizację całości przedmiotu zamówienia oferujemy wykonanie całości przedmiotu
zamówienia za cenę netto: zł., a wraz z należnym
podatkiem VAT w wysokości% za cenę brutto: zł.;

c) oferujemy termin realizacji zamówienia: dni/tygodni, licząc od dnia
podpisania umowy;

3. Wykonawca zobowiązuje się osobiście wykonać przedmiot zamówienia.

4. Oświadczam, iż zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i wymogami
Zamawiającego i nie wnoszę do nich żadnych zastrzeżeń.

5. Załącznikami do niniejszego formularza oferty stanowiącymi integralną część oferty
są:

a) podpisany wzór umowy;

b) koncesja na wykonywanie usług dozoru i ochrony mienia,

c) kserokopię polisy ubezpieczenia na wykonywane usługi.

Miejscowość, dnia2010 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do
składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)