

Zarządzenie Nr 27

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

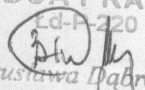
z dnia 12.01.2010 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Tryb przy:

- ul. Wroniej 172

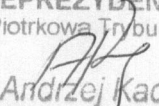
Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, zmiany: z 2002r. Dz. U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 i z 2003 r. Dz. U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Dz. U. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Dz. U. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Dz. U. Nr 48, poz. 327, Dz. U. Nr 138, poz. 974, Dz. U. Nr 173 poz. 1218 z 2008 r. Dz. U. Nr 180, poz. 1111, Dz. U. Nr 223, poz. 1458 z 2009 r. Dz. U. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241), art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7 a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Dz. U. Nr 130 poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Dz. U. Nr 64 poz. 456, Nr 104 poz. 708, Nr 220, poz. 1601 i Nr 220, poz. 1600, z 2007 r. Dz. U. Nr 69 poz. 468, Dz. U. Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Dz. U. Nr 59 poz. 369, Dz. U. Nr 220, poz. 1412 z 2009 r. Dz. U. Nr 19, poz. 100, Dz. U. Nr 42, poz. 335 i poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i 1281, Nr 206, poz. 1590) **z a r z ą d z a s i ę**, co następuje:

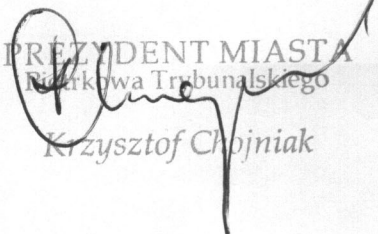
- §1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości położonej przy ul. Wroniej 172, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres do 3 lat, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 12.01.2010 r. do dnia 04.02.2010 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY
Ed-P-220

Bogusława Dąbrowska

KIEROWNIK
REFERATU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Agnieszka Kosela

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Andrzej Kacperk

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ
DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY
ulicy Wroniej 172.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Wroniej 172.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów w obrębie 42, jako działka nr 40 o pow. 1,1318 ha.
3. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana.
4. Zgodnie z opinią Pracowni Planowania Przestrzennego przedmiotowa działka znajduje się na obszarze, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania Przestrzennego.
Obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego przewiduje zagospodarowanie wnioskowanego terenu w części na funkcje komunikacyjne (projektowana droga S12), w części jako tereny użytkowane rolniczo – grunty rolne.
5. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres do 3 lat z przeznaczeniem na uprawy rolne.
6. Do dzierżawy przeznaczony jest teren stanowiący działkę nr 40 o pow. 1,1318 ha obr.42.
7. Czynsz dzierżawny wynosi **315,89 zł rocznie tj:**
klasa IIIb – 0,6838 ha x 300,00 zł = 205,14 zł
klasa IVa – 0,2557 ha x 250,00 zł = 63,93 zł
klasy IVb – 0,1823 ha x 250,00 zł = 45,57 zł
W – 0,0100 ha x 125,00 zł = 1,25 zł
W dniu sporządzania wykazu czynsz zwolniony jest z podatku VAT. W przypadku wprowadzenia podatku VAT, czynsz ulega podwyższeniu o stawkę tego podatku.
8. Czynsz płatny jest do 31 marca każdego roku.
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie ustalany w/g stawek przyjętych dla poszczególnych lat.
9. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 14.01.2010 r. do dnia 04.02.2010 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

KIEROWNIK
REFERATU OPIEKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Agnieszka Kosela
Piotrków Tryb. dnia 13.01.2010 r.

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Ciojaniak

PODINSPEKTOR

RADCA PRAWNY
Ld-P-221

Andrzej Kacperek

Bogusława Dąbrowska

Alcja Legęska