



Informacja o stanie mienia komunalnego

na dzień 30 września 2009 roku



**URZĄD MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO
REFERAT GOSPODARCZY**

**Piotrków Trybunalski
październik 2009 rok**



Spis treści

Wprowadzenie	3
 CZĘŚĆ I	
DANE O SKŁADNIKACH MAJĄTKOWYCH MIASTA	
I MIASTA PIOTRKÓW TRYBUNALSKI NA PRAWACH POWIATU	8
Rozdział 1	
Dane o zmianach w mieniu komunalnym według stanu wykazanego na dzień 30.09.2009 roku w stosunku do stanu na dzień 30.09.2008 roku	11
Rozdział 2	
Udziały Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w spółkach prawa handlowego	17
Rozdział 3	
Składniki mienia komunalnego administrowane przez jednostki organizacyjne i spółki z udziałem Miasta Piotrkowa Trybunalskiego	20
Rozdział 4	
Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania mienia	25
Rozdział 5	
Inne zdarzenia mające wpływ na stan mienia komunalnego	29
Rozdział 6	
Charakterystyka dróg publicznych Miasta Piotrkowa Trybunalskiego według stanu na dzień 30.09.2009 roku	34
Rozdział 7	
Wierzytelności przysługujące Miastu Piotrków Trybunalski według stanu na dzień 30.09.2009 roku	36
 CZĘŚĆ II	
DANE ŹRÓDŁOWE O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO	
W DYSPOZYCJI JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH	
MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO	38
 Podsumowanie	48
 Wykaz tabel	49
 Spis wykresów	51



Wprowadzenie

Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego obejmuje zbiór danych dotyczących majątku Miasta Piotrków Trybunalski i Miasta Piotrków Trybunalski na prawach powiatu według stanu na dzień 30 września 2009 roku i przygotowana została zgodnie z wymogami, określonymi w art. 180 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2005r. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.).

Założeniem niniejszego opracowania jest publikacja danych o przysługujących Miastu Piotrków Trybunalski:

- prawach własności,
- innych niż własność prawach majątkowych (w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz posiadania),

a ponadto przedstawienie danych dotyczących:

- posiadania składników majątkowych – w formie dzierżawy, najmu, użyczenia,
- zmian w stanie mienia komunalnego, w stosunku do danych wykazanych w złożonej informacji według stanu na dzień 30 września 2008 roku,
- dochodów uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- innych informacji i zdarzeń mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Pełna i rzetelna informacja o stanie mienia komunalnego może stanowić podstawę do podejmowania trafnych decyzji o przeznaczeniu i sposobie wykorzystania składników majątkowych oraz kreowania optymalnej polityki gospodarczej miasta, może stanowić wyznacznik do obrania właściwej strategii zarządzania swoim majątkiem, która z kolei powinna określać, czy nieruchomości należy sprzedawać, dzierżawić, czy wynajmować oraz na jakich zasadach należy to czynić. Taka strategia może być różna, poczynawszy od prostego użyczenia, poprzez sprzedaż, a skończywszy na utworzeniu spółek kapitałowych. Tego nie narzucają bowiem żadne przepisy ani wytyczne. Od ich wyboru zależy głównie efektywne wykorzystanie mienia komunalnego.

Niniejsza informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 30 września 2009 roku została sporządzona na podstawie Zarządzenia Nr 418 Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 28 września 2009 roku w sprawie opracowania materiałów planistycznych do projektu uchwały budżetowej Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na 2010 rok.

Miasto Piotrków Trybunalski realizuje swoje zadania określone przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jednolity:



Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.).

Gospodarowanie majątkiem Miasta Piotrkowa Trybunalskiego określają również przepisy:

- ustawy z dnia 10 maja 1990 roku - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. z 1990r. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (tekst jednolity: Dz.U. z 2009r. Nr 152, poz. 1223 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 20 grudnia 1996 roku o gospodarce komunalnej (Dz.U. z 1997r. Nr 9, poz. 43 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.),
- rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 1999 roku w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych (Dz.U. z 1999r. Nr 112, poz. 1317 z późn. zm.),
- rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2006 roku w sprawie szczególnych zasad rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego oraz niektórych jednostek sektora finansów publicznych (Dz.U. z 2006r. Nr 142, poz. 1020 z późn. zm.).

Odnosząc się do art. 43 ustawy o samorządzie gminnym **mienie komunalne** stanowi własność i inne prawa majątkowe, należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

Natomiast zgodnie z definicją zawartą w art. 46 ustawy o samorządzie powiatowym **mieniem powiatu** jest własność i inne prawa majątkowe nabyte przez powiat lub inne powiatowe osoby prawne.

Na mienie komunalne Miasta Piotrkowa Trybunalskiego składają się aktywa trwałe i obrotowe, czyli kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń.

Zgodnie z przytoczoną wyżej ustawą o rachunkowości oraz przepisami Rozporządzenia Ministra Finansów w sprawie szczególnych zasad rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego oraz niektórych jednostek sektora finansów publicznych **aktywa trwałe** stanowią:

1. Wartości niematerialne i prawne – rozumie się przez to nabyte przez jednostkę prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki, a w szczególności (np. autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje, koncesje, prawa do wynalazków, patentów, znaków towarowych, wzorów użytkowych



oraz zdobniczych).

2. Rzeczowe aktywa trwałe, w tym:

- środki trwałe – rozumie się przez to rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:
 - a) nieruchomości (grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budowle i budynki, a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego),
 - b) maszyny, urządzenia, środki transportu i inne rzeczy,
 - c) ulepszenia w obcych środkach trwałych,
 - d) inwentarz żywy,
- środki trwałe w budowie (inwestycje rozpoczęte) – rozumie się przez to środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego,
- środki przekazane na inwestycje – zaliczki na środki trwałe w budowie.

3. Inwestycje – traktowane jako aktywa nabyte w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z przyrostu wartości tych aktywów, uzyskania z nich przychodów w formie odsetek, dywidend (udziałów w zyskach) lub innych pożytków, w tym również z transakcji handlowej.

4. Należności długoterminowe – rozumiane jako aktywa finansowe należne jednostce stanowiące spodziewane wpływy i korzyści ekonomiczne, które stają się wymagane powyżej 1 roku od dnia bilansowego.

5. Długoterminowe aktywa finansowe – tj. posiadane udziały lub akcje w spółkach prawa handlowego oraz inne papiery wartościowe i aktywa finansowe.

6. Wartości mienia po zlikwidowanych przedsiębiorstwach komunalnych oraz jednostkach.

Sporządzona informacja, w celu zachowania pełnego obrazu stanu majątkowego, obejmuje również dane o aktywach obrotowych. Ich znaczenie w strukturze majątku jednostki samorządu terytorialnego jest zdecydowanie mniejsze niż aktywów trwałych, jednak stanowią również mienie komunalne.

Do grupy **aktywów obrotowych** zalicza się:

1. Zapasy – rozumie się przez to materiały nabyte w celu zużycia na własne potrzeby, wytworzone lub przetworzone przez jednostkę produkty gotowe (wyroby i usługi), zdatne do sprzedaży lub w toku produkcji, półprodukty oraz towary nabyte w celu odprzedaży w stanie nieprzetworzonym.
2. Należności krótkoterminowe – obejmujące ogół należności z tytułu dostaw i usług oraz



całość lub część należności z innych tytułów nie zaliczonych do aktywów finansowych, a które stają się wymagalne w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego.

3. Aktywa finansowe – płatne i wymagalne lub przeznaczone do zbycia w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego lub od daty ich założenia, wystawienia lub nabycia. Stanowią środki pieniężne. Do nich zalicza się również: udziały lub akcje, papiery wartościowe i inne krótkoterminowe aktywa finansowe.
4. Rozliczenia międzyokresowe – trwające nie dłużej niż 12 miesięcy od dnia bilansowego.

Informację o stanie mienia komunalnego sporządzono w oparciu o aktualne dane opracowane przez Referat Księgowości w zakresie majątku będącego na ewidencji Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego oraz na bazie danych przekazanych przez jednostki organizacyjne Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

Treść wspomnianego Rozporządzenia Ministra Finansów była podstawą do zamieszczenia danych w układzie tabelarycznym, opartych przede wszystkim na zapisach w księgach rachunkowych. Zestawienia zawierają informację o stanie ilościowym, wartościowym, zgodnie z regułami rodzaju i nazw kont, umarzania i amortyzacji. Z tego też wynika rachunkowy charakter przedłożonego opracowania, przedstawionego zarówno w układzie przedmiotowym jak i podmiotowym, pokazuje również strukturę i dynamikę zmian danych. W celu czytelniejszego zobrazowania niektórych informacji i zdarzeń sporządzono diagramy i wykresy.

W przedstawionej informacji można również odnaleźć dane przygotowane przez Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji, dotyczące dróg publicznych, obiektów inżynierskich w rozumieniu ustawy o drogach publicznych, zlokalizowanych w granicach administracyjnych Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

Oprócz wyżej wskazanych jednostek, tj. Urzędu Miasta, jednostek organizacyjnych, informacją objęto również spółki prawa handlowego z udziałem Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

W ramach wskazania zmian w zakresie mienia komunalnego uzyskane dane według stanu na dzień 30.09.2009 roku zostały porównane w stosunku do danych z podobnego okresu 2008 roku, niektóre natomiast dane porównano na przestrzeni kilku lat.

Informacja o stanie mienia składa się z dwóch części:

- I. Obejmującej podstawowe informacje o wszystkich składnikach majątkowych Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, w szczególności:
 - dane o stanie majątku komunalnego oraz porównanie stanu obecnego ze stanem na dzień 30.09.2008 roku;
 - analizę wielkości udziałów Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w spółkach prawa handlowego;
 - dane o składnikach majątku, administrowanych przez Miasto Piotrków Trybunalski,



w sposób pośredni,

- dane o dochodach miasta z tytułu wykonywania praw własności,
- informację o innych zdarzeniach, które miały wpływ na stan mienia komunalnego.

II. Dokumentacji opracowanej na podstawie danych źródłowych o stanie majątku komunalnego, będącego w dyspozycji jednostek organizacyjnych Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

Składniki mienia komunalnego można podzielić na kilka kategorii, z których najważniejszą stanowi prawo własności, czyli najpełniejsze prawo podmiotowe, umożliwiające korzystanie, przede wszystkim z rzeczy (ruchomych i nieruchomości), w sposób zgodny z przeznaczeniem tego prawa, np. poprzez pobieranie pożytków i innych dochodów lub ograniczone prawa rzeczowe, czyli prawa na rzeczy cudzej, m.in. użytkowanie, służebności gruntowe, czy hipoteka. Do kolejnej grupy zalicza się prawa majątkowe względne, które nie skutkują wobec osób trzecich, wśród nich wierzytelności, uprawnienia wynikające z umów: najmu, dzierżawy, użyczenia itp. Odrębną kategorię stanowią prawa wynikające z faktu uzyskania przez miasto pozycji wspólnika w spółce prawa handlowego, tj. prawa z tytułu udziału w spółce z o.o. i wynikające z udziałów należących do miasta.

Wartości oraz struktura składników majątku zaprezentowane zostały w formie tabel i wykresów.



CZĘŚĆ I

**DANE O SKŁADNIKACH MAJĄTKOWYCH MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKI EGO
I MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKI EGO NA PRAWACH POWIATU**

Mienie komunalne stanowiące majątek Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w roku objętym informacją zostało podzielone na 11 grup rodzajowych. Dane zamieszczone w **tabeli nr 1** zawierają informację o składnikach majątkowych według przedstawionych grup środków trwałych w wartości brutto.

Tabela 1. Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 30 września 2009 roku wg cen ewidencyjnych brutto

Lp.	Grupa	Miasto	Powiat	Ogółem
1	0 - Grunty	115 381 392,00	2 567 513,40	117 948 905,40
2	I - Budynki	198 860 749,42	26 213 308,39	225 074 057,81
3	II - Budowle	294 959 864,60	2 006 342,36	296 966 206,96
4	III - Kotły, maszyny energetyczne	3 251 849,54	385 625,66	3 637 475,20
5	IV - Maszyny, urządzenia, aparaty	9 997 154,23	1 065 176,74	11 062 330,97
6	V - Maszyny, urządzenia, aparaty specjalne	769 742,41	192 886,48	962 628,89
7	VI - Środki techniczne	14 338 064,96	690 531,31	15 028 596,27
8	VII - Środki transportu	2 756 502,51	462 641,89	3 219 144,40
9	VIII - Narzędzia, przyrządy ruchome, wyposaż.	7 631 578,23	3 808 339,85	11 439 918,08
10	Pozostałe mienie	18 114 939,22	8 314 556,29	26 429 495,51
11	Wartości niematerialne i prawne	3 586 432,32	638 420,72	4 224 853,04
	Ogółem	669 648 269,44	46 345 343,09	715 993 612,53

Wartość mienia komunalnego według cen ewidencyjnych brutto Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na dzień 30 września 2009 roku wynosi **669.648.269,44 zł**, w tym *gruntów* **115.381.392,00 zł**. *Budowle* są grupą majątku o najwyższej wartości, co stanowi **44 %** udziału w całości mienia komunalnego miasta w wartości brutto.

Wartość mienia komunalnego według cen ewidencyjnych brutto Miasta Piotrków Trybunalski na prawach powiatu na dzień 30 września 2009 roku wynosi **46.345.343,09 zł**, w tym *gruntów* **2.567.513,40 zł**. *Budynki*, o wartości **26.213.308,39 zł**, stanowią największy udział w mieniu komunalnym Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na prawach powiatu w wartości brutto – **56,6%**.

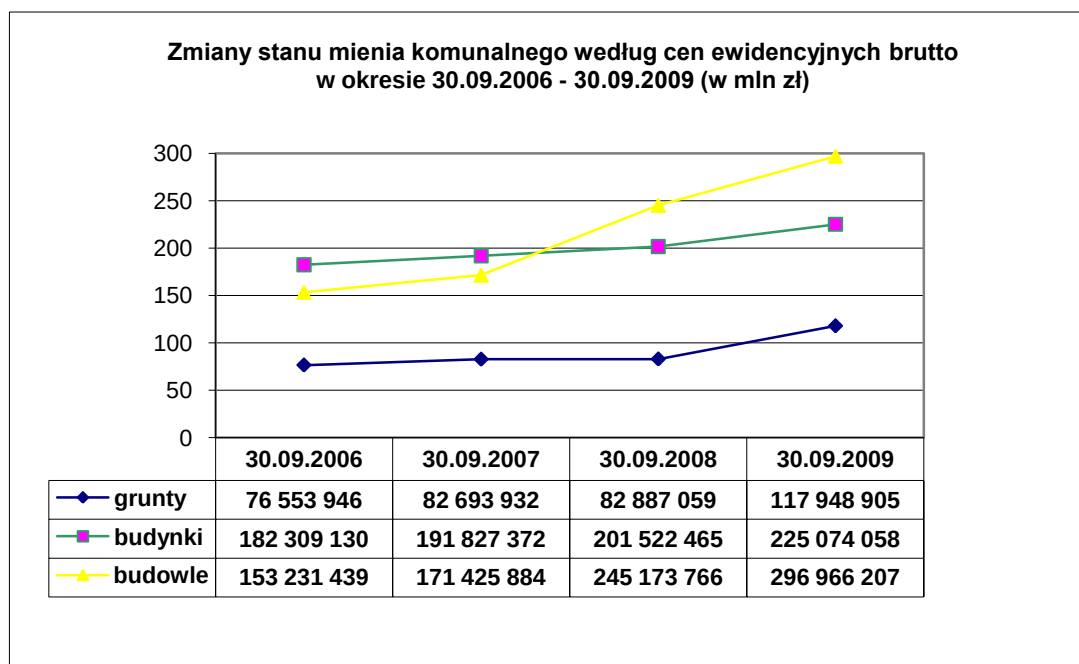


Oprócz mienia sklasyfikowanego w powyższych grupach, Miasto Piotrków Trybunalski posiada:

- środki trwałe w budowie na kwotę **19.340.872,00 zł**, w tym środki w budowie współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w wysokości **5.648.142,00 zł**,
- długotrwałe aktywa finansowe na kwotę **22.261.400,00 zł**.

Zmiany stanu mienia komunalnego i wybranych grup mienia według cen ewidencyjnych brutto w okresie od 30 września 2006 roku do 30 września 2009 roku ilustruje **wykres nr 1**.

Wykres 1. Zmiany stanu mienia komunalnego wg cen ewidencyjnych brutto w okresie 30.09.2006 – 30.09.2009 roku

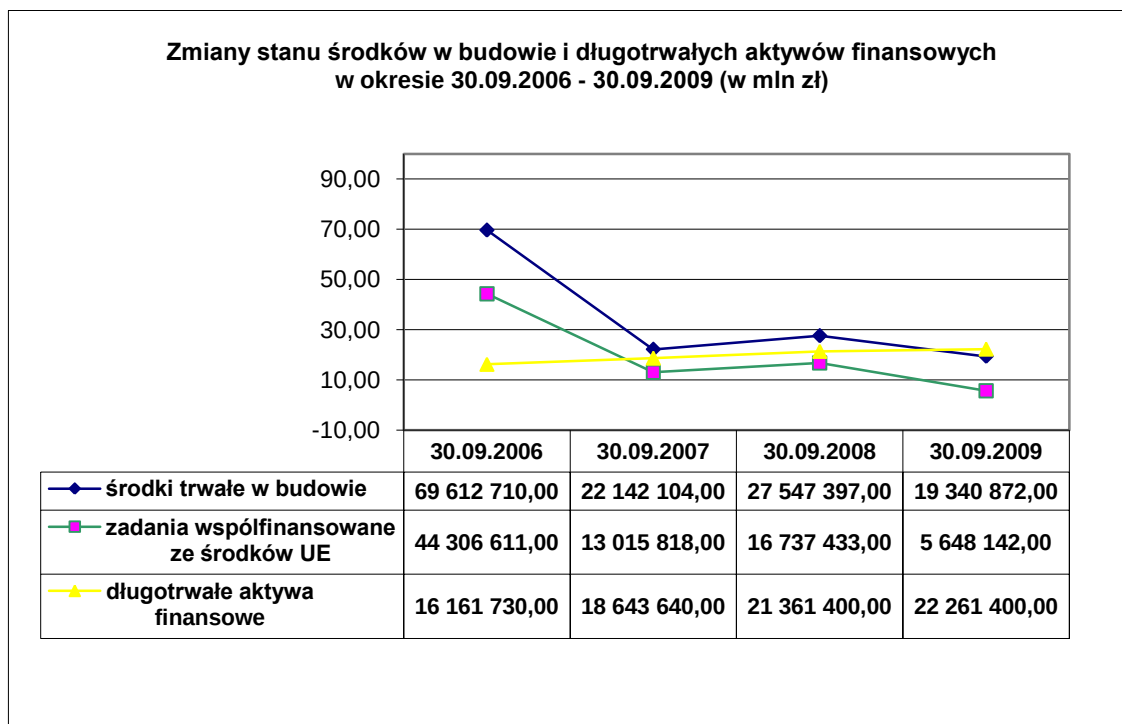


W porównaniu z rokiem ubiegłym nastąpił wzrost wartości gruntów o **35.061.846 zł**. Warto zauważyć także spory wzrost wartości budynków, który wyniósł **23.551.593 zł** oraz budowli – przyrost aż o **51.792.441 zł**. Zasadniczy wpływ na znaczny wzrost wartości mienia miało jego przeszacowanie, w wyniku dokonanej wyceny, a następnie przekazanie w trwałe zarząd do jednostek organizacyjnych miasta.

Należy również przybliżyć dane dotyczące środków trwałych w budowie, w tym zadań współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej oraz długotrwałych aktywów finansowych. Poniższy **wykres nr 2** pokazuje zmiany zachodzące na przestrzeni ostatnich 4 lat. Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie) wycenia się w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z nabyciem lub wytworzeniem nowych podstawowych środków trwałych lub zwiększających wartość już istniejących środków trwałych własnych lub obcych.



Wykres 2. Zmiany stanu środków w budowie i długotrwałych aktywów finansowych
w okresie 30.09.2006 – 30.09.2009 roku



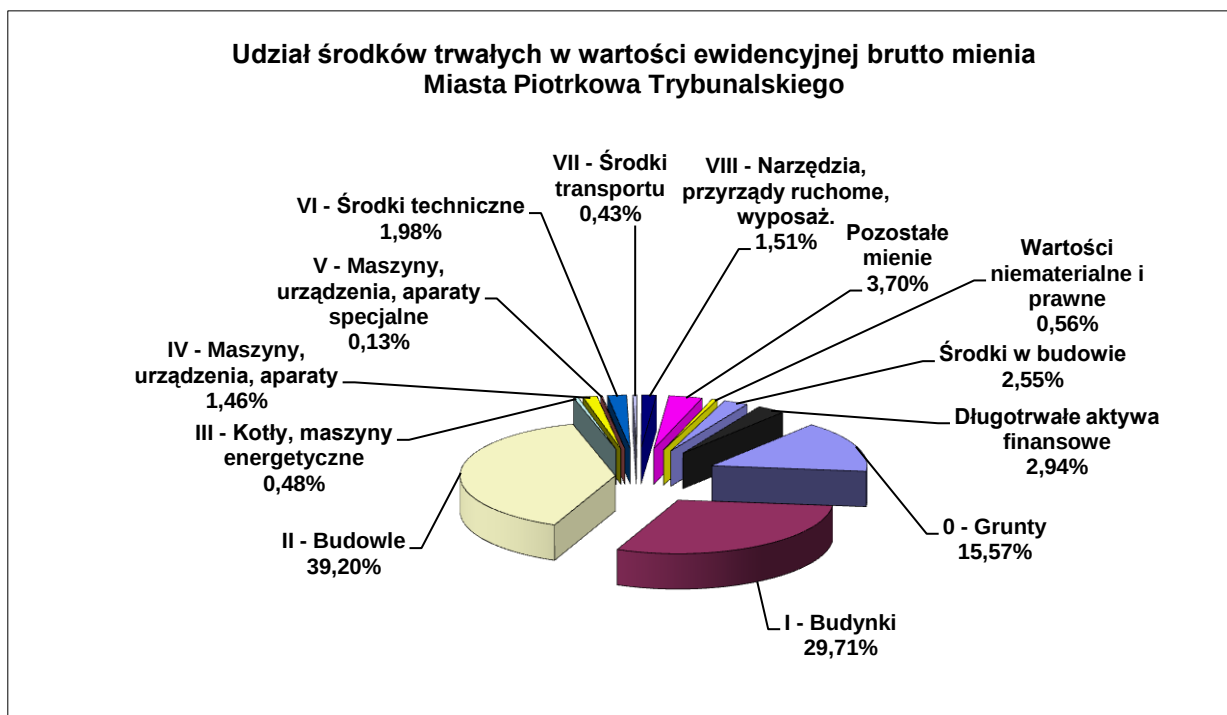
W okresie pomiędzy 1 października 2008 a 30 września 2009 roku można zauważyć malejącą tendencję wskaźników dotyczących środków trwałych w budowie oraz zadań współfinansowanych ze środków UE, przy jednoczesnym wzroście długotrwałych aktywów finansowych. Z funduszy UE na zadania inwestycyjne pozyskano w ostatnim roku **5.648.142 zł**. Wartość środków trwałych w budowie, w porównaniu ze stanem na dzień 30.09.2008 roku, jest niższa o **30%**. Reasumując, wartość mienia wzrosła ogółem o **78.038.910,63 zł**, co stanowi wzrost o ponad **11%**.

*Wartość mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego oraz Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na prawach powiatu na dzień 30 września 2009 roku, po uwzględnieniu inwestycji (środków trwałych w budowie) oraz długotrwałych aktywów finansowych, wynosi w wartości ewidencyjnej brutto **757.595.884,53 zł**.*



Strukturę wartościową mienia komunalnego wg poszczególnych grup klasyfikacji środków trwałych w wartości brutto przedstawia **wykres nr 3**.

Wykres 3. Udział środków trwałych w wartości ewidencyjnej brutto mienia Miasta Piotrkowa Trybunalskiego



Z powyższego wykresu wynika, iż w strukturze mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w 2009 roku największy udział, podobnie jak w roku ubiegłym, mają budowle, które stanowią niemal **40%** całości mienia komunalnego oraz budynki (prawie **30%** całości mienia komunalnego). Można również zauważyć, iż grunty stanowią istotną pozycję w mieniu komunalnym Miasta Piotrków Trybunalski. Ich udział w środkach trwałych stanowi **15,6 %**.

Wartość majątku według cen ewidencyjnych brutto Miasta Piotrków Trybunalski i Miasta Piotrków Trybunalski na prawach powiatu w ujęciu podmiotowym, według stanu na dzień 30 września 2009 roku, przedstawiają **tabele nr 23, 24, 27 i 29** niniejszego opracowania.

Rozdział 1

Dane o zmianach w mieniu komunalnym według stanu wykazanego na dzień 30.09.2009 roku w stosunku do stanu na dzień 30.09.2008 roku

Środki trwałe podlegają zużyciu ekonomicznemu w okresie ich użytkowania. Wartość środków podlega amortyzacji w stosunku rocznym, czyli jej systematycznemu zmniejszeniu, co zasadniczo wpływa na wartość mienia komunalnego.



Oprócz umorzenia, na mienie komunalne istotny wpływ mają poczynione inwestycje, likwidacje fizyczne, zakupy i sprzedaże oraz darowizny.

Niniejszy rozdział przedstawia wpływ poszczególnych działań na wartość mienia komunalnego Miasta Piotrków Trybunalski w ciągu ostatniego roku.

Stan mienia komunalnego według poszczególnych grup klasyfikacji rodzajowej środków trwałych w wartości netto ilustruje **tabela nr 2**.

Tabela 2. Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 30 września 2009 roku wg cen ewidencyjnych netto

Lp.	Grupa	Miasto	Powiat	Ogółem
1	0 - Grunty	115 381 392,00	2 567 513,40	117 948 905,40
2	I - Budynki	140 096 400,20	19 845 739,00	159 942 139,20
3	II - Budowle	187 031 481,04	1 110 297,73	188 141 778,77
4	III - Kotły, maszyny energetyczne	1 164 498,41	179 118,84	1 343 617,25
5	IV - Maszyny, urządzenia, aparaty	2 129 033,34	302 514,55	2 431 547,89
6	V - Maszyny, urządzenia, aparaty specjalne	126 527,92	879,99	127 407,91
7	VI - Środki techniczne	2 966 926,57	133 567,50	3 100 494,07
8	VII - Środki transportu	546 148,73	76 664,72	622 813,45
9	VIII - Narzędzia, przyrządy ruchome, wyposażenie	2 236 360,57	574 371,86	2 810 732,43
10	Pozostałe mienie	7 564 844,47	956 739,96	8 521 584,43
11	Wartości niematerialne i prawne	1 404 999,81	84 729,01	1 489 728,82
	Ogółem	460 648 613,06	25 832 136,56	486 480 749,62

Wartość mienia komunalnego ogółem według cen ewidencyjnych netto Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na dzień 30 września 2009 roku wynosi **460.648.613,06 zł** (z wyłączeniem wartości środków trwałych w budowie i długotrwałych aktywów finansowych). Wartość środków trwałych w budowie i długotrwałych aktywów finansowych wynosi **41.602.272,00 zł**. Budowle stanowią **40%** udziału w całości mienia komunalnego miasta w wartości netto.

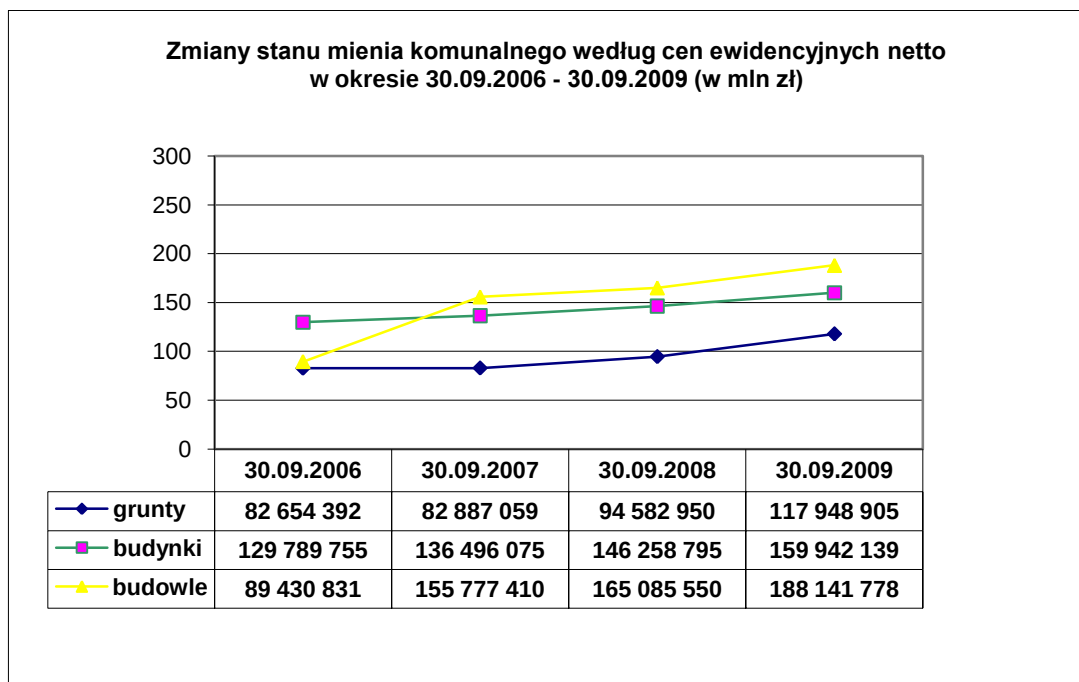
Wartość mienia komunalnego według cen ewidencyjnych netto Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na prawach powiatu na dzień 30 września 2009 roku wynosi **25.832.136,56 zł**, w tym gruntów **2.567.513,40 zł**. Budynki są grupą majątku o najwyższej wartości, co stanowi **76,2 %** udziału w całości mienia komunalnego miasta na prawach powiatu w wartości netto.

*Wartość mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego oraz Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na prawach powiatu na dzień 30 września 2009 roku, po uwzględnieniu inwestycji (środków trwałych w budowie) oraz długotrwałych aktywów finansowych, wynosi w wartości ewidencyjnej netto **528.083.021,62 zł**.*



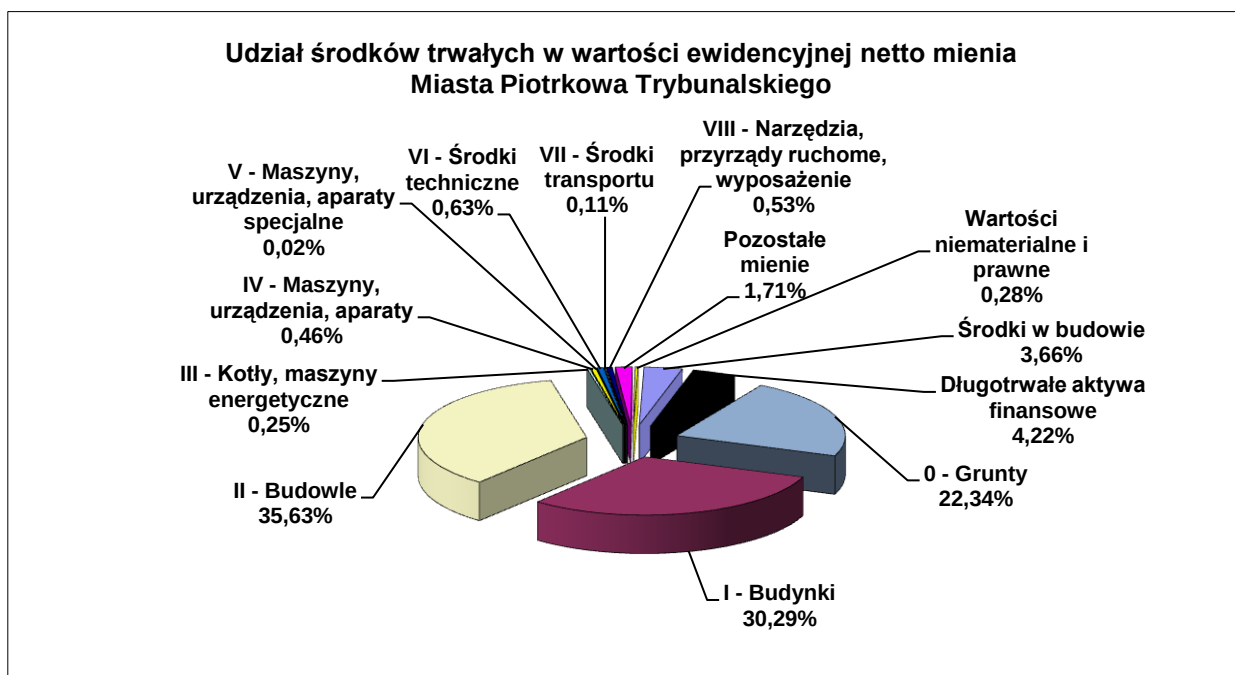
Zmiany stanu mienia komunalnego i wybranych grup mienia według cen ewidencyjnych netto w okresie od 30 września 2006 roku do 30 września 2009 roku ilustruje **wykres nr 4**.

Wykres 4. Zmiany stanu mienia komunalnego wg cen ewidencyjnych netto w okresie 30.09.2006 – 30.09.2009 roku



Strukturę wartościową mienia komunalnego wg poszczególnych grup klasyfikacji środków trwałych w wartości netto przedstawia **wykres nr 5**.

Wykres 5. Udział środków trwałych w wartości ewidencyjnej netto mienia Miasta Piotrkowa Trybunalskiego





Z powyższego wykresu wynika, iż w mieniu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w 2009 roku największy udział, podobnie jak w roku ubiegłym, mają *budowle (35,6%)* oraz *budynki (30%)*, które stanowią razem zdecydowaną większość całości mienia komunalnego. Można również zauważyć, iż grunty stanowią istotną pozycję w mieniu komunalnym.

Wartość majątku według cen ewidencyjnych netto Miasta Piotrkowa Trybunalskiego i miasta na prawach powiatu w ujęciu podmiotowym, według stanu na dzień 30 września 2009 roku, przedstawiają **tabele nr 25, 26, 28 i 30** niniejszego opracowania.

Porównując dane o zmianach w mieniu komunalnym według stanu wykazanego na dzień 30.09.2009 roku w stosunku do stanu na dzień 30.09.2008 roku zauważyć można, iż wartość środków może podlegać dwukierunkowym zmianom, tj. zmniejszeniu lub zwiększeniu.

Zmiany w wartości rzeczowego majątku Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z podziałem na grupy przedstawiają **tabele nr 3 i 4**.

Tabela 3. Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 30 września 2009 roku wg cen ewidencyjnych brutto

Jednostka budżetowa: Urząd Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

Treść	Grupa	Wartość na dzień 30.09.2008r.	Zmniejszenia	Zwiększenia	Wartość na dzień 30.09.2009r.
I. Rzeczowe składniki majątku trwałego		530.679.001	71.704.229	106.286.221	565.260.993
1. Grunty	0	78.350.085	16.520.697	31.911.342	93.740.730
2. Budynki	I	147.581.192	14.343.833	13.583.678	146.821.037
3. Budowle	II	249.935.225	5.175.587	33.184.886	277.944.524
4. Kotły i maszyny energetyczne	III	3.068.861	25.729	5.400	3.048.532
5. Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	IV	9.178.760	1.077.077	271.276	8.372.959
6. Maszyny, urządzenia i aparaty specjalne	V	450.433	-	42.944	493.377
7. Urządzenia techniczne	VI	11.171.527	113.873	792.162	11.849.816
8. Środki transportu	VII	1.623.250	-	128.890	1.752.140
9. Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	VIII	1.772.271	129.781	254.516	1.897.006
10. Środki trwałe w budowie: w tym zadania współfinansowane ze środków UE		27.547.397 16.737.433	34.317.652 17.436.997	26.111.127 6.347.706	19.340.872 5.648.142
II. Środki trwałe o charakterze wyposażenia		1.848.650	123.291	179.883	1.905.242
III. Wartości niematerialne i prawne		1.363.993	1.016.235	2.682.383	3.030.141
IV. Długotrwałe aktywa finansowe		21.361.400	-	900.000	22.261.400
OGÓŁEM		555.253.044	72.843.755	110.048.487	592.457.776

**Tabela 4. Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 30 września 2009 roku wg cen ewidencyjnych netto**

Jednostka budżetowa: Urząd Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

Treść	Grupa	Wartość na dzień 30.09.2008r.	Zmniejszenia	Zwiększenia	Wartość na dzień 30.09.2009r.
I. Rzeczowe składniki majątku trwałego		358.071.025	84.375.987	106.286.221	379.981.259
1. Grunty	0	78.350.085	16.520.697	31.911.342	93.740.730
2. Budynki	I	91.353.747	15.669.090	13.583.678	89.268.335
3. Budowle	II	154.490.925	15.696.541	33.184.886	171.979.270
4. Kotły i maszyny energetyczne	III	1.154.987	129.967	5.400	1.030.420
5. Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	IV	2.389.350	851.155	271.276	1.809.471
6. Maszyny, urządzenia i aparaty specjalne	V	-	2.505	42.944	40.439
7. Urządzenia techniczne	VI	1.963.177	805.284	792.162	1.950.055
8. Środki transportu	VII	116.176	60.241	128.890	184.825
9. Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	VIII	705.181	322.855	254.516	636.842
10. Środki trwałe w budowie: w tym zadania współfinansowane ze środków UE		27.547.397	34.317.652	26.111.127	19.340.872
		16.737.433	17.436.997	6.347.706	5.648.142
II. Wartości niematerialne i prawne		481.412	1.831.887	2.682.383	1.331.908
III. Długotrwałe aktywa finansowe		21.361.400	-	900.000	22.261.400
OGÓŁEM		379.913.837	86.207.874	109.868.604	403.574.567

Szczegółowe zestawienie przybliżające strukturę zwiększeń i zmniejszeń w wartości brutto mienia jednostki budżetowej: Urząd Miasta Piotrkowa Trybunalskiego przedstawia **tabela nr 5** oraz **wykresy nr 6 i 7**.

Tabela 5. Zestawienie zmian w wartości brutto środków trwałych Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

w okresie od 01.10.2008 do 30.09.2009 roku

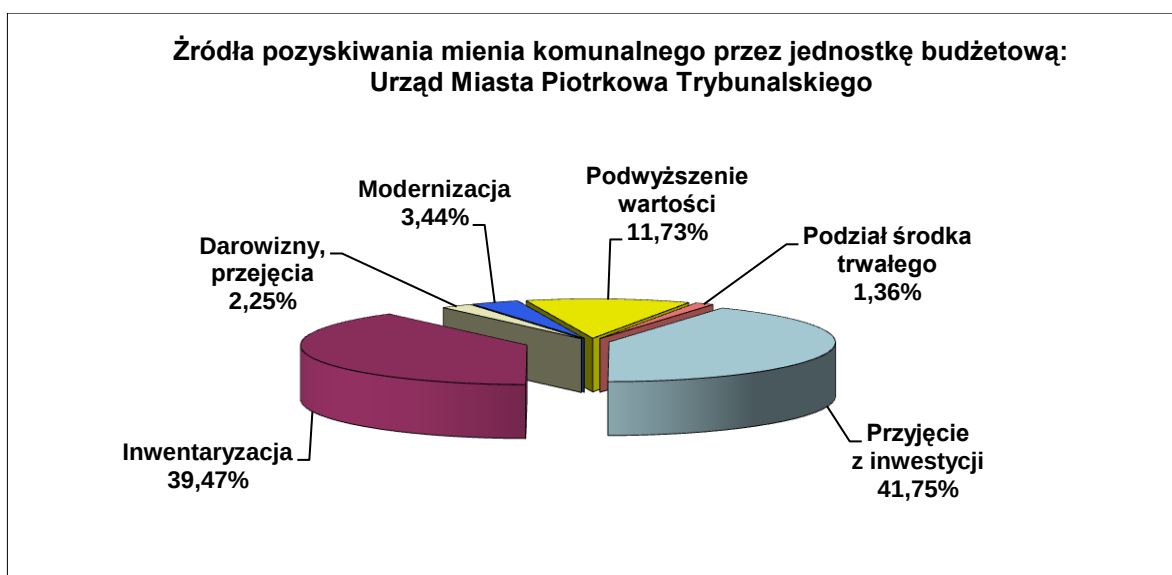
Lp.	Tytuł	Grupa 0	Grupa 1	Grupa 2	Grupa 3	Grupa 4	Grupa 5	Grupa 6	Grupa 7	Grupa 8
I	ZWIĘKSZENIE WARTOŚCI, w tym:	31.911.342	13.583.678	33.184.886	5.400	271.276	42.944	792.162	128.890	254.516
1	Przyjęcie z inwestycji, zakupy inwestycyjne	554.512	513.515	31.465.365	-	174.757	42.944	364.171	128.890	226.497
2	Inwentaryzacja	27.844.665	3.774.762	-	-	24.816	-	-	-	-
3	Darowizny, przejęcia	755.534	819.600	223.841	5.400	-	-	-	-	-
4	Modernizacja	-	1.041.383	1.192.030	-	71.703	-	427.991	-	28.019
5	Podwyższenie wartości	1.668.400	7.434.418	303.650	-	-	-	-	-	-
6	Podział środka trwałego	1.088.231	-	-	-	-	-	-	-	-
II	ZMNIJSZENIE WARTOŚCI, w tym:	16.520.697	14.343.833	5.175.587	25.729	1.077.077	-	113.873	-	129.781
1	Sprzedaż	509.417	333.877	-	-	-	-	95.500	-	-
2	Nieodpłatne	147	-	-	-	193.748	-	-	-	-



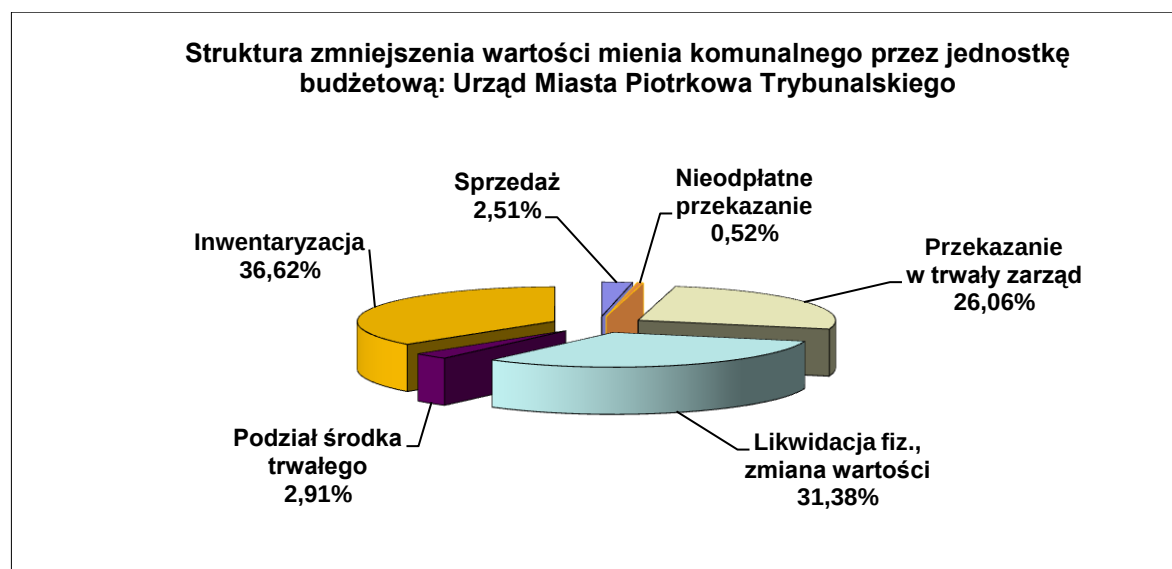
Lp.	Tytuł	Grupa 0	Grupa 1	Grupa 2	Grupa 3	Grupa 4	Grupa 5	Grupa 6	Grupa 7	Grupa 8
	przekazanie									
3	Przekazanie w trwały zarząd	1.668.400	7.467.853	533.891	25.729	33.192	-	14.133	-	-
4	Przekazanie aportem	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Likwidacja fizyczna, zmiana wartości	470.882	6.213.056	4.558.089	-	354.793	-	4.240	-	129.781
6	Podział środka trwałego	1.088.231	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Inwentaryzacja	12.783.620	329.047	83.607	-	495.344	-	-	-	-

Wykres 6. Źródło pozyskiwania mienia komunalnego przez jednostkę budżetową:

Urząd Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

**Wykres 7. Struktura zmniejszeń wartości mienia komunalnego przez jednostkę budżetową:**

Urząd Miasta Piotrkowa Trybunalskiego





Analizując dane zawarte w **tabeli nr 5** oraz na **wykresach nr 6 i 7** można stwierdzić, iż największe źródło pozyskiwania mienia przez jednostkę budżetową – Urząd Miasta – stanowiło jego przyjęcie z inwestycji (*niemalże 42%*) oraz ujawnienie w wyniku przeprowadzonej inwentaryzacji (*40%*). Ponad **11%** w całej strukturze pozyskiwania mienia komunalnego zajęło podwyższenie jego wartości.

Z kolei przeprowadzenie inwentaryzacji mienia miało największy wpływ na zmniejszenie wartości mienia. Stanowiła ona **36,6%** ogółu struktury zmniejszeń. Należy również zaznaczyć, że likwidacja fizyczna majątku, zmiana jego wartości oraz procedura przekazywania majątku jednostkom w trwały zarząd (w sumie niemal **37%**) zdecydowały w znacznym stopniu o zmniejszeniu wartości mienia przez Urząd Miasta.

Rozdział 2

Udziały Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w spółkach prawa handlowego

Miasto Piotrków Trybunalski oraz Miasto Piotrków Trybunalski na prawach powiatu posiadają, na dzień 30.09.2009 roku, udziały w następujących spółkach:

1. Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. z siedzibą w Piotrkowie Tryb.
2. Miejski Zakład Komunikacyjny sp. z o.o. z siedzibą w Piotrkowie Tryb.
3. „Piocel” sp. z o.o. z siedzibą w Piotrkowie Tryb.
4. Fundusz Poręczeń Kredytowych sp. z o.o. z siedzibą w Piotrkowie Tryb. w Likwidacji.
5. Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. z siedzibą w Piotrkowie Tryb.
6. „Eko – Region” sp. z o.o. z siedzibą w Bełchatowie

Wartość udziałów Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w spółkach prawa handlowego, według stanu na dzień 30 września 2009 roku, wynosi ogółem **22.246.400,00 zł** przy kapitale zakładowym **23.620.400,00 zł**.

Wartość udziałów Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na prawach powiatu w spółkach prawa handlowego według stanu na dzień 30 września 2009 roku wynosi **15.000,00 zł** przy kapitale zakładowym **25.060.000 zł**.



Wielkość udziałów w poszczególnych spółkach prawa handlowego obrazują **tabele nr 6 i 7.**

Tabela 6. Udziały Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w spółkach prawa handlowego

L.p.	Nazwa spółki	Wysokość kapitału zakładowego	Liczba udziałów	Wartość udziału (zł)	Wartość udziałów na dzień 30.09.2009r.	Udział Miasta w kapitale zakładowym (%)
1	Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o.	11.171.400	14.700	760,00	11.171.400	100
2	Miejski Zakład Komunikacyjny sp. z o.o.	10.000.000	10.000	1.000,00	10.000.000	100
3	PIOCEL sp. z o.o.	814.000	814	50,00	407.000	50
4	Fundusz Poręczeń Kredytowych sp. z o.o. w Likwidacji	1.035.000	1.035	1.000,00	470.000	45
5	Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej sp. z o.o.	600.000	600	1.000,00	198.000	33
O G Ó Ł E M		23.720.400	-	-	22.246.400	-

Tabela 7. Udziały Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na prawach powiatu w spółkach prawa handlowego

L.p.	Nazwa spółki	Wysokość kapitału zakładowego	Liczba udziałów	Wartość udziałów	Wartość udziałów na dzień 30.09.2009r.	Udział Miasta w kapitale zakładowym (%)
1	EKO – REGION sp. z o.o.	25.060.000	5.012	5.000,00	15.000	0,0659
O G Ó Ł E M		25.060.000	-	-	15.000	-

Ogólną strukturę zmian udziałów Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w spółkach prawa handlowego według stanu na dzień 30.09.2009 w stosunku do dnia 30.09.2008 pokazuje **tabela nr 8.**

Tabela 8. Zmiany w udziałach Miasta Piotrkowa Trybunalskiego i Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na prawach powiatu w spółkach prawa handlowego

L.p.	Nazwa spółki	Wartość udziałów na dzień 30.09.2008r.	Zmniejszenia	Zwiększenia	Wartość udziałów na dzień 30.09.2009r.
1	Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o.	10.271.400	-	900.000	11.171.400
2	Miejski Zakład Komunikacyjny sp. z o.o.	10.000.000	-	-	10.000.000
3	Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej sp. z o.o.	198.000	-	-	198.000
4	PIOCEL sp. z o.o.	407.000	-	-	407.000
5	Fundusz Poręczeń Kredytowych sp. z o.o. w Likwidacji	470.000	-	-	470.000
6	EKO – REGION sp. z o.o.	15.000	-	-	15.000
O G Ó Ł E M		21.361.400	-	1.000.000	22.261.400

W porównaniu z rokiem ubiegłym, Uchwałą Nr XXXVI/671/09 Rady Miasta z dnia 24.04.2009 roku w sprawie utworzenia przez Miasto Piotrków Trybunalski jednoosobowej spółki z o.o.



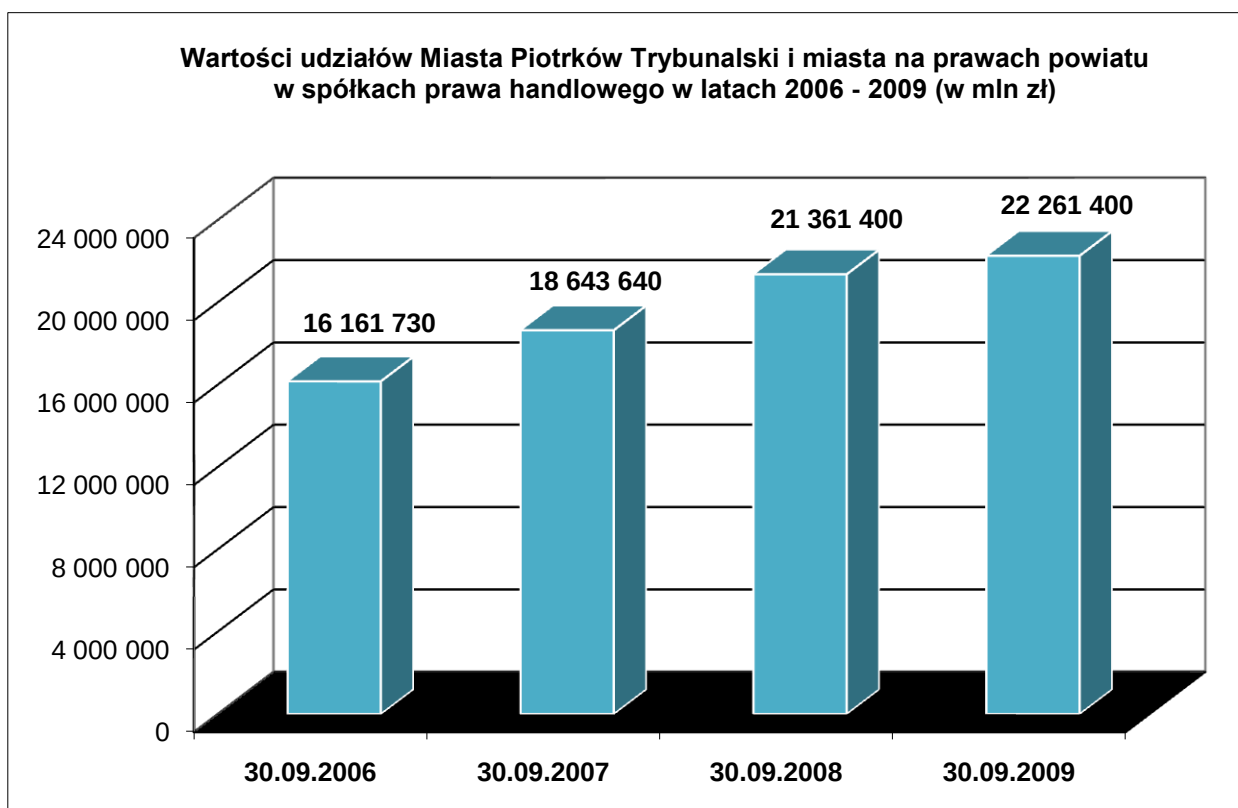
powołano spółkę, świadczącą usługi z zakresu gospodarki komunalnej, tj. zaopatrzenia w wodę oraz usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, pod nazwą Piotrkowskie Wodociągi i Kanalizacja sp. z o.o.

W okresie od dnia 1 października 2008 roku do dnia 30 września 2009 roku nastąpiły następujące zmiany w strukturze kapitałowej spółek z udziałem Miasta Piotrków Trybunalski:

- Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. z siedzibą w Piotrkowie Trybunalskim – podwyższenie kapitału zakładowego o 900.000 zł poprzez objęcie przez Miasto Piotrków Tryb. nowopowstałych 1.185 sztuk udziałów – wkład pieniężny.

Na przestrzeni czterech ostatnich lat wartość udziałów Miasta Piotrkowa Trybunalskiego oraz miasta na prawach powiatu w spółkach kapitałowych stale się zwiększa. Ich wielkość oraz zmiany ilustruje poniższy **wykres nr 8**.

Wykres 8. Wartości udziałów Miasta Piotrkowa Trybunalskiego i miasta na prawach powiatu w spółkach prawa handlowego w latach 2006 - 2009





Rozdział 3

Składniki mienia komunalnego administrowane przez jednostki organizacyjne i spółki z udziałem Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

Dysponowanie mieniem Miasta Piotrków Trybunalski i mieniem powiatowym powierzono jednostkom organizacyjnym, czy też spółkom z udziałem Miasta Piotrków Trybunalski oraz innym podmiotom. Na wartość majątku miasta, będącego w dyspozycji spółek składa się głównie rzeczowy majątek trwały, w którym największą grupę tworzą budynki i lokale administrowane przez TBS sp. z o.o. Z uwagi na swą liczebność, znaczną rolę wśród jednostek korzystających z mienia komunalnego odgrywają placówki oświatowe. W okresie od ostatniej informacji do dnia 30.09.2009 roku realizowano procedurę przekazywania mienia jednostkom organizacyjnym (w szczególności oświatowym) w trwałe zarząd, by placówki te mogły samodzielnie i jeszcze skuteczniej gospodarować mieniem komunalnym. Z tej racji trwałe zarząd stał się najczęstszą formą administrowania majątkiem miasta, obok dzierżawy, użyczenia, zarządzania oraz dozoru. Poniżej wykaz wybranych jednostek, które administrują mieniem komunalnym o najwyższej wartości, według cen netto.

Spółki z udziałem Miasta Piotrków Trybunalski:

- Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o.
- Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej sp. z o.o.
- Miejski Zakład Komunikacyjny sp. z o.o.

Jednostki budżetowe:

- Urząd Miasta
- Ośrodek Sportu i Rekreacji
- Specjalny Ośrodek Szkolno Wychowawczy
- Dom Pomocy Społecznej
- Gimnazjum nr 5
- Szkoła Podstawowa nr 12
- Zespół Szkolno – Gimnazjalny nr 1
- Szkoła Podstawowa nr 16
- Szkoła Podstawowa nr 5
- Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych nr 3
- Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych nr 4
- Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji

Instytucje kultury:

- Miejski Ośrodek Kultury
- Miejska Biblioteka Publiczna
- Muzeum

Wartości majątku będącego na ewidencji Urzędu Miasta, z którego korzystają poniżej wymienione podmioty oraz formę jego użytkowania określają szczegółowo **tabele nr 9 i 10**.

Tabela 9. Wykaz jednostek korzystających z majątku Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na dzień 30.09.2009r.
będącego na ewidencji Urzędu Miasta

Lp.	Nazwa użytkownika	Środki trwałe			Sposób użytkowania mienia
		Grupa	Wartość początkowa	Wartość netto	
1	Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji	I	322 000,00	317 976,00	Użyczenie
		II	75 423,00	0,00	
		VIII	3 000,00	0,00	
			400 423,00	317 976,00	
2	Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie	0	149 158,00	149 158,00	Użyczenie
		I	965 178,00	740 171,00	
		II	15 153,00	7 847,00	
		IV	11 726,00	0,00	
		VIII	7 235,00	398,00	
		X	13 082,00	0,00	
			1 161 532,00	897 574,00	
3	Centrum Kształcenia Praktycznego	II	87 773,00	70 658,00	Użyczenie
			87 773,00	70 658,00	
4	Targowisko Modrzewskiego adm. MZDiK	0	105 660,00	105 660,00	Administrowanie majątkiem
		II	768 354,00	520 559,00	
			874 014,00	626 219,00	
5	Targowisko Wyzwolenia adm. MZDiK	I	326 842,00	252 621,00	Administrowanie majątkiem
		II	185 678,00	109 929,00	
			512 520,00	362 550,00	
6	Targowisko Sienkiewicza adm. MZDiK	0	75 780,00	75 780,00	Administrowanie majątkiem
		II	26 648,00	10 836,00	
			102 428,00	86 616,00	
7	PTTK	IV	8 540,00	0,00	Użyczenie
			8 540,00	0,00	
8	Powiatowy Urząd Pracy	II	48 990,00	25 126,00	Użyczenie
			48 990,00	25 126,00	
9	Schronisko dla zwierząt	I	44 247,00	27 562,00	Użyczenie
		II	414,00	0,00	
		IV	3 500,00	0,00	
		X	1 708,00	0,00	



Lp.	Nazwa użytkownika	Środki trwałe			Sposób użytkowania mienia
		Grupa	Wartość początkowa	Wartość netto	
			49 869,00	27 562,00	
10	Klub Sportowy Sokół	0	12 480,00	12 480,00	Użyczenie
			12 480,00	12 480,00	
11	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej	0	217 020,00	217 020,00	Użyczenie
		II	34 520,00	27 112,00	
		IV	12 000,00	0,00	
		VI	5 370,00	761,00	
			268 910,00	244 893,00	
12	Straż Miejska	II	173 109,00	120 527,00	Użyczenie
		IV	763 391,00	324 769,00	
			936 500,00	445 296,00	
13	Straż Pożarna	IV	15 981,00	0,00	Użyczenie
		VI	8 705,00	4 279,00	
		VII	4 181,00	1 986,00	
			28 867,00	6 265,00	
14	Towarzystwo Oświatowe Ziemi Piotrkowskiej	0	45 460,00	45 460,00	Użyczenie
		I	480 466,00	404 392,00	
			525 926,00	449 852,00	
15	PCK	0	17 100,00	17 100,00	Użyczenie
		I	33 733,00	22 081,00	
		II	1 961,00	888,00	
			52 794,00	40 069,00	
16	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2	0	102 242,00	102 242,00	Użyczenie
		I	944 355,00	702 338,00	
		VI	150 016,00	123 764,00	
			1 196 613,00	928 344,00	
17	IV Liceum Ogólnokształcące	0	50 240,00	50 240,00	Użyczenie
		I	478 493,00	394 780,00	
		II	46 542,00	29 262,00	
		III	54 246,00	24 817,00	
			629 521,00	499 099,00	
18	Przedszkole Nr 8	I	130 170,00	102 241,00	Użyczenie
			130 170,00	102 241,00	
19	Pogotowie Opiekuńcze	I	202 168,00	197 114,00	Użyczenie
		III	116 845,00	111 003,00	
			319 013,00	308 117,00	
20	Miejski Zespół Ekonomiczno - Administr.	0	50 880,00	50 880,00	Użyczenie
		I	236 468,00	186 435,00	
		II	17 680,00	9 923,00	
		VI	5 763,00	616,00	
			310 791,00	247 854,00	
21	Towarzystwo Budownictwa Społecznego	I	87 768 923,00	44 497 117,00	Zarządzanie majątkiem
		III	141 936,00	72 752,00	
		VIII	1 932,00	0,00	
			87 912 791,00	44 569 869,00	
22	Miejski Zakład	0	382 870,00	382 870,00	Użyczenie



Lp.	Nazwa użytkownika	Środki trwałe			Sposób użytkowania mienia
		Grupa	Wartość początkowa	Wartość netto	
	Komunikacji	I	1 373 294,00	686 177,00	
		II	1 712 595,00	236 176,00	
		IV	16 672,00	0,00	
		VI	299 440,00	0,00	
		VII	885 615,00	0,00	
		VIII	28 247,00	1 483,00	
		X	3 660,00	0,00	
			4 702 393,00	1 306 706,00	
23	Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej	0	1 863 747,00	1 863 747,00	Dzierżawa
		I	11 018 419,00	5 071 409,00	
		II	99 238 342,00	28 117 152,00	
		III	2 505 439,00	720 616,00	
		IV	6 019 414,00	1 107 642,00	
		V	1 635,00	0,00	
		VI	7 919 945,00	424 173,00	
		VII	7 309,00	0,00	
		VIII	54 764,00	0,00	
			128 629 014,00	37 304 739,00	
24	Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej	II	102 203,00	29 269,00	Dozór
			102 203,00	29 269,00	
OGÓŁEM			229 004 075,00	88 909 374,00	

Tabela 10. Wykaz jednostek korzystających z majątku Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na prawach powiatu na dzień 30.09.2009r. będącego na ewidencji Urzędu Miasta

Lp.	Nazwa użytkownika	Środki trwałe			Sposób użytkowania majątku
		Grupa	Wartość początkowa	Wartość netto	
1	Muzeum	I	4 163 231,00	3 261 949,00	Użyczenie
		II	70 463,00	44 568,00	
		IV	20 000,00	0,00	
			4 253 694,00	3 306 517,00	
2	Miejska Biblioteka Publiczna	I	898 780,00	700 481,00	Użyczenie
		IV	7 572,00	0,00	
			906 352,00	700 481,00	
3	Miejski Ośrodek Kultury	I	2 419 286,00	2 060 425,00	Użyczenie
		II	388 683,00	280 963,00	
		IV	9 920,00	4 712,00	
		VI	296 923,00	150 936,00	
			3 114 812,00	2 497 036,00	
4	Świetlica Środowiskowa Bartek	I	5 428,00	0,00	Użyczenie
			5 428,00	0,00	
OGÓŁEM			8 280 286,00	6 504 034,00	

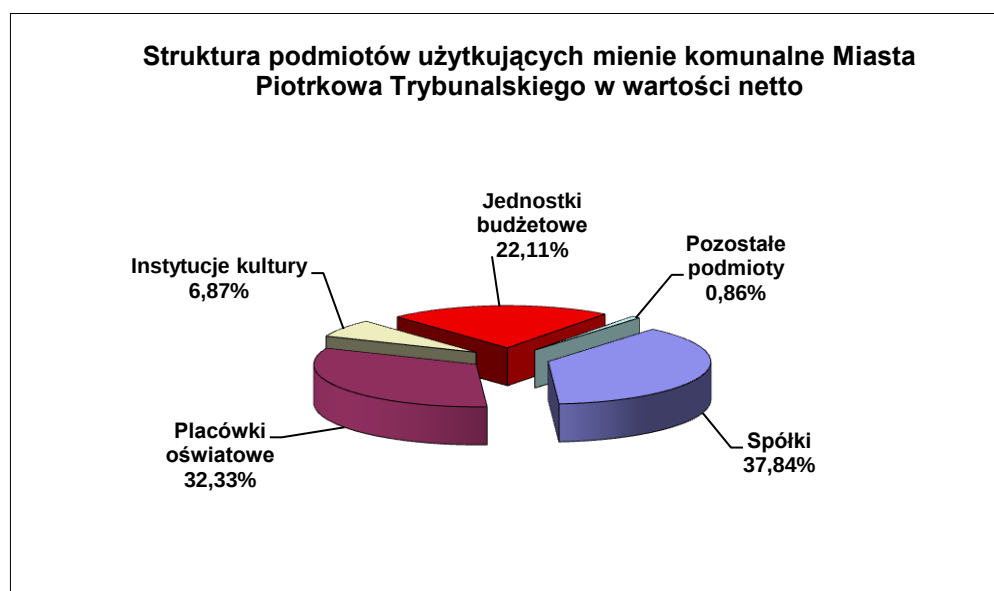
Z przedstawionych powyżej tabel wynika, iż majątek będący na ewidencji Urzędu Miasta w większości użyczony jest jednostkom organizacyjnym, realizującym zadania własne Miasta



Piotrkowa Trybunalskiego. Mienie takie służy wykonywaniu obowiązków nałożonych na samorząd, a także stanowi gwarancję jego odpowiedzialności majątkowej, jako, że za swoje zobowiązania miasto odpowiada mieniem do niego należącym.

Strukturę mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego i Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na prawach powiatu w wartości netto, z którego, oprócz jednostki budżetowej: Urząd Miasta, korzystają jednostki budżetowe, placówki oświatowe, instytucje kultury, spółki prawa handlowego oraz inne podmioty, przedstawia **wykres nr 9**.

Wykres 9. Struktura podmiotów użytkujących mienie komunalne Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w wartości netto



Mienie o najwyższej wartości według cen netto, będące na ewidencji Urzędu Miasta, użytkują spółki z udziałem Miasta Piotrków Trybunalski. Ich całkowity udział w mieniu administrowanym stanowi **38%** ogółu i wygląda następująco:

- Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. - **44.569.869 zł**
- Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. - **37.334.008 zł**
- Miejski Zakład Komunikacyjny sp. z o.o. - **1.306.706 zł**

Kolejnymi jednostkami, które posiadają mienie komunalne są placówki oświatowe – ponad **32%** ogółu wartości mienia komunalnego. Wśród tego rodzaju placówek mienie o najwyższej wartości wykorzystują: **Gimnazjum nr 5** oraz **Szkoła Podstawowa nr 12**.

Z jednostek kultury, które dysponują mieniem Miasta Piotrków Trybunalski o najwyższej wartości należy wymienić m.in. **Miejski Ośrodek Kultury** i **Muzeum** w Piotrkowie Trybunalskim. W sumie jednostki kultury z terenu miasta wykorzystują mienie komunalne rzędu prawie **7%** całkowitej jego wartości.



Inne jednostki, spoza wyróżnionych placówek oświatowych, a także instytucji kultury, które określono mianem jednostek budżetowych, korzystają z mienia komunalnego o wartości netto **48.631.007,62 zł**, co daje nieco ponad **22%**.

Dokonując pełnej analizy struktury podmiotów dysponujących mieniem komunalnym należy uwzględnić podmioty, które nie wchodzą w skład wcześniej wymienionych grup i na wykresie oznaczone są jako pozostałe. Wykorzystują one ułamek części mienia komunalnego.

Rozdział 4

Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania mienia

Informacja o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania w okresie sprawozdawczym zamieszczona jest w **tabeli nr 11**, przygotowanej przez Referat Dochodów Urzędu Miasta.

Tabela 11. Dochody z majątku Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w okresie od 01.10.2008 do 30.09.2009 roku

Lp.	Rodzaj dochodu	Kwota
1	Użytkowanie wieczyste - opłata roczna	2 604 121,75
2	Sprzedaż w użytkowanie wieczyste	937 774,32
3	Dzierżawa	6 501 013,93
4	Opłaty z najmu	14 276,75
5	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	145 530,02
6	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości	5 216 850,25
7	Odsetki bankowe	1 493 529,51
8	Dywidendy	267 913,93
9	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	30 293,08
10	Odszkodowania wynikające z polisy ubezpieczenia majątku	67 676,13
OGÓŁEM		17.278.979,67

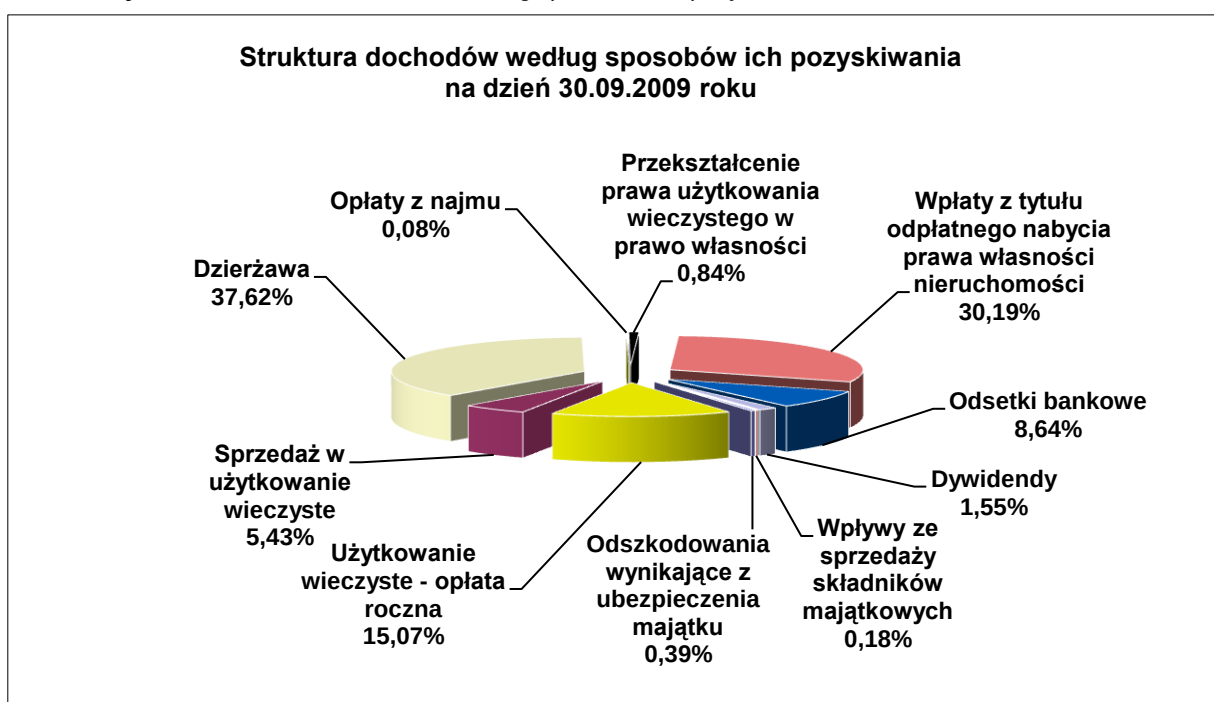
Dochody z majątku Miasta Piotrków Trybunalski za okres od dnia 1 października 2008 roku do dnia 30 września 2009 roku wyniosły **17.278.979,67 zł** i w stosunku do okresu poprzedniego uległy zwiększeniu o **3.813.526,14 zł**.



Strukturę rodzajową dochodów według sposobów ich pozyskiwania obrazuje poniższy **wykres nr 10**.

Dzięki temu możemy zauważyć, iż w strukturze dochodów z mienia komunalnego Miasta Piotrków Trybunalski w 2009 roku największy udział mają wpłaty z tytułu dzierżawy majątku, które stanowią **44,1%** ogółu dochodów (w stosunku do ubiegłego mniej o **6 %**) oraz odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości, stanowiące **27,3%** ogółu dochodów (wzrost w porównaniu z rokiem ubiegłym o **2,5%**). Dość znacznym źródłem dochodów są również wpływy z opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntów – **15%**.

Wykres 10. Struktura dochodów według sposobów ich pozyskiwania na dzień 30.09.2009 roku



Dzierżawa majątku przynosi Miastu Piotrków Trybunalski największe dochody. Wykaz podmiotów, które dzierżawią mienie komunalne o najwyższej wartości przedstawia **tabela nr 12**.

Tabela 12. Dochody Miasta Piotrkowa Trybunalskiego uzyskane z tytułu dzierżawy w okresie od 01.10.2008 - 30.09.2009 roku w wartości netto

L.p.	Dzierżawca	Uzyskane dochody		
		IV kwartał 2008	I-III kwartał 2009	Ogółem dochody
1	POLKOMTEL S.A.	3.772,59	11.317,77	15.090,36
2	„Art - Line Merconii” Kowalczyk Dariusz	4.251,00	7.773,26	12.024,26
3	Agencja Celną Brzeziński Arkadiusz	812,70	2.438,10	3.250,80
4	RUCH S.A.	2.550,06	11.878,46	14.428,52
5	TBS sp. z o.o.	8.924,69	26.850,65	35.775,34



INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO NA DZIEŃ 30.09.2009 ROKU

6	MZGK sp. z o.o.	1.066.715,31	3.681.268,25	4.747.983,56
7	TP SA	1.229,52	3.688,56	4.918,08
8	RS TV	1.246,14	3.738,42	4.984,56
9	BASS sp. z o.o.	1.755,00	584,00	2.339,00
10	FOCUS MALL	15.178,80	40.476,80	55.655,60
11	Biuro Obrotu Nieruchomościami		14.564,00	14.564,00
12	„AMONTEX”		1.770,00	1.770,00
13	„RECE POLAND” sp. z o.o.		4.083,50	4.083,50
14	PGE Dystrybucja Łódź Teren		1.011,62	1.011,62
15	„INWEMER SYSTEM” sp. z o.o.		321.821,82	321.821,82
OGÓŁEM		1.106.435,81	4.133.265,21	5.239.701,02

Dochody z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania mienia jednostek Miasta Piotrkowa Trybunalskiego i Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na prawach powiatu przedstawiają **tabele nr 13, 14 i 15.**

Tabela 13. Dochody Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania mienia – przewidywane wykonanie w 2009 roku

Lp.	Nazwa jednostki	Najem i dzierżawa lokali		Najem i dzierżawa środka transportu		Inne		Ogółem	
		Wpływy roczne	Wpływy miesięczne	Wpływy roczne	Wpływy miesięczne	Wpływy roczne	Wpływy miesięczne	Wpływy roczne	Wpływy miesięczne
1	OSiR	137484,00	11457,00	0,00	0,00	1350288,00	112524,00	1 487 772,00	123 981,00
2	Miejski Żłobek Dzienny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	MOPR	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Straż Miejska	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	DDPS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	MZEA	14000,00	1167,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 000,00	1 167,00
7	Pracownia Plan. Przestrzennego	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Przedszkole nr 1	9000,00	750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 000,00	750,00
9	Przedszkole nr 5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Przedszkole nr 7	3900,00	325,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 900,00	325,00
11	Przedszkole nr 8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	Przedszkole nr 11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Przedszkole nr 12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	Przedszkole nr 14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	Przedszkole nr 15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Przedszkole nr 16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	Przedszkole nr 19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Przedszkole nr 20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO NA DZIEŃ 30.09.2009 ROKU

19	Przedszkole nr 24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Przedszkole nr 26	13500,00	1125,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 500,00	1 125,00
21	SP Nr 2	7500,00	625,00	0,00	0,00	49118,00	4093,16	56 618,00	4 718,16
22	SP Nr 5	11000,00	900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 000,00	900,00
23	SP Nr 8	18996,00	1583,00	0,00	0,00	9372,00	781,00	28 368,00	2 364,00
24	SP Nr 10	7200,00	600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 200,00	600,00
25	SP Nr 11	1660,00	138,00	0,00	0,00	40700,00	3392,00	42 360,00	3 530,00
26	SP Nr 12	51500,00	4291,66	0,00	0,00	0,00	0,00	51 500,00	4 291,66
27	SP Nr 13	4960,00	413,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 960,00	413,00
28	SP Nr 16	30000,00	2500,00	0,00	0,00	143350,00	11945,83	173 350,00	14 445,83
29	Zespół Szkolno-Gimnazjalny Nr 1	5200,00	433,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 200,00	433,00
30	Gimnazjum Nr 1	0,00	0,00	0,00	0,00	8000,00	600,00	8 000,00	600,00
31	Gimnazjum Nr 2	86000,00	7168,00	0,00	0,00	1400,00	108,00	87 400,00	7 276,00
32	Gimnazjum Nr 4	81500,00	6791,00	0,00	0,00	523,84	0,00	82 023,84	6 791,00
33	Gimnazjum Nr 5	108000,00	9000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	108 000,00	9 000,00
34	IV LO	40343,00	3361,92	0,00	0,00	1600,00	133,33	41 943,00	3 495,25
35	MZDiK	36620,00	3051,67	0,00	0,00	2343000,00	195250,00	2 379 620,00	198 301,67
36	Por. Psych - Pedagog.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OGÓŁEM		668363,00	55680,25	0,00	0,00	3947351,84	328827,32	4 615 714,84	384 507,57

Tabela 14. Dochody Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych Miejskiego Ośrodka Kultury, dla którego Miasto Piotrków Tryb. jest organizatorem

Lp.	Nazwa jednostki	Najem i dzierżawa lokali		Najem i dzierżawa środka transportu		Inne		Ogółem	
		Wpływy roczne	Wpływy miesięczne	Wpływy roczne	Wpływy miesięczne	Wpływy roczne	Wpływy miesięczne	Wpływy roczne	Wpływy miesięczne
1	MOK	4300,00	3583,33	300,00	25,00	276700,00	23058,33	320 000,00	26 666,66
OGÓŁEM		4300,00	3583,33	300,00	25,00	276700,00	23058,33	320 000,00	26 666,66

Tabela 15. Dochody Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na prawach powiatu z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania mienia – przewidywane wykonanie w 2009 roku

Lp.	Nazwa jednostki	Najem i dzierżawa lokali		Najem i dzierżawa środka transportu		Inne		Ogółem	
		Wpływy roczne	Wpływy miesięczne	Wpływy roczne	Wpływy miesięczne	Wpływy roczne	Wpływy miesięczne	Wpływy roczne	Wpływy miesięczne
1	ODA	4300,00	358,34	0,00	0,00	0,00	0,00	4 300,00	358,43
2	Muzeum	6900,00	575,00	0,00	0,00	18200,00	1517,00	25 100,00	2 092,00
3	MBP	0,00	0,00	0,00	0,00	20700,00	1725,00	20 700,00	1 725,00
4	Dom Pomocy Społ.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Dom Dziecka	0,00	0,00	260,00	22,00	0,00	0,00	260,00	22,00
6	OAO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Pogot. Opiekuńcze	0,00	0,00	382,91	0,00	0,00	0,00	382,91	0,00
8	Świetlica "Bartek"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO NA DZIEŃ 30.09.2009 ROKU

9	CKP	46000,00	3800,00	0,00	0,00	349800,00	29150,00	395 800,00	33 000,00
10	I LO	53040,00	4420,00	0,00	0,00	4740,00	395,00	57 780,00	4 815,00
11	II LO	72237,00	6020,00	0,00	0,00	3238,00	270,00	75 475,00	6 290,00
12	III LO	72500,00	6042,00	0,00	0,00	900,00	75,00	73 400,00	6 117,00
13	ZSP Nr 1	68000,00	5667,00	0,00	0,00	0,00	0,00	68 000,00	5 667,00
14	ZSP Nr 2	107420,00	8951,67	0,00	0,00	1800,00	150,00	109 220,00	9 101,67
15	ZSP Nr 3	12000,00	4000,00	0,00	0,00	35100,00	11700,00	47 100,00	15 700,00
16	ZSP Nr 4	4220,00	351,67	0,00	0,00	0,00	0,00	4 220,00	351,67
17	ZSP Nr 5	50300,00	4191,67	0,00	0,00	8908,00	742,00	59 208,00	4 934,00
18	ZSP Nr 6	70200,00	5850,00	0,00	0,00	8400,00	700,00	79 370,00	6 550,00
19	SOSW	3840,00	320,00	0,00	0,00	19800,00	1650,00	23 640,00	1 970,00
20	PINB	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OGÓŁEM		570 957,00	50 547,35	642,91	22,00	471 586,00	48 073,00	1 043 955,91	98 694,77

Łączna wartość dochodów Miasta Piotrkowa Trybunalskiego i Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na prawach powiatu na dzień 30 września 2009 roku, po uwzględnieniu dochodów jednostek organizacyjnych, wynosi **23.258.650,42 zł**.

Wartość dochodów w stosunku do roku podobnego okresu ubiegłego roku zwiększyła się o **4.803.441,58 zł**, czyli **26%**, natomiast w stosunku do 2007 roku wzrosła o **45 %**.

Rozdział 5

Inne zdarzenia wpływające na stan mienia komunalnego

Istotny wpływ na mienia Miasta Piotrkowa Trybunalskiego mają zaciągnięte pożyczki i kredyty. Stan zobowiązań długoterminowych w ujęciu rzeczowo – finansowym na dzień 30 września 2009 roku przedstawia **tabela nr 16**. Natomiast zobowiązania z podziałem na wymagalne i niewymagalne określa **tabela nr 17**.

Tabela 16. Zobowiązania długoterminowe Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na dzień 30.09.2009 roku:

Jednostka budżetowa: Urząd Miasta

L.p.	Tytuł zobowiązania	Wartość zobowiązania
	Pożyczki zaciągnięte na realizację zadań inwestycyjnych	4.827.358
1	Termomodernizacja budynków Szkoły Podstawowej nr 16	450.720
2	Budowa kanalizacji sanitarnej i wodociągu w ul. Polnej	69.200



L.p.	Tytuł zobowiązania	Wartość zobowiązania
3	Budowa ul. Powstańców Warszawskich, ul. Rodziny Rajkowskich, ulic przyległych wraz z kanalizacją deszczową	112.290
4	Termomodernizacja budynku Przedszkola Samorządowego Nr 20 przy ul. Paderewskiego 1 A	146.775
5	Kanalizacja deszczowa dla Osiedla Jeziorna I z przepustem	225.000
6	Kanalizacja sanitarna w ul. Wilczej i Partyzantów	64.500
7	Budowa kanalizacji sanitarnej i wodociągu w ul. Krótkiej	43.200
8	Kanalizacja sanitarna i deszczowa w ul. Wolborskiej i ul. Wierzejskiej	200.000
9	Termomodernizacja budynku Sali gimnastycznej w II LO przy ul. Żeromskiego 11	121.000
10	Budowa wodociągu i kanalizacji sanitarnej na posesji przy ul. Sulejowskiej 45	618.000
11	Modernizacja ul. Sulejowskiej	2.776.673
	Kredyty	94.028.015
1	Sfinansowanie zadań inwestycyjnych realizowanych w 2004r.	1.742.545
2	Sfinansowanie zadań inwestycyjnych realizowanych w 2005r.	8.713.353
3	Sfinansowanie zadań inwestycyjnych realizowanych w 2006 r.	25.084.375
4	Sfinansowanie zadań inwestycyjnych realizowanych w 2007 r.	21.463.023
5	Sfinansowanie zadań inwestycyjnych realizowanych w 2008 r.	37.000.000
6	Kanalizacja sanitarna w ul. Wiśniowej	6.280
7	Budowa wodociągu i kanalizacji sanitarnej w ul. Energetyków i w ul. Jodłowej	18.439
OGÓŁEM ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE		98.855.373

Tabela 17. Stan zobowiązań Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z tytułu pożyczek i kredytów na dzień 30.09.2009 roku:

Jednostka budżetowa: Urząd Miasta

L.p.	Tytuł zobowiązania	Zobowiązania		
		Wymagalne	Niewymagalne	Ogółem
	Pożyczki zaciągnięte na realizację zadań inwestycyjnych		5.094.198	5.094.198
1	Kanalizacja sanitarna i wodociąg w ul. Górniczej		16.800	16.800
2	Modernizacja i termomodernizacja obiektów szkolnych		38.000	38.000



L.p.	Tytuł zobowiązania	Zobowiązania		
		Wymagalne	Niewymagalne	Ogółem
	Gimnazjum nr 4 przy ul. Próchnika 8/12			
3	Budowa ulic w osiedlu Pawłowska wraz z kanalizacją deszczową		60.000	60.000
4	Kanalizacja sanitarna w ul. Belzackiej i ul. Zakątnej		60.000	60.000
5	Budowa parkingu przy ul. Słowackiego wraz z budową kanalizacji deszczowej		20.000	20.000
6	Wodociąg w ul. Granicznej		6.800	6.800
7	Budowa kanalizacji deszczowej w ramach zadania „Modernizacja ul. Folwarcznej wraz z kanalizacją deszczową”		40.000	40.000
8	Kanalizacja sanitarna w ul. Budki		25.240	25.240
9	Termomodernizacja budynków Szkoły Podstawowej nr 16		450.720	450.720
10	Budowa kanalizacji sanitarnej i wodociągu w ul. Polnej		69.200	69.200
11	Budowa ul. Powstańców Warszawskich, ul. Rodziny Rajkowskich, ulic przyległych wraz z kanalizacją deszczową		112.290	112.290
12	Termomodernizacja budynku Przedszkola Samorządowego Nr 20 przy ul. Paderewskiego 1 A		146.775	146.775
13	Kanalizacja deszczowa dla Osiedla Jeziorna I z przepustem		225.000	225.000
14	Kanalizacja sanitarna w ul. Wilczej i Partyzantów		64.500	64.500
15	Budowa kanalizacji sanitarnej i wodociągu w ul. Krótkiej		43.200	43.200
16	Kanalizacja sanitarna i deszczowa w ul. Wolborskiej i ul. Wierzejskiej		200.000	200.000
17	Termomodernizacja budynku sali gimnastycznej w II LO Przy ul. Żeromskiego 11		121.000	121.000
18	Budowa wodociągu i kanalizacji sanitarnej na posesji przy ul. Sulejowskiej 45		618.000	618.000
19	Modernizacja ul. Sulejowskiej		2.776.673	2.776.673
	Kredyty		94.028.015	94.028.015
1	Sfinansowanie zadań inwestycyjnych realizowanych w 2004r.		1.742.545	1.742.545
2	Sfinansowanie zadań inwestycyjnych realizowanych w 2005r.		8.713.353	8.713.353
3				



L.p.	Tytuł zobowiązania	Zobowiązania		
		Wymagalne	Niewymagalne	Ogółem
4	Sfinansowanie zadań inwestycyjnych realizowanych w 2006 r.		25.084.375	25.084.375
5	Sfinansowanie zadań inwestycyjnych realizowanych w 2007 r.		21.463.023	21.463.023
6	Sfinansowanie zadań inwestycyjnych realizowanych w 2008 r.		37.000.000	37.000.000
7				
8	Kanalizacja sanitarna w ul. Wiśniowej		6.280	6.280
9	Budowa wodociągu i kanalizacji sanitarnej w ul. Energetyków i w ul. Jodłowej		18.439	18.439
OGÓŁEM ZOBOWIĄZANIA		-	99.122.213	99.122.213

Wartość zobowiązań w dyspozycji jednostek organizacyjnych realizujących zadania własne Miasta Piotrków Trybunalski i Miasta Piotrków Trybunalski na prawach powiatu przedstawiają **tabele nr 18, 19 i 20.**

Tabela 18. Stan zobowiązań Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na dzień 30.09.2009 roku

Lp.	Nazwa jednostki	Zobowiązania		
		Wymagalne	Niewymagalne	Ogólne
1	Urząd Miasta	0	99 122 213,00	99 122 213,00
2	OSiR	0	69 735,59	69 735,59
3	Miejski Żłobek Dzielny	0	0,00	0,00
4	MOPR	0	410 776,75	410 776,75
5	Straż Miejska	0	52 061,24	52 061,24
6	DDPS	0	1 307,24	1 307,24
7	MZEA	0	20 697,96	20 697,96
8	Prac. Planowania Przestrzennego	0	34 425,14	34 425,14
9	Przedszkole nr 1	0	25 031,38	25 031,38
10	Przedszkole nr 5	0	27 631,36	27 631,36
11	Przedszkole nr 7	0	22 850,54	22 850,54
12	Przedszkole nr 8	0	20 357,01	20 357,01
13	Przedszkole nr 11	0	21 045,46	21 045,46
14	Przedszkole nr 12	0	16 758,39	16 758,39
15	Przedszkole nr 14	0	28 114,00	28 114,00
16	Przedszkole nr 15	0	27 178,81	27 178,81
17	Przedszkole nr 16	0	18 026,09	18 026,09
18	Przedszkole nr 19	0	26 035,26	26 035,26
19	Przedszkole nr 20	0	22 621,73	22 621,73



20	Przedszkole nr 24	0	34 737,24	34 737,24
21	Przedszkole nr 26	0	14 640,55	14 640,55
22	SP Nr 2	0	28 956,58	28 956,58
23	SP Nr 5	0	59 974,84	59 974,84
24	SP Nr 8	0	45 266,34	45 266,34
25	SP Nr 10	0	46 039,95	46 039,95
26	SP Nr 11	0	56 539,92	56 539,92
27	SP Nr 12	0	152 867,29	152 867,29
28	SP Nr 13	0	48 694,66	48 694,66
29	SP Nr 16	0	85 731,63	85 731,63
30	Zespół Szkolno-Gimnazjalny Nr 1	0	123 272,60	123 272,60
31	Gimnazjum Nr 1	0	59 477,72	59 477,72
32	Gimnazjum Nr 2	0	4 320,00	4 320,00
33	Gimnazjum Nr 4	0	77 796,83	77 796,83
34	Gimnazjum Nr 5	0	110 990,80	110 990,80
35	IV LO	0	54 956,32	54 956,32
36	MZDIK	0	116 722,45	116 722,45
37	Poradnia Psych. - Pedagogiczna	0	48 714,64	48 714,64
OGÓŁEM		0	101 136 567,31	101 136 567,31

Tabela 19. Stan zobowiązań osób prawnych, dla których Miasto Piotrków Trybunalski jest organizatorem na dzień 30.09.2009 roku

Lp.	Nazwa jednostki	Zobowiązania		
		Wymagalne	Niewymagalne	Ogólnie
1	MOK	0,00	68 224,16	68 224,16
2	BWA	0	11 567,32	11 567,32
3	Muzeum	0	26 561,79	26 561,79
4	Miejska Biblioteka Publiczna	0	55 654,20	55 654,20
OGÓŁEM		0	162 007,47	162 007,47

Tabela 20. Stan zobowiązań Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na prawach powiatu na dzień 30.09.2009 roku

Lp.	Nazwa jednostki	Zobowiązania		
		Wymagalne	Niewymagalne	Ogólne
1	Dom Pomocy Społ.	0	89 628,46	89 628,46
2	Dom Dziecka	0	0,00	0,00
3	Ośrodek Adopcyjno Opiekuńczy	0	0,00	0,00
4	Pogotowie Opiekuńcze	0	0,00	0,00
5	Świetlica "Bartek"	0	0,00	0,00
6	Centrum Kształcenia Praktycznego	0	64 125,12	64 125,12
7	I LO	0	65 141,97	65 141,97



8	II LO	0	69 909,70	69 909,70
9	III LO	0	67 620,75	67 620,75
10	ZSP Nr 1	0	91 834,82	91 834,82
11	ZSP Nr 2	0	102 684,36	102 684,36
12	ZSP Nr 3	0	114 238,42	114 238,42
13	ZSP Nr 4	0	65 353,67	65 353,67
14	ZSP Nr 5	0	37 341,06	37 341,06
15	ZSP Nr 6	0	79 797,80	79 797,80
16	SOSW	0	166 831,77	166 831,77
17	PINB	0	374,50	374,50
OGÓŁEM		0	1 014 882,40	1 014 882,40

Łączna wartość zobowiązań Miasta Piotrków Trybunalski i Miasta Piotrków Trybunalski na prawach powiatu na dzień 30 września 2009 roku, po uwzględnieniu zobowiązań jednostek organizacyjnych, wynosi **102.313.457,18 zł**. Wartość zobowiązań w stosunku do 30.09.2008 roku wzrosła o **19%**. Wszystkie spośród zobowiązań, stanowią zobowiązania niewymagalne.

Rozdział 6

Charakterystyka dróg publicznych Miasta Piotrkowa Trybunalskiego według stanu na dzień 30.09.2009 roku

Drogi publiczne ze względu na funkcje dzielą się na kategorie:

- dróg krajowych,
- dróg wojewódzkich,
- dróg powiatowych,
- dróg gminnych.

Drogi krajowe stanowią własność Skarbu Państwa, z kolei pozostałe z wyżej wymienionych kategorii dróg są własnością właściwego samorządu województwa, powiatu i gminy. Szczegółowe dane dotyczące rodzajów i podziału dróg określa ustawa z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2007r. Nr 19 poz. 115 z późn. zm.).

Poniżej przedstawiona **tabela nr 21** zawiera dane o drogach, drogowych obiektach inżynierskich w rozumieniu w/w ustawy oraz dodatkowe informacje, związane z drogami publicznymi na terenie miasta, na podstawie danych uzyskanych z Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji w Piotrkowie Trybunalskim.

**Tabela 21. Charakterystyka dróg publicznych wraz z informacją dodatkową**

L.p.	Wyszczególnienie	drogi krajowe	drogi powiatowe	drogi gminne
1	Ilość dróg	2 szt.	12 szt.	374 szt.
2	Długość dróg	16 km	34 km	173 km
3	Ilość obiektów inżynierskich	13 szt.	15 szt.	57 szt.
4	Ilość zatok postojowych	12 szt.	40 szt.	311 szt.
6	Ilość parkingów niestrzeżonych	11 szt.	4 szt.	21 szt.
7	Ilość parkingów strzeżonych	brak	brak	brak
8	Ilość skrzyżowań z sygn. świetlną	7 szt.	4 szt.	4 szt.
9	Ilość urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego	44 szt.	78 szt.	124 szt.
10	Ilość znaków drogowych	710 szt.	888 szt.	1742 szt.

W okresie 01.10.2008 – 30.09.2009 roku wykonano szereg inwestycji i remontów obiektów zlokalizowanych w pasie drogowym. Ich zakres przedstawia poniższy wykaz. Wykonane zadania podzielono na okres 2008 roku (IV kwartał) oraz III kwartałów bieżącego roku.

IV kwartał 2008 roku:

L.p.	Rodzaj zadania	Wartość (zł)
1	Budowa pasa do zawracania na ul. Sikorskiego	
2	Przebudowa ul. Niskiej	
3	Przebudowa ul. Moryca	
4	Przebudowa nawierzchni dróg w strefie zamieszkania	
Ogółem		4.726.988,02

I – III kwartał 2009 roku:

L.p.	Rodzaj zadania	Wartość (zł)
1	Wykonanie parkingu przy ul. Dmowskiego	
2	Remont ul. Wroniej	
3	Remonty chodników	
Ogółem		2.700.379,45

Podsumowując, Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Piotrkowie Trybunalskim, w analizowanym okresie, przeprowadził inwestycje i prace remontowe o łącznej kwocie **7.427.367,47 zł.**



Rozdział 7

Wierzytelności przysługujące Miastu Piotrków Trybunalski według stanu na dzień 30.09.2009 roku

Informacją niniejszą objęto dane dotyczące wierzytelności w zakresie podatków i opłat lokalnych oraz innych przysługujących Miastu Piotrków Trybunalski i Miastu Piotrków Trybunalski na prawach powiatu, zgodnie z danymi, które uzyskano z Referatu Dochodów Urzędu Miasta. Ilustruje je **tabela nr 22**.

Tabela 22. Należności Miasta Piotrków Trybunalski z wybranych źródeł dochodów według stanu 30.09.2009 roku

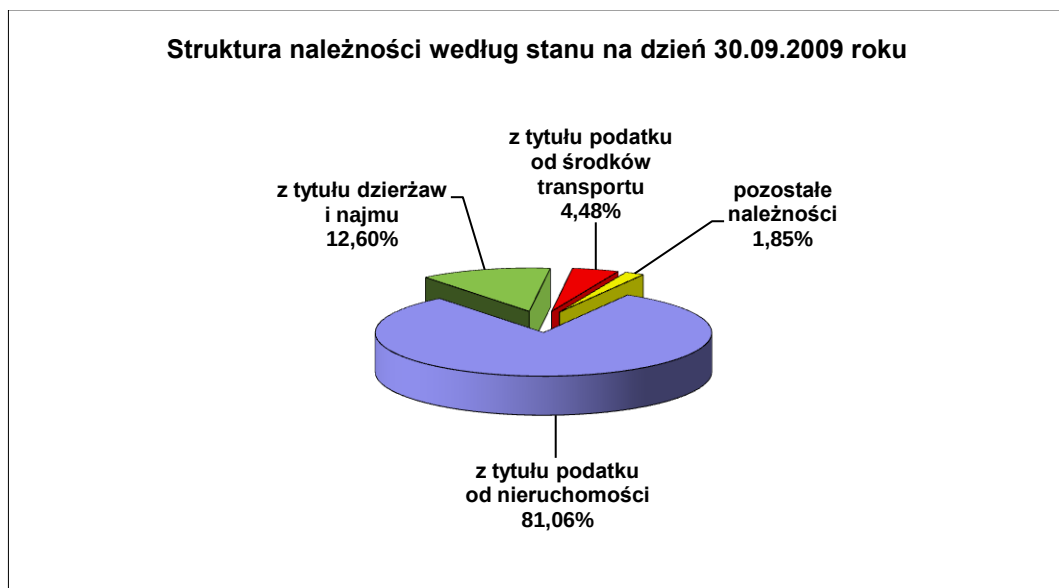
Lp.	Źródło dochodów	Należności pozostałe do zapłaty		Nadpłaty
		ogółem	zaległości	
1	Podatek od nieruchomości – osoby prawne	8 898 724,32	2 546 537,28	39 635,78
2	Podatek od nieruchomości – osoby fizyczne	2 560 933,85	1 264 927,94	2 134,46
3	Łączne zobowiązanie pieniężne	545 302,63	167 896,69	799,96
4	Podatek rolny – osoby prawne	1 705,00	0,00	0,00
5	Podatek leśny – osoby prawne	5 355,00	0,00	126,10
6	Podatek od środków transportu – osoby prawne	34 819,98	34 819,98	4 258,67
7	Podatek od środków transportu – osoby fizyczne	599 133,60	598 869,60	323,59
8	Podatek od posiadania psów	25 956,20	25 956,20	0,20
9	Opłata od posiadania psów	24 712,87	24 712,87	351,08
10	Mandaty	113 956,18	106 566,18	459,11
11	Użytkowanie wieczyste – opłata roczna	176 988,76	176 988,76	502 216,00
12	Dzierżawa i najem	1 783 040,98	196 349,88	13 349,18
13	Opłata adiacencka	8 743,16	8 743,16	0,00
14	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego	599,87	599,87	0,00
OGÓŁEM		14 779 972,40	5 152 968,41	563 654,13

Jak wynika z przedstawionego poniżej **wykresu nr 11** największe należności przypadające Miastu Piotrków Trybunalski i Miastu Piotrków Trybunalski na prawach powiatu dotyczą podatku od nieruchomości – **81,6%**. Należności są z tytułu dzierżaw i najmu oraz podatku od środków transportu stanowią ponad **12,6%** ogółu należności.



Podatki od środków transportu są rodzajem należności kształtującym się na poziomie niemal **5 %**. Pozostałe należności, zawarte w **tabeli nr 22**, tworzą **1,85%** wszystkich należności przysługujących Miastu Piotrków Trybunalski.

Wykres 11. Struktura należności wg stanu na dzień 30.09.2009 roku





CZĘŚĆ II

DANE ŹRÓDŁOWE O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO W DYSPOZYCJI JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Bieżąca część opracowania zawiera szczegółowe dane o mieniu komunalnym znajdującym się w dyspozycji jednostek organizacyjnych Miasta Piotrkowa Trybunalskiego:

1. Wartość mienia komunalnego w dyspozycji jednostek organizacyjnych miasta – **tabele nr 23, 24, 25 i 26.**
2. Wartość mienia komunalnego w dyspozycji jednostek organizacyjnych realizujących zadania własne miasta na prawach powiatu – **tabele nr 27, 28, 29 i 30.**
3. Zestawienie realizacji zadań inwestycyjnych i remontowych w ujęciu rzeczowo – finansowym w okresie 01.10.2008 do 30.09.2009 roku – **tabele nr 31 i 32.**

Tabela 23. Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na dzień 30.09.2009 roku wg cen ewidencyjnych brutto

Tabela 24. Informacja o stanie mienia komunalnego osób prawnych, dla których Miasto Piotrków Trybunalski jest organizatorem na dzień 30.09.2009 roku wg cen ewidencyjnych brutto

Tabela 25. Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na dzień 30.09.2009 roku wg cen ewidencyjnych netto

Tabela 26. Informacja o stanie mienia komunalnego osób prawnych, dla których Miasto Piotrków Trybunalski jest organizatorem na dzień 30.09.2009 roku wg cen ewidencyjnych netto

Tabela 27. Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na prawach powiatu na dzień 30.09.2009 roku wg cen ewidencyjnych brutto

Tabela 28. Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na prawach powiatu na dzień 30.09.2009 roku wg cen ewidencyjnych netto

Tabela 29. Informacja o stanie mienia osób prawnych, dla których Miasto Piotrków Trybunalski na prawach powiatu jest organizatorem wg cen ewidencyjnych brutto

Tabela 30. Informacja o stanie mienia osób prawnych, dla których Miasto Piotrków Trybunalski na prawach powiatu jest organizatorem wg cen ewidencyjnych netto

Tabela 31. Informacja o inwestycjach i remontach przeprowadzonych przez jednostki Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w okresie 01.10.2008 – 30.09.2009

Tabela 32. Informacja o inwestycjach i remontach przeprowadzonych przez jednostki Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na prawach powiatu w okresie 01.10.2008 – 30.09.2009

**Tabela 23. Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na dzień 30.09.2009 roku wg cen ewidencyjnych brutto**

Lp.	Nazwa jednostki	Wartość ewidencyjna brutto											Ogółem
		Grupa 0 Grunty	Grupa I Budynki	Grupa II Budowle	Grupa III Kotły, maszyny energ.	Grupa IV Maszyny urządzenia aparaty	Grupa V Maszyny, urządzenia aparaty specjalne	Grupa VI Środki techniczne	Grupa VII Środki transportu	Grupa VIII Narzędzia, przrządy, ruchome wypoż.	Pozostałe mienie (w tym zbiory bibliot.)	Wartość niemat. i prawne	
1	Urząd Miasta	93740730,00	146821037,00	277944524,00	3048532,00	8372959,00	493377,00	11849816,00	1752140,00	1897006,00	1905242,00	3030141,00	550 855 504,00
2	OSiR	3019411,00	17100858,27	3942039,96	5990,00	133553,36	64984,82	1349692,11	165224,56	2010439,90	979946,59	20933,20	28 793 073,77
3	M. Żłobek Dzienny	426110,00	1601922,61	43541,40	0,00	21622,38	0,00	0,00	0,00	0,00	91350,56	5730,34	2 190 277,29
4	MOPR	0,00	0,00	0,00	0,00	328819,76	0,00	30541,40	47294,92	568776,06	0,00	34551,25	1 009 983,39
5	Straż Miejska	0,00	0,00	0,00	0,00	16367,00	0,00	19092,57	371852,00	203705,77	0,00	27476,18	638 493,52
6	DDPS	0,00	24668,40	0,00	0,00	49436,89	0,00	0,00	0,00	0,00	114558,53	5538,28	194 202,10
7	MZEA	0,00	0,00	0,00	0,00	37837,38	0,00	0,00	17435,12	16637,94	73137,21	5263,44	150 311,09
8	Prac. Plan. Przestrz.	0,00	0,00	0,00	0,00	126523,65	0,00	49744,90	0,00	12231,30	105573,65	59530,65	353 604,15
9	Przedszkole nr 1	0,00	0,00	0,00	0,00	15276,14	0,00	0,00	0,00	29290,58	157002,70	1020,77	202 590,19
10	Przedszkole nr 5	357470,00	853730,00	18150,00	5519,99	3436,00	0,00	0,00	0,00	15997,74	152940,22	475,01	1 407 718,96
11	Przedszkole nr 7	289870,00	1228027,66	30295,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20035,87	174501,64	167,99	1 742 898,50
12	Przedszkole nr 8	0,00	0,00	0,00	0,00	3130,00	0,00	0,00	0,00	39543,49	134620,39	167,99	177 461,87
13	Przedszkole nr 11	288100,00	33095,41	116904,59	0,00	6833,34	0,00	0,00	0,00	24156,53	140726,64	1509,63	611 326,14
14	Przedszkole nr 12	564430,00	398130,00	71545,00	0,00	6633,80	0,00	0,00	0,00	29958,10	89443,89	167,99	1 160 308,78
15	Przedszkole nr 14	777380,00	430000,00	69549,00	0,00	23054,53	0,00	0,00	0,00	7671,28	102444,38	167,99	1 410 267,18
16	Przedszkole nr 15	544300,00	941088,06	128781,94	0,00	13365,22	0,00	3260,00	0,00	35009,81	133876,06	239,97	1 799 921,06
17	Przedszkole nr 16	0,00	0,00	0,00	0,00	930,01	0,00	0,00	0,00	14820,80	50474,33	616,00	66 841,14
18	Przedszkole nr 19	473250,00	1142080,00	33770,00	0,00	8729,29	0,00	3580,00	0,00	24091,06	222557,33	9265,59	1 917 323,27
19	Przedszkole nr 20	486450,00	1043806,96	69623,04	0,00	26231,38	0,00	5150,00	0,00	40763,24	181211,82	1535,00	1 854 771,44
20	Przedszkole nr 24	0,00	0,00	0,00	0,00	9512,02	0,00	0,00	0,00	36640,31	217544,50	16180,15	279 876,98
21	Przedszkole nr 26	792400,00	286098,19	49905,89	6150,00	1830,00	0,00	0,00	0,00	10600,90	154281,07	2706,42	1 303 972,47
22	SP Nr 2	531293,00	378539,34	59262,72	0,00	18682,97	0,00	14799,71	0,00	4748,80	194138,30	10735,45	1 212 200,29



INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO NA DZIEŃ 30.09.2009 ROKU

23	SP Nr 5	583800,00	2170235,08	197903,62	41062,35	0,00	0,00	0,00	0,00	734192,38	14452,63	27599,24	3 769 245,30
24	SP Nr 8	407500,00	525154,58	5345,42	0,00	62269,00	0,00	30828,00	0,00	46135,39	367733,47	7198,76	1 452 164,62
25	SP Nr 10	355760,00	486221,96	39518,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	61634,06	108120,79	12762,72	1 064 017,57
26	SP Nr 11	463800,00	976562,76	326989,79	1302,00	11991,03	0,00	0,00	0,00	23375,72	251046,31	12345,89	2 067 413,50
27	SP Nr 12	1946067,00	3926511,17	138274,63	0,00	9200,00	0,00	237191,50	0,00	18102,97	451729,13	14408,84	6 741 485,24
28	SP Nr 13	699078,00	468307,48	294623,62	0,00	34394,47	0,00	0,00	0,00	220,40	272030,56	2660,00	1 771 314,53
29	SP Nr 16	1582220,00	2405041,00	103378,17	25593,40	11432,58	0,00	0,00	0,00	323520,39	31050,53	12107,15	4 494 343,22
30	Zespół Szkolno Gimnazjalny nr 1	1552881,00	2279018,25	413574,85	0,00	35777,85	51630,98	32365,47	0,00	27293,61	727155,35	27319,10	5 147 016,46
31	Gimnazjum Nr 1	909204,00	1360637,72	323978,28	91099,80	14108,52	10295,09	25801,89	0,00	11252,82	382178,33	27521,96	3 156 078,41
32	Gimnazjum Nr 2	948100,00	1620511,00	742089,00	22688,00	11115,00	6939,00	28081,00	0,00	26287,00	427626,00	15905,00	3 849 341,00
33	Gimnazjum Nr 4	812400,00	3401881,73	212381,47	0,00	68008,99	0,00	21783,10	0,00	63503,38	557227,07	23163,54	5 160 349,28
34	Gimnazjum Nr 5	2649688,00	5901598,36	2043537,05	0,00	116924,91	142515,52	355651,07	0,00	87367,96	1073820,11	23633,60	12 394 736,58
35	IV LO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	344438,61	25809,65	21501,02	391 749,28
36	MZDiK	98900,00	37420,70	7509984,78	3912,00	212561,56	0,00	71160,21	320236,22	704793,12	379971,10	64928,40	9 403 868,09
37	Por. Psych - Pedag.	0,00	0,00	0,00	0,00	51244,83	0,00	0,00	10000,00	5990,20	172805,52	45344,51	285 385,06
OGÓŁEM		115300592,00	197842183,69	294929471,60	3251849,54	9863792,86	769742,41	14128538,93	2684182,82	7520233,49	10618328,36	3572520,02	660 481 435,72

Tabela 24. Informacja o stanie mienia komunalnego osób prawnych, dla których Miasto Piotrków Tryb. jest organizatorem na dzień 30.09.2009 roku wg cen ewidencyjnych brutto

Lp.	Nazwa jednostki	Wartość ewidencyjna brutto											Ogółem
		Grupa 0 Grunty	Grupa I Budynki	Grupa II Budowle	Grupa III Kotły, maszyny energ.	Grupa IV Maszyny urządzenia aparaty	Grupa V Maszyny, urządzenia aparaty specjalne	Grupa VI Środki techniczne	Grupa VII Środki transportu	Grupa VIII Narzędzia, przrządy, ruchome wypoż.	Pozostałe mienie (w tym zbiory bibliot.)	Wartość niemat. i prawne	
1	MOK	80800,00	1018565,73	30393,00	0,00	133361,37	0,00	209526,03	72319,69	111344,74	7496610,86	13912,30	9 166 833,72

**Tabela 25. Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na dzień 30.09.2009 roku wg cen ewidencyjnych netto**

Lp.	Nazwa jednostki	Wartość ewidencyjna netto											Ogółem
		Grupa 0 Grunty	Grupa I Budynki	Grupa II Budowle	Grupa III Kotły, maszyny energ.	Grupa IV Maszyny urządzenia aparaty	Grupa V Maszyny, urządzenia aparaty specjalne	Grupa VI Środki techniczne	Grupa VII Środki transportu	Grupa VIII Narzędzia, przyrządy, ruchome wypoż.ż.	Pozostałe mienie (w tym zbiory bibliot.)	Wartość niemat. i prawne	
1	Urząd Miasta	93740730,00	89268335,00	171979270,00	1030420,00	1809471,00	40439,00	1950055,00	184825,00	636842,00	0,00	1331908,00	361 972 295,00
2	OSiR	3019411,00	16384717,26	3108095,08	3264,55	10852,19	10995,43	372942,95	32259,30	454265,67	0,00	5108,75	23 401 912,18
3	M. Żłobek Dzienny	426110,00	1561228,22	41582,03	0,00	10112,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 039 033,01
4	MOPR	0,00	0,00	0,00	0,00	59434,42	0,00	0,00	0,00	27269,10	0,00	0,00	86 703,52
5	Straż Miejska	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19092,57	136265,53	4862,97	0,00	3050,00	163 271,07
6	DDPS	0,00	17473,45	0,00	0,00	15411,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32 884,52
7	MZEA	0,00	0,00	0,00	0,00	13399,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 399,55
8	Prac. Plan. Przestrz.	0,00	0,00	0,00	0,00	20268,06	0,00	33485,82	0,00	5293,76	0,00	0,00	59 047,64
9	Przedszkole nr 1	0,00	0,00	0,00	0,00	688,49	0,00	0,00	0,00	8136,76	0,00	0,00	8 825,25
10	Przedszkole nr 5	357470,00	832386,75	17333,25	5133,60	0,00	0,00	0,00	0,00	7562,38	0,00	0,00	1 219 885,98
11	Przedszkole nr 7	289870,00	1197326,96	28558,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11822,55	0,00	0,00	1 527 578,46
12	Przedszkole nr 8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13802,88	0,00	0,00	13 802,88
13	Przedszkole nr 11	288100,00	32268,03	111643,89	0,00	1843,44	0,00	0,00	0,00	5295,26	0,00	0,00	439 150,62
14	Przedszkole nr 12	564430,00	388176,75	68325,48	0,00	1157,12	0,00	0,00	0,00	17891,44	0,00	0,00	1 039 980,79
15	Przedszkole nr 14	777380,00	419250,00	66419,30	0,00	7406,32	0,00	0,00	0,00	4845,00	0,00	0,00	1 275 300,62
16	Przedszkole nr 15	544300,00	931285,06	126367,29	0,00	3522,60	0,00	651,70	0,00	11198,09	0,00	0,00	1 617 324,74
17	Przedszkole nr 16	0,00	0,00	0,00	0,00	372,01	0,00	0,00	0,00	7307,04	0,00	0,00	7 679,05
18	Przedszkole nr 19	473250,00	1113528,00	32250,35	0,00	3113,20	0,00	0,00	0,00	6733,15	0,00	0,00	1 628 874,70
19	Przedszkole nr 20	486450,00	1032933,98	66811,85	0,00	1451,39	0,00	1029,70	0,00	4728,78	0,00	0,00	1 593 405,70
20	Przedszkole nr 24	0,00	0,00	0,00	0,00	4040,00	0,00	0,00	0,00	18767,00	0,00	0,00	22 807,00



INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO NA DZIEŃ 30.09.2009 ROKU

21	Przedszkole nr 26	792400,00	281239,59	28701,90	4964,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4447,80	0,00	0,00	1 111 753,29
22	SP Nr 2	531293,00	374674,10	38273,09	0,00	0,00	0,00	11992,66	0,00	0,00	0,00	0,00	956 232,85
23	SP Nr 5	583800,00	2150641,41	163285,23	29368,37	0,00	0,00	0,00	0,00	114699,54	0,00	0,00	3 041 794,55
24	SP Nr 8	407500,00	519684,23	5245,17	0,00	16648,56	0,00	27591,06	0,00	23836,84	0,00	0,00	1 000 505,86
25	SP Nr 10	355760,00	474066,41	37739,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7992,81	0,00	0,00	875 558,95
26	SP Nr 11	463800,00	966301,83	320858,74	769,89	432,60	0,00	0,00	0,00	18253,60	0,00	0,00	1 770 416,66
27	SP Nr 12	1946067,00	3885610,01	124008,13	0,00	240,00	0,00	203589,32	0,00	9763,53	0,00	0,00	6 169 277,99
28	SP Nr 13	699078,00	462971,60	289099,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 451 149,03
29	SP Nr 16	1582220,00	2379988,49	65511,12	0,00	2896,08	0,00	0,00	0,00	4125,18	0,00	0,00	4 034 740,87
30	Zespół Szkolno Gimnazjalny nr 1	1552881,00	2255787,51	405754,83	0,00	8228,64	18894,46	26932,02	0,00	3410,35	0,00	0,00	4 271 888,81
31	Gimnazjum Nr 1	909204,00	1346464,72	317903,63	71580,00	4800,75	8934,36	23987,75	0,00	2442,64	382178,33	27521,96	3 095 018,14
32	Gimnazjum Nr 2	948100,00	1603630,00	728175,00	15086,00	5062,00	4510,00	25273,00	0,00	1501,00	427646,00	15905,00	3 774 888,00
33	Gimnazjum Nr 4	812400,00	3401881,73	178741,72	0,00	28206,42	0,00	0,00	0,00	27080,75	0,00	305,00	4 448 615,62
34	Gimnazjum Nr 5	2649688,00	5840822,71	1563482,50	0,00	22361,59	42754,67	158447,60	0,00	13239,43	0,00	0,00	10 290 796,50
35	IV LO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	335764,25	25809,65	21201,10	382 775,00
36	MZDiK	98900,00	15563,67	7093382,37	3912,00	62240,49	0,00	43226,07	148481,23	377018,12	0,00	0,00	7 842 723,95
37	Por. Psych - Pedag.	0,00	0,00	0,00	0,00	5374,89	0,00	0,00	7000,00	3474,31	0,00	0,00	15 849,20
OGÓŁEM		115300592,0	139138237,47	187006820,06	1164498,41	2119035,64	126527,92	2898297,22	508831,06	2193673,98	835633,98	1404999,81	452 697 147,55

Tabela 26. Informacja o stanie mienia komunalnego osób prawnych, dla których Miasto Piotrków Tryb. jest organizatorem na dzień 30.09.2009 roku wg cen ewidencyjnych netto

Lp.	Nazwa jednostki	Wartość ewidencyjna netto											
		Grupa 0 Grunt	Grupa I Budynki	Grupa II Budowle	Grupa III Kotły, maszyny energ.	Grupa IV Maszyny urządzenia aparaty	Grupa V Maszyny, urządzenia aparaty specjalne	Grupa VI Środki techniczne	Grupa VII Środki transportu	Grupa VIII Narzędzia, przyrządy, ruchome wypośaź.	Pozostałe mienie (w tym zbiory bibliot.)	Wartość niemat. i prawne	Ogółem
1	MOK	80800,00	958162,73	24660,98	0,00	9997,70	0,00	68629,35	37317,67	42686,59	6729210,49	0,00	7 951 465,51

**Tabela 27. Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na prawach powiatu na dzień 30.09.2009 roku wg cen ewidencyjnych brutto**

Lp.	Nazwa jednostki	Wartość ewidencyjna brutto											Ogółem
		Grupa 0 Grunty	Grupa I Budynki	Grupa II Budowle	Grupa III Kotły, maszyny energ.	Grupa IV Maszyny urządzenia aparaty	Grupa V Maszyny, urządzenia aparaty specjalne	Grupa VI Środki techniczne	Grupa VII Środki transportu	Grupa VIII Narzędzia, przrządy, ruchome wypoż.	Pozostałe mienie (w tym zbiory bibliot.)	Wartość niemat. i prawne	
1	Dom Pomocy Społ.	179039,00	4479032,31	359402,45	126017,41	42620,93	51001,12	433095,27	181577,20	160629,07	859259,39	6100,00	6877774,15
2	Dom Dziecka	438000,00	1121607,10	0,00	0,00	46359,90	0,00	0,00	42200,01	195161,27	1035,59	5545,54	1849909,41
3	OA0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5000,78	75619,86	2198,66	82819,30
4	Pogot. Opiekuńcze	94643,00	581718,99	59112,00	116845,10	0,00	0,00	21146,26	84980,00	0,00	264382,10	14846,59	1237674,04
5	Świetlica "Bartek"	0,00	0,00	0,00	0,00	7983,58	0,00	0,00	0,00	0,00	86929,77	7341,61	102254,96
6	CKP	203118,40	742475,00	51100,00	56700,00	106869,60	0,00	7872,58	0,00	5300,00	403000,00	29008,74	1605444,32
7	I LO	125100,00	316244,84	0,00	0,00	0,00	0,00	4501,80	0,00	0,00	504806,53	53810,47	1 004 463,64
8	II LO	164625,00	1196565,50	155023,85	0,00	3714,90	0,00	0,00	0,00	13675,03	379213,90	37148,34	1949966,52
9	III LO	188968,00	346485,49	41867,14	0,00	34254,39	0,00	0,00	0,00	400181,52	34854,38	15002,04	1061612,96
10	ZSP Nr 1	180000,00	422477,66	93432,00	58455,00	216926,32	0,00	19459,00	0,00	15000,00	774177,47	77207,80	1857135,25
11	ZSP Nr 2	0,00	0,00	596344,36	0,00	55064,54	0,00	15490,37	15304,04	1078085,03	43426,01	152218,15	1955932,50
12	ZSP Nr 3	567940,00	5429615,49	152693,03	0,00	14787,29	0,00	1169,77	34306,40	12372,02	920919,38	14414,29	7148217,67
13	ZSP Nr 4	26000,00	3584274,63	314894,87	0,00	4553,92	38682,60	0,00	0,00	588125,96	15399,36	42094,69	4614026,03
14	ZSP Nr 5	194000,00	316338,54	55722,28	0,00	18849,22	0,00	0,00	0,00	387459,55	23733,20	29355,49	1025458,28
15	ZSP Nr 6	77080,00	766538,89	8849,31	25107,15	0,00	103202,76	3313,94	0,00	19413,43	458475,95	8507,82	1470489,25
16	SOS-W	40800,00	6569026,43	117901,07	2501,00	79198,18	0,00	143459,67	6000,00	334526,67	592804,84	16378,25	7902596,11
17	PINB	0,00	0,00	0,00	0,00	44409,13	0,00	0,00	27000,00	0,00	38703,41	31324,46	141 437,00
OGÓŁEM		2479313,40	25872400,87	2006342,36	385625,66	675591,90	192886,48	649508,66	391367,65	3214930,33	5476741,14	542502,94	41 887 211,39

**Tabela 28.** Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na prawach powiatu na dzień 30.09.2009 roku wg cen ewidencyjnych netto

Lp.	Nazwa jednostki	Wartość ewidencyjna netto											Ogółem
		Grupa 0 Grunty	Grupa I Budynki	Grupa II Budowle	Grupa III Kotły, maszyny energ.	Grupa IV Maszyny urządzenia aparaty	Grupa V Maszyny, urządzenia aparaty specjalne	Grupa VI Środki techniczne	Grupa VII Środki transportu	Grupa VIII Narzędzia, przyrządy, ruchome wypoż.	Pozostałe mienie (w tym zbiory bibliot.)	Wartość niemat. i prawne	
1	Dom Pomocy Społ.	179039,00	2921379,15	167230,69	11658,35	0,00	0,00	34007,85	0,00	0,00	0,00	0,00	3313315,04
2	Dom Dziecka	438000,00	1121314,22	0,00	0,00	5280,16	0,00	0,00	22608,72	0,00	0,00	0,00	1587203,10
3	OA0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2500,38	75619,86	2198,66	80318,90
4	Pogot. Opiekuńcze	94643,00	524371,34	35691,39	84128,47	0,00	0,00	2111,39	23013,12	0,00	0,00	0,00	763958,71
5	Świetlica "Bartek"	0,00	0,00	0,00	0,00	7983,58	0,00	0,00	0,00	0,00	86929,77	7341,61	102254,96
6	CKP	203118,40	541877,88	25230,05	47423,26	11067,25	0,00	0,00	0,00	0,00	403000,00	16808,74	1248525,58
7	I LO	125100,00	233475,52	0,00	0,00	0,00	0,00	720,24	0,00	0,00	0,00	0,00	359295,76
8	II LO	164625,00	894536,56	102919,72	0,00	219,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1162300,88
9	III LO	188968,00	239193,40	21702,15	0,00	1856,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	451719,67
10	ZSP Nr 1	180000,00	274680,87	42991,74	15198,31	160973,00	0,00	18729,29	0,00	13500,00	0,00	0,00	706073,21
11	ZSP Nr 2	0,00	0,00	147942,13	0,00	5029,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	689,53	153660,88
12	ZSP Nr 3	567940,00	4504458,86	118000,20	0,00	2799,10	0,00	0,00	0,00	9006,01	0,00	0,00	5202204,17
13	ZSP Nr 4	26000,00	2593661,35	314894,87	0,00	455,41	0,00	0,00	0,00	556,00	0,00	10666,92	2946234,55
14	ZSP Nr 5	194000,00	212837,72	32827,39	0,00	7880,96	0,00	0,00	0,00	387459,55	23733,20	29355,49	888094,31
15	ZSP Nr 6	77080,00	511407,15	8793,99	19751,73	0,00	879,99	0,00	0,00	8691,78	0,00	420,00	627024,64
16	SOS-W	40800,00	5214164,75	92073,41	958,72	33941,07	0,00	64642,65	0,00	115588,10	0,00	0,00	5562168,70
17	PINB	0,00	0,00	0,00	0,00	21962,99	0,00	0,00	9000,00	0,00	0,00	0,00	30962,99
OGÓŁEM		2479313,40	19787358,77	1110297,73	179118,84	259448,46	879,99	120211,42	54621,84	537301,82	589282,83	67480,95	25 185 316,05

**Tabela 29.** Informacja o stanie mienia osób prawnych, dla których Miasto Piotrków Trybunalski na prawach powiatu jest organizatorem wg cen ewidencyjnych brutto

Lp.	Nazwa jednostki	Wartość ewidencyjna brutto											Ogółem
		Grupa 0 Grunty	Grupa I Budynki	Grupa II Budowle	Grupa III Kotły, maszyny energ.	Grupa IV Maszyny urządzenia aparaty	Grupa V Maszyny, urządzenia aparaty specjalne	Grupa VI Środki techniczne	Grupa VII Środki transportu	Grupa VIII Narzędzia, przrządy, ruchome wypoż.	Pozostałe mienie (w tym zbiory bibliot.)	Wartość niemat. i prawne	
1	ODA	0,00	0,00	0,00	0,00	8098,01	0,00	0,00	20100,00	0,00	127463,76	7195,78	162 857,55
2	Muzeum	88200,00	340907,52	0,00	0,00	54945,18	0,00	27692,60	12733,80	120549,58	434539,06	0,00	1 079 567,74
3	MBP	0,00	0,00	0,00	0,00	326541,65	0,00	13330,05	38440,44	472859,94	2275812,33	88722,00	3 215 706,41
OGÓŁEM		88 200,00	340 907,52	0,00	0,00	389 584,84	0,00	41 022,65	71 274,24	593 409,52	2 837 815,15	95 917,78	4 458 131,70

Tabela 30. Informacja o stanie mienia osób prawnych, dla których Miasto Piotrków Trybunalski na prawach powiatu jest organizatorem wg cen ewidencyjnych netto

Lp.	Nazwa jednostki	Wartość ewidencyjna netto											Ogółem
		Grupa 0 Grunty	Grupa I Budynki	Grupa II Budowle	Grupa III Kotły, maszyny energ.	Grupa IV Maszyny urządzenia aparaty	Grupa V Maszyny, urządzenia aparaty specjalne	Grupa VI Środki techniczne	Grupa VII Środki transportu	Grupa VIII Narzędzia, przrządy, ruchome wypoż.	Pozostałe mienie (w tym zbiory bibliot.)	Wartość niemat. i prawne	
1	ODA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Muzeum	88200,00	58380,23	0,00	0,00	1211,24	0,00	9490,33	0,00	3693,27	367457,13	0,00	528 432,20
3	MBP	0,00	0,00	0,00	0,00	41854,85	0,00	3865,75	22042,88	33376,77	0,00	17248,06	118 388,31
OGÓŁEM		88 200,00	58 380,23	0,00	0,00	43 066,09	0,00	13 356,08	22 042,88	37 070,04	367 457,13	17 248,06	646 820,51

**Tabela 31.** Informacja o inwestycjach i remontach przeprowadzonych przez jednostki Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w okresie 01.10.2008 – 30.09.2009 roku

Lp.	Nazwa jednostki	Zakres inwestycji i remontów	Wartość inwestycji i remontów
1	OSiR	inwestycje różne, remonty bieżące	633 983,92
2	Miejski Żłobek Dzienny	-----	0,00
3	MOPR	zakup sprzętu komputerowego	40 687,00
4	Straż Miejska	-----	0,00
5	DDPS	-----	0,00
6	MZEA	-----	0,00
7	Prac. Plan. Przestrz.	-----	0,00
8	Przedszkole nr 1	remont klatki schodowej i korytarza	16 100,00
9	Przedszkole nr 5	układanie kostki brukowej i krawężników	21 350,00
10	Przedszkole nr 7	remont schodów, parkietu, wymiana drzwi	30 280,00
11	Przedszkole nr 8	wymiana stolarki okiennej oraz drzwi	9 985,00
12	Przedszkole nr 11	remont dachu, wymiana grzejników	19 727,00
13	Przedszkole nr 12	naprawa dachu, remont łazienek, częściowa wymiana instalacji elektrycznej	57 900,00
14	Przedszkole nr 14	remont dachu, uszczelnianie kominów	10 600,00
15	Przedszkole nr 15	cyklinowanie podłóg i lakierowanie	8 875,00
16	Przedszkole nr 16	-----	0,00
17	Przedszkole nr 19	położenie wykładziny, cyklinowanie, prace malarskie	22 300,00
18	Przedszkole nr 20	remont pralni	6 000,00
19	Przedszkole nr 24	renowacja parkietu	3 000,00
20	Przedszkole nr 26	remont dachu	8 700,00
21	SP Nr 2	-----	0,00
22	SP Nr 5	częściowa wymiana oświetlenia, wymiana stolarki okiennej, remont podłóg	77 439,46
23	SP Nr 8	-----	0,00
24	SP Nr 10	remont pieców, elewacji, malowanie, remont instalacji elektr.	23 337,04
25	SP Nr 11	modernizacja dachu, wymiana stolarki okiennej, remont pomieszczeń i sal lekcyjnych oraz instalacji c.o.	209 229,87
26	SP Nr 12	remont dachu, remont toalet szkolnych	64 775,21
27	SP Nr 13	wymiana instalacji wodnej, remonty bieżące, montaż instalacji gazu, remont kuchni, malowanie	82 051,52
28	SP Nr 16	remonty łazienek, toalet, położenie kostki brukowej przed budynkiem, zakup materiałów	170 507,17
29	Zespół Szkolno Gimnazjalny nr 1	prace remontowe	79 434,25
30	Gimnazjum Nr 1	-----	0,00
31	Gimnazjum Nr 2	wymiana podłóg, malowanie	10 068,70
32	Gimnazjum Nr 4	wymiana podłogi, prace malarskie, remont schodów, montaż systemu alarmowego	244 493,10
33	Gimnazjum Nr 5	modernizacja dachu, naprawa elewacji budynku, bieżące naprawy i remonty	299 659,58
34	IV LO	remont szatni, wymiana instalacji elektr., prace malarskie, hydrauliczne, cyklinowanie	21 294,74
35	MZDiK	przebudowa ulic, remonty jezdni i chodników	7 427 367,47
36	Por. Psych - Pedag.	-----	0,00
OGÓŁEM			9 599 146,03



Tabela 32. Informacja o inwestycjach i remontach przeprowadzonych przez jednostki Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na prawach powiatu w okresie 01.10.2008 – 30.09.2009 roku

Lp.	Nazwa jednostki	Zakres inwestycji i remontów	Wartość inwestycji i remontów
1	DPS	remonty łazienek, bieżące konserwacje i naprawy, dokumentacja projektowa na remont dachu	35 138,98
2	Dom Dziecka	-----	0,00
3	OAQ	-----	0,00
4	Pogotowie Opiekuńcze	remont pomieszczenia natrysków, pomieszczeń kuchennych i pralni, remont korytarza, naprawy urządzeń	28 460,82
5	Świetlica "Bartek"	-----	0,00
6	CKP	remont stolarki okiennej, naprawa okien	79 348,00
8	I LO	remont dachu, wymiana stolarki okiennej, remont podłóg, prace malarskie	124 491,57
9	II LO	remont sali gimnastycznej, korytarzy, instalacji wodnej	96 749,59
10	III LO	remonty: korytarza, sal lekcyjnych, dachu	78 827,79
11	ZSP Nr 1	instalacja monitoringu, wymiana instalacji elektr., wymiana podłóg, bieżące prace remontowe i malarskie	70 248,90
12	ZSP Nr 2	wymiana posadzek, modernizacja dachu, wykonanie ogrodzenia, wymiana stolarki okiennej, inne remonty	223 734,54
13	ZSP Nr 3	renowacja boiska szkolnego, wymiana podłoża w sali gimnastycznej, położenie wykładzin, remonty bieżące	140 455,22
14	ZSP Nr 4	remont pomieszczeń, naprawa i wymiana urządzeń sanitarnych, prace malarskie	27 418,92
15	ZSP Nr 5	prace remontowe pomieszczeń szkolnych i ogrodzenia boiska	61 911,19
16	ZSP Nr 6	remonty różne	43 929,95
17	SOS-W	prace malarskie, prace konserwacyjne, wykonanie przeglądów	33 666,20
18	PINB	-----	0,00
19	ODA	-----	0,00
20	MBP	bieżące naprawy oświetlenia, przegląd instalacji c.o., naprawa dachu	4 919,00
21	Muzeum	-----	0,00
22	MOK	modernizacja obiektu przy Słowackiego, remont zaplecza kawiarni Al.3-go Maja	408 729,48
OGÓŁEM			1 458 030,15



Podsumowanie

„Informacja o stanie mienia komunalnego” według stanu na dzień 30 września 2009 roku przedstawia stan majątku, jakim dysponuje Miasto Piotrków Trybunalski dla potrzeb realizacji swoich zadań statutowych.

Wszelkie informacje dotyczące wielkości majątku oraz jego dysponowania, zawarte w niniejszej informacji, zostały opracowane na podstawie danych pochodzących z materiałów źródłowych, przekazanych przez komórki Urzędu Miasta: Referat Księgowości, Referat Dochodów, Biuro Inżyniera Miasta oraz Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji i jednostki organizacyjne Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

„Informacja...” ujmuje w sposób szczegółowy wszelkie, sukcesywnie zachodzące zmiany stanu majątku w okresie od 1 października 2008 roku do 30 września 2009 roku, zarówno związane z jego zwiększeniem, choćby poprzez prowadzone inwestycje, zakup czy modernizację, a także zmniejszeniem wartości wskutek zbycia majątku lub nieodpłatnego przekazania.

Liczne dane liczbowe, zawarte w opracowaniu, poparte tabelami, zostały pokazane dla ich czytelniejszego i pełniejszego zobrazowania za pomocą wykresów.

Mienie komunalne powinno być utrzymywane i wykorzystywane ze szczególną troską, gdyż stanowi podstawę rzeczową wykonywania wielu zadań realizowanych przez Miasto Piotrków Trybunalski i wymaga racjonalnej eksploatacji. Mienie komunalne stanowi także źródło dochodów.

Gospodarka składnikami mienia komunalnego musi z natury rzeczy zakładać różnego rodzaju ruchy dotyczące tych składników, zmieniać ich strukturę z punktu widzenia praw majątkowych w postaci zbywania prawa własności, zamiany ograniczonego prawa rzeczowego w prawo własności, nabywania nowych składników majątkowych, likwidowania dotychczasowych, zbywania, czy prywatyzowania. Operacje te nie są obojętne dla stanu mienia Miasta Piotrkowa Trybunalskiego oraz dla wydatków i dochodów z nim związanych.

Z racji tego „Informacja...” powinna stanowić ważny element informacyjny dla władz miasta dla celów właściwego gospodarowania zasobami materialnymi miasta obecnie i w przyszłości.

Sporządził:

Mariusz Kieruzel
Referat Gospodarczy
Urzędu Miasta



Wykaz tabel

1. **Tabela 1.**
Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 30 września 2009 roku wg cen ewidencyjnych brutto
2. **Tabela 2.**
Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 30 września 2009 roku wg cen ewidencyjnych netto
3. **Tabela 3.**
Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 30 września 2009 roku wg cen ewidencyjnych brutto – jednostka budżetowa: Urząd Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
4. **Tabela 4.**
Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 30 września 2009 roku wg cen ewidencyjnych netto – jednostka budżetowa: Urząd Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
5. **Tabela 5.**
Zestawienie zmian w wartości brutto środków trwałych Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w okresie od 01.10.2008 do 30.09.2009 roku
6. **Tabela 6.**
Udziały Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w spółkach prawa handlowego
7. **Tabela 7.**
Udziały Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na prawach powiatu w spółkach prawa handlowego
8. **Tabela 8.**
Zmiany w udziałach Miasta Piotrkowa Trybunalskiego i Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na prawach powiatu w spółkach prawa handlowego
9. **Tabela 9.**
Wykaz jednostek korzystających z majątku Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na dzień 30.09.2009 roku będącego na ewidencji Urzędu Miasta
10. **Tabela 10.**
Wykaz jednostek korzystających z majątku Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na prawach powiatu na dzień 30.09.2009 roku będącego na ewidencji Urzędu Miasta
11. **Tabela 11.**
Dochody z majątku Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w okresie od 01.10.2008 do 30.09.2009 roku
12. **Tabela 12.**
Dochody Miasta Piotrkowa Trybunalskiego uzyskane z tytułu dzierżawy w okresie od 01.10.2008 do 30.09.2009 roku w wartości netto
13. **Tabela 13.**
Dochody Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania mienia – przewidywane wykonanie w 2009 roku
14. **Tabela 14.**
Dochody Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych Miejskiego Ośrodka Kultury, dla którego Miasto Piotrków Tryb. jest organizatorem
15. **Tabela 15.**
Dochody Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na prawach powiatu z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania mienia – przewidywane wykonanie w 2009 roku
16. **Tabela 16.**
Zobowiązania długoterminowe Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na dzień 30.09.2009 roku – jednostka budżetowa: Urząd Miasta
17. **Tabela 17.**
Stan zobowiązań Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z tytułu kredytów i pożyczek na dzień 30.09.2009 roku – jednostka budżetowa: Urząd Miasta
18. **Tabela 18.**
Stan zobowiązań Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na dzień 30.09.2009 roku
19. **Tabela 19.**
Stan zobowiązań osób prawnych, dla których Miasto Piotrków Trybunalski jest organizatorem na dzień 30.09.2009 roku



20. **Tabela 20.**
Stan zobowiązań Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na prawach powiatu na dzień 30.09.2009 roku
21. **Tabela 21.**
Charakterystyka dróg publicznych wraz z informacją dodatkową
22. **Tabela 22.**
Należności Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z wybranych źródeł dochodów według stanu 30.09.2009 roku
23. **Tabela 23.**
Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na dzień 30.09.2009 roku według cen ewidencyjnych brutto
24. **Tabela 24.**
Informacja o stanie mienia komunalnego osób prawnych, dla których Miasto Piotrków Trybunalski jest organizatorem na dzień 30.09.2009 roku wg cen ewidencyjnych brutto
25. **Tabela 25.**
Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na dzień 30.09.2009 roku wg cen ewidencyjnych netto
26. **Tabela 26.**
Informacja o stanie mienia komunalnego osób prawnych, dla których Miasto Piotrków Trybunalski jest organizatorem na dzień 30.09.2009 roku wg cen ewidencyjnych netto
27. **Tabela 27.**
Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na prawach powiatu na dzień 30.09.2009 roku wg cen ewidencyjnych brutto
28. **Tabela 28.**
Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na prawach powiatu na dzień 30.09.2009 roku wg cen ewidencyjnych netto
29. **Tabela 29.**
Informacja o stanie mienia osób prawnych, dla których Miasto Piotrków Trybunalski na prawach powiatu jest organizatorem wg cen ewidencyjnych brutto
30. **Tabela 30.**
Informacja o stanie mienia osób prawnych, dla których Miasto Piotrków Trybunalski na prawach powiatu jest organizatorem wg cen ewidencyjnych netto
31. **Tabela 31.**
Informacja o inwestycjach i remontach przeprowadzonych przez jednostki Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w okresie 01.10.2008 – 30.09.2009 roku
32. **Tabela 32.**
Informacja o inwestycjach i remontach przeprowadzonych przez jednostki Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na prawach powiatu w okresie 01.10.2008 – 30.09.2009



Spis wykresów

1. **Wykres 1.**
Zmiany stanu mienia komunalnego wg cen ewidencyjnych brutto w okresie 30.09.2006 – 30.09.2009 roku
2. **Wykres 2.**
Zmiany stanu środków w budowie i długotrwałych aktywów finansowych w okresie 30.09.2006 – 30.09.2009 roku
3. **Wykres 3.**
Udział środków trwałych w wartości ewidencyjnej brutto mienia Gminy Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
4. **Wykres 4.**
Zmiany stanu mienia komunalnego wg cen ewidencyjnych netto w okresie 30.09.2006 – 30.09.2009
5. **Wykres 5.**
Udział środków trwałych w wartości ewidencyjnej netto mienia Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
6. **Wykres 6.**
Źródło pozyskiwania mienia komunalnego przez jednostkę budżetową: Urząd Miasta
7. **Wykres 7.**
Struktura zmniejszeń wartości mienia komunalnego przez jednostkę budżetową: Urząd Miasta
8. **Wykres 8.**
Wartości udziałów Miasta Piotrkowa Trybunalskiego i miasta na prawach powiatu w spółkach prawa handlowego w latach 2006 – 2009
9. **Wykres 9.**
Struktura podmiotów użytkujących mienie komunalne Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w wartości netto
10. **Wykres 10.**
Struktura dochodów według sposobów ich pozyskiwania na dzień 30.09.2009 roku
11. **Wykres 11.**
Struktura należności wg stanu na dzień 30.09.2009 roku