

## OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

### **NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:**

MIASTO PIOTRKÓW TRYBUNALSKI  
PASAŻ KAROLA RUDOWSKIEGO 10  
97-300 PIOTRKÓW TRYBUNALSKI

### **OKREŚLENIE TRYBU ZAMÓWIENIA:**

Przetarg nieograniczony

### **ADRES STRONY INTERNETOWEJ NA KTÓREJ ZAMIESZCZONA BĘDZIE SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA.**

[www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl)

### **OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ORAZ WIELKOŚCI LUB ZAKRESU ZAMÓWIENIA:**

Przedmiot zamówienia zgodnie z CPV 45212224-2, 45315300-1, 45331100-8, 45232460-4, 45331210-1, 45232449-8

Etap II obejmuje:

1. Budowę zaplecza sanitarno – szatniowego.
  - 1.1. Zaplecze ORLIK
  - 1.2. Zaplecze Szkoły
2. Budowę instalacji sanitarnych: wod-kan, co, wentylacji mechanicznej.
  - 2.1. Instalacje w zapleczu ORLIK
  - 2.2. Instalacje w zapleczu Szkoły
3. Wykonanie instalacji elektrycznych wewnętrznych.
  - 3.1. Instalacje w zapleczu ORLIK
  - 3.2. Instalacje w zapleczu Szkoły

### **SZCZEGÓŁOWY ZAKRES ROBÓT OPISUJE PROJEKT BUDOWLANY ORAZ SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

#### **2. KOSZTY DO UWZGLĘDNIENIA:**

- **badania i sprawdzeń ( badania oporności izolacji, ochrony przeciwporażeniowej, inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza),**

#### **3. WYMAGANIA OGÓLNE WYKONANIA ROBÓT:**

- Wszystkie roboty winny być prowadzone zgodnie z Prawem Budowlanym: przez osoby posiadające uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie o specjalności:
  - Konstrukcyjno – budowlanej w zakresie robót budowlanych.
  - Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociagowych i kanalizacyjnych.
  - Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.Prace elektroinstalacyjne muszą być prowadzone pod nadzorem kierownika robót posiadającego właściwe uprawnienia budowlane i wpis do izby inżynierów budownictwa, uprawnienia „D” do 1 kV, członkowie zespołu uprawnienia „E” instalacyjne do 1 kV.
- posiadające aktualne zaświadczenie z Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

**Zamówienie należy wykonać ściśle wg projektu technicznego i Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,**

Wszystkie materiały użyte do budowy muszą posiadać:

- \* Certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami właściwych przepisów i dokumentów technicznych.
  - \* Deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z: Polską Normą lub, Aprobata techniczną w przypadku wyrobów dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją.
- Prace elektryczne kończy złożenie pozytywnych protokołów badań wykonanej instalacji oraz inwentaryzacji geodezyjnej zasilania kablowego potwierdzającego wykonanie zgodne z dokumentacją

- Wszystkie instalacje sanitarne należy wycenić wraz z próbami, odbiorami, uruchomieniami i dokumentami niezbędnymi do uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
- Niezbędnym jest przed zgłoszeniem oferty szczegółowe zapoznanie się z dokumentacją i warunkami terenowymi realizacji robót.
- Prace elektryczne kończy złożenie pozytywnych protokołów badań wykonanej instalacji oraz inwentaryzacji geodezyjnej sieci zewnętrznej potwierdzającej wykonanie zgodne z dokumentacją.

Przed przystąpieniem do robót wykonawca zobowiązany będzie do inwentaryzacji stanu technicznego budynków znajdujących się w strefie oddziaływania robót. Wykonawca będzie odpowiedzialny za szkody powstałe w przyległych budynkach, a związane z prowadzonymi robotami.

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień Umowy na podstawie art.144 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Postanowienia niniejszej umowy będą mogły zostać zmienione w stosunku do jej treści, jeżeli wystąpią następujące okoliczności :

1. Wystąpi zmiana przepisów prawnych istotnych dla realizacji przedmiotu umowy i mająca wpływ na zakres lub termin wykonania przedmiotu zamówienia,
2. Wystąpi przedłużenie, w stosunku do terminów określonych przepisami prawa, czasu trwania procedur administracyjnych, mających wpływ na termin wykonania przedmiotu zamówienia a nie wynikających z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
3. Wystąpią wyjątkowo niesprzyjające warunki atmosferyczne uniemożliwiające w okresie ich występowania, realizację przedmiotu zamówienia i mające wpływ na termin wykonania,
4. Wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych, mających wpływ na koszt i/lub termin realizacji zadania podstawowego,
5. Zostały ujawnione wady opracowania projektowego, o których zamawiający nie posiadał wiedzy, a które mają wpływ na termin lub koszt realizacji przedmiotu zamówienia,
6. Jeżeli zostaną ujawnione elementy infrastruktury podziemnej, dotychczas niezainwentaryzowanej w zasobach zamawiającego, będące przyczyną kolizji, których usunięcie będzie powodowało prace dotychczas nieprzewidziane,
7. Jeżeli wprowadzone zmiany będą korzystne dla Zamawiającego.

Zmiany te będą dopuszczalne wyłącznie w takim zakresie, w jakim ukończenie zamówienia jest, lub przewiduje się, że będzie, opóźnione na skutek tych działań, a w odniesieniu do pkt. 1,4,5,6 i 7 również z uwzględnieniem skutków finansowych.

#### **OFERTY CZĘŚCIOWE:**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

#### **INFORMACJE O MOŻLIWOŚCI ZŁOŻENIA OFERTY WARIANTOWEJ:**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

#### **TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:**

Termin realizacji zamówienia – do 30.11.2009 r.

#### **SPOSÓB UZYSKANIA SIWZ:**

SIWZ do odbioru w Urzędzie Miasta, 97-300 Piotrków Tryb., Pasaż Karola Rudowskiego 10, pokój 317 lub ze strony internetowej [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl)

Cena: 20 zł płatne w kasie Urzędu Miasta lub za zaliczeniem pocztowym, na wniosek wykonawcy.

#### **OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

Wykonawcy ubiegający się o zamówienie publiczne muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu:

- 1) **Posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.**

**W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące dokumenty:**

a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

b) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed

upływem terminu składania ofert.

**2) Posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawiać pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia. W szczególności wykonawca musi spełniać następujące warunki:**

a) wykonać w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, co najmniej dwa zamówienia odpowiadające zakresowi i złożoności porównywalnej z przedmiotem niniejszego zamówienia, tj.: robót ogólnobudowlanych o wartości nie mniejszej niż **500.000,00 zł brutto każda**.

b) wskazać osoby, którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakres wykonywanych przez nich czynności.

**W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące dokumenty:**

c) wykaz wykonanych zamówień w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, co najmniej dwa zamówienia odpowiadające zakresowi i złożoności porównywalnej z przedmiotem niniejszego zamówienia, tj.: robót ogólnobudowlanych o wartości nie mniejszej niż **500.000,00 zł brutto każda**.

d) Wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby:

- **uprawnień do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie o specjalności:**
  - konstrukcyjno – budowlanej w zakresie robót budowlanych,
  - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
  - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
  - Prace elektroinstalacyjne muszą być prowadzone pod nadzorem kierownika robót posiadającego właściwe uprawnienia budowlane i wpis do izby inżynierów budownictwa, uprawnienia „D” do 1 kV, członkowie zespołu uprawnienia „E” instalacyjne do 1 kV,
  - **zaświadczenia z Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa - wg załącznika nr 5**

**3) Nie podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy prawo zamówień publicznych. W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące dokumenty:**

a) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 oraz ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych - **wg załącznika nr 3;**

**4) Znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.**

Sposób dokonania oceny spełnienia wymaganych warunków:

- przy dokonaniu oceny spełnienia warunków zamawiający będzie się kierował regułą: „spełnia albo nie spełnia”,
- niespełnienie chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem wykonawcy z postępowania; ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

Ocena spełnienia powyższych warunków nastąpi na podstawie oświadczeń lub dokumentów zawartych w ofercie.

Zamawiający, na podstawie art. 26 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych wezwie wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty zawierające błędy, lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym

upłynął termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo termin składania ofert.

Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawców w przypadkach określonych w art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych. Ofertę wykonawcy wykluczonego uważa się za odrzuconą.

#### **INFORMACJE NA TEMAT WADIUM:**

W niniejszym postępowaniu Zamawiający żąda wniesienia wadium.

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium do dnia **29.07.2009 r.** do godz. 9:00 w wysokości **20.000,00 zł.**
2. Wadium może być wniesione w następujących formach:  
pieniądzu wpłaconym przelewem na rachunek bankowy BGŻ O/Piotrków Tryb. Nr : 0520300045111000000261430 Uwaga: Na poleceniu przelewu należy zamieścić adnotację : „Wadium – przetarg nieograniczony na: budowę boiska wraz z zapleczem w ramach programu „Moje boisko – Orlik 2012” – etap II – budowa zaplecza wraz z instalacjami”
  - a) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - b) gwarancjach bankowych,
  - c) gwarancjach ubezpieczeniowych ,
  - d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. (Dz. U. z 2007r. Nr 42 poz. 275) o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za wniesione w terminie tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że **środki zostały zaksięgowane na koncie Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.**
4. Oryginał poręczeń i gwarancji należy przekazać za pokwitowaniem do Referatu Zamówień Publicznych w Urzędzie Miasta, do pokoju nr 317 przed terminem składania ofert, a do oferty załączyć kserokopię.
5. Wykonawca, który nie wniesie wadium w wyznaczonym terminie zostanie wykluczony. Terminowe wniesienie wadium (w każdej z dopuszczonych form jego wniesienia) Zamawiający sprawdzi w ramach własnych czynności proceduralnych.

#### **KRYTERIA OCENY OFERT I ICH ZNACZENIE:**

Cena – 100%

#### **MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT**

Urząd Miasta, 97-300 Piotrków Tryb., Pasaż Rudowskiego 10, pok. 317 do dnia **29.07.2009 r.** do godz. 9.00

Otwarcie ofert w dniu **29.07.2009 r.** o godz. 10:00 pok. 317

#### **TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA**

30 dni

#### **PRACOWNICY UPRAWNIENI DO KONTAKTU Z OFERENTEM:**

Osobą upoważnioną do kontaktowania się z wykonawcami jest:

- w sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia:

Jerzy Hartman, tel. 044 732-18-36, ul. Szkolna 28,

Marcin Anglart, tel. 044 732-18-34, ul. Szkolna 28.

- w sprawach dotyczących procedury przetargowej:

Łukasz Sujak, tel. 044 732-77-97

#### **INFORMACJA O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ:**

Zamawiający nie przewiduje.

#### **INFORMACJA O ZAMIARZE USTANOWIENIA USTANOWIENIA DYNAMICZNEGO SYSTEMU ZAKUPÓW WRAZ Z ADRESEM STRONY INTERNETOWEJ, NA KTÓREJ BĘDĄ ZAMIESZCZONE DODATKOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE DYNAMICZNEGO SYSTEMU ZAKUPÓW**

Zamawiający nie przewiduje.

#### **INFORMACJA O PRZEWDYWANYM WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY Z ZASTOSOWANIEM AUKCJI ZASTOSOWANIEM AUKCJI ELEKTRONICZNEJ WRAZ Z ADRESEM STRONY INTERNETOWEJ, NA KTÓREJ BĘDZIE PROWADZONA AUKCJA ELEKTRONICZNA**

Zamawiający nie przewiduje.

**Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Zamówień Publicznych na pod nr 225740-2009 w dniu 07.07.2009 r.**