

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO BUDYNKU (BOKSÓW) Z WYBIEGAMI DLA ZWIERZĄT BUDYNEK POWTARZALNY 3a, 4a, 6a

1. Dane ogólny

1.1 Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany budynku (boksów) z wybiegami dla zwierząt, w Piotrkowie Tryb. ul. Małopolska – Podole, obręb 37 nr ewidencyjny działki 524/1, 524/2

1.2 Program funkcjonalny obiektu:

Nowo projektowany budynek spełnia funkcję azylu dla zwierząt (psów) bezdomnych. Budynek parterowy, niepodpiwniczony, wolno stojący. W budynku zaprojektowano boksy dla psów oraz wybiegi indywidualne do każdego boksu. Pojedynczy boks przeznaczony jest max. dla 4 psów, w sumie w budynku oznaczonym na planie zagospodarowania działki nr 3a, (4a, 6a) może przebywać max. 76 psów (średniej wielkości, w przypadku psów dużych ilość ta powinna być odpowiednio zredukowana)

Zestawienie powierzchni i kubatury:

Powierzchnia zabudowy	456,39 m ²
Powierzchnia użytkowa budynku	407,51 m ²
Powierzchnia użytkowa części z zamkniętymi boksami	168,00 m ²
Powierzchnia użytkowa wybiegów	183,96 m ²
Kubatura	1399,00 m ³

1.2.1 Zestawienie powierzchni użytkowej

Powierzchnia indywidualnego boksu 3,00m x 4,00m razem 14x12,00 m ²	= 168,00 m ²
Powierzchnia indywidualnego wybiegu 3,00 x 4,38m razem 14x 13,14 m ²	= 183,96 m ²
Powierzchnia korytarza	55,55 m ²

Rozwiązania architektoniczno - budowlane

2.1 Budynek zaprojektowano w technologii tradycyjnej murowanej z wypełnieniem elementami stalowymi

fundamenty:	ławy fundamentowe z betonu klasy B20, zbrojone stalą A-III i A-0;
ściany fundamentowe:	bloczek betonowy
ściany zewnętrzne:	ściana jednowarstwowa z bloczków wapienno – piaskowych gr. 25cm współczynnik przenikania ciepła $U=3,0 \text{ W/m}^2\text{K}$ (budynek jest nieogrzewany)
belka wieńcowo – nadprożowa:	żelbetowa, beton B20, stal # 34GS, Ø St0S
nadproża:	prefabrykowane L19/N
dach:	konstrukcja stalowa
ściany działowe	cegła wapienno – piaskowa gr. 12cm

2.2 Izolacje: przeciwwilgociowa pozioma 2 x papa na lepiku

- 2.3 Posadzki :** z betonu B20 mrozoodpornego zatartego na gładko, w celu ułatwienia utrzymania czystości w boksach zaleca się pomalowanie podłogi i ścian do 1m wysokości żywicą epoksydową (np. Eurolan FK42 firmy Deitermann lub preparatem o równorzędnych właściwościach) Posadzki wykonać z 2 % spadkiem do wpustów kanalizacyjnych
- 2.4 Ślusarka okienna i drzwiowa:**
Okna typu fix 100x50 (jedno szybowe)
Drzwi do boksów z elementów stalowych (rama stalowa z wypełnieniem z siatki wg rys. konstrukcji)
Drzwiczki o wym. 100x70cm między boksem, a wybiegiem płyta drewniana w kątowniku stalowym
- 2.5 Parapety:** obróbka blacharska z blachy ocynkowanej
- 2.6 Pokrycie dachu:** płyta warstwowa z rdzeniem styropianowym gr. 15cm, płyty poliwęglanowe
- 2.7 Obróbki blacharskie:** rynny i rury spustowe pcv
obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej
- 2.8 Tynki wewnętrzne:** zalecane tynki cementowo - wapienne
- 2.9 Inne roboty:** Wykonanie niecki odwadniającej z wpustami do kanalizacji ogólnospławnej wg projektu instalacji kanalizacyjnej.
- 2.10 Wentylacja:** naturalną infiltracją powietrza
- 2.11 Stałe wyposażenie boksów dla psów:** Boksy wyposażać w drewniane budy dla psów, ustawione na drewnianym podeście w celu izolacji bud od podłoża i ułatwienia umycia posadzki.
Ze względu na zróżnicowane wielkości psów i ich ilości w boksie zaleca się zróżnicowanie wielkości bud.
Np. 4 budy o wymiarach ok. 80x100cm,
3 budy o wymiarach ok. 90x100 cm,
2 budy o wymiarach ok. 90x140 cm,
Budy wykonać z płaskim dachem aby psy mogły się na nich położyć.
Uwaga: przy zamawianiu bud należy zwrócić uwagę na wielkość boksu 3x4 m oraz szerokość wejścia w świetle do boksów ok. 98cm
Zaleca się wykonanie bud z izolacją cieplną w podłodze.
Zaleca się wyposażać boksy w uchwyty na miski przymocowane do ściany w celu uniknięcia wylewania ich zawartości przez psy na posadzkę.
- 2.12 Instalacje:** wodociągowa,
kanalizacyjna ogólnospławna,
elektryczna- gniazda wtykowe i instalacja oświetleniowa
- 2.13 Uwagi końcowe:** materiały budowlane powinny posiadać wymagane atesty oraz odpowiadać odpowiednim normom
roboty budowlane należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

(na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.)

Informacje ogólne:

- 1.1 **Nazwa obiektu:** budowa budynku (boksów) i z wybiegami dla zwierząt
- 1.2 **Adres obiektu:** ul. Małopolska - Podole, Piotrków Trybunalski
- 1.3 **Numer ewidencyjny działki:** 524/1, 524/2
- 1.4 **Inwestor:** Gmina Piotrków Trybunalski
- 1.5 **Adres inwestora :** inwestor reprezentowany przez Urząd Miasta, Biuro Inwestycji i Remontów z siedzibą w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Szkolnej 28
- 1.6 **Imię i nazwisko oraz adres projektanta sporządzającego informację:**
mgr inż. arch. Anna Rogut
ul. Migdałowa 49 Piotrków Trybunalski

Część opisowa

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

- roboty ziemne,
- roboty fundamentowe,
- wykonanie ścian fundamentowych ,
- wykonanie ścian budynku murowanych, wykonanie konstrukcji stalowej ścian
- wykonanie konstrukcji dachu wraz z pokryciem,
- roboty wykończeniowe,
- wykonanie instalacji,

2. Na działce znajduje się: Działka jest zabudowana i uzbrojona. Schronisko zaprojektowano na terenie Miejskiej Oczyszczalni Ścieków

3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Na działce znajdują się sieci wodociągowe, energetyczne, kanalizacyjne.

W miejscu zbliżenia prac budowlanych do istniejących sieci prace należy wykonywać z zachowaniem wyjątkowej ostrożności.

4. Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas budowy:

5.1 Prowadzenie prac na wysokości powyżej 5 m. a w szczególności

- wykonywanie dachu, , wykonywanie obróbek blacharskich: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań bądź z dachu;
- wznoszenie ścian: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań;
- wykonywanie elewacji: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań;

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

5.1 Przy wykonywaniu ścian: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego

2003 r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych; Dz.U. nr 47 poz. 401 rozdział 8 - Rusztowania i ruchome podesty robocze, rozdział 9 – Roboty na wysokościach, rozdział 12- Roboty murarskie i tynkarskie;

5

5.2 Przy wykonywaniu elementów żelbetowych: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w.; Dz.U. nr 47 poz. 401, rozdział 9 – Roboty na wysokościach, rozdział 14- Roboty zbrojarskie i betoniarskie;

5.3 Przy wykonywaniu konstrukcji i pokrycia dachu: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w.; Dz.U. nr 47 poz. 401 rozdział 9 – Roboty na wysokościach, 13- Roboty ciesielskie, rozdział 17 – Roboty dekarские i izolacyjne;

6. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:

6.1 Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów:

- najbliższego punktu lekarskiego,
- straży pożarnej,
- posterunku Policji;

6.2 W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w umieścić punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników;

6.3 Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w;

6.4 Kaski ochronne, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w;

6.5 Pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w;

6.7 Bariereki wykonane z desek krawężnikowych o szerokości 15cm, poręczy umieszczonych na wysokości 1,1m oraz deskowania ażurowego pomiędzy poręczą a deską krawężnikową;

6.8 Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie j/w

Teren projektowanej budowy zlokalizowany jest poza strefą szczególnego zagrożenia zdrowia – zlokalizowany jest w terenach miejskich. Istnieje naturalna możliwość bezpiecznej i sprawnej komunikacji i ewakuacji na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

7. Zakres realizacji poszczególnych obiektów

- Budowa budynku (boksów) z wybiegami dla psów.