

Piotrków Trybunalski, dnia 14.04.2009r.

SPZ.341-16-10- /09

**Wykonawcy ubiegający się
o udzielenie zamówienia publicznego**

ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW

Dotyczy: przetargu nieograniczonego o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) na:

„MODERNIZACJĘ STADIONU CONCORDIA” W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM

Pytanie 1:

W przedmiarze (c.o. i wentylacja) załączonym do specyfikacji w poz. 10 znajduje się 27 szt. grzejników , a w projekcie załączonym do SIWZ przewidziano 30 szt. grzejników.

Odpowiedź:

Należy przyjąć ilość zgodną z projektem.

Pytanie2:

W przedmiarze (c.o. i wentylacja) załączonym do specyfikacji nie ma pozycji dotyczącej: anemostatów CKK – 200 (6szt.), przewodów wentylacyjnych (17,5m²) oraz głowic do grzejników (30szt.), natomiast projekt techniczny zawiera te pozycje.

Odpowiedź:

Należy przyjąć ilość zgodną z projektem.

Pytanie 3:

W przedmiarze (c.o. i wentylacja) załączonym do specyfikacji nie ma pozycji dotyczącej pomiarów i próby instalacji wentylacji.

Odpowiedź:

Należy przeprowadzić pomiary i próby instalacji wentylacji a ich wyniki załączyć do dokumentów odbiorowych.

Pytanie 4:

W specyfikacji określono, że obiekt podczas wykonywania robót musi być dostosowany do prowadzenia rozgrywek ligowych, czy w związku z tym zamawiający przewiduje oddawanie częściowe obiektu do użytkowania a co za tym idzie różne terminy okresów gwarancyjnych dla poszczególnych etapów robót?

Odpowiedź:

W pierwszym etapie t.j. do 31.10.2009r. należy wykonać trybunę „G” wraz przyległym parkingiem, wyposażeniem i ogrodzeniem. Zamawiający nie przewiduje różnych terminów upływu okresu gwarancji.

Pytanie 5:

Czy zakup kabin WC 2 szt na parkingu dla gości należy do Wykonawcy?

Odpowiedź:

Tak. Łącznie na całym obiekcie 12 sztuk.

Pytanie 6:

Proszę określić szczegółowy zakres robót dotyczący murawy zielonej boiska na obiekcie Concordia w związku z zapisem, że należy dostosować do wymogów II Ligi piłkarskiej tzn. o ile różni się obecny wymiar murawy od tego zgodnego z wymogami, o jaką wielkość korekty poziomu murawy chodzi ?

Odpowiedź:

Aktualny wymiar płyty boiska należy powiększyć zgodnie z planem zagospodarowania terenu.

Pytanie 7:

Występują ogromne braki w rysunkach projektu wykonawczego. Proszę rozrysować szczegół połączenia daszku z poliwęglanu z konstrukcją dźwigara kratowego.

Odpowiedź:

Proste rozwiązania konstrukcyjne leżą w gestii kierownika budowy w uzgodnieniu z projektantem oraz inspektorem nadzoru, posiadającego uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Pytanie 8:

Proszę narysować szczegół zamocowania ściągów w konstrukcji dachu nad trybuną.

Odpowiedź:

Jak wyżej.

Pytanie 9:

Rysunek obrazujący bieżnię nieczytelny. Proszę przedstawić szczegółowe rozmiary łuków bieżni, poszczególne długości rozbiegów. Czy na łukach bieżni występują pochyły jeśli tak to proszę narysować profil takiego łuku?

Odpowiedź:

Poprzeczne nachylenie bieżni 0,5-0,6% w kierunku boiska. Wymiarowanie łuków i odcinków prostych zgodnie z planem zagospodarowania terenu.

Pytanie 10:

Proszę określić standard wykończenia budynku. W opisie technicznym jest wzmianka o wykonaniu gładzi gipsowych i obudowach z płyt gk. Proszę określić powierzchnię gładzi oraz nanieść na rysunki projektowane zabudowy gk.

Odpowiedź:

Zgodnie z opisem do projektu wykonawczego pkt. 1.2.

Pytanie 11:

Proszę określić w jaki sposób wykonać napis Concordia na budynku.

Odpowiedź:

Napis wykonać w formie liter przestrzennych ze styroduru grubości min. 5 cm.

Pytanie 12:

Z czego wykonać okładziny ścian zwane w projekcie licówką ceramiczną?

Odpowiedź:

Płytki elewacyjne np. gresowe o wymiarach zbliżonych do 6-8 cm x 25-30 cm i grubości 5-8 mm. Kolor zbliżony do podanego RAL 7035.

Pytanie 13:

Między przedmiarem a koncepcją modernizacji stadionu miejskiego istnieje nieścisłość odnośnie ilości krzeseł planowanych przy remoncie stadionu. Wg przedmiaru przewidziana jest następująca ilość krzeseł: 2098 szt. Łącznie nowych z przeniesieniem starych. Wg koncepcji II etapu liczba ta wynosi 2568 szt. Proszę o sprecyzowanie liczby krzeseł.

Odpowiedź:

Ilość siedzisk zgodnie z projektem wykonawczym. Na trybunie „G” należy zamontować siedziska koloru czerwonego, pochodzące z demontażu obecnej trybuny głównej. Pozostałe nowe.

Pytanie 14:

Na rysunku A22 zaznaczono 2 budynki stróżówki jako adaptowane. Proszę określić w jakim zakresie podlegają one remontowi oraz określić zakres robót na powierzchni parking nie przykrywanym płytami ażurowymi od ul. Żwirki.

Odpowiedź:

Budynki kas sztuk 4 (parter o pow. zabudowy ok. 7m² każdy) podlegają remontowi w zakresie wymiany stolarki drzwiowej – PCV, naprawy tynków wewnętrznych i zewnętrznych, malowaniu zgodnie z punktem 1.7. Malowanie opisu do projektu wykonawczego, wymianie pokrycia dachowego.

Budowa parkingu od strony ul. Żwirki wyłączona z zakresu robót.

Pytanie 15:

Proszę o dokładne szczegółowe opisanie i narysowanie na czym będzie polegać dostosowanie obiektu dla potrzeb osób niepełnosprawnych. Jak należy przygotować toalety, podjazdy, wydzielone miejsca na trybunach oraz miejsca parkingowe?

Odpowiedź:

Obiekt jest już dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych. Posiada toalety oraz podjazdy dla osób niepełnosprawnych.

Pytanie 16:

Proszę narysować szczegół łączy ze sobą płyt poliwęglanowych na zadaszeniu trybun.

Odpowiedź:

Zgodnie ze sztuką budowlaną. Proste rozwiązania konstrukcyjne leżą w gestii kierownika budowy w uzgodnieniu z projektantem oraz inspektorem nadzoru, posiadającego uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Pytanie 17:

Czy wyposażenie meblowe na rysunkach projektowych należy uwzględnić w wycenie, jeśli tak to proszę przedstawić zestawienie mebli?

Odpowiedź:

Nie należy uwzględniać w wycenie.

Pytanie 18:

Czy należy usunąć drzewa z planowanego parkingu od ul. Żwirki?

Odpowiedź:

Nie.

Pytanie 19:

Co należy zrobić z 4 studzienkami umiejscowionymi na planowanym parkingu przy ul. Żwirki, nadmieniam że ich stan techniczny jest bardzo zły?

Odpowiedź:

Wyłączono z zakresu robót.

Pytanie 20:

W projekcie zagospodarowania działki jest zapis o częściowej przebudowie nawierzchni projektowanego parkingu przy ul. Żwirki, czy w związku z tym należy pozostawić istniejący dywanik asfaltowy?

Odpowiedź:

Wyłączono z zakresu robót.

Pytanie 21:

Jaki zestaw szyb przyjąć do wyceny okien PCV ?

Odpowiedź:

Zgodnie z opisem do projektu wykonawczego; z zewnątrz szyba hartowana od wewnątrz bezpieczna, przezroczysta.

Pytanie 22:

Czy okna nr 1 i 5 mają być tylko U, a okno nr 2 U-R ? - producenci okien proponują by „przy takiej” szerokości zastosować okna dwuskrzydłowe ?

Odpowiedź:

Należy przyjąć okna bez podziału, na stałe funkcja tylko uchylania / wyposażenie w zamek na kluczyk, rozwieranie tylko do mycia przez personel.

Pytanie 23:

Ścianki systemowe i drzwi łazienkowe systemowe – z jakiego materiału mają być wykonane ?

Odpowiedź:

Z odpornej na wilgoć płyty z wysokociśnieniowego laminatu pokrytego dwustronnie w kolorze białym, grubości 14 mm. W systemie stojącym na stopkach.

Pytanie 24:

Drzwi aluminiowe Nr B, D, E, F – czy do wyceny przyjąć całe drzwi przeszklone, czy dołem wypełnienie?

Odpowiedź:

Dołem wypełnione.

Pytanie 25:

Proszę o szczegółowe opisanie jaki zakres robót należy przewidzieć w ramach projektu zagospodarowania terenu, a opisanego jako: „częściowa przebudowa nawierzchni i ogrodzenia od strony ul. Żwirki z wyznaczeniem miejsc postojowych dla zawodników i sędziów”.

Odpowiedź:

Wyłączono z zakresu robót.

Pytanie 26:

Czy zakup i ustawienie ekologicznych kabin sanitarnych wchodzi w zakres robót wykonawcy? Jeżeli tak to ile kabin należy zakupić?

Odpowiedź:

Tak. Należy zakupić 12 sztuk kabin.

Pytanie 27:

Jak powinna być szklona stolarka okienna i drzwiowa oraz jak zabezpieczona antywłamaniowo? W projekcie budowlanym opisano, że szybą zespoloną i bezpieczną, a projekcie wykonawczym szybą zespoloną, bezpieczną od strony wewnętrznej, hartowaną od strony zewnętrznej. Ponadto pojawia się informacja, że skrzydła uchylno-rozwieralne mają być zabezpieczone antywłamaniowo, a takiej informacji nie było w projekcie budowlanym.

Odpowiedź:

Zgodnie z opisem do projektu wykonawczego; z zewnątrz szyba hartowana od wewnątrz bezpieczna, przezroczysta.

Pytanie 28:

Proszę o podanie wymiarów siedzisk sportowych: szerokości, głębokości i wysokości oparcia.

Odpowiedź:

Minimalne wymiary siedzisk; szerokość 45 cm, głębokość 45 cm, wysokość 35 cm.

Pytanie 29:

Proszę o podanie grubości styropianu do ocieplenia ścian zewnętrznych w/g opisu w projekcie przewidziano gr. 12 cm, a na rzucie piętra założono gr. 15 cm, 16 cm, 17 cm.

Odpowiedź:

Przyjąć grubość styropianu w/g opisu w projekcie t.j. 12 cm.

Pytanie 30:

Proszę o szczegółowe podanie warstw pod nawierzchnię bieżni i rozbiegów (konstrukcji bieżni), ponieważ w projekcie brak danych i występują duże nieścisłości. Projekt wykonawczy np. zaleca 6 cm asfaltu lanego + 4 cm warstwa ścierna (asfalt lany stosuje się przy naprawach częściowych nawierzchni). Ponadto projekt dopuszcza podbudowę asfaltową (4 cm + 3 cm) Σ 7 cm. Którą wersję ma wycenić wykonawca? Podbudowę z kruszywa łamanego 5 ÷ 40 mm, założono gr. 10 cm (grubość za mała aby nastąpiło sklinowanie podłoża).

Odpowiedź:

Podbudowa z kruszywa łamanego 5 ÷ 40 mm grubości 15 cm, warstwa wiążąca 4 cm, oraz warstwa ścierna 3 cm.

Pytanie 31:

W obmiarze założono obrzeża betonowe 20 x 6 cm.

W projekcie brak danych. Są to obrzeża chodnikowe i nie spełnią roli oporu przy nawierzchni wyżej wymienionej. Ponadto czy prawidłowe i bezpieczne są betonowe obrzeża zwłaszcza przy tak drogiej nawierzchni z poliuretanu.

Odpowiedź:

Należy wykonać zgodnie z projektem.

Pytanie 32:

Czy badano warunki gruntowe pod ww. nawierzchnię i np. czy nie powinien być wykonany drenaż?

Odpowiedź:

Nie badano.

Pytanie 33:

Proszę o dostarczenie rysunku szczegółowego odprowadzenia wody z zadaszenia trybun.

Odpowiedź:

Odprowadzenie wody grawitacyjne bez rynien i rur spustowych.

WICEPREZYDENT MIAST
Piotrkowa Trybunalskiego

Andrzej Kacperek