

Zarządzenie Nr 120

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 09 marca 2009 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Tryb przy:

- **ul. Kleszcz**

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, zmiany: z 2002r. Dz. U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 i z 2003 r. Dz. U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Dz. U. Nr 172, poz. 1441 z 2006 r. Dz. U. Nr 17, poz. 128, Nr 175, poz. 1457, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Dz. U. Nr 48, poz. 327, Dz. U. Nr 138, poz. 974, Dz. U. Nr 173 poz. 1218 z 2008 r. Dz. U. Nr 180, poz. 1111, Dz. U. Nr 223. Poz. 1458), art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7 a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Dz. U. Nr 130 poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Dz. U. Nr 64 poz. 456, Nr 104 poz. 708, Nr 220, poz. 1601 i Nr 220, poz. 1600, z 2007 r. Dz. U. Nr 69 poz. 468, Dz. U. Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Dz. U. Nr 59 poz. 369, Dz. U. Nr 220, poz. 1412, z 2009 r. Dz. U. Nr 19, poz. 100) **z a r z ą d z a s i ę**, co następuje:

§1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej przy ul. Kleszcz przeznaczonej do wydzierżawienia Uchwałą Rady Miasta Nr XXV/437/08 z dnia 3 września 2008 r. na okres do 3 lat, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 10.03.2009 r. do dnia 31.03.2009 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

KIEROWNIK
REFERATU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Agnieszka Kosela

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Wiesław Pasieka
Adwokat

Adam Karzewnik

Z-CA SKARBNIKA MIASTA

Halina Dziurzyńska

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Kleszcz.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Kleszcz.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako działka nr 437/2 o pow. 0.0731 ha. Posiada urządzoną księgę wieczystą KW Nr 72877.
3. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana utwardzona kostką.
4. Zgodnie z opinią Pracowni Planowania Przestrzennego przedmiotowa działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Tryb. opisana działka położona jest głównie w jednostce urbanistycznej **U – zabudowa usługowa.**
5. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres do 3 lat z przeznaczeniem na obsługę komunikacyjną.
6. Do dzierżawy przeznaczony jest teren o powierzchni 0,0390 ha stanowiący część działki nr 437/2, obr. 36.
7. Czynsz dzierżawny wynosi **761,28 zł rocznie tj:**
 $390 \text{ m}^2 \times 1,60 \text{ zł} = 624,00 \text{ zł} + 22 \% \text{ VAT} = 761,28 \text{ zł}$ brutto rocznie
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie ustalany w/g stawek przyjętych dla poszczególnych lat.
8. Czynsz płatny jest do 31 marca każdego roku.
9. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 10.03.2008 r. do dnia 31.03.2008 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.
Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Piotrków Tryb. dnia 03.03.2009 r.

Z-CA SKARBNIKA MIASTA

Halina Dziurzyńska

PODINSPEKTOR

Alija Legenza

KIEROWNIK

REFERATU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Agnesa Kosela

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojnacki

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Wiesław Pasieka

Adwokat

Adam Karzewnik