

Zarządzenie Nr 99

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 26 lutego 2009 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazów nieruchomości stanowiących własność Gminy Piotrków Trybunalski, położonych w Piotrkowie Tryb przy:

- ul. Topolowej
- ul. Słowackiego – Polskiej Organizacji Wojskowej

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, zmiany: z 2002r. Dz.U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 i z 2003 r. Dz.U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz.U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Dz. U. Nr 172, poz. 1441 z 2006 r. Dz. U. Nr 17, poz. 128, Nr 175, poz. 1457, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Dz. U. Nr 48, poz. 327, Dz. U. Nr 138, poz. 974, Dz.U. Nr 173 poz. 1218 z 2008 r. Dz. U. Nr 180, poz. 1111, Dz. U. Nr 223, poz. 1458), art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7 a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Dz. U. Nr 130 poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Dz. U. Nr 64 poz. 456, Nr 104 poz. 708, Nr 220, poz. 1601 i Nr 220, poz. 1600, z 2007 r. Dz. U. Nr 69 poz. 468, Dz.U. Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Dz. U. Nr 59 poz. 369, Dz. U. Nr 220, poz. 1412) **z a r z ą d z a s i ę**, co następuje:

§1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości położonych przy ul. Topolowej, Słowackiego – Polskiej Organizacji Wojskowej, przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat, stanowiących załącznik nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 27.02.2009 r. do dnia 20.03.2009 r., a informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

KIEROWNIK
REFERATU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Agnieszka Kosela

RADCA PRAWNY

Kd-P-220

Bogusława Dąbrowska

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Adam Karzewnik

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO
WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY
ULICY Topolowej.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Topolowej.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako działki nr 433/2 i 431/1 obr. 14.
3. Na przedmiotowej nieruchomości znajduje się m.in. kiosk „RUCH” należący do „RUCH” S.A. Zespół w Piotrkowie Tryb.
4. Teren, na którym znajduje się kiosk, nie ma sporządzonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe działki znajdują się w jednostce:
MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i
MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
5. Do dzierżawy przeznaczają się teren pod obiektem handlowym o pow. 10 m² stanowiący część działki nr 433/2 i 431/1 obr. 14.
6. Nieruchomość przeznaczają się do wydzierżawienia na okres 3 lat.
7. Czynsz dzierżawny na rok 2009 wynosi 180,00 zł netto od punktu miesięcznie plus podatek Vat (obecnie w wys. 22 %) tj. 180,00 zł + 22 % Vat = 219,60 zł miesięcznie.
8. Czynsz jest płatny z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
9. Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie ustalany w/g stawek przyjętych dla poszczególnych lat.
10. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od 27.02.2009 r. do 20.03.2009 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Piotrków Tryb. dnia 04.02.2009 r.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

PODINSPEKTOR REFERATU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
Alicja Legenda

KIEROWNIK
Agnieszka Kosela

RADCA PRAWNY
Ed. P-220
Bogusława Dąbrowska

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Adam Karzewnik

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO
WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY
ULICY Słowackiego – Polskiej Organizacji Wojskowej.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Słowackiego – Polskiej Organizacji Wojskowej.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako działka nr 61/2 obr. 22.
3. Na przedmiotowej nieruchomości znajdują się m.in. dwa kioski „RUCH” należące do „RUCH” S.A. Zespół w Piotrkowie Tryb.
4. Teren, na którym znajdują się kioski, nie ma sporządzonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka znajduje się w jednostce:
MŚ – tereny zabudowy wielofunkcyjnej śródmiejskiej intensywnej (mieszanej, mieszkaniowo – usługowej).
5. Do dzierżawy przeznaczają się teren pod obiektami handlowymi o pow. 10 m² pod każdym z kiosków stanowiący część działki nr 61/2, obr. 22.
6. Nieruchomość przeznaczają się do wydzierżawienia na okres 3 lat.
7. Czynsz dzierżawny na rok 2009 wynosi 180,00 zł netto od kiosku miesięcznie plus podatek Vat (obecnie w wys. 22 %) tj. 180,00 zł + 22 % Vat = 219,60 zł miesięcznie.
8. Czynsz jest płatny z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
9. Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie ustalany w/g stawek przyjętych dla poszczególnych lat.
10. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od 27.02.2009 r. do 20.03.2009 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Piotrków Tryb. dnia 04.02.2009 r.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

PODINSPEKTOR

Alicja Legenza

RADCA PRAWNY

(d.P. 420)
Bogusława Dąbrowska

KIEROWNIK

REFERATU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Agnieszka Kosela

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Adam Karzewnik