

WZÓR UMOWY

Umowa Nr na świadczenie usług w zakresie bieżącego utrzymania kanalizacji deszczowej na terenie m. Piotrkowa Trybunalskiego

zawarta w dniu pomiędzy:

Miastem Piotrków Trybunalski, reprezentowanym przez
Krzysztofa Chojniaka – Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego,
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a firmą:

.....
.....

z siedzibą w

reprezentowaną przez:

zwaną w dalszej treści umowy „Wykonawcą”.

W wyniku przeprowadzenia przetargu nieograniczonego, stosownie do Art. 39 i 40 Prawa zamówień publicznych (Dz.U.2007.223.1655 z późniejszymi zmianami), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest świadczenie usług bieżącego utrzymania kanalizacji deszczowej na terenie miasta Piotrkowa Trybunalskiego oraz zapewnienie prawidłowego funkcjonowania systemu odprowadzania ścieków.

§ 2

Zakres bieżącego utrzymywania kanalizacji deszczowej oraz zapewnienie prawidłowego funkcjonowania systemu odprowadzania ścieków obejmuje między innymi:

1. Remonty i konserwacja istniejących i nowo wybudowanych odcinków kanalizacji deszczowej, służącej do odprowadzania wód opadowych, drenażowych i roztopowych w tym:
 - wymiana lub remont uszkodzonych odcinków sieci i przykanalików kanalizacji deszczowej,
 - wymiana lub remont oraz pionowa regulacja uszkodzonych studzienek i wpustów burzowych,
 - czyszczenie sieci, przykanalików i osadników w studzienkach oraz wpustach burzowych,

- uzupełnienie skradzionych lub uszkodzonych pokryw na studzienkach,
 - uzupełnienie skradzionych lub uszkodzonych krat na wpustach burzowych,
 - czyszczenie komór na kanałach burzowych.
2. Budowa i inwentaryzacja powykonawcza nowych odcinków sieci kanalizacji deszczowej, niezbędnych do zapewnienia prawidłowego funkcjonowania systemu odwadniania miasta.
 3. Budowa lub remonty elementów wylotów kanałów do cieków naturalnych.
 4. Monitoring kanałów za pomocą kamery video, zapis na nośnikach CD i DVD.
 5. Usuwanie wszelkich awarii oraz likwidacja ich skutków.
 6. Odcinanie nielegalnych przyłączy.
 7. Dokonywanie przeglądów separatorów i ich czyszczenie oraz prowadzenie ksiązek obiektów.
 8. Bezwzględne uczestnictwo w akcjach powodziowych.
 9. Wykonywanie innych czynności, koniecznych dla właściwego funkcjonowania systemu odprowadzania wód deszczowych i roztopowych z terenu miasta Piotrkowa Trybunalskiego.
 10. Odtworzenie nawierzchni dróg do stanu pierwotnego, po wykonanych robotach.

§ 3

W ramach czynności, o których mowa w § 2 należy również:

1. Wydawanie warunków technicznych na budowę sieci i przyłączy kanalizacji deszczowej, w uzgodnieniu z Pracownią Planowania Przestrzennego i Biurem Inżyniera Miasta.
2. Wykonywanie w miarę potrzeb projektów budowlanych i wykonawczych sieci kanalizacji deszczowej.
3. Przyjmowanie zgłoszeń o awariach, prowadzenie ewidencji oraz ich likwidacja po uprzednim powiadomieniu Zamawiającego.
4. Sporządzenie i przedstawienie Zamawiającemu w terminie do 30 września 2009 roku propozycji do planu remontów kanalizacji deszczowej na 2010 rok.
5. Ocena stanu technicznego istniejącej kanalizacji deszczowej.
6. Zgłaszanie propozycji zakresu prac odtworzeniowych systemu odprowadzania ścieków.
7. Udział w przeglądach technicznych w trakcie trwania budowy, w odbiorach częściowych i końcowych.
8. Archiwizacja przekazanych dokumentacji powykonawczych.
9. W przypadku prowadzenia robót, wymagających zajęcia pasa drogowego, uzyskanie zgody zarządcy drogi i wniesienie opłat z tego tytułu.
10. Opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego będą refundowane przez Zamawiającego na podstawie uwierzytelnionych dowodów wpłat.

§ 4

Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy.

§ 5

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki niewłaściwego wykonywania zadań zleconych przez Zamawiającego.

§ 6

Przedmiotem działalności, objętej niniejszą umową, są składniki majątkowe, stanowiące własność Zamawiającego.

§ 7

1. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem VAT o numerze identyfikacyjnym NIP
2. Płatnikiem faktur będzie Miasto Piotrków Trybunalski Pasaż Rudowskiego 10, 97 – 300 Piotrków Trybunalski, NIP 771-27-98-771.
3. Na roboty będące przedmiotem niniejszej umowy, ustala się **12 miesięczny okres gwarancji**, który zaczyna się od następnego dnia po odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
4. W celu zapewnienia właściwej jakości robót, ustanawia się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w **wysokości 5% wartości brutto w kwocie:**
zł, /słownie złotych: zł. **00/100/** w formie
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70% jego wartości będzie zwolnione lub zwrócone Wykonawcy w ciągu 30. dni od dnia zakończenia umowy.
6. Pozostała część wartości zabezpieczenia w wysokości 30 % jego wartości zostanie zwolniona lub zwrócona w ciągu 14. dni od daty upływu okresu rękojmi.
7. W przypadku nie usunięcia w okresie rękojmi ujawnionych wad, część zabezpieczenia, o której mowa w ust. 4 i 6 nie będzie wypłacona. Zamawiający przeznaczy ją na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady przedmiotu zamówienia.

§ 8

1. Wartość zadania objęta niniejszą umową wynosi:złoty netto /słownie:.....złoty 00/100/ + **22% VAT, co daje kwotę brutto:**
złoty /słownie: złotych 00/100/.
2. Wykonawca za wykonywanie przedmiotu umowy wystawiać będzie fakturę miesięczną.
3. Podstawą do wypłaty wynagrodzenia będzie faktura Wykonawcy, wystawiona na podstawie protokołu odbioru robót częściowych, obmiaru wykonanych robót i cen jednostkowych określonych w kosztorysie ofertowym, stanowiącymi integralną część umowy.
4. Zamawiający wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie w ciągu 21 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na konto Wykonawcy:

.....

§ 9

Integralną częścią umowy jest:

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Oferta Wykonawcy.

§ 10

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. od dnia podpisania umowy do **22 grudnia 2009 r.**
2. Umowa będzie realizowana do wysokości zabezpieczonych środków finansowych w planie budżetu na rok 2009.
3. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia z ważnych przyczyn.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo natychmiastowego odstąpienia od umowy, w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§ 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli jakości robót i materiałów, użytych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, na każdym jego etapie.
2. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca na bieżąco zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów następujące dokumenty:
 - certyfikat na znak bezpieczeństwa,
 - deklarację zgodności,
 - certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.

§ 12

1. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Wykonawca, obowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości zamówienia brutto, określonego w § 8 ust.1 niniejszej umowy.
2. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie, stwierdzonych przy odbiorze robót, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę pieniężną w wysokości 0,2 % wartości zamówienia brutto, określonego w § 8 ust.1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie usterek.

§ 13

1. W przypadku zaistnienia awarii zagrażającej życiu lub mieniu, Wykonawca jest zobowiązany do jej usunięcia w jak najkrótszym czasie.
2. O zagrożeniach bądź skutkach awarii lub wystąpieniu każdej dłuższej przerwy w odbiorze ścieków, Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco informować Zamawiającego.
3. Realizacja robót, o których mowa w §2 i §3, odbywać się będzie na podstawie pisemnych lub telefonicznych zleceń.
4. Wszystkie roboty wykonywane na podstawie niniejszej umowy, Wykonawca wykona zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami.
5. Odpady powstałe w wyniku wykonania robót, o których mowa w § 2, Wykonawca usunie we własnym zakresie i na własny koszt.
6. Podczas realizacji robot Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.
7. W czasie wykonywania robót Wykonawca będzie utrzymywał teren w należyтым

porządku oraz będzie usuwał zanieczyszczenia z dróg powstałych podczas wywozu urobku.

8. Po zakończeniu robot Wykonawca uporządkuje teren robot i przekaze go Zamawiającemu.
9. Zamawiający zobowiązuje się dokonać odbioru wykonanych robót częściowych w terminie czterech dni roboczych od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru.
10. W przypadku powierzenia realizacji zamówienia podwykonawcom, Wykonawca odpowiada za ich działania, uchybienia i zaniechania jak za własne.
11. Wykonawca oświadcza, że pokrywa wszelkie szkody wyrządzone z własnej winy osobom trzecim.

§ 14

Do bieżącej realizacji postanowień niniejszej umowy wyznacza się:

- ze strony Wykonawcy –
- ze strony Zamawiającego –

§ 15

Wszelkie zmiany i uzupełnienia do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 16

W sprawach nie regulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz Ustawa Prawo Zamówień Publicznych.

§ 17

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozpatrywane przez właściwy sąd w Piotrkowie Trybunalskim.

§ 18

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiąco egzemplarzach, z których 1 egz. otrzymuje Wykonawca, a dwa egz. Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....