

U M O W A Nr

zawarta w Piotrkowie Trybunalskim w dniu**2008 r.** pomiędzy następującymi Stronami:

Gminą Miastem Piotrków Trybunalski

z siedzibą w Piotrkowie Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 reprezentowaną przez :

Wiceprezydenta Miasta - Adama Karzewnika

zwanym w dalszej części umowy **ZAMAWIAJĄCYM**, a

firmą
z siedzibą w
działającą na podstawie
reprezentowaną przez :

zwaną w dalszej treści umowy **WYKONAWCĄ**.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w przetargu nieograniczonym została zawarta umowa o następującej treści.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania budowę odcinka wodociągu rozdzielczego wraz z przyłączami do budynków w ulicach: Budki, Inżynierskiej, Partyzantów w ramach zadania inwestycyjnego p.n.: „**Wodociąg w ul. Budki w Piotrkowie Trybunalskim**”

Zakres rzeczowy obejmuje :

1	Ułożenie przewodów wodociągowych z rur polietylenowych PN16; PE100 SDR11 160x9,5	458 [mb]
2.	Ułożenie przewodów wodociągowych z rur polietylenowych PN16; PE100 SDR11 110x10	45,2 [mb]
3.	Ułożenie przewodów wodociągowych z rur polietylenowych PE80 SDR11 63x5,8	2,6 [mb]
4.	Ułożenie przewodów wodociągowych z rur polietylenowych PE80 SDR11 40x3,7 – przyłącza do budynków wg projektu	277 [mb]
5.	Konsole wodomierzowe wg projektu	13 [kpl.]
6.	Montaż trójników siodłowych elektrooporowych Ø160/40	10 [kpl.]

7.	Montaż trójników siedłowych elektrooporowych Ø160/63	1 [kpl.]
8.	Montaż trójników siedłowych elektrooporowych Ø110/40	2 [kpl.]
9.	Zasuwy żeliwne DN32 z końcówkami do zgrzewania DN40, przedłużenie wrzeciona, skrzynka	12 [mb]
10.	Zasuwy żeliwne DN50 z końcówkami do zgrzewania DN63, przedłużenie wrzeciona, skrzynka	1 [kpl.]
11.	Zasuwy żeliwne kołnierzowa „E” DN100 PN16 przedłużenie wrzeciona, skrzynka	2 [kpl.]
12.	Zasuwy żeliwne kołnierzowa „E” DN150 PN16 przedłużenie wrzeciona, skrzynka	2 [kpl.]
13.	Hydranty pożarowe nadziemne DN100 w komplecie z zasuwą, obudową i skrzynką	4 [kpl.]
14.	Montaż trójników siedłowych PE 125/40 wraz z zasuwą.	3 [kpl.]
15.	Przewierty w rurze stalowej ochronnej Ø273/7,1.	31,8 [mb] / 2 [szt.]
16.	Przewierty w rurze stalowej ochronnej Ø219/5,6.	4 [mb] / 1 [szt.]
17.	Przewierty w rurze stalowej ochronnej Ø88,9/4.	13 [mb] / 2 [szt.]
18.	Rura ochronna PVC Ø250/7,3	12,5 [mb] / 1 [szt.]
19.	Podłączenie wodociągu do sieci wodociągowej Ø150 i Ø100	1 [kpl.]

I. Roboty towarzyszące (przygotowawcze, ziemne, inne)

- roboty pomiarowe liniowe,
- rozebranie nawierzchni,
- roboty ziemne,
- odtworzenie nawierzchni,
- zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia rurami osłonowymi na trasie budowanych sieci.
- oznakowanie wodociągu

zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia , dokumentacją techniczną i przedmiarami robót .

2 .Wykonawca jest zobowiązany do:

- zapewnienia pełnej obsługi geodezyjnej z inwentaryzacją powykonawczą włącznie, na koszt własny,

- opracowania i uzgodnienia projektu organizacji ruchu, pokrycia kosztów związanych z zajęciem pasa drogowego,
- przeprowadzenia prób, dezynfekcji i badania wody,
- pokrycia kosztów nadzoru „PKP Energetyka” Spółka z o.o. Zakład Łódzki, Rejonu Telekomunikacji Kolejowej w Łodzi i Zakładu Linii Kolejowych w Łodzi.

§ 2

Termin realizacji przedmiotu umowy ustala się na:

- rozpoczęcie.....
- zakończenia **do 15.09.2008r.**

§ 3

Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy w terminie do 7 dni od podpisania umowy.

§ 4

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w osobie p. Marcina Anglarta.
2. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie, posiadającego uprawnienia zam., posiadającego uprawnienia budowlane nr

§ 5

1. Wykonawca zabezpieczy w sposób należyty teren budowy.
2. W czasie wykonywania robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał wszystkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci.
3. Po zakończeniu budowy Wykonawca uporządkuje teren budowy i przekaze go Zamawiającemu w terminie do dnia zakończenia robót.

§ 6

Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim, w szczególności za szkody powstałe na skutek niewłaściwego wykonania umowy.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z materiałów własnych.

2. Materiały, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.

§ 8

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe .

2. Wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie oferty przedłożonej w przetargu nieograniczonym , wyraża się **kwotą zł netto + VAT** obowiązujący w trakcie realizacji umowy. Na dzień zawarcia umowy stawka VAT 22 % i wynagrodzenie wynosi **brutto.....zł** (słownie:.....).

3. Wypłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi na podstawie faktury , po protokólnym odbiorze robót..

§ 9

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** wynagrodzenia ofertowego tj.zł w formie

2. Część zabezpieczenia, stanowiąca **30%** ogólnej kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zatrzymana celem pokrycia roszczeń w ramach gwarancji.

3. Pozostałe **70 %** zabezpieczenia należytego wykonania umowy, gwarantujące zgodne z umową wykonanie robót, zostanie zwrócone w ciągu 30 dni po ich ostatecznym odbiorze.

4. Część stanowiąca zabezpieczenie z tytułu gwarancji zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu gwarancji.

5. W.w kwoty podlegające zwrotowi mogą ulec zmniejszeniu w związku z potrąceniami z tytułu złej jakości robót, niedotrzymania terminu wykonania umowy lub nakładami poniesionymi przez Zamawiającego na usunięcie ewentualnych wad.

Zamawiający wykorzysta zdeponowane zabezpieczenie z tytułu należytego wykonania umowy w przypadku, gdy Wykonawca po dwukrotnym wezwaniu do usunięcia usterek gwarancyjnych nie podejmie czynności zmierzających do ich naprawienia.

6. W przypadku wyboru formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy innej niż pieniądz (gwarancje ubezpieczeniowe, gwarancje bankowe...), Wykonawca w dniu zawarcia umowy przedłoży Zamawiającemu zabezpieczenie w wysokości 5 % wynagrodzenia ofertowego brutto tj.:..... z czego :

- a). 70 % kwoty zabezpieczenia tj. zł z przeznaczeniem na zgodne z umową wykonanie robót ,
b) 30 % kwoty zabezpieczenia z przeznaczeniem na pokrycie roszczeń w okresie gwarancji.

§ 10

1. Strony ustalają, iż obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne.

2. Kary umowne naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach:

a . Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne:

- za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto wymienionego w § 8 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia .

- za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto wymienionego w § 8 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

- za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto wymienionego w § 8 ust. 2.

b. Wykonawca naliczy Zamawiającemu kary umowne:

- za opóźnienie w przekazaniu placu budowy w stosunku do terminu określonego w § 3 w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto wymienionego w § 8 ust. 2 za każdy dzień zwłoki,

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 11

Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji dotyczących działalności Zamawiającego, o których dowiedział się w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak również do pozostawienia w stanie nienaruszonym wszelkich materiałów, z którymi z racji wykonywania umowy mógł się zetknąć..

§12

W przypadku przerwania robót przez Zamawiającego, Zamawiający zobowiązuje się uregulować poniesione przez Wykonawcę koszty wykonanych robót, po uprzednim ich zinwentaryzowaniu.

§ 13

Sposób przeprowadzenia odbioru przedmiotu umowy : odbiór końcowy i przekazanie do eksploatacji.

§ 14

W terminie 14 dni po upływie ustalonego w umowie terminu gwarancji nastąpi przegląd techniczny mający na celu ustalenie stanu robót i stanu usunięcia wad okresu gwarancji

§ 15

Wykonawca na wykonane roboty udziela gwarancji, której okres wynosi **3 lata**, licząc od dnia odbioru robót.

§ 16

Zamawiający ma obowiązek uregulowania faktury za roboty w terminie **14 dni** od jej otrzymania, wraz z dokumentami rozliczeniowymi potwierdzonymi przez inspektora nadzoru.

Płatnikiem faktur będzie Urząd Miasta w Piotrkowie Trybunalskim Pasaż Rudowskiego 10, NIP 771-00-20-211 .

§ 17

Zmiana postanowień zawartej umowy nastąpić może za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem art. 144 ustawy- Prawo zamówień publicznych.

§ 18

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy - Prawo zamówień publicznych.
2. Spory między stronami mogące wyniknąć w trakcie realizacji umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy w Piotrkowie Trybunalskim.

§ 19

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem po 1 egzemplarzu dla Zamawiającego i dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :