

Istotne postanowienia umowy nr/IMG//P/08

Umowa zawarta w dniu..... pomiędzy Gminą Miastem Piotrków Trybunalski z siedzibą w Piotrkowie Tryb. przy ulicy Pasaż Rudowskiego 10, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Krzysztofa Chojniaka - Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

a.....z siedzibą:, reprezentowaną przez,
zwany dalej w treści Umowy „Integratorem Systemu”

wyłonionym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, nr sprawy.....

po przeprowadzeniu procedury przetargu ograniczonego, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca a Integrator Systemu przyjmuje do wykonania zamówienie polegające na przeprowadzeniu odbiorów, kontroli i integracji wyników prac modernizacyjnych, realizowanych przez Wykonawcę wybranego w drodze odrębnego zamówienia, dla potrzeb modernizacji platformy systemowej GIS w ramach realizacji projektu „E-Urząd w Piotrkowie Trybunalskim”.

Zamówienie zostanie wykonane do 30 listopada 2008 roku.

§ 2

1. Integrator Systemu zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia, o którym mowa w § 1, zgodnie z następującymi dokumentami stanowiącymi załączniki do niniejszej umowy:
 - a) Opis przedmiotu zamówienia „Modernizacja platformy systemowej GIS w ramach realizacji projektu E-Urząd w Piotrkowie Trybunalskim”;
 - b) Załącznik do opisu przedmiotu zamówienia :
 - Integracja prac – modernizacja platformy systemowej GIS w ramach realizacji projektu „E-Urząd w Piotrkowie Trybunalskim”.
2. W ramach realizacji zamówienia, Integrator Systemu ma również uwzględniać ustalenia zawarte w, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy, dokumencie: Opis przedmiotu zamówienia „Modernizacja platformy systemowej GIS w ramach realizacji projektu E-Urząd w Piotrkowie Trybunalskim”.

§ 3

Umowa została zawarta na okres od.....do 30 listopada 2008 roku.

§ 4

1. Realizacja zamówienia odbywa się z zastosowaniem metodyki zarządzania projektem, w sposób szczegółowo określony w „Załączniku do opisów przedmiotu zamówienia”, o którym mowa w § 2 punkt 1 lit. b.
2. W skład Komitetu Sterującego wchodzi następujące osoby:
 - a) Przedstawiciele Zamawiającego:
 - a) Sekretarz Miasta – jako Przewodniczący Komitetu Sterującego
 - b) Jako Główny Użytkownik – zespół w składzie:
 - Koordynator Projektu E- Urząd,
 - Geodeta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego,
 - Informatyk z Referatu Geodezji, Kartografii i Katastru,
 - c) Jako Główny Dostawca:
 - Przedstawiciel Wykonawcy,
 - Kierownik Referatu Informatyki w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.
3. Kierownikiem Projektu jest „Integrator Systemu”, wybrany w drodze odrębnego zamówienia, reprezentujący interesy Zamawiającego przed Wykonawcą.
4. W terminie 7 dni od podpisania niniejszej umowy, Integrator Systemu sporządza i przedstawia do odbioru Zamawiającemu Dokument Inicjujący Projekt. Zamawiający dokonuje odbioru Dokumentu Inicjującego Projekt oraz zatwierdzenia go przez Komitet Sterujący, w terminie 1 dnia od momentu złożenia go przez Integratora Systemu.

§ 5

Zasady współdziałania w trakcie realizacji zamówienia:

1. W sprawach dotyczących bieżącej realizacji prac modernizacyjnych oraz w sprawach uzgodnień dotyczących szczegółowych aspektów realizacji zamówienia Wykonawca zwraca się do Integratora Systemu, który reprezentuje Zamawiającego przed Wykonawcą. W zakresie wzajemnego współdziałania strony umowy zobowiązują się działać niezwłocznie, nie przekraczając terminów 1-dniowych (licząc dni robocze) na udzielenie odpowiedzi i udostępnienie danych.
2. Zamawiający zapewnia Integratorowi Systemu oraz Wykonawcy wgląd do wszelkich dokumentów, materiałów i informacji, które są niezbędne do wykonania zamówienia zgodnie z wdrożonym u Zamawiającego Systemem Zarządzania Bezpieczeństwem Informacji ISO 27001:2005.
3. Narady techniczne z udziałem Wykonawcy odbywać się będą co 2 tygodnie w siedzibie Zamawiającego, w terminach wyznaczonych przez Integratora Systemu.
4. Integrator Systemu zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wobec osób trzecich wszelkich informacji, które powziął w związku z realizacją niniejszej umowy, a w szczególności zachowania tajemnicy służbowej i tajemnicy w zakresie informacji objętych ochroną danych osobowych.
5. Integrator Systemu zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji dotyczących realizacji niniejszej umowy, jak również do pozostawienia w stanie nienaruszonym wszelkich materiałów, z którymi z racji wykonywania umowy mógł się zetknąć.

§ 6

Zasady odbiorów prac:

1. Wykonawca realizuje zamówienie w Etapach, zgodnie z opracowanymi przez Wykonawcę harmonogramami, z uwzględnieniem trzech etapów realizowanych w następujących terminach:
 - a) Etap pierwszy: do 15.06.2008
 - b) Etap drugi: do 31.08.2008
 - c) Etap trzeci: do 30.11.2008
2. Wykonawca zgłasza do odbioru Integratorowi Systemu poszczególne części zamówienia po ich zrealizowaniu.
3. Integrator Systemu dokonuje odbiorów zgłaszanych przez Wykonawcę, poszczególnych części zamówienia, każdorazowo w terminie 5 dni roboczych od daty zgłoszenia, na zasadach szczegółowo opisanych w „Załączniku do opisów przedmiotu zamówienia”, o którym mowa w § 2 punkt 1 lit.b. Każdorazowo po dokonaniu czynności odbioru Integrator Systemu stwierdza, czy dany obszar modernizacji nadaje się do przyjęcia czy nie i w następnym dniu po zakończeniu odbioru przekazuje wyniki odbioru Zamawiającemu.
4. Kontrola wyników odbiorów przeprowadzanych przez Integratora Systemu jest każdorazowo dokonywana przez Zamawiającego na następujących zasadach:
 - a) Integrator Systemu jest zobowiązany zgłosić wyniki odbioru do kontroli oraz złożyć dokumentację z wynikami odbioru w siedzibie Referatu Geodezji, Kartografii i Katastru u Zamawiającego.
 - b) Zamawiający jest zobowiązany przeprowadzić kontrolę w ciągu 1 dnia roboczego od momentu złożenia dokumentacji przez Integratora Systemu.
 - c) Po przeprowadzeniu kontroli Zamawiający sporządza „Protokół Kontroli wyników odbioru”, w którym stwierdza, czy Integrator Systemu przeprowadził prawidłowo czynności odbioru czy nie.
 - d) Każdorazowo pozytywny wynik kontroli stanowi podstawę do wystawienia przez Integratora Systemu faktury częściowej za wykonanie zamówienia w części dotyczącej danego Etapu pod warunkiem, że w ramach odbioru Integrator Systemu stwierdził, że dany Etap zamówienia podlegający modernizacji nadaje się do przyjęcia.
5. „Protokoły kontroli wyników odbioru” Integrator Systemu odbiera w siedzibie Referatu Geodezji, Kartografii i Katastru u Zamawiającego.
6. Odbiory pośrednich elementów zamówienia, innych niż Etapy, są dokonywane przez Integratora Systemu każdorazowo w terminie 1 dnia od złożenia ich do odbioru przez Wykonawcę.

§ 7

Zasady rozliczeń finansowych:

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Integrator Systemu otrzyma od Zamawiającego łącznie kwotę wartości zamówienia.....zł (słownie;.....) w tym 22% VAT.
2. Zamawiający dopuszcza składanie faktur częściowych za wykonanie poszczególnych Etapów zamówienia, przy czym wysokości kwot tych faktur częściowych muszą stanowić następujący procent łącznej kwoty wartości zamówienia:

- 2.1 W zakresie nie dotyczącym bezpośredniej obsługi katastru i zasobu geodezyjno – kartograficznego:
- Etap pierwszy - 27,16 %, co daje kwotęzł;
 - Etap drugi - 27,16 %, co daje kwotęzł;
 - Etap trzeci - 6,04 %, co daje kwotęzł.
- 2.2 W zakresie dotyczącym bezpośredniej obsługi katastru i zasobu geodezyjno – kartograficznego:
- Etap pierwszy - 17,84 %, co daje kwotęzł;
 - Etap drugi - 17,84 %, co daje kwotęzł;
 - Etap trzeci - 3,96 %, co daje kwotęzł.
3. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktur, każdorazowo w ciągu 7 dni od daty przedłożenia faktury Zamawiającemu.
- Płatnikiem faktury będzie: Urząd Miasta Piotrkowa Trybunalskiego ul. Pasaż Rudowskiego 10, 97-300 Piotrków Trybunalski NIP 771-00-20-211.

§ 8

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:

- Integrator Systemu do dnia zawarcia niniejszej umowy wnosi kwotę w wysokości 5% łącznej ceny całkowitej (łącznej kwoty wartości zamówienia, o której mowa w §7 punkt 1) tj.: kwotazł (słownie.....), jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy, przy czym:
 - 60,36% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy tj.:.....zł (słownie.....), dotyczy prac modernizacyjnych w zakresie nie dotyczącym bezpośredniej obsługi zasobu geodezyjno – kartograficznego; 70% tego zabezpieczenia tj.:.....zł (słownie.....) jest zwracane Integratorowi Systemu, w terminie 30 dni od całkowitego zakończenia prac modernizacyjnych w zakresie nie dotyczącym bezpośredniej obsługi zasobu geodezyjno – kartograficznego; pozostałe 30% jest pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji w zakresie wykonania zamówienia w części nie dotyczącej bezpośredniej obsługi zasobu geodezyjno-kartograficznego i jest zwracane Integratorowi Systemu w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji.
 - 39,64% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy tj.:..... zł (słownie.....) dotyczy prac modernizacyjnych w zakresie dotyczącym bezpośredniej obsługi zasobu geodezyjno –kartograficznego; 70% tego zabezpieczenia tj. kwota.....(słownie.....) jest zwracane Integratorowi Systemu w terminie 30 dni od daty całkowitego zakończenia prac modernizacyjnych w zakresie dotyczącym bezpośredniej obsługi zasobu geodezyjno – kartograficznego; pozostałe 30% jest pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji w zakresie wykonania zamówienia w części dotyczącej bezpośredniej obsługi zasobu geodezyjno-kartograficznego i jest zwracane Integratorowi Systemu w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji.
- Zabezpieczenie należytego wykonania umowy przepada w wypadku rozwiązania umowy z winy Integratora Systemu.

§ 9

Integrator Systemu udziela Zamawiającemu gwarancji na okres 1 roku. Bieg terminu gwarancyjnego rozpoczyna się następnego dnia po wykonaniu zamówienia, przy czym okres terminu gwarancyjnego uważa się za zakończony po pozytywnym odbiorze przez Zamawiającego wyników „pierwszego przeglądu” po upływie 11 miesięcy od zakończenia prac modernizacyjnych, który to przegląd Integrator Systemu ma obowiązek przeprowadzić stosownie do postanowień zawartych w załączniku do opisów przedmiotu zamówienia.

§ 10

Integrator Systemu za korzystanie z danych państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego wniesie jednorazową opłatę zgodnie ze stawką, o której mowa w Załączniku nr 1 tab. III, pkt. 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 lutego 2004 roku w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne kartograficzne oraz udzielenie informacji a także za wykonanie wypisów i wpisów z operatu ewidencyjnego (Dz. U. z 2004 r. Nr 37, poz. 333).

§ 11

Kary umowne:

1. Zamawiający naliczy Integratorowi Systemu kary umowne w wysokości 0,1% wartości danych Etapów zamówienia, o których mowa w § 7 punkt 2 tj.:
 - 1.2 W zakresie nie dotyczącym bezpośredniej obsługi katastru i zasobu geodezyjno – kartograficznego:
 - a) 0,1 % od wartości Etapu pierwszego, co daje kwotęzł;
 - b) 0,1 % od wartości Etapu drugiego, co daje kwotęzł;
 - c) 0,1 % od wartości Etapu trzeciego, co daje kwotęzł.
 - 1.3 W zakresie dotyczącym bezpośredniej obsługi katastru i zasobu geodezyjno – kartograficznego:
 - a) 0,1 % od wartości Etapu pierwszego, co daje kwotęzł;
 - b) 0,1 % od wartości Etapu drugiego, co daje kwotęzł;
 - c) 0,1 % od wartości Etapu trzeciego, co daje kwotęzł.
2. Kary umowne, o których mowa w punkcie 1, zostaną naliczone z tytułu:
 - 2.1. nieterminowego wykonania Dokumentu Inicjującego Projekt, o którym w § 4 punkt 4.
 - 2.2. nieterminowego odbioru poszczególnych Etapów i innych elementów modernizacji.
3. Zamawiający naliczy Integratorowi Systemu karę umowną w wysokości 5% łącznej kwoty wartości zamówienia o której mowa w § 7 punkt 1 tj.: kwotę.....zł (słownie.....) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Integratora Systemu.
4. Zamawiający może potrącać wartości kar umownych z należności wypłacanych po wystawieniu przez Integratora Systemu faktur częściowych lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jak również może zażądać od Integratora Systemu zapłaty w formie przelewu na konto Zamawiającego.
5. Zamawiający zastrzega, że nie ponosi odpowiedzialności finansowej za zaprzestanie prac modernizacyjnych z przyczyny leżącej po stronie Wykonawcy prac Modernizacyjnych.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 12

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu
2. Zmiany niniejszej umowy nie mogą naruszać ustawy – Prawo zamówień publicznych.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 14

Spory jakie mogą wyniknąć z realizacji niniejszej umowy, rozstrzygane będą przez sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego.

§ 15

Umowa została spisana w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Integratora Systemu.

§ 16

Załącznikami do niniejszej umowy są:

1. Opis przedmiotu zamówienia „Opis przedmiotu zamówienia: Integracja prac – modernizacja platformy systemowej GIS w ramach realizacji projektu E-Urząd w Piotrkowie Trybunalskim”.
2. Opis przedmiotu zamówienia „Modernizacja platformy systemowej GIS w ramach realizacji projektu „E-Urząd w Piotrkowie Trybunalskim”.
3. Załącznik do opisów przedmiotu zamówienia:
 - Modernizacja platformy systemowej GIS;
 - Integracja prac – modernizacja platformy systemowej GIS;W ramach realizacji projektu „E-Urząd w Piotrkowie Trybunalskim”.

Zamawiający:

.....

Integrator Systemu:

.....