

UMOWA

zawarta w dniu pomiędzy Gminą Piotrków Trybunalski z siedzibą
Pasaż Rudowskiego 10, 97-300 Piotrków Trybunalski reprezentowaną przez :

Wiceprezydenta Miasta –

zwaną dalej „Zamawiającym” ,

a

Panem

prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu pod nr

pn..... z siedzibą w przy ul.

lub wpisany do rejestru KRS

zwanym dalej „Wykonawcą”

po przeprowadzeniu procedury zamówienia publicznego w trybie przetargu
nieograniczonego została zawarta umowa następującej treści :

§ 1

1. Zamawiający zleca , a Wykonawca przyjmuje wykonanie projektu budowlanego
i wykonawczego na przebudowę ulicy Śląskiej w Piotrkowie Trybunalskim w
zakresie:

a) Opracowania koncepcji projektowej skrzyżowania ulic Śląskiej, Żeromskiego,
Krakowskie Przedmieście i Przedborskiej, w skrzyżowanie typu „rondo” wraz z
częścią kosztową która powinna zawierać:

- Plan orientacyjny w skali 1:20.000 i plan sytuacyjny w skali 1:1000,
- Opis rozwiązań koncepcyjnych m.in. zakładaną konstrukcję budowy skrzyżowania, chodniki dla pieszych, ścieżki rowerowe, oświetlenie uliczne, odwodnienia układu drogowego i terenów przyległych,
- Ustalenie niezbędnych linii regulacyjnych (o szerokościach wymaganych obowiązującymi przepisami), które będą podstawą do wystąpienia o decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego,
- Wykaz działek niezbędnych do wykupu w celu regulacji ulicy,
- Uzgodnienie koncepcji projektowej z Miejskim Zarządem Dróg i Komunikacji oraz Miejskim Zakładem Gospodarki Komunalnej.

b) wykonania mapy geodezyjnej do celów projektowych w skali 1:500
w postaci numerycznej (w systemie EW MAPA, w formacie DXF),
z dokonaniem kontroli usytuowania sieci podziemnych uzbrojenia terenu
poprzez pomiar wszystkich elementów naziemnych sieci,

c) opracowania projektu zagospodarowania terenu,

d) opracowania projektów budowlanych i projektów wykonawczych przebudowy
ulicy Śląskiej wraz z odwodnieniem ulicy, przyłączami i wpustami w ulicy,

e) opracowanie projektu budowlanego i projektu wykonawczego kanalizacji
sanitarnej wraz z przyłączami ,

f) opracowanie projektu budowlanego i projektu wykonawczego sieci
wodociągowej wraz z przyłączami do istniejących budynków,

- g) opracowanie projektu budowlanego i projektu wykonawczego elementów związanych z układem drogowym – zjazdy do posesji, zjazdy publiczne, zatoki autobusowe, elementy małej architektury, zieleń,
- h) opracowanie operatu wodno-prawnego,
- i) opracowanie materiałów do wystąpienia z wnioskiem o decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia,
- j) Projekt organizacji ruchu na czas budowy infrastruktury technicznej,
- k) opracowania do w/w projektów:
 - przedmiarów robót ,
 - kosztorysów inwestorskich,
 - specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót
 - sporządzenia informacji , dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, uwzględnionej w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 120 z 2003r. poz. 1126).

w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą „Przebudowa ul. Śląskiej – wykonanie dokumentacji technicznej”.

2. Dokumentacja projektowa o której mowa w ust. 1 zostanie sporządzona w sposób i w zakresie umożliwiającym uzyskanie pozwolenia na budowę oraz będzie zgodna z następującymi rozporządzeniami:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120 z 2003 r. poz.1133 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202 z 2004 r. poz.2072 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. Nr 130 z 2004 r. poz. 1389 z późniejszymi zmianami).

3. W ramach czynności o których mowa w ust. 1 Wykonawca uzyska:

- niezbędne opinie, uzgodnienia i pozwolenia wymagane przepisami szczegółowymi,
- dane wyjściowe do projektowania nie określone w niniejszej umowie.

§ 2

Poszczególne elementy dokumentacji projektowej, o której mowa w §1, należy wykonać w niżej podanej ilości egzemplarzy :

- a) koncepcję projektową skrzyżowania ulic – 5 egz. + wersja elektroniczna
- a). Projekty budowlane i projekty wykonawcze – 6 egz.+ wersja elektroniczna
- b). Przedmiary i kosztorysy inwestorskie – 2 egz.+ wersja elektroniczna

c). Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 2 egz. + wersja elektroniczna

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot zamówienia w terminach:
koncepcję projektową do dnia - 30.06.2008 r.
dokumentację techniczną do dnia – 31.08.2008 r.
2. Przekazanie dokumentacji projektowej, o której mowa w §1 potwierdzone zostanie pisemnie przez Zamawiającego.
3. Odbiór dokumentacji projektowej, o której mowa w §1 nastąpi w siedzibie Zamawiającego w maksymalnym terminie 14 dni od daty zgłoszenia prac do odbioru przez Wykonawcę. Z czynności odbioru Zamawiający sporządza protokół odbioru w dwóch egzemplarzach, z których jeden, po podpisaniu przez obie strony, Zamawiający wręcza Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru. O dacie sporządzenia protokołu odbioru Zamawiający powiadomi Wykonawcę z dwudniowym wyprzedzeniem.
4. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia ewentualnych braków wskazanych w protokole odbioru w terminie 7 dni od daty podpisania protokołu, chyba że strony ustalają inny termin.
5. Zamawiający oceni prawidłowość wykonania poprawek, o których mowa w ust. 3 w terminie 7 dni i dokona odpowiedniej adnotacji na obydwu egzemplarzach protokołu odbioru.
6. Podpisanie protokołu odbioru nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych dokumentacji projektowej.

§ 4

Zamawiający przekaże:

- warunki techniczne do projektowania z Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej,
- wytyczne do projektowania z Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji,
- dokumentacja pomiaru konstrukcji nawierzchni oraz określenie warunków gruntowo wodnych pod nawierzchnią ul. Śląskiej na odcinku od ronda Sulejowska – ul. Żeromskiego.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie w wysokości **zł netto + 22 % VAT** **zł brutto** (słownie złotych:).
2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy obejmuje wszystkie koszty i opłaty związane z uzyskaniem opinii i uzgodnień technicznych .
3. Wynagrodzenie ustalone w ust. 1 jest niezmienne do zakończenia realizacji wszystkich prac projektowych objętych niniejszą umową.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powinno być zapłacone w ciągu 14 dni od dnia przyjęcia bez uwag protokołem odbioru, dokumentacji projektowej przez Zamawiającego i doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę.
5. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w trakcie jej realizacji z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie odpowiadające stopniowi zaawansowania prac, stwierdzonemu protokołem sporządzonym przy udziale Zamawiającego.
6. Strony zobowiązane są, każda w swoim zakresie do współdziałania przy wykonywaniu niniejszej umowy.

7. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji dotyczących działalności Zamawiającego, o których dowiedział się w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak również do pozostawienia w stanie nienaruszonym materiałów, z którymi z racji wykonywania umowy mógł się zetknąć.

§ 6

Zamawiający zobowiązuje się dostarczyć dodatkowo w terminach uzgodnionych z Wykonawcą dane, jakich brak wyłoni się w trakcie wykonywania umowy, a których niezbędności nie można było uprzednio przewidzieć.

§ 7

1. Należności wykonawcy będą regulowane w formie polecenia przelewu z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy w ciągu 14 dni od daty otrzymania faktury .
2. **Płatnikiem faktur jest Urząd Miasta Pasaż Rudowskiego 10; NIP 771-00-20-211.**
3. Podstawą do wystawienia faktury będzie odebranie protokołem odbiorczym, o którym mowa w § 3, dokumentacji projektowej bez zastrzeżeń.
4. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń, wystawienie faktury będzie mogło nastąpić po usunięciu braków.

§ 8

1. Przekazywana dokumentacja zawierać będzie wymagane potwierdzenie sprawdzeń rozwiązań projektowych, wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot odbioru zostanie dostarczona w umówionym terminie do siedziby Zamawiającego .

§ 9

1. Zamawiający naliczy Wykonawcy następujące kary umowne :
 - a) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca - 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1,
 - b) za zwłokę w realizacji umowy -0,25% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki do 15% wartości brutto umowy. Po przekroczeniu wysokości kar umownych odpowiadających 15% wartości brutto umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad -0,25% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad .
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody .
3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający oprócz kar określonych w ust. 1a, zachowuje prawo do kar umownych za zwłokę Wykonawcy.

§ 10

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego jeżeli dokumentacja projektowa ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązanie

niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno – budowlanych.

2. Zamawiającemu, który otrzymał wadliwą dokumentację projektową przysługuje prawo żądania bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym Wykonawcy bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

§ 11

Strony ustalają, że Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.

§ 12

Zmiany treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie było można przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 14

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wykonawca zastrzega sobie w stosunku do dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy, wszelkie prawa wynikające z ustawy o prawie autorskim.
3. Spory między stronami mogące wyniknąć z realizacji umowy rozstrzygać będzie właściwy Sąd w Piotrkowie Trybunalskim.

§ 15

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :