

ZARZĄDZENIE NR 92

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 11 marca 2008 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ulicy Polskiej Organizacji Wojskowej, oznaczonej numerem działki 60/2 o pow. 0,0139 ha.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami: Dz.U. z 2002 r.: Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, Dz.U. z 2003 r.: Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, Dz.U. z 2004 r.: Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, Dz.U. z 2005 r.: Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, Dz.U. z 2006 r.: Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, Dz.U. z 2007 r.: Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218) w związku z art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami: Dz.U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, Dz.U. z 2005 r.: Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, Dz.U. z 2006 r.: Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i poz. 1601, Dz.U. z 2007 r.: Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218)

Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego zarządza, co następuje:

§1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stosownie do Uchwały Rady Miasta w Piotrkowie Trybunalskim Nr XXXV/518/05 z dnia 13 kwietnia 2005 roku, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa wyżej, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Piotrkowie Trybunalskim przy ulicach: Szkolnej nr 28 i Pasaż Karola Rudowskiego nr 10 od dnia 15 marca 2008 roku do dnia 02 kwietnia 2008 r., a informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych - w Biuletynie Informacji Publicznej - www.bip.piotrkow.akcessnet.net

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

INSPEKTOR

Bernacki Andrzej
Bernacki Andrzej

KIEROWNIK

REFERATU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Kosela Agnieszka
Agnieszka Kosela

RADCA PRAWNY

Łd-P-220
Dąbrowska Bogusława
Bogusława Dąbrowska

WICEPREZYDENT MIASTA

Piotrkowa Trybunalskiego

Karzewnik Adam
Adam Karzewnik

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Chojniak Krzysztof
Krzysztof Chojniak

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM
PRZY ULICY POLSKIEJ ORGANIZACJI WOJSKOWEJ, STANOWIĄCEJ
WŁASNOŚĆ GMINY PIOTRKÓW TRYBUNALSKI, PRZEZNACZONEJ
DO SPRZEDAŻY UŻYTKOWNIKOM WIECZYSTYM.**

1. Nieruchomość położona w Piotrkowie Trybunalskim przy ulicy Polskiej Organizacji Wojskowej, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu 22 numerem działki 60/2 o pow. 0,0139 ha, stanowi własność Gminy Piotrków Trybunalski. Przedmiotowa działka jest oddana w użytkowanie wieczyste, które zostało ustanowione do dnia 24 października 2009 roku i jest zabudowana pawilonem handlowym stanowiącym odrębną od gruntu nieruchomość.
Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta Nr PT1P/00068923/6.
2. Działki nr 60/2 (obr. 22) jest przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla użytkowników wieczystych, stosownie do art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).
3. Działka nr 60/2 (obr. 22) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
Przez działkę przebiegają następujące elementy infrastruktury technicznej:
 - sieć przesyłowa kablowa telekomunikacyjna,
 - sieć przesyłowa wodociągowa Ø 40 mm,
 - sieć przesyłowa kanalizacji sanitarnej Ø150 mm,
 - sieć przesyłowa kablowa elektroenergetyczna n.n.
4. Stosownie do art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami właściciel nieruchomości obowiązany jest udostępnić nieruchomość w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń osobie lub jednostce organizacyjnej posiadających prawo do ich dysponowania.
5. Cena sprzedaży nieruchomości wynosi 29.300,00 zł. Wartość rynkowa prawa użytkowania wieczystego wynosi 18.547,00 zł. Stosownie do art. 69 ustawy o gospodarce nieruchomościami na poczet ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości, określoną według stanu na dzień sprzedaży.

Kwota do zapłaty wynosi **10.753,00 zł** i jest płatna jednorazowo wraz z podatkiem VAT najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. Nr 54, poz. 535 ze późn. zm.) do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 22%.

6. Wykaz wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres **21** dni, tj. od dnia 13 marca 2008 r. do dnia 02 kwietnia 2008 r.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej - www.bip.piotrkow.akcessnet.net

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

KIEROWNIK
REFERATU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Agnieszka Kosela
Agnieszka Kosela

INSPEKTOR

Bernacki Andrzej
Bernacki Andrzej

RADCA PRAWNY

Ł.P. 270
Bogusława Dąbrowska
Bogusława Dąbrowska

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Adam Karzewnik
Adam Karzewnik