

ZARZĄDZENIE NR 81

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
sprawującego funkcję Starosty

z dnia 26 lutego 2008 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ulicy Sulejowskiej nr 45, oznaczonej numerami działek: 231/7 i 231/58 o łącznej pow. 1,0483 ha.

Na podstawie art. 92 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 ze zmianami: Dz.U. z 2002 r.: Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 Nr 200, poz. 1688 i Nr 214, poz. 1806, Dz.U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, Dz.U. z 2004 r.: Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1759 oraz Dz.U. z 2007 r. Nr 173, poz. 1218 w związku z art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami: Dz.U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, Dz.U. z 2005 r.: Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, Dz.U. z 2006 r.: Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i poz. 1601, Dz.U. z 2007 r.: Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218)

Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego zarządza, co następuje:

§1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stosownie do Zarządzenia Nr 86/2007 Wojewody Łódzkiego z dnia 28 lutego 2007 r. w sprawie zbycia nieruchomości Skarbu Państwa, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa wyżej, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Piotrkowie Trybunalskim przy ulicach: Szkolnej nr 28 i Pasaż Karola Rudowskiego nr 10 od dnia 05 marca 2008 roku 2008 r. do dnia 25 marca 2008 r., a informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych - w Biuletynie Informacji Publicznej - www.bip.piotrkow.akcessnet.net

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Adam Karzewnik

RADCA PRAWNY

Bogusława Dąbrowska

INSPEKTOR

Bernacki Andrzej

KIEROWNIK

REFERATU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

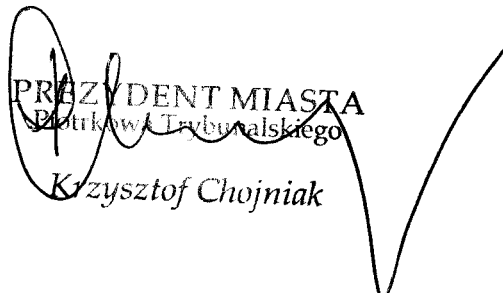
Agnieszka Kosela

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM
PRZY ULICY SULEJOWSKIEJ, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU
PAŃSTWA, PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY UŻYTKOWNIKOM
WIECZYSTYM.**

1. Nieruchomość położona w Piotrkowie Trybunalskim przy ulicy Sulejowskiej nr 45, oznaczona w ewidencji gruntów obręb 20 numerami działek: 231/7 o pow. 0,2460 ha oraz 231/58 o pow. 0,8023 ha, stanowi własność Skarbu Państwa. Przedmiotowe działki gruntu są w użytkowaniu wieczystym, które zostało ustanowione do dnia 5 grudnia 2009 roku i są zabudowane naniesieniami budowlanymi stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot własności.
Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta Nr PT1P/00068599/5.
2. Działki nr-y: 231/7 i 231/58 (obr. 20) są przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla użytkowników wieczystych, stosownie do art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).
3. Działki nr 231/7 i 231/58 (obr. 20) położone są na terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
4. Stosownie do art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami właściciel nieruchomości obowiązany jest udostępnić nieruchomość w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń osobie lub jednostce organizacyjnej posiadających prawo do ich dysponowania.
5. Cena sprzedaży nieruchomości wynosi 920.407,00 zł. Wartość rynkowa prawa użytkowania wieczystego wynosi 547.642,00 zł. Stosownie do art. 69 ustawy o gospodarce nieruchomościami na poczet ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości, określoną według stanu na dzień sprzedaży.
Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. Nr 54, poz. 535 ze późn. zm.) do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 22%.
Kwota do zapłaty wynosi **372.765,00 zł** i jest płatna jednorazowo wraz z podatkiem VAT najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.

6. Wykaz wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia
05 MARCA 2008 r. do dnia 25 MARCA 2008 r.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej - www.bip.piotrkow.akcessnet.net


PREZIDENT MIASTA
Piotrków Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

INSPEKTOR


Bernacki Andrzej

KIEROWNIK

REFERATU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI


Agnieszka Kosela

WICEPREZYDENT MIASTA

Piotrkowa Trybunalskiego


Adam Karzewnik

RADCA PRAWNY

Łd-P-220


Bogusława Dąbrowska