

Zarządzenie Nr ⁴³.....

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 15 lutego 2008 roku

w sprawie ogłoszenia wykazów lokali mieszkalnych przeznaczonych do zbycia w budynkach stanowiących własność Gminy Piotrków Tryb. położonych przy ulicy Mieszka I-go 3 m. 12 wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu oraz przy ulicy Rembeka 7 m. 18 wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz.984, 214 poz. 1806, Dz. U z 2003 r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, Dz. U. z 2004 r., Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz.1203, Nr 167 poz. 1759, Dz. U. z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 281 poz. 2782, Dz. U. z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, Dz. U. z 2006 r. Nr 64 poz. 456, Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600 i 1601, Dz. U. z 2007 r. Nr 69 poz. 468, Nr 173 poz. 1218) **z a r z ą d z a s i ę**, co następuje:

- § 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, który stanowi załącznik numer 1 do niniejszego zarządzenia.
W skład przedmiotowych nieruchomości wchodzi lokal mieszkalny oraz ułamkowa część gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu, przeznaczona do oddania we współużytkowanie wieczyste.
- § 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, który stanowi załącznik numer 2 do niniejszego zarządzenia.
W skład przedmiotowej nieruchomości wchodzi lokal mieszkalny oraz ułamkowa część gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu, przeznaczona do sprzedaży na własność.
- § 3. Wykazy, o których mowa w § 1 i § 2 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Piotrkowie Trybunalskim od dnia 14 lutego 2008 r. do dnia 5 marca 2008 r., a informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

KIEROWNIK
REFERATU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Agnieszka Kosela
Agnieszka Kosela

PODINSPEKTOR
Małgorzata Chamerlik
Małgorzata Chamerlik

RADA PRAWNY
Adam Wazewnik
Adam Wazewnik

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Adam Wazewnik
Adam Wazewnik

Adam Wazewnik
PREZYDENT MIASTA
PIOTRKÓW TRYBUNALSKIEGO

W Y K A Z

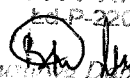
lokalu mieszkalnego nr 12 w budynku położonym przy ul. Mieszka I-go 3, stanowiącym własność Gminy Piotrków Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamekowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.


1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **Mieszka I-go 3**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **KW PT1P/00021989/5 i KW PT1P/00052937/2**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerami działek: **258 i 261/16**
Powierzchnia nieruchomości – **1124 m²**
4. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
5. Lokal **nr 12** w domu mieszkalnym położonym przy ulicy **Mieszka I-go 3** przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamekowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
6. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **49,27 m²**: **69.189,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu: **1.404,28 zł.**
Cena ułamekowej części gruntu: **1.882,00 zł.**
7. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
8. Pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu.
9. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu.
10. Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Cena gruntu może być aktualizowana na skutek zmian jej wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.
12. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj.: od dnia 14 lutego 2008 roku do dnia 5 marca 2008 roku.
13. Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.


Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

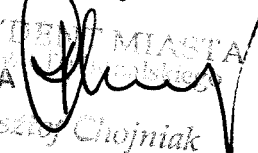
Piotrków Tryb., dnia 11.02.2008
PODINSPEKTOR

Małgorzata Chamernik

RADCA PRAWNY
L.P.-220

Bożenna Dąbrowska

KIEROWNIK
REFERATU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Agnieszka Koseła

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Adam Karzewnik

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 18 w budynku położonym przy ulicy Rembeka 7, stanowiącym własność Gminy Piotrków Tryb., przeznaczanego do sprzedaży wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul **Rembeka 7**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta: **KW PT1P/00067342/2**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki: **25/31**
Powierzchnia działki – **2640 m²**
4. Działka zabudowana jest domem mieszkalnym.
5. Lokal **nr 18** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **Rembeka 7** przeznaczają się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
6. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **52,83 m²**: **63.570,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu: **1.203,29 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu: **6.589,00 zł.**
7. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
8. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia **14 lutego 2008 r.** do dnia **5 marca 2008 r.**
Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.


KIEROWNIK
REFERATU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI



Agnieszka Kosiela

Piotrków Tryb., dnia 11.02.2008 r.

PODINSPEKTOR

Małgorzata Chamerik

RADCA PRAWNY
Ld-P-220

Bogumiła Czerwńska

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Adam Karzewnik


PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak