

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

z dnia 06 lutego 2008 r. o wartości zamówienia powyżej 14 000 euro a poniżej wartości ustalonej na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. nr 82, poz. 560 z 2007r.).

ZAMAWIAJĄCY:

Miejski Ośrodek Kultury
ul. Słowackiego 13
97-300 Piotrków Tryb.,
woj. łódzkie, pow. piotrkowski

RODZAJ ZAMÓWIENIA:

Roboty budowlane

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Remont stropu drewnianego nad ostatnią kondygnacją budynku oficyny Miejskiego Ośrodka Kultury w Piotrkowie Trybunalskim przy Al. 3 Maja 12 – obiekt zabytkowy, wpisany do rejestru zabytków .

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA ZGODNIE Z CPV:

45000000-7	Roboty budowlane
45111100-9	Rozbiórka
45111220-6	Usuwanie odpadów
45430000-0	Podłogi i stropy
45321000-3	Izolacja cieplna stropów
45421152-4	Instalacja ścianek działowych

OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Zgodnie z dokumentacją projektową – projektem budowlanym remontu i przebudowy dachów na budynku MOK, przedmiarem robót, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych.

Realizacja prac remontowych w sposób nie naruszający walorów architektonicznych zabytkowego budynku zgodnie z Decyzją Nr 24/2008 znak: UOZ-PT-641/013/2008 z dnia 31 stycznia 2008 r. Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi Delegatura w Piotrkowie Trybunalskim.

OFERTY CZĘŚCIOWE

Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert częściowych

OFERTY WARIANTOWE

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.

TRYB UDZIELENIE ZAMÓWIENIA:

Przetarg nieograniczony

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

15 kwietnia 2008 r.

ADRES POD KTÓRYM MOŻNA UZYSKAĆ SIWZ:

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia w formie papierowej można odebrać w siedzibie Miejskiego Ośrodka Kultury w Piotrkowie Trybunalskim (Dział Księgowości), 97-300 Piotrków Tryb. ul. Słowackiego 13, za cenę 60.00 zł.

ADRES STRONY INTERNETOWEJ, POD KTÓRYM MOŻNA UZYSKAĆ SIWZ:

www.piotrkow.pl

AUKCJA ELEKTRONICZNA:

Nie będzie wykorzystana aukcja elektroniczna

OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW:

Wykonawcy ubiegający się o zamówienie publiczne muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu:

1) Posiadać uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące dokumenty:

- a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- b) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków (zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy Pzp),.

2) Posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. W szczególności Wykonawca musi spełniać następujące warunki:

- a) wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, dwóch robót budowlanych odpowiadających swoim rodzajem – remont dachu i wartością przedmiotowi niniejszego zamówienia, w tym minimum 1 praca wykonana na budowach przy zabytkach nieruchomych (wartość robót min. 130 tys. zł każda),
- b) wskazać osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakres wykonywanych przez nich czynności, tj.:
 - osoby posiadające uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie posiadające aktualne zaświadczenie z Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
 - robotami budowlanymi przy zabytkach nieruchomych muszą kierować osoby, które posiadają odpowiednie uprawnienia budowlane określone ustawą Prawo budowlane oraz odbyli, co najmniej 2-letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych.
 -

W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące dokumenty:

- a) wykaz wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie - dwóch robót budowlanych odpowiadających swoim rodzajem – remont dachu i wartością przedmiotowi niniejszego zamówienia w tym wykazanie min. 1 pracy wykonanej na budowach przy zabytkach nieruchomych (wartość robót min. 130 tys. zł każda), oraz referencje potwierdzające, że zamówienia wyspecyfikowane w wykazie zostały wykonane należycie;
- b) wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia, oraz dokumentami potwierdzającym posiadanie przez te osoby wymagane uprawnienia;
- c) oświadczenie o podjęciu obowiązków kierownika budowy oraz uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi, zaświadczenie o odbyciu co najmniej 2 letniej praktyki zawodowej na budowie przy zabytkach nieruchomych wraz z zaświadczeniem o przynależności do izby zawodowej.

3) Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia. W szczególności Wykonawca musi spełniać następujące warunki:

- a) Wykonawca osiągnął w latach 2006 i 2007 obrót minimalnie netto w wysokości co najmniej **1 300 000 PLN** za każdy rok.
- b) jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące dokumenty:

- a) kserokopię rachunku zysków i strat za rok 2006 i 2007 lub kserokopię książki przychodów i rozchodów za rok 2006 i 2007,
- b) polisę potwierdzającą, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

4) Nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 82, poz. 560)

W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące dokumenty:

- a) Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 44 w związku z art. 24 ust 1 oraz ust.2 ustawy Pzp (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców, ocena spełnienia niniejszego warunku dotyczyć będzie każdego z nich odrębnie);

- 4 -

Ocena spełniania w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formuła „spełnia – nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach lub oświadczeniach wyszczególnionych w rozdziale X SIWZ.

WADIUM

W niniejszym postępowaniu Zamawiający **żąda wniesienia wadium.**

1. Wykonawca zobowiązany jest przed upływem terminu składania ofert do wniesienia wadium w wysokości **1,5 tys. zł.**
2. Wadium może być wniesione w następujących formach:
 - a) w pieniądzu wpłaconym przelewem na rachunek bankowy BGŻ O/Piotrków Tryb. Nr 04 2030 0045 1110 0000 0112 4360. **Uwaga:** na poleceniu przelewu należy zamieścić adnotację: „ *Wadium – przetarg nieograniczony na: Remont stropu nad ostatnią kondygnacją budynku oficyny Miejskiego Ośrodka Kultury w Piotrkowie Trybunalskim przy al. 3 Maja 12 – obiekt zabytkowy, wpisany do rejestru zabytków*”,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275).
3. Oryginał poręczeń i gwarancji należy przekazać za pokwitowaniem do Działu Organizacji, Administracji i Kadr MOK al. 3 Maja 2 lokal 315, a do oferty załączyć kserokopię.
4. Zamawiający niezwłocznie zwróci wadium, jeżeli:
 - a) upłynął termin związania ofertą,
 - b) zawarto umowę w sprawie zamówienia publicznego i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
 - c) zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia, a protesty zostały ostatecznie rozstrzygnięte lub upłynął termin ich wnoszenia.
5. Zamawiający niezwłocznie zwróci wadium na pisemny wniosek wykonawcy:
 - a) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,

- b) który został wykluczony z postępowania,
 - c) którego oferta została odrzucona.
6. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
- a) odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
 - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert, tj.: nie później niż do dnia **27 lutego 2008 r.** do godz. **10:00**. W wymienionym przypadku dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu wystawionego przez Wykonawcę jest warunkiem koniecznym, ale niewystarczającym do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium przez Wykonawcę.

KRYTERIA OCENY OFERT:

CENA – 100% - najniższa cena

MIEJSCE SKŁADANIA OFERT:

Oferty należy składać w lokalu Nr 7 Miejskiego Ośrodka Kultury (Dział Księgowości)
Ul. Słowackiego 13
97-300 Piotrków Tryb.,
od godz. 8 00 - do godz. 15 00

TERMIN SKŁADANIA OFERT:

Termin składania ofert upływa dnia **27 lutego 2008 r. godz. 10 00**

TERMIN OTWARCIA OFERT:

Otwarcie ofert w dniu **27 lutego 2008 r. o godz.10:30** w pokoju nr 7 Miejskiego Ośrodka Kultury (Dział Księgowości) ul. Słowackiego 13, 97-300 Piotrków Trybunalski.

TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

30 dni od ostatecznego terminu składania ofert

PRACOWNICY UPRAWNIENI DO KONTAKTU Z WYKONAWCAMI:

Osobami upoważnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami w godz. 8:00 –13:00 są:
- w sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia: mgr inż. Barbara Malec
- w sprawach dotyczących procedury przetargowej:
mgr Małgorzata Dobrakowska tel. 044 732-52-37; e-meil: mdobrakowska@interia.pl MOK w Piotrkowie Tryb. Al. 3 Maja 2 lokal 315.

OGŁOSZENIE UMIESZCZONO NA PORTALU URZĘDU ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH:

Data opublikowania ogłoszenia **06 lutego 2008 r.**

Nr ogłoszenia **25423 - 2008**