

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

ZAMAWIAJACY:

URZĄD MIASTA

PASAŻ RUDOWSKIEGO 10

97-300 PIOTRKÓW TRYB.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWINIA:

Przedmiotem zamówienia jest: **wykonanie adaptacji pomieszczeń administracyjnych dla potrzeb Ośrodka Sztuki Współczesnej przy ul. Dąbrowskiego 5 w Piotrkowie Trybunalskim w ramach zadania: „Utworzenie Ośrodka Sztuki Współczesnej w Piotrkowie Trybunalskim”**

Przedmiot zamówienia zgodnie z **CPV 45453000-7, 45110000-1, 45432000- 4, 45321000- 3, 45442000 –7, 45311000- 0, 45232460-4, 45310000-1.**

Zakres rzeczowy obejmuje :

I. Roboty budowlane:

1. roboty rozbiórkowe – ściany,
2. roboty rozbiórkowe – posadzki,
3. rozbiórka schodów zewnętrznych,
4. wywóz gruzu na odległość. 14 km,
5. roboty murowe,
6. roboty tynkarskie wewnętrzne,
7. roboty dociepleniowe elewacji,
8. licowanie ścian płytkami ceramicznymi,
9. roboty malarskie,
10. montaż ścianek z płyt gipsowo- kartonowych,
11. wykonanie gładzi gipsowej na sufitach,
12. montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
13. montaż elementów kratowych o masie do 10 kg,
14. wykonanie podkładów oraz warstw wyrównawczych pod posadzki,
15. wykonanie posadzek z płytek ceramicznych i z wykładzin z tworzyw sztucznych,
16. wykonanie schodów wejściowych od ulicy Dąbrowskiego,
17. wykonanie pylonów w elewacji od ul. Dąbrowskiego,
18. wykonanie schodów wejściowych od strony zaplecza,
19. roboty ziemne i betonowe związane z montażem podnośnika dla osób niepełnosprawnych,
20. montaż i rozruch podnośnika dla osób niepełnosprawnych (wg wytycznych zapisanych w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót),
21. demontaż starego i ułożenie chodnika z płyt betonowych na podsypce piaskowej.

II. Roboty instalacyjno- inżynierskie

1. demontaż istniejącej instalacji wodno - kanalizacyjnej,
2. demontaż istniejących przyborów sanitarnych,
3. montaż instalacji wodnej z rur z tworzyw sztucznych z włączeniem do istniejącego pionu wodnego,
4. montaż zestawu wodomierzowego z niezbędną armaturą,
5. montaż instalacji kanalizacyjnej z rur PVC łączoną na uszczelki gumowe,
6. montaż przyborów sanitarnych,
7. montaż pojemnościowych podgrzewaczy wody.

III. Roboty elektryczne

1. zasilanie instalacji wewnętrznej z istniejącego przyłącza kablowego,
2. instalacja oświetlenia i gniazd ogólnego przeznaczenia prowadzona w tynku i w przestrzeni ponad stropem podwieszonym,
3. oświetlenie ogólne lampami fluoroscencyjnymi, części wystawowej oprawami z wykorzystaniem szynoprzewodów montowanych na zwieszakach do stropu i kratownicy,
4. instalacje logiczna i telefoniczna w rurkach RVS pod tynkiem,
5. przygotowanie umowy na dostawę energii i podanie napięcia w instalacji.

Zamówienie należy wykonać ściśle wg projektu budowlanego adaptacji pomieszczeń administracyjnych dla potrzeb Ośrodka Sztuki Współczesnej.

Istnieje możliwość zapoznania się z dokumentacją techniczną przedmiotowego zamówienia, dostępną do wglądu w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, w Biurze Inwestycji i Remontów przy ul. Szkolnej 28 w Piotrkowie Trybunalskim - pok. 39, tel. 0-44 732-18-34.

Załączone przedmiary w związku z przewidywanym wynagrodzeniem ryczałtowym mają wartość informacyjną, a przedmiotem umowy jest realizacja dokumentacji technicznej.

Wymagany kosztorys ofertowy jest uzupełnieniem formularza ofertowego i Zamawiający wymaga jego sporządzenia na podstawie przedmiaru robót, załączonego do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Wykonawca na wykonane roboty zobowiązuje się udzielić min. 3 lat gwarancji, licząc od dnia odbioru robót.

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

5 MIESIĘCY OD DATY PODPISANIA UMOWY.

AUKCJA ELEKTRONICZNA:

Nie będzie wykorzystana aukcja elektroniczna

OFERTY CZĘŚCIOWE:

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych.

OFERTY WARIANTOWE:

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.

TRYB:

Przetarg nieograniczony.

SPOSÓB UZYSKANIA SIWZ:

SIWZ do odbioru w Urzędzie Miasta, 97-300 Piotrków Tryb., Pasaż Rudowskiego 10, pokój nr 317,

cena: **20 zł** płatne w kasie Urzędu Miasta przy osobistym odbiorze SIWZ lub na wniosek Wykonawcy za zaliczeniem pocztowym lub **bezpłatnie ze strony internetowej** www.piotrkow.pl

OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Wykonawcy ubiegający się o zamówienie publiczne muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu:

1) Posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące dokumenty:

- a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- b) oświadczenie Wykonawcy o nie zaleganiu z opłacaniem podatków oraz opłat i składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne.

2) Posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. W szczególności Wykonawca musi spełniać następujące warunki:

- a) wykonać w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej dwie roboty odpowiadające rodzajem przedmiotowi niniejszego zamówienia o wartości każdej roboty budowlanej nie mniejszej niż 350.000,00 zł brutto,
- b) udokumentować posiadanie (ew. możliwość wydzierżawienia) podstawowego, niezbędnego sprzętu gwarantującego właściwą jakość robót,
- c) wskazać osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakres wykonywanych przez nich czynności, tj.: wszystkie roboty winny być prowadzone przez osoby posiadające uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie o specjalności: konstrukcyjno – budowlanej w zakresie robót budowlanych, instalacyjno – inżynierskiej, instalacji elektrycznych oraz posiadające aktualne zaświadczenie z Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące dokumenty:

- a) wykaz dwóch robót budowlanych odpowiadające rodzajem przedmiotowi niniejszego zamówienia o wartości każdej roboty nie mniejszej niż 350.000,00 zł brutto, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie. W celu potwierdzenia, iż zamówienia zostały wykonane należy dołączyć protokoły odbioru końcowego usług lub referencje;
- b) wykaz posiadanego (ew. dzierżawionego) podstawowego, niezbędnego sprzętu gwarantującego właściwą jakość robót ;
- c) wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia oraz dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby wymaganych uprawnień;

3) Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia.

4) Nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych. W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące dokumenty:

- a) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, określonych przepisami art. 22 ust. 1 oraz o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 oraz ust. 2.

Sposób dokonania oceny spełnienia wymaganych warunków:

- przy dokonaniu oceny spełnianiu warunków Zamawiający będzie się kierował regułą: „spełnia albo nie spełnia”,
- niespełnienie chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania; ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

Ocena spełniania powyższych warunków nastąpi na podstawie oświadczeń i dokumentów zawartych w ofercie.

Zamawiający, na podstawie art. 26 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych wezwie

Wykonawcę, który w określonym terminie nie złożył oświadczeń

i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu lub, którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym

WADIUM:

Zamawiający **nie żąda wniesienia wadium**

KRYTERIA OCENY OFERT:

CENA – 100%

MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:

Urząd Miasta, 97-300 Piotrków Tryb., Pasaż Rudowskiego 10, pok. 317 do dnia **28.11.2007r. do godz. 9.00**

Otwarcie ofert w dniu **28.11.2007r. o godz. 10:00 pok. nr 317**

TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA: 30 dni

NUMER I DATA ZAMIESZCZENIA OGŁOSZENIA W BIULETYNIE UZP:

Numer: **211647-2007**; data zamieszczenia: **05.11.2007** godz. 08:27

PRACOWNICY UPRAWNIENI DO KONTAKTU Z WYKONAWCĄ:

- **w sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia:**

Jerzy Hartman – tel. 044 732-18-36, ul. Szkolna 28, pok. nr 50, Piotrków Trybunalski,

Tadeusz Tazbir, Andrzej Szczygielski oraz Marcin Anglart - tel. 044 732-18-34, ul. Szkolna 28, pok. nr 39, Piotrków Trybunalski,

- **w sprawach dotyczących procedury przetargowej:**

Iwona Urbańczyk - tel. 044 732-77-97 ul. Pasaż Rudowskiego 10 pok. nr 317, Piotrków Trybunalski.