

# Zarządzenie Nr 360

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 14 września 2007 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Piotrków Tryb. ,położonych w Piotrkowie Tryb przy:

- **ul. Wroniej 154 i 176/178**

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ,zmiany: z 2002r.Dz.U. Nr 23,poz.220, Nr 62,poz. 558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz. 1271 , Nr 214, poz.1806 i z 2003 r. Dz.U.Nr 80,poz. 717, Nr 162 , poz. 1568 , z 2004 r. Dz.U.Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. DZ. U Nr 172, poz.1441 z 2006 r. Dz. U Nr 17, poz.128, Nr 175, poz. 1457, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Dz. U Nr 48, poz. 327, Dz. U Nr 138, poz.974 ), art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7 a, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 , Nr 281, poz.2782, z 2005 r. Dz. U. Nr 130 poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Dz. U. Nr 64 poz. 456, Nr 104 poz.708, Nr 220, poz. 1601 i Nr 220, poz. 1600, z 2007 r. Dz. U. Nr 69 poz. 468 ) **zarządza się** , co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Piotrkowie Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 20.09 2007 r. do dnia 10.10 2007 r. , a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego

*Krzysztof Chojniak*

WICEPREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego

*Adam Karzewnik*

RADCA PRAWN REFERATU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

*Agata Cichosz-Nalepa*

*Agnieszka Kosela*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ  
DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY  
ulicy Wroniej 154 i 176/178.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Wroniej 154 i 176/178.
2. Nieruchomości oznaczone są w ewidencji gruntów jako działki: nr 51 i 38 o łącznej pow. 2,5000 ha.
3. Przedmiotowe nieruchomości są niezabudowane.
4. Zgodnie z opinią Pracowni Planowania Przestrzennego przedmiotowe działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.  
W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego opisane działki położone są głównie w jednostce urbanistycznej R – **grunty rolne**, częściowo przez działki 38 i 42 zaplanowany jest przebieg trasy S-12.
5. Nieruchomości przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat z przeznaczeniem na uprawy rolne.
6. Do dzierżawy przeznacza się teren o powierzchni 2,5000 ha stanowiący działki nr 51 i 38 obr. 42.
7. Czynsz dzierżawny wynosi **551,73 zł rocznie tj:**  
działka nr 51 R IIIb – 0,8946 ha x 220,00 zł = 196,81 zł  
działki nr 38 RIVa – 1,6133 ha x 220,00 zł = 354,92 zł

W dniu sporządzania wykazu czynsz zwolniony jest z podatku VAT. W przypadku wprowadzenia podatku VAT, czynsz ulega podwyższeniu o stawkę tego podatku.

Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie ustalany w/g stawek przyjętych dla poszczególnych lat.

8. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 20.09.2007 r. do dnia 10.10.2007 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.  
Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

KIEROWNIK

BIURO REPERATU GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI

Agnieszka Kosela

Piotrków Tryb. dnia 10.09.2007 r. WICEPREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego

PODINSPEKTOR

Legenża

RADCA PRAWNY

Agata Cichosz-Nalepa

Adam Karzewnik

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak