

Zarządzenie Nr 348

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 10 września 2007 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Piotrków Tryb. ,położonych w Piotrkowie Tryb przy:

- **ul. Wiśniowej 1,3,4,6,8,9,12**

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ,zmiany: z 2002r.Dz.U. Nr 23,poz.220, Nr 62,poz. 558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz. 1271 , Nr 214, poz.1806 i z 2003 r. Dz.U.Nr 80,poz. 717, Nr 162 , poz. 1568 , z 2004 r. Dz.U.Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. DZ. U Nr 172, poz.1441 z 2006 r. Dz. U Nr 17, poz.128, Nr 175, poz. 1457, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Dz. U Nr 48, poz. 327, Dz. U Nr 138, poz.974), art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7 a, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 , Nr 281, poz.2782, z 2005 r. Dz. U. Nr 130 poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Dz. U. Nr 64 poz. 456, Nr 104 poz.708, Nr 220, poz. 1601 i Nr 220, poz. 1600, z 2007 r. Dz. U. Nr 69 poz. 468) **zarządza się** , co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Piotrkowie Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 13.09 2007 r. do dnia 03.10 2007 r. , a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Adam Karzewnik

RADCA PRAWNY

KIEROWNIK
REFERATU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Agata Cichosz-Nalepa

Agnieszka Kosela

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANYCH, PRZEZNACZONYCH DO
WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONYCH W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Wiśniowej
1,3,4,6,8,9 i 12.**

1. Nieruchomości położone są w Piotrkowie Tryb. przy ul. Wiśniowej 1,3,4,6,8,9 i 12.

2. Nieruchomości oznaczone są w ewidencji gruntów jako działki nr :

- 429/2 o pow. 0,0386 ha
- 430/2 o pow. 0,0486 ha
- 422/2 o pow. 0,0570 ha
- 423/2 o pow. 0,0394 ha
- 424/2 o pow. 0,0295 ha
- 423 o pow. 0,0376 ha
- 426/2 o pow. 0,0259 ha
- 427/2 o pow. 0,0139 ha

3. Przedmiotowe nieruchomości są zabudowane.

4. Zgodnie z opinią Pracowni Planowania Przestrzennego przedmiotowe działki znajdują się na obszarze, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

5. Nieruchomości przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat
Jako działki zabudowane wraz z ogródkiem.

6. Do dzierżawy przeznacza się teren stanowiący działki nr:

- 429/2 o pow. 0,0386 ha
- 430/2 o pow. 0,0486 ha
- 422/2 o pow. 0,0570 ha
- 423/2 o pow. 0,0394 ha
- 424/2 o pow. 0,0295 ha
- 423 o pow. 0,0376 ha
- 426/2 o pow. 0,0259 ha
- 427/2 o pow. 0,0139 ha

granicach określonych na załączonej mapie.

7. Czynsz dzierżawny wynosi 1,00 zł za 1 m² gruntu + podatek VAT w wysokości 22% :

- 429/2 o pow. 0,0386 ha x 1,00 zł = 386,00 zł + 22% VAT = 470,92 zł rocznie
- 430/2 o pow. 0,0486 ha x 1,00 zł = 486,00 zł + 22% VAT = 592,92 zł rocznie
- 422/2 o pow. 0,0570 ha x 1,00 zł = 570,00 zł + 22% VAT = 695,40 zł rocznie
- 423/2 o pow. 0,0394 ha x 1,00 zł = 394,00 zł + 22% VAT = 480,68 zł rocznie
- 424/2 o pow. 0,0295 ha x 1,00 zł = 295,00 zł + 22% VAT = 359,90 zł rocznie
- 423 o pow. 0,0376 ha x 1,00 zł = 376,00 zł + 22% VAT = 458,72 zł rocznie
- 426/2 o pow. 0,0259 ha x 1,00 zł = 259,00 zł + 22% VAT = 315,98 zł rocznie
- 427/2 o pow. 0,0139 ha x 1,00 zł = 139,00 zł + 22% VAT = 169,58 zł rocznie

8. Czysznik płacony jest do 31 marca każdego roku.

Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czysznik dzierżawny będzie ustalany w/g stawek przyjętych dla poszczególnych lat.

9. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 13.09 2007 r. do dnia 03.10 2007 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Piotrków Tryb. dnia 03.09.2007 r.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

KIEROWNIK
REFERATU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Agnieszka Kosela

PODINSPEKTOR RADCA PRAWNY

Alicja Legenza

Agata Cichosz-Nalepa

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Adam Karownik