

Zarządzenie Nr²⁴⁸.....

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia^{10 lipca 2007 roku}.....

w sprawie ogłoszenia wykazów lokali mieszkalnych przeznaczonych do zbycia w budynkach stanowiących własność Gminy Piotrków Tryb. położonych przy ulicach: Wysokiej 44/46 m. 58, Łódzkiej 31 m. 46, Sulejowskiej 25 m. 10 wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu oraz przy ulicach: Mieszka I-go 1 m. 38, Mieszka I-go 1 m. 31, Działkowej 6 m. 31, Działkowej 12 m. 14 wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz.984, 214 poz. 1806, Dz. U z 2003 r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, Dz. U. z 2004 r., Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz.1203, Nr 167 poz. 1759, Dz. U. z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48 poz. 327) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 zmiany: Dz. U. Nr 281 poz. 2782, Dz. U. z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, Dz. U. z 2006 r. Nr 64 poz. 456, Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600 i 1601, Dz. U. z 2007 r. Nr 69 poz. 468) **z a r z ą d z a s i ę**, co następuje:

- § 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia, które stanowią załączniki numer 1, 2, 3 do niniejszego zarządzenia.
W skład przedmiotowych nieruchomości wchodzi lokal mieszkalny oraz ułamkowa część gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu, przeznaczona do oddania we współużytkowanie wieczyste.
- § 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia, które stanowią załączniki numer 4, 5, 6, 7 do niniejszego zarządzenia.
W skład przedmiotowych nieruchomości wchodzi lokal mieszkalny oraz ułamkowa część gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu, przeznaczona do sprzedaży na własność.
- § 3. Wykazy, o których mowa w § 1 i § 2 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Piotrkowie Trybunalskim od dnia 12 lipca 2007 r. do dnia 01 sierpnia 2007 r., a informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

KIEROWNIK
DEPARTAMENTU GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI

Agnieszka Kosela

PODINSPEKTOR

Małgorzata Chamernik

DYREKTOR
WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY MIASTA

Krzysztof Buczwiński

RADCA PRAWNY
WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Agata Cichosz-Nalepa

Adam Karzewnik

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia
Nr...²¹⁸... Prezydenta Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego
z dnia ...^{10.07.2007 roku}...

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 58 w budynku położonym przy ul. Wysokiej 44/46, stanowiącym własność Gminy Piotrków Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **Wysokiej 44/46**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00047137/6**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **457/1**
4. Powierzchnia nieruchomości - **4463 m²**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 58** w domu mieszkalnym położonym przy ulicy **Wysokiej 44/46** przeznaczony do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **57,86 m²** **81.226,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **1.403,84 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **2.871,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
9. Pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu.
10. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu.
Opłaty roczne wnoszą się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Cena gruntu może być aktualizowana na skutek zmian jej wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.
12. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj.: od dnia **12 lipca 2007 r.** do dnia **01 sierpnia 2007 r.**
Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje najemcy, zajmującemu ten lokal na podstawie decyzji o przydziale, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Piotrków Tryb., dnia 04.07.2007 r.

PODINSPEKTOR REFERATU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
Małgorzata Chameńnik
KIEROWNIK
Agnieszka Kosela

DYREKTOR WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY
Krzysztof Burdukiewicz
VICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Adam Karzewnik

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak
RADCA PRAWNY
Agata Pichosz-Nalena

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia
Nr...~~218~~... Prezydenta Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego
z dnia ...~~10.07.2007 roku~~...

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 46 w budynku położonym przy ul. Łódzkiej 31, stanowiącym własność Gminy Piotrków Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **Łódzkiej 31**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00021915/6**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **463/1**
4. Powierzchnia nieruchomości - **795 m²**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 46** w domu mieszkalnym położonym przy ulicy **Łódzkiej 31** przeznaczony jest do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **48,17 m²** **65.657,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **1.363,02 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **569,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
9. Pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu.
10. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu.
Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Cena gruntu może być aktualizowana na skutek zmian jej wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.
12. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj.: od dnia **12 lipca 2007 r.** do dnia **01 sierpnia 2007 r.**
Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje najemcy, zajmującemu ten lokal na podstawie decyzji o przydziale, a najem został nawiazany na czas nieoznaczony.

Piotrków Tryb., dnia 04.07.2007 r.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

PODINSPEKTOR REFERATU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
KIEROWNIK

Małgorzata Chamernik

Agnieszka Kosela

DYREKTOR
WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY I PRZEMISŁU
PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Byczwiński

Adam Karzewnik

RADCA PRAWNY

Agata Cichosz-Maląg

Załącznik Nr 3 do Zarządzenia
Nr...³³⁸... Prezydenta Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego
z dnia ...^{10.07.2007} roku.....

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 10 w budynku położonym przy ul. Sulejowskiej 25, stanowiącym własność Gminy Piotrków Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **Sulejowskiej 25**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00037567/6**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów nr działki **169**
4. Powierzchnia nieruchomości - **817 m²**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 10** w domu mieszkalnym położonym przy ulicy **Sulejowskiej 25** przeznaczony do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **44,82 m²** **43.811,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **977,48 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **1.431,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
9. Pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu.
10. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu.
Opłaty roczne wnoszą się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Cena gruntu może być aktualizowana na skutek zmian jej wartości okresach nie krótszych niż jeden rok.
12. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj.: od dnia **12 lipca 2007 r.** do dnia **01 sierpnia 2007 r.**
Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje najemcy, zajmującemu ten lokal na podstawie decyzji o przydziale, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Piotrków Tryb., dnia 04.07.2007 r.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

PODINSPEKTOR REFERATU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Małgorzata Chamernik

KIEROWNIK

Agnieszka Kosela

DYREKTOR WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY MIASTA WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Bączkowski

Adam Karzewnik

RADCA PRAWN

Agata Ciechan-Nalepska

Załącznik Nr 6 do Zarządzenia
Nr ...~~278~~... Prezydenta Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego
z dnia ...~~10.07.2007 roku~~...

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 31 w budynku położonym przy ulicy Działkowej 6, stanowiącym własność Gminy Piotrków Tryb., przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy **ul. Działkowej 6**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00056071/1**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **162/21**
4. Powierzchnia działki – **2098 m²**
5. Działka zabudowana jest domem mieszkalnym
6. Lokal **nr 31** w domu mieszkalnym położonym przy **ul. Działkowej 6** przeznaczona się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **27,85 m²** **36.180,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **1.299,10 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **1.360,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia **12 lipca 2007 r.** do dnia **01 sierpnia 2007 r.**
Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje najemcy zajmującemu ten lokal na podstawie decyzji o przydziale, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Piotrków Tryb., dnia 04.07.2007 r.

RADCA PRAWNY

Agata Cichosz-Nalepa
PODINSPEKTOR

Małgorzata Chamernik

KIEROWNIK
REFERATU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Agnieszka Kosela

DYREKTOR
WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY

Krzysztof Buczyński

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Adam Karzewnik

