

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont konstrukcji więźby dachowej, wymiana pokrycia dachu
ADRES INWESTYCJI : MOK - Piotrków Tryb. Al. 3-go Maja 12
INWESTOR : Gmina Piotrków Trybunalski
ADRES INWESTORA : 97-300 Piotrków Tryb., ul. Rudowskiego 10

KOSZTORYS OPRACOWANY PRZEZ : mgr inż. Kazimierz Polowczyk
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. Barbara Malec

DATA OPRACOWANIA : lipiec 2007r.

NARZUTY

VAT [V] % Σ

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Nazwa i kody: grup robót, klas robót, kategorii robót wg CPV:
45212300-9 Roboty budowlane w zakresie budynków artystycznych i kulturalnych
45212350-4 Roboty budowlane przy budynkach o szczególnej wartości historycznej lub architektonicznej
45223220-4 Roboty zadaszeniowe
45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych

Sporządził

Sprawdził

Data opracowania
lipiec 2007r.

Data sprawdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Remont dachu	1	49
2	Remont pomieszczeń na III piętze w oficynie (przy wymianie konstrukcji dachu)	50	74

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Remont dachu				
1	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
d.1	-dach nad sceną 5,05*5,17*0,5*2*2+5,2*5,05*2*2+4,15*3,55*0,5*2	m ²	171.990	
	-dach nad salą widowiskową 4,92*4,2*0,5*2+14,32*7,08*2+4,5*5,4*0,5*2	m ²	247.735	
	-dach nad klatką schodową 3,1*3,12*0,5*2+5,1*3,1*2+3,1*2,8*0,5+(5,25+9,47)*0,5*5,4	m ²	85.376	
	-dachy nad oficynami 3,12*8,35+0,63*5,3+6,88*17,64+3,05*18,31	m ²	206.600	
	A (suma częściowa)		----- 711.701	
			RAZEM	711.701
2	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m ²		
d.1	#p1A	m ²	711.701	
			RAZEM	711.701
3	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	-oficyna w podwórzu (dach wysoki) 18,40	m	18.400	
	A (suma częściowa)		----- 18.400	
			RAZEM	18.400
4	Wymiana deskowania z desek o grub. 25 mm na styk na płyty OSB	m ²		
d.1	#p1A	m ²	711.701	
	A (suma częściowa)		----- 711.701	
			RAZEM	711.701
5	Wymiana desek czołowych	m		
d.1	#p3A	m	18.400	
			RAZEM	18.400
6	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo - Papa asfalt.na tekturze	m ²		
d.1	podkł.odm.400/1200 #p4A	m ²	711.701	
	A (suma częściowa)		----- 711.701	
			RAZEM	711.701
7	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowo (papa termozgrzewalna podkładowa	m ²		
d.1	modyfikowana na osnowie z tkaniny poliestrowej powleczonej obustronnie asfaltem z dodatkiem modyfikatora (SBS), osnowa 250g/m2; grubość papy 4,6 mm; papa termozgrzewalna nawierzchniowa modyfikowana na osnowie z tkaniny poliestrowej powleczonej obustronnie asfaltem z dodatkiem modyfikatora (SBS), osnowa 250g/m2; grubość papy 5,2 mm)	m ²	711.701	
	#p6A		----- 711.701	
			RAZEM	711.701
8	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe ze stolcami	m ²		
d.1	-dach nad oficyną z pracowniami na poddaszu 9,75*18,34	m ²	178.815	
	A (suma częściowa)		----- 178.815	
			RAZEM	178.815
9	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze	m		
d.1	-dach nad sceną krokwie 8*14 (1,11*2*2+2,11*2*2+3,11*2*2+4,11*2*2+4,11*2*2+1,4*2*2+2,4*2*2+3,4*2*2+4,4*2*2+5,4*2*2+3,71*2*2+2,56*2*2+1,41*2*2+3,58*2*2+3,22*2*2+1,22*2*2+5,6*8)*1,05	m	245.490	
	-dach nad oficynami (4,8*3+7,8*2)*1,05	m	31.500	
	A (suma częściowa)		----- 276.990	
			RAZEM	276.990
10	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze	m		
d.1	-dach nad klatką schodową krokwie 12x12 (0,9*2+1,79*2+2,91*2+0,74*2+1,49*2+2,41*2+4,8*2+3,91+2,6+1,33+0,88+2,31+3,7+4,8*3+1,52*2+3,34*2*2)*1,05	m	79.391	
	A (suma częściowa)		----- 79.391	
			RAZEM	79.391
11	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie narożne lub koszowe	m		
d.1	-dach nad sceną krokwie narożne i koszowe 8*14 6,45*1,05*1,05*4*2	m	56.889	
	A (suma częściowa)		----- 56.889	
	-dach nad klatką schodową (4,0*2+6,23*2)*1,05*1,05	m	22.557	
	B (suma częściowa)		-----	

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			22.557	
			RAZEM	79.446
12	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - płatwie	m		
d.1	-dach nad sceną płatwie 14*14	m	81.060	
	8,18*2+6,05*2*2+13,5*3		-----	
	A (suma częściowa)		81.060	
			RAZEM	81.060
13	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - płatwie	m		
d.1	-dach nad klatką schodową 12x12	m	32.300	
	4,8+13,75*2		-----	
	A (suma częściowa)		32.300	
			RAZEM	32.300
14	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murłaty i podwaliny	m		
d.1	-dach nad sceną 14x14	m	97.300	
	10,2*2+18,2*2+13,5*3		-----	
	A (suma częściowa)		97.300	
			RAZEM	97.300
15	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murłaty i podwaliny	m		
d.1	-dach nad klatką schodową 12x12	m	42.840	
	3,44*2+4,66+13,75+13,75+3,8		-----	
	A (suma częściowa)		42.840	
			RAZEM	42.840
16	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - słupy	m		
d.1	-dach nad sceną 14*14	m	40.560	
	1,24*8+0,88*(4+4+4+4+4)+1,36*7		-----	
	A (suma częściowa)		40.560	
			RAZEM	40.560
17	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - słupy	m		
d.1	-dach nad klatką schodową 12x12	m	13.710	
	0,99*9+0,8*6			
	-dach nad oficynami	m	12.360	
	0,99*4+1,47*4+0,63*4		-----	
	A (suma częściowa)		26.070	
			RAZEM	26.070
18	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - miecze lub zastrzały	m		
d.1	-dach nad sceną 14*14	m	6.800	
	0,85*4*2		-----	
	A (suma częściowa)		6.800	
			RAZEM	6.800
19	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - miecze lub zastrzały	m		
d.1	-dach nad klatką schodową 12x12	m	10.400	
	0,65*8*2			
	-dach nad oficynami	m	22.100	
	0,85*2*9+0,85*4*2		-----	
	A (suma częściowa)		32.500	
			RAZEM	32.500
20	Rozebranie ścian drewnianej zewnętrznej oficyny	m ²		
d.1	17,55*2,2	m ²	38.610	
			RAZEM	38.610
21	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie bali gr 4 cm wysokości 17 cm	m		
d.1	7,08*15*2 <dach nad widownią>	m	212.400	
	A (suma częściowa)		-----	
			212.400	
			RAZEM	212.400
22	Analogia - wzmocnienie płatwi przez nabicie dwustronnie bali gr 4 cm wysokości 14 cm	m		
d.1	13,35*2*2+5,4*2*2<dach nad widownią>	m	75.000	
	A (suma częściowa)		-----	
			75.000	
			RAZEM	75.000
23	Dachy z wiazarów deskowych z tarcicy nasyc.o rozp.do 10.5m	m ²		
d.1	(1,26+0,4)*0,5*9,65*10<oficyna>	m ²	80.095	
			RAZEM	80.095

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
24 d.1	Przemurowanie kominów z cegieł -dach nad sceną (0,44*0,5+0,44*0,84+0,44*0,88+0,44*1,24)*1,35 -dach nad klatką schodową 0,82*0,44*2,2+(0,88*0,44+0,91*0,44+0,5*0,44)*1,5 -dach nad oficynami (0,44*1,08*1,5+(0,92*0,44+0,88*0,44+1,5*0,44+0,82*0,44+1,16*0,44+1,55*0,44)*1,1)*1,4<z podniesieniem> A (suma częściowa)	m ³ m ³ m ³ m ³	 2.055 2.305 5.626 ----- 9.986	 9.986
25 d.1	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej czapek kominowych -dach nad sceną (0,44+0,5+0,44+0,84+0,44+0,88+0,44+1,24)*2 -dach nad klatką schodową (0,82+0,44+0,88+0,44+0,91+0,44+0,5+0,44)*2 -dach nad oficynami (0,44+1,08+0,92+0,44+0,88+0,44+1,5+0,44+0,82+0,44+1,16+0,44+1,55+0,44)*2 A (suma częściowa)	m m m m	 10.440 9.740 21.980 ----- 42.160	 42.160
26 d.1	Uzupełnienie zbrojonych czapek kominowych z betonu monolitycznego -dach nad sceną (0,44*0,5+0,44*0,84+0,44*0,88+0,44*1,24)*1,1 -dach nad klatką schodową (0,82*0,44+0,88*0,44+0,91*0,44+0,5*0,44)*1,1 -dach nad oficynami (0,44*1,08+0,92*0,44+0,88*0,44+1,5*0,44+0,82*0,44+1,16*0,44+1,55*0,44)*1,1 A (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ²	 1.675 1.505 3.828 ----- 7.008	 7.008
27 d.1	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o śr. 8 mm #p26A*33,5	kg kg	 234.768	 234.768
28 d.1	Wykonanie tynków zwykłych cem.-wap. kat. III na kominach ponad dachem spadzistym -dach nad sceną (0,44+0,5+0,44+0,84+0,44+0,88+0,44+1,24)*1,35*2 -dach nad klatką schodową (0,82+0,44)*2,2*2+(0,88+0,44+0,91+0,44+0,5+0,44)*1,5*2 -dach nad oficynami (0,44+1,08)*1,5*2+(0,92+0,44+0,88+0,44+1,5+0,44+0,82+0,44+1,16+0,44+1,55+0,44)*1,1*2 -tynki na ogniomurkach i ścianach 85,0 A (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ²	 14.094 16.374 25.394 85.000 ----- 140.862	 140.862
29 d.1	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nadrynnowych, wyskoków i pasów elew., gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy ocynkowanej -obróbka ogniomurków - czapka od góry oraz ściany boczne 19,8*(0,5+0,4) (19,2+0,7)*(0,5+0,4) (18,4+3,12+7,15*2+2,4*2)*(0,65+0,4)+3,0*(0,5+0,4) 19,34*0,9 pas nadrynnowy i podrynnowy przy wymienianej rynnie - budynek oficyny #p3A*(0,33+0,6)+14,32*2*0,9 -na styku ściany i połaci dachowej (7,15+2,4+3,0+3,0*2+2,8*2)*0,33 7,08*4*0,33 -obróbki wokół kominów #p25A*0,33 -obróbka gzymsu oficyny 18,4*0,55 A (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 17.820 17.910 45.351 17.406 42.888 7.970 9.346 13.913 10.120 ----- 182.724	 182.724
30 d.1	Uzupełnienie włazów kominarskich 1+1	szt. szt.	 2.000	 2.000
31 d.1	Uzupełnienie pokryć lub obróbek blacharskich - wyłazu dachowego z pokryciem kłapy z blachy ocynkowanej 1+1	szt. szt.	 2.000	 2.000
32 d.1	Obróbki dachowe kalenicy przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej -dach nad sceną 10,4+4,15+6,45*4	mb mb	 40.350	 40.350

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	-dach nad salą widowiskową 4,92+13,55+5,4	mb	23.870	
	-dach nad klatką schodową 4,85*2+5,1	mb	14.800	
			RAZEM	79.020
33	Obróbki dachowe kosza przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej	mb		
d.1	-dach nad sceną 6,4*4	mb	25.600	
	dach nad klatką schodową 6,3*2	mb	12.600	
			RAZEM	38.200
34	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1	cegłami			
	-nowa ścianka południowa oficyny 18,34*2,3*0,25-1,5*1,1*4*0,25	m ³	8.896	
			RAZEM	8.896
35	Tynki wewn.zwykłe kat. III wykonyw.ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w p-	m ²		
d.1	mieszczonych o pow.podłogi ponad 5 m2			
	18,34*2,3+18,34*2,3	m ²	84.364	
			RAZEM	84.364
36	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III o podłożach z cegły,pustaków,gazo-i piono-	m ²		
d.1	betonów (do 5 m2 w 1 miejscu)			
	18,34*2,5+20,0	m ²	65.850	
			RAZEM	65.850
37	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich,belkach,biegach i	m ²		
d.1	spocznikach schodów. o pow.odbicia ponad 5 m2			
	-odbicie tynków na sufiach pomieszczeń III pietra w oficynach 35,45+2,43*6,39+23,43+27,24 A (suma częściowa)	m ²	101.648	

			101.648	
			RAZEM	101.648
38	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z desek otynkowanych	m ²		
d.1				
	#p37A	m ²	101.648	
	A (suma częściowa)		-----	
			101.648	
			RAZEM	101.648
39	Dwukrotna impregnacja ogniochronna drewna drewnochronem - deski, płyty	m ²		
d.1				
	#p4A+#p38A	m ²	813.349	
	A (suma częściowa)		-----	
			813.349	
			RAZEM	813.349
40	Dwukrotna impregnacja ogniochronna drewna drewnochronem - bale i krawędziaki	m ²		
d.1				
	#p9A*(0,08+0,14)*2	m ²	121.876	
	(#p13A+#p15A+#p17A+#p19A)*0,12*4	m ²	64.181	
	(#p10A)*0,12*4	m ²	38.108	
	(#p11A)*(0,08+0,14)*2	m ²	25.031	
	(#p12A+#p14A+#p16A+#p18A)*0,14*2	m ²	63.202	
	#p21A*(0,04+0,17)*2	m ²	89.208	
	#p22A*(0,04+0,14)*2	m ²	27.000	
	A (suma częściowa)		-----	
			428.606	
			RAZEM	428.606
41	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 5 szt.	szt.		
d.1				
	25	szt.	25.000	
			RAZEM	25.000
42	Uzupełnienie rolek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o szer. 1 1/2 ceg. poziomo	m		
d.1				
	85,5	m	85.500	
			RAZEM	85.500
43	Uzupełnienie gładzi cementowej na rolkach z cegieł o szer. 1 1/2 ceg. poziomych	m		
d.1				
	35,0	m	35.000	
			RAZEM	35.000
44	Uzupełnienie słupków pod legary 1x1 ceg.	m ³		
d.1				
	1,3	m ³	1.300	
			RAZEM	1.300
45	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zapra-	m ²		
d.1	wie cementowo-wapiennej			
	45,5	m ²	45.500	
			RAZEM	45.500
46	Przemurowanie i uzupełnienie murów ogniowych i kolankowych na zapr.cementowo-wapiennej	m ³		
d.1	o grub. 1 ceg.			
	-odniomurka w granicy z nieruchomością Al. 3-go Maja 14 19,34*0,65*0,28	m ³	3.520	
	-ogniomurek od strony północnej - oficyna 18,31*1,55*0,38	m ³	10.785	

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	A (suma częściowa)		----- 14.305	
			RAZEM	14.305
47 d.1	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami -zamurowanie otworów - zabezpieczenie pustki nad sceną 1,2*1,6*0,25*2	m ³ m ³	 0.960	
			RAZEM	0.960
48 d.1	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km #p1A*0,015 #p4A*0,025 #p24A #p37A*0,035 A (suma częściowa)	m ³ m ³ m ³ m ³ -----	10.676 17.793 9.986 3.558 42.013	
			RAZEM	42.013
49 d.1	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km #p48A	m ³ m ³	 42.013	
			RAZEM	42.013
Remont pomieszczeń na III piętrze w oficynie (przy wymianie konstrukcji dachu)				
50 d.2	Wykucie z muru okien z pcv w pomieszczeniach poddasza oficyny 4	szt. szt.	 4.000	
			RAZEM	4.000
51 d.2	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o pow. ponad 1.5 m2 - okna z odzysku 1,5*1,1*4	m ² m ²	 6.600	
			RAZEM	6.600
52 d.2	Analogia - izolacja z folii paroszczelnej - mocowana do konstrukcji drewnianej (18,31-0,4*2)*8,45 A (suma częściowa)	m ² m ²	 147.960 ----- 147.960	
			RAZEM	147.960
53 d.2	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr 20 cm #p52A+8,15*3,68+2,53*4,15 A (suma częściowa)	m ² m ²	 188.452 ----- 188.452	
			RAZEM	188.452
54 d.2	Analogia - izolacja z folii paroprzepuszczalnej - wiatroizolacja - mocowana do konstrukcji drewnianej #p53A A (suma częściowa)	m ² m ²	 188.452 ----- 188.452	
			RAZEM	188.452
55 d.2	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek otynkowanych 2,4*6,15+5,77*2,4 A (suma częściowa)	m ² m ²	 28.608 ----- 28.608	
			RAZEM	28.608
56 d.2	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD - płyta typu GKF gr. 12,5 mm 133,58 A (suma częściowa)	m ² m ²	 133.580 ----- 133.580	
			RAZEM	133.580
57 d.2	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD - dodatek za drugą warstwę płyta GKF 12,5 mm #p56A	m ² m ²	 133.580	
			RAZEM	133.580
58 d.2	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowe 100 - 101 8,45*2,6+2,55*2,6*2 A (suma częściowa)	m ² m ²	 35.230 ----- 35.230	
			RAZEM	35.230
59 d.2	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem #p56A+#p58A*2	m ² m ²	 204.040	
			RAZEM	204.040
60 d.2	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi wewnętrznych w budowlach w trakcie wznoszenia ścian 2	szt. szt.	 2.000	
			RAZEM	2.000
61 d.2	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielnne pełne o pow. ponad 1.6 m2 fabrycznie wykonane kończone 0,9*2,05*2	m ² m ²	 3.690	
			RAZEM	3.690

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
62 d.2	Wykon.tynku uzupeł.zwyk.kat.III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym na stykach mu- rów z ościeżnic.,opask.,listwami i cokolik.podłóg. (8,54*2+5,77*2+2,43*2+8,54*2+3,81*2+4,43*2+6,15*2+8,54*2)*2	m m	192.840	192.840
63 d.2	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian (8,54*2+5,77*2+2,43*2+8,54*2+3,81*2+4,43*2+6,15*2+8,54*2)*2,4 A (suma częściowa)	m ² m ²	231.408 ----- 231.408	231.408
64 d.2	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpach- low.nierówności #p63A	m ² m ²	231.408 RAZEM	231.408
65 d.2	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 35,45+23,43+27,24 A (suma częściowa)	m ² m ²	86.120 ----- 86.120	86.120
66 d.2	Przybicie do podłóg płyt wiórowych płaskoprasowanych gr 10 mm 133,58 A (suma częściowa)	m ² m ²	133.580 ----- 133.580	133.580
67 d.2	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW gr 2 mm #p66A	m ² m ²	133.580 RAZEM	133.580
68 d.2	Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przyścienne drewniane 6,15*2+5,77*2+2,43*2+6,39*2+3,81*2+4,43*2+6,15*2+6,15*2-0,8*2*2	m m	79.360 RAZEM	79.360
69 d.2	Wykucie bruzd poziomych 1x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 18,31+8,45*2	m m	35.210 RAZEM	35.210
70 d.2	Obramowanie z kątownika przy wieńcu 18,31*2+8,45*2	m m	53.520 RAZEM	53.520
71 d.2	Wieńce monolityczne na ścianach zewn.o szer.do 30cm 0,2*0,25*(18,31+18,31+8,45*2)	m ³ m ³	2.676 RAZEM	2.676
72 d.2	Gniazda do śrub kotwiących o głęb.do 0.5m+śruby kotwiące 20	szt. szt.	20.000 RAZEM	20.000
73 d.2	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km #p55A*0,12+8,5 A (suma częściowa)	m ³ m ³	11.933 ----- 11.933	11.933
74 d.2	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km #p73A	m ³ m ³	11.933 RAZEM	11.933

Lp.	Klucz wyko- nawczy	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
Remont dachu						
1 d.1		Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierw- sza warstwa	m ²	711.701		
2 d.1		Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następ- na warstwa Krotność = 5	m ²	711.701		
3 d.1		Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	18.4		
4 d.1		Wymiana desekowania z desek o grub. 25 mm na styk na płyty OSB	m ²	711.701		
5 d.1		Wymiana desek czołowych	m	18.4		
6 d.1		Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwo- wo - Papa asfalt.na tekturze podkł.odm.400/1200	m ²	711.701		

Lp.	Klucz wykonawczy	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
7 d.1		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe (papa termozgrzewalna podkładowa modyfikowana na osnowie z tkaniny poliestrowej powleczonej obustronnie asfaltem z dodatkiem modyfikatora (SBS), osnowa 250g/m2; grubość papy 4,6 mm; papa termozgrzewalna nawierzchniowa modyfikowana na osnowie z tkaniny poliestrowej powleczonej obustronnie asfaltem z dodatkiem modyfikatora (SBS), osnowa 250g/m2; grubość papy 5,2 mm)	m ²	711.701		
8 d.1		Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe ze stolcami	m ²	178.815		
9 d.1		Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze	m	276.99		
10 d.1		Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze	m	79.391		
11 d.1		Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie narożne lub koszowe	m	79.446		
12 d.1		Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - płatwie	m	81.06		
13 d.1		Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - płatwie	m	32.3		
14 d.1		Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murłaty i podwaliny	m	97.3		
15 d.1		Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murłaty i podwaliny	m	42.84		
16 d.1		Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - słupy	m	40.56		
17 d.1		Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - słupy	m	26.07		
18 d.1		Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - miecze lub zastrzały	m	6.8		
19 d.1		Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - miecze lub zastrzały	m	32.5		
20 d.1		Rozebranie ścian drewnianej zewnętrznej oficyny	m ²	38.61		
21 d.1		Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie bali gr 4 cm wysokości 17 cm	m	212.4		
22 d.1		Analogia - wzmocnienie płatwi przez nabicie dwustronnie bali gr 4 cm wysokości 14 cm	m	75		
23 d.1		Dachy z wiązarów deskowych z tarcicy nasyc.o rozp.do 10.5m	m ²	80.095		
24 d.1		Przemurowanie kominów z cegieł	m ³	9.986		
25 d.1		Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej czapek kominowych	m	42.16		
26 d.1		Uzupełnienie zbrojonych czapek kominowych z betonu monolitycznego	m ²	7.008		
27 d.1		Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o śr. 8 mm	kg	234.768		
28 d.1		Wykonanie tynków zwykłych cem.-wap. kat. III na kominach ponad dachem spadzistym	m ²	140.862		
29 d.1		Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nadrynnowych, wyskoków i pasów elew., gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy ocynkowanej	m ²	182.724		
30 d.1		Uzupełnienie włazów kominarskich	szt.	2		
31 d.1		Uzupełnienie pokryć lub obróbek blacharskich - wylazu dachowego z pokryciem klapy z blachy ocynkowanej	szt.	2		
32 d.1		Obróbki dachowe kalenicy przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej	mb	79.02		
33 d.1		Obróbki dachowe kosza przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej	mb	38.2		
34 d.1		Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m ³	8.896		
35 d.1		Tynki wewn.zwykłe kat. III wykonyw.ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o pow.podłogi ponad 5 m2	m ²	84.364		
36 d.1		Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III o podłożach z cegły,pustaków,gazo-i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m ²	65.85		
37 d.1		Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich,belkach,biegach i spocznikach schodów. o pow.odbicia ponad 5 m2	m ²	101.648		
38 d.1		Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z desek otynkowanych	m ²	101.648		
39 d.1		Dwukrotna impregnacja ogniochronna drewna drewnochronem - deski, płyty	m ²	813.349		
40 d.1		Dwukrotna impregnacja ogniochronna drewna drewnochronem - bale i krawędziaki	m ²	428.606		

Lp.	Klucz wykonawczy	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
41 d.1		Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 5 szt.	szt.	25		
42 d.1		Uzupełnienie rolek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o szer. 1 1/2 ceg. poziomo	m	85.5		
43 d.1		Uzupełnienie gładzi cementowej na rolkach z cegieł o szer. 1 1/2 ceg. poziomych	m	35		
44 d.1		Uzupełnienie słupków pod legary 1x1 ceg.	m ³	1.3		
45 d.1		Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²	45.5		
46 d.1		Przemurowanie i uzupełnienie murów ogniowych i kolankowych na zapr.cementowo-wapiennej o grub. 1 ceg.	m ³	14.305		
47 d.1		Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m ³	0.96		
48 d.1		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km	m ³	42.013		
49 d.1		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 18	m ³	42.013		

Lp.	Klucz wykonawczy	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
Remont pomieszczeń na III piętrze w oficynie (przy wymianie konstrukcji dachu)						
50 d.2		Wykucie z muru okien z pcv w pomieszczeniach poddasza oficyny	szt.	4		
51 d.2		Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o pow. ponad 1.5 m2 - okna z odzysku	m ²	6.6		
52 d.2		Analogia - izolacja z folii paroszczelnej - mocowana do konstrukcji drewnianej	m ²	147.96		
53 d.2		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr 20 cm	m ²	188.452		
54 d.2		Analogia - izolacja z folii paroprzepuszczalnej - wiatroizolacja - mocowana do konstrukcji drewnianej	m ²	188.452		
55 d.2		Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek otynkowanych	m ²	28.608		
56 d.2		Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD - płyta typu GKF gr. 12,5 mm	m ²	133.58		
57 d.2		Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD - dodatek za drugą warstwę płyta GKF 12,5 mm	m ²	133.58		
58 d.2		Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowe 100 - 101	m ²	35.23		
59 d.2		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m ²	204.04		
60 d.2		Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi wewnętrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.	2		
61 d.2		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone	m ²	3.69		
62 d.2		Wykon.tynku uzupeł.zwyk.kat.III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym na stykach murów z ościeżnic.,opask.,listwami i cokolik.podłóg.	m	192.84		
63 d.2		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²	231.408		
64 d.2		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlow.nierówności	m ²	231.408		
65 d.2		Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²	86.12		
66 d.2		Przybicie do podłóg płyt wiórowych płaskoprasowanych gr 10 mm	m ²	133.58		
67 d.2		Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW gr 2 mm	m ²	133.58		
68 d.2		Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przyścienne drewniane	m	79.36		
69 d.2		Wykucie bruzd poziomych 1x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	35.21		
70 d.2		Obramowanie z kątownika przy wieńcu	m	53.52		
71 d.2		Wieńce monolityczne na ścianach zewn.o szer.do 30cm	m ³	2.676		
72 d.2		Gniazda do śrub kotwiących o głęb.do 0.5m+śruby kotwiące	szt.	20		
73 d.2		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km	m ³	11.933		
74 d.2		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 18	m ³	11.933		
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

TABELA NARZUTÓW

							KOSZTORYS	
Lp.	Nazwa	Skrót	Grupa	Wartość	Od robocizny	Od materiałów	Od sprzętu	
narzuty wspólne dla wszystkich działów								
1	Dodatek za utrudnienia	Du	wszystkie		wszystkie			
2	Koszty pośrednie	Kp	wszystkie		wszystkie		wszystkie	
3	Koszty zakupu	Kz	wszystkie			bezpośrednie		
4	Zysk	Z	wszystkie		wszystkie		wszystkie	
narzuty kosztorysu								
1	VAT	V	wszystkie		wszystkie			

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	5989.5697		
				RAZEM	

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	Bale igl.obrz.wym.nasyc.gr.50-100mm,kl.II	m ³	2.8740		2.8740			
2.	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.III	m ³	6.9395		6.9395			
3.	Beton zwykły B-15	m ³	3.2271		3.2271			
4.	blacha stalowa ocynkowana płaska gr.0.50-0.55 mm	kg	934.3672		934.3672			
5.	blachowkręty	szt	5806.3300		5806.3300			
6.	Cegła bud.pełna 25x12x6,5cm - kl.15	szt	3914.5120		3914.5120			
7.	cegła budowlana pełna	szt	13549.6820		13549.6820			
8.	cement portlandzki 35 bez dodatków	t	2.8059		2.8059			
9.	cement portlandzki z dodatkami 25	t	1.5056		1.5056			
10.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m ³	0.1265		0.1265			
11.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m ³	0.1284		0.1284			
12.	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m ³	0.1923		0.1923			
13.	deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III	m ³	3.8323		3.8323			
14.	deski iglaste obrzynane wymiarowe nasycone 19-45 mm kl.II	m ³	0.1000		0.1000			
15.	deski iglaste obrzynane wymiarowe nasycone 25-38 mm kl.II	m ³	1.0412		1.0412			
16.	deski iglaste wymiarowe nasycone 19-25 mm kl.II	m ³	0.1104		0.1104			
17.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m ³	30.7183		30.7183			
18.	drewno opałowe	kg	427.0206		427.0206			
19.	drut stalowy okrągły miękki	kg	5.8692		5.8692			
20.	drut stalowy okrągły miękki (Na) ocynkowany 0.5-0.55 mm	kg	2.1927		2.1927			
21.	farba emulsyjna Polinit	dm ³	52.8464		52.8464			
22.	farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm ³	0.1880		0.1880			
23.	farba olejna do gruntowania	dm ³	0.1960		0.1960			
24.	farby emulsyjne nawierzchniowe	dm ³	66.1827		66.1827			
25.	folia paroprzepuszczalna	m ²	226.1424		226.1424			
26.	Folia poliet. paroszczelna	m ²	177.5520		177.5520			
27.	gaz propan-butan	kg	8.5702		8.5702			
28.	gaz propan-butan	kg	308.8782		308.8782			
29.	gips szpachlowy	t	0.2360		0.2360			
30.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	530.4768		530.4768			
31.	gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	11.1334		11.1334			
32.	gwoździe papowe zwykłe	kg	35.5851		35.5851			
33.	kłamry ciesielskie	kg	190.4795		190.4795			
34.	klej Butapren B	kg	53.4320		53.4320			
35.	klej kostny	kg	1.0202		1.0202			
36.	kołki do wstrzeliwania	szt	143.0338		143.0338			
37.	kotwy elastyczne kpl.	szt	39.6000		39.6000			
38.	kratki wentylacyjne z blachy stalowej z żaluzją surowe 14x14 cm	szt	2.5309		2.5309			
39.	krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone kl.II	m ³	12.2365		12.2365			
40.	kształtowniki stalowe przysienne profilowane UD-28/27	m	53.4320		53.4320			
41.	kształtowniki stalowe nośne profilowane CD-60/27	m	253.8020		253.8020			
42.	kształtowniki stalowe profilowane C-100x0,60	m	72.2215		72.2215			
43.	kształtowniki stalowe profilowane U-100x0,60	m	26.7748		26.7748			
44.	kwas solny techniczny	kg	2.4014		2.4014			
45.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	270.4464		270.4464			
46.	listwy przyścienne z drewna iglastego	m	92.0576		92.0576			
47.	łaty iglaste nasycone 24x48 kl.II	m ³	0.6728		0.6728			
48.	łączniki wzdużne lw 60/110	szt	50.7604		50.7604			
49.	okucia włazów dachowych	kg	6.6000		6.6000			
50.	ościeżnice drzwiowe stalowe	szt	2.0000		2.0000			
51.	Papa asfalt.na teksturze podkł.odm.400/1200	m ²	832.6902		832.6902			
52.	papa termozgrzewalna nawierzchniowa modyfikowana na osnowie z tkaniny poliestrowej powleczonej obustronnie asfaltem z dodatkiem modyfikatora (SBS), osnowa 250g/m2; grubość papy 5,2 mm	m ²	875.9857		875.9857			
53.	papa termozgrzewalna podkładowa modyfikowana na osnowie z tkaniny poliestrowej powleczonej obustronnie asfaltem z dodatkiem modyfikatora (SBS), osnowa 250g/m2; grubość papy 4,6 mm	m ²	818.4562		818.4562			
54.	papier ścierny	ark	0.1200		0.1200			
55.	pasta podłogowa bezbarwna	kg	24.0444		24.0444			
56.	pianka poliuretanowa-opakowanie ciśnieniowe	kg	1.7820		1.7820			
57.	piasek do zapraw	m ³	21.7916		21.7916			
58.	Płyta gips. karton. ogniochronna 12,5mm	m ²	353.0918		353.0918			
59.	Płyty bud.OSB3 o krawędz.prostych gr.25mm	m ³	18.6822		18.6822			
60.	płyty wiórowe płaskoprasowane gr 10 mm	m ²	140.2590		140.2590			
61.	Płyty z weł.min.do izol.ścian.dział.-100mm	m ²	36.9915		36.9915			
62.	Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - 200mm	m ²	197.8746		197.8746			
63.	pręt mocujący	szt	203.0416		203.0416			
64.	pręty okrągłe do zbrojenia betonu gładkie śr. 8 mm	kg	236.1766		236.1766			
65.	ramy stalowe z kształtowników walcowanych z kątownika 40x40x4 mm	kg	154.1376		154.1376			
66.	rozcieńczalnik	dm ³	0.0840		0.0840			
67.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	213.5103		213.5103			
68.	silikon	kg	0.0660		0.0660			
69.	skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne wewnętrzno-kalowe	m ²	3.6900		3.6900			

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
70.	spoiwo cynowo-ołowiowe (pręty)	kg	5.1383		5.1383			
71.	szpachlówka gipsowa z dodatkiem farby emulsyjnej	t	0.6121		0.6121			
72.	Środek impreg-grzyb."Drewnochron"-bezbarw.	dm ³	68.3953		68.3953			
73.	Śruby kotwiące	szt	20.0000		20.0000			
74.	Śruby,podkładki,nakrętki	kg	6.4076		6.4076			
75.	taśma spoinowa	m	127.7440		127.7440			
76.	taśma zbrojąca	m	133.5800		133.5800			
77.	wapno suchogaszone	t	3.3519		3.3519			
78.	wieszak w 60/100	szt	203.0416		203.0416			
79.	woda	m ³	0.1676		0.1676			
80.	woda z rurociągu	m ³	9.3661		9.3661			
81.	Wykładzina gr. 2,0 mm - typu tarket lub podobna	m ²	145.6022		145.6022			
82.	zaprawa cementowa M 80	m ³	0.0535		0.0535			
83.	materiały pomocnicze	zł						
RAZEM								

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	31.7308		
2.	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	21.3921		
3.	samochód samowyładowczy 5 t	m-g	46.3936		
4.	Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	2.4782		
5.	środek transportowy	m-g	0.6817		
6.	środek transportu	m-g	5.0220		
7.	wyciąg	m-g	14.5875		
8.	wyciąg	m-g	8.4222		
9.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	122.9472		
				RAZEM	

Słownie: