

Zarządzenie Nr 266

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia05 lipca..... 2007 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Tryb. ,położonej w Piotrkowie Tryb przy:

- **ul. Krakowskie Przedmieście 85**

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ,zmiany: z 2002r.Dz.U. Nr 23,poz.220, Nr 62,poz. 558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz. 1271 , Nr 214, poz.1806 i z 2003 r. Dz.U.Nr 80,poz. 717, Nr 162 , poz. 1568 , z 2004 r. Dz.U.Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. DZ. U Nr 172, poz.1441 z 2006 r. Dz. U Nr 17, poz.128, Nr 175, poz. 1457, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Dz. U Nr 48, poz. 327), art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7 a, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 , Nr 281, poz.2782, z 2005 r. Dz. U. Nr 130 poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Dz. U. Nr 64 poz. 456, Nr 104 poz.708, Nr 220, poz. 1601 i Nr 220, poz. 1600, z 2007 r. Dz. U. Nr 69 poz. 468) **zarządza się** , co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Piotrkowie Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia06.07.....2007 r. do dnia26.07.....2007 r. , a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Infrastruktury Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

KIEROWNIK
REFERATU GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI
Agnieszka Kosela

DYREKTOR
WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY MIASTA
Krzysztof Rynkowski

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Adam Karzewnik

PODINSPEKTOR
Alcja Legęzna

RADCA PRAWNY
L.P.R-220
Bogusława Dąbrowska

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ
DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY
ulicy KRAKOWSKIE Przedmieście 85.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Krakowskie Przedmieście 85.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako działka: nr 495/1 o powierzchni 0,4182 ha .
3. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana.
4. Zgodnie z opinią Pracowni Planowania Przestrzennego przedmiotowa działka znajduje się w terenie, który nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania ,
 - północna część działki znajduje się w jednostce urbanistycznej MN (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna)
 - południowa część działki znajduje się w jednostce urbanistycznej RŁ (łąki)
 - ulica Krakowskie Przedmieście, na odcinku przyległym do wnioskowanej działki, przeznaczona jest pod ulicę zbiorczą.
5. Nieruchomości przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat z przeznaczeniem na ogródek warzywno - kwiatowy.
6. Do dzierżawy przeznacza się teren o powierzchni 0,4182 ha stanowiący działkę nr 495/1 obr. 32.
7. Czynsz dzierżawny wynosi **816,33 zł rocznie tj.**
 $4182 \text{ m}^2 \times 0,16 \text{ zł} = 669,12 \text{ zł} + 22\% \text{ VAT tj. } 816,33 \text{ zł}$
8. Czynsz płatny jest do 31 marca każdego roku.
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie ustalany w/g stawek przyjętych dla poszczególnych lat.
9. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 06.07.2007 r. do dnia 26.07.2007 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28. Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Piotrków Tryb. dnia 28.06.2007 r.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

PODINSPEKTOR

Alida Legenza

KIEROWNIK
REFERATU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Agnieszka Kosala

DYREKTOR
WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Boczniak Adam Karzewnik