

Zarządzenie Nr265.....

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

sprawującego funkcję Starosty

z dnia ..05 lipca..... 2007 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Piotrkowie Tryb przy:

• **ul. Krakowskie Przedmieście 85**

Na podstawie art. 92 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1592, zmiany z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113,1poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759), art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust.1, pkt 7a oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 , Nr 281, poz. 2782 z 2005 r. Dz. U. Nr 130 poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Dz. U. Nr 64 poz. 456, Nr 104 poz.708, Nr 220, poz. 1601 i Nr 220, poz. 1600, z 2007 r. Dz. U. Nr 69 poz.468) **zarządza się** co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat nieruchomości wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Piotrkowie Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia ..06.07.. 2007 r. do dnia ..26.07..... 2007 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Infrastruktury Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

KIEROWNIK
REFERATU GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI

Agnieszka Kosela

PODINSPEKTOR

Alicja Legenza

DYREKTOR
WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY MIASTA

Krzysztof Bączmicki

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Adam Karzewnik

RADCA PRAWNY

Bogusława Dąbrowska

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ
DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY
ulicy KRAKOWSKIE Przedmieście 85.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Krakowskie Przedmieście 85.

2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako działka: nr 495/2 o powierzchni 0,1712 ha .

3. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana.

4. Zgodnie z opinią Pracowni Planowania Przestrzennego przedmiotowa działka znajduje się w terenie, który nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania ,

- północna część działki znajduje się w jednostce urbanistycznej MN (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna)

- południowa część działki znajduje się w jednostce urbanistycznej RŁ (łąki)

- ulica Krakowskie Przedmieście, na odcinku przyległym do wnioskowanej działki, przeznaczona jest pod ulicę zbiorczą.

5. Nieruchomości przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat z przeznaczeniem na ogródek warzywno - kwiatowy.

6. Do dzierżawy przeznacza się teren o powierzchni 0,1712 ha stanowiący działkę nr 495/2 obr. 32.

7. Czynsz dzierżawny wynosi **334,18 zł rocznie tj.**

$$1712 \text{ m}^2 \times 0,16 \text{ zł} = 273,92 \text{ zł} + 22\% \text{ VAT tj. } 334,18 \text{ zł}$$

8. Czynsz płatny jest do 31 marca każdego roku.

Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie ustalany w/g stawek przyjętych dla poszczególnych lat.

9. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia ...06.07...2007 r. do dnia ...26.07... 2007 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28. Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

DYREKTOR
WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY MIASTA
Krzysztof Byszewski

Piotrków Tryb. dnia 28.06.2007 r.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

KIEROWNIK
REFERATU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
Agnieszka Kosela

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Adam Karzewnik

PODINSPEKTOR
Alga Legwand