

Zarządzenie Nr 248

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia ...25.01.2007... 2007 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Tryb. położonej w Piotrkowie Tryb przy:

- **ul. Jerozolimskiej 126**

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ,zmiany: z 2002r.Dz.U. Nr 23,poz.220, Nr 62,poz. 558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz. 1271 , Nr 214, poz.1806 i z 2003 r. Dz.U.Nr 80,poz. 717, Nr 162 , poz. 1568 , z 2004 r. Dz.U.Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. DZ. U Nr 172, poz.1441 z 2006 r. Dz. U Nr 17, poz.128, Nr 175, poz. 1457, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Dz. U Nr 48, poz. 327), art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7 a, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 , Nr 281, poz.2782, z 2005 r. Dz. U. Nr 130 poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Dz. U. Nr 64 poz. 456, Nr 104 poz.708, Nr 220, poz. 1601 i Nr 220, poz. 1600, z 2007 r. Dz. U. Nr 69 poz. 468) **zarządza się** , co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Piotrkowie Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia ...28.06.2007 r. do dnia ...18.01.2007 r. , a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Infrastruktury Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

KIEROWNIK
REFERATU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Agnieszka Kosela

DYREKTOR
WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY MIASTA

Krzysztof Buczyński

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Adam Karzewnik

PODINSPEKTOR

Alicja Legenza

RADCA PRAWNY

Bogusława Dąbrowska

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ,
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W
PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Jerozolimskiej 126.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Jerozolimskiej 126.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako działki: nr 447 i 448 o łącznej pow. 0,1000 ha.
3. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana.
4. Zgodnie z opinią Pracowni Planowania Przestrzennego przedmiotowa działka znajdują się na obszarze, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.
Wschodnia część działki nr 447 objęta jest Uchwałą Rady Miasta w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Projekt planu przewiduje:
 - poszerzenie ulicy Jerozolimskiej kosztem działki nr 447,
 - przebieg projektowanego gazociągu wzdłuż wschodniej granicy działki nr 447.
5. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres do 3 lat z przeznaczeniem na ogródek warzywno - kwiatowy.
6. Do dzierżawy przeznaczona jest teren o powierzchni 0,1000 ha stanowiący działki nr 447 i 448 obr. 15.
7. Czynsz dzierżawny wynosi :
 $1000\text{m}^2 \times 0,30 \text{ zł} = 300,00 \text{ zł} + 22 \% \text{ VAT} = 366,00 \text{ zł}$ rocznie .
8. Czynsz płatny jest do 31 marca każdego roku.
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie ustalany w/g stawek przyjętych dla poszczególnych lat.
9. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 28.06.2007 r. do dnia 18.07.2007 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28. Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Piotrków Tryb. dnia 14.06.2007 r.

DYREKTOR
WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY MIASTA

Krzysztof Ryczyński

PODINSPEKTOR

Alicja Legenza

KIEROWNIK
REFERATU GOSPODARNI NIERUCHOMOŚCIAMI

Agnieszka Kosela

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Adam Karzewnik

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak