

# Zarządzenie Nr 242

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 25 czerwca 2007 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Tryb. położonej w Piotrkowie Tryb przy:

- **ul. Krakowskie Przedmieście 98-104 do Zalesickiej 9-11**

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ,zmiany: z 2002r.Dz.U. Nr 23,poz.220, Nr 62,poz. 558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz. 1271 , Nr 214, poz.1806 i z 2003 r. Dz.U.Nr 80,poz. 717, Nr 162 , poz. 1568 , z 2004 r. Dz.U.Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. DZ. U Nr 172, poz.1441 z 2006 r. Dz. U Nr 17, poz.128, Nr 175, poz. 1457, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Dz. U Nr 48, poz. 327), art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7 a, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 , Nr 281, poz.2782, z 2005 r. Dz. U. Nr 130 poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Dz. U. Nr 64 poz. 456, Nr 104 poz.708, Nr 220, poz. 1601 i Nr 220, poz. 1600, z 2007 r. Dz. U. Nr 69 poz. 468 ) **zarządza się** , co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Piotrkowie Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 28.06.2007 r. do dnia 18.07.2007 r. , a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Infrastruktury Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
*Krzysztof Chojniak*

DYREKTOR  
WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY MIASTA  
*Krzysztof Duzymski*

WICEPREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
RADCA PRAWNY  
K.R.P. 220  
*Bogusława Dąbrowska*  
*Adam Karzewnik*

Wz. Kierownika  
Referatu Gospodarki Nieruchomościami  
INSPEKTOR  
*Maria Niepsui*

PODZIAŁOWY  
*[Signature]*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANYCH,  
PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONYCH W  
PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy KRAKOWSKIE Przedmieście 98-  
104 do Zalesickiej 9-11.**

1. Nieruchomości położone są w Piotrkowie Tryb. przy ul. Krakowskie Przedmieście 98-104 do Zalesickiej 9-11.
2. Nieruchomości oznaczone są w ewidencji gruntów jako działki: nr : 105,106,107,108,109,110, 153/2, 154/1, 154/2, 155/1, 155/2, 156/1, 156/2, 157/1, 157/2 o łącznej powierzchni 4,0510 ha .
3. Przedmiotowe nieruchomości są niezabudowane.
4. Zgodnie z opinią Pracowni Planowania Przestrzennego przedmiotowe działki znajdują się w terenie, który nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
5. Nieruchomości przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat z przeznaczeniem na uprawy rolne.
6. Do dzierżawy przeznacza się teren o łącznej powierzchni 4,0510 ha stanowiący działki nr : 105,106,107,108,109,110, 153/2, 154/1, 154/2, 155/1, 155/2, 156/1, 156/2, 157/1, 157/2 obr. 33.
7. Czynsz dzierżawny wynosi **891,22 zł rocznie tj.**
  - działka nr 105 – 0,4562 ha(kl.RIIIa, IIIb i IVa) x 220 zł = 100,36 zł
  - działka nr 106 – 0,1495 ha(kl.RIIIa, IIIb i IVa) x 220 zł = 32,89 zł
  - działka nr 107 – 0,2682 ha(kl.RIIIa, IIIb i IVa) x 220 zł = 59,00 zł
  - działka nr 108 – 0,3334 ha(kl.RIIIa, IIIb i IVa) x 220 zł = 73,35 zł
  - działka nr 109 – 0,1928 ha(kl.RIIIa, IIIb i IVa) x 220 zł = 42,42 zł
  - działka nr 110 – 0,1869 ha(kl.RIIIa, IIIb) x 220 zł = 41,12
  - działka nr 153/2 – 0,7047 ha(kl.RIIIa, IIIb i IVb) x 220 zł = 155,03 zł
  - działka nr 154/1 – 0,0258ha(kl.R IVa) x 220 zł = 5,68 zł
  - działka nr 154/2 – 0,2458 ha(kl.RIIIa, IIIb i IVa) x 220 zł = 54,08 zł
  - działka nr 155/1 – 0,0380 ha(kl.R IVa) x 220 zł = 8,36 zł
  - działka nr 155/2 – 0,3825 ha(kl.RIIIa, IIIb i IVa) x 220 zł = 84,15 zł
  - działka nr 156/1 – 0,0481 ha(kl.R IVa) x 220 zł = 10,58 zł
  - działka nr 156/2 – 0,5574 ha(kl.RIIIa, IIIb i IVa) x 220 zł = 122,63 zł
  - działka nr 157/1 – 0,0106 ha(kl.R IVa) x 220 zł = 2,33 zł
  - działka nr 157/2 – 0,4511 ha(kl.RIIIa, IIIb i IVa) x 220 zł = 99,24 zł

Klasy IIIa,IIIb,IVa – 220,00 zł za 1 ha.

4,0510 ha x 220,00 zł = 891,22 zł

- 8. Czynsz płatny jest do 31 marca każdego roku.  
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie ustalany w/g stawek przyjętych dla poszczególnych lat.
- 9. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 28.06.2007 r. do dnia 18.07.2007 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28. Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Piotrków Tryb. dnia 12.06.2007 r.

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
*Krzysztof Chojniak*

Wz. Kierownika  
Referatu Gospodarki Nieruchomościami  
INSPEKTOR  
*Maria Niepsui*  
PODINSPEKTOR  
*Alicja Legenza*

DYREKTOR  
WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY MIASTA  
*Krzysztof Byczński*

*[Signature]*