

ZARZĄDZENIE Nr 175.....

PREZYDENTA MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

z dnia 14 maja 2007 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ulicy Sulejowskiej 134.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U. Nr 142, poz.1591 ze zmianami: z 2002 r. Dz.U.Nr 23, poz.220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Dz.U. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Dz.U. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz.1203; Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Dz.U. Nr 172, poz.1441; Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Dz.U. Nr 17, poz. 128; Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. z 2004 r. Dz.U. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami: z 2004 r. Dz.U. Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Dz.U. Nr 130, poz. 1087; Nr 169, poz. 1420; Nr 175, poz. 1459; z 2006 r. Dz.U. Nr 64, poz. 456; Nr 104, poz. 708; Nr 220, poz. 1600 i 1601) **z a r z ą d z a s i ę, c o n a s t ę p u j e:**

§ 1.

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ulicy Sulejowskiej 134, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.


Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Piotrkowie Trybunalskim na okres 21 dni, tj. od dnia 17 maja 2007 roku do dnia 06 czerwca 2007 roku, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 3.


Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Infrastruktury Miasta.

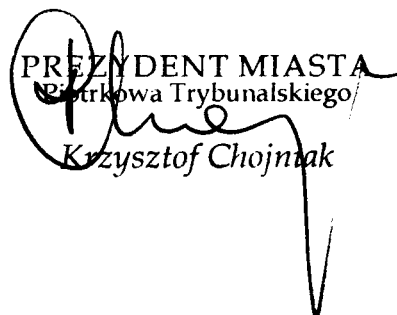
§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


DYREKTOR
WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY MIASTA
Krzysztof Ruczyński


KIEROWNIK
REFERATU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
Agnieszka Kosela


RADCA PRAWNY
Łd - P - 193
ioletta Zawadzka


PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 115
Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
z dnia 14. maja 2007 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY PIOTRKÓW TRYBUNALSKI, PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY, W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM PRZY ULICY SULEJOWSKIEJ 134.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Trybunalskim przy ulicy Sulejowskiej 134. Dla powyższej nieruchomości urządzona jest księga wieczysta KW Nr 46265.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami na rzecz osób trzecich.
2. Nieruchomość jest oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr 435/3 i 435/4 obręb 36 o łącznej powierzchni 0,0493 ha.
3. Nieruchomość w Piotrkowie Trybunalskim przy ulicy Sulejowskiej 134 położona jest w pasie drogowym i placów manewrowo tankujących stacji paliw przy ulicy Sulejowskiej 134. Na działce 435/3 są zainstalowane zbiorniki gazu płynnego, a działka nr 435/4 jest w zasięgu wiaty osłonowej nad dystrybutorami. Dojazd jest poprzez sąsiadujące działki stacji paliw z ulicy Sulejowskiej.
4. Działki nr 435/3 i 435/4 nie mogą stanowić odrębnych nieruchomości i być samodzielnie zagospodarowane i powinny zostać sprzedane jako grunt przyległy właścicielom sąsiedniej nieruchomości oznaczonej nr działki 453/2 tj: „Autocentrum” Spółka Jawna Waldemar Nowak, Mirosław Sikorski.
5. Cena nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ulicy Sulejowskiej 134 wynosi **34.710,00 zł.**

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. Nr 54, poz. 535) do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 22 %.
6. Termin uiszczenia należności za nabycie ww. nieruchomości na własność najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilno-prawnej.
7. Przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, jako grunt przyległy na rzecz właścicieli działki nr 435/2 w celu poprawy warunków jej zagospodarowania.
8. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 14. maja 2007 roku do dnia 06. czerwca 2007 roku na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta w Piotrkowie Trybunalskim Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.
9. Pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- Osoby, o których mowa korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości ustala się od dnia 17 maja 2007 roku do dnia 26 czerwca 2007 roku.....

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunałskiego
Krzysztof Chojniak

DYREKTOR
WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY MIAST
Krzysztof Buczyński

KIEROWNIK
REFERATU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
Agnieszka Kosela