

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Roboty malarskie - malowanie sali lekcyjnej
ADRES INWESTYCJI : Gimnazjum nr 4 - 97-300 Piotrków Tryb., ul. Próchnika
INWESTOR : Gimnazjum nr 4
ADRES INWESTORA : 97-300 Piotrków Tryb., ul. Próchnika

KOSZTORYS OPRACOWANY PRZEZ : mgr inż. Kazimierz Polowczyk

DATA OPRACOWANIA : kwiecień 2007r.

NARZUTY

VAT [V] % Σ


Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Nazwa i kody: grup robót, klas robót, kategorii robót wg CPV:

45214220-8 Gimnazja, szkoły średnie
45442100-8 Roboty malarskie

Sporządził


mgr inż. KAZIMIERZ POLOWCZYK
Upr. bud. nr GP.IV 7342 (105) 94
Na odst.: §5 ust.1 pkt 1-5
ust 1 i 2,7 i §13 ust.1 pkt 2

Sprawdził

Data opracowania
kwiecień 2007r.

Data sprawdzenia

Kosztorys szczegółowy wykonano na podstawie:

1. Pomiarów własnych

2. Dz. U. Nr 106 z dnia 5 grudnia 2000r., poz. 1126, Prawo Budowlane- tekst jednolity.

4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

5. Przepisy prawne regulujące proces kosztorysowania:

- Ustawa o cenach z dnia 5 lipca 2001r. Dz.U.Nr 97 poz. 1050 wprowadzająca z dniem 12 grudnia 2001 r. zmiany w obowiązujących przepisach w sprawie kosztorysowania budowlanego,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2004 Nr 130 poz. 1389) - obowiązuje od 24 czerwca 2004r.,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. nr 202, poz. 2072, z dnia 16 września 2004) obowiązuje od 1 października 2004r.
- Metody środowiskowe kosztorysowania.

6. Jednostkowych nakładów rzeczowych

- określonych w katalogach KNR,
- analizę indywidualną

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ROBÓT REMONTOWO-BUDOWLANYCH

Nakłady zwarte w kosztorysie uwzględniają malowanie jednej sali lekcyjnej.

Szczegółowy zakres prac uwzględniony w niniejszym kosztorysie na podstawie uzgodnień z Inwestorem przedstawia się następująco:

- zmycie powierzchni,
- zagruntowanie i przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności,
- malowanie olejno lamperii na wysokość 138 cm,
- malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi, sufity malowane wszędzie na biało. Ściany malowane w kolorach farbami typu np. Beckers lub podobnymi. Kolorystyka każdego pomieszczenia do uzgodnienia na bieżąco z Inwestorem.
- zabezpieczenie podłóg i okien folią osłonową,
- malowanie parapetów olejno,
- malowanie stolarki drzwiowej na olejno,
- malowanie grzejników i rur olejno,
- malowanie farbami olejnymi cokolików,
- wymian listew odbojowych ściennych na wysokości blatów ławek.

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 -suffit: 8,75*5,92 A (suma częściowa)	m ²		
		m ²	51.800	
			51.800	
			89.912	
	-ściany: (5,92+8,75)*2*(1,38+1,94)-1,82*2,15*2-3,64*2,15+(2,15*2*3+1,82*2+3,64*2)*0,25+1,1*0,2*2*5 B (suma częściowa)	m ²		
			89.912	
			89.912	
		RAZEM	141.712	
2	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności #p1A+#p1B	m ²		
		m ²	141.712	
		RAZEM	141.712	
3	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewn. ścian z jednokrotnym szpachlowaniem (5,92+8,75)*2*1,38+1,1*0,2*2*5 A (suma częściowa)	m ²		
		m ²	42.689	
			42.689	
			42.689	
		RAZEM	42.689	
4	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów #p1A	m ²		
		m ²	51.800	
		RAZEM	51.800	
5	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian #p1B-#p3A	m ²		
		m ²	47.223	
		RAZEM	47.223	
6	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wys. do 20 cm 5,92*2+8,75*2	m		
		m	29.340	
		RAZEM	29.340	
7	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o pow. ponad 1.0 m2 1,1*2,1*2	m ²		
		m ²	4.620	
			4.620	
			4.620	
		RAZEM	4.620	
8	Analogia - malowanie parapetów okiennych (1,85+3,7+1,85)*0,3	m ²		
		m ²	2.220	
		RAZEM	2.220	
9	Jednokrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych 0,9*0,15*20*3	m ²		
		m ²	8.100	
		RAZEM	8.100	
10	Jednokrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o śr. do 50 mm 3,4*2*2+0,8*3*2	m		
		m	18.400	
		RAZEM	18.400	
11	Zabezpieczenie podłóg folią #p1A	m ²		
		m ²	51.800	
		RAZEM	51.800	
12	Osłony okien folią polietylenowa 1,82*2,15*2+3,64*2,15	m ²		
		m ²	15.652	
		RAZEM	15.652	
13	Analogia - demontaż listew odbojowych 5,92*2+8,75+2,0 A (suma częściowa)	m		
		m	22.590	
			22.590	
			22.590	
		RAZEM	22.590	
14	Boazerie - elementy wykończenia - cokół, analogia - wykonanie, dostarczenie i montaż listew odbojowych z płyty wiórowej okleinowanej, brzegi formowane, listwa o szerokości 16 cm #p13A	m		
		m	22.590	
		RAZEM	22.590	
15	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle głęb. do 8cm i śr. do 10mm 35 A (suma częściowa)	szt.		
		szt.	35.000	
			35.000	
			35.000	
		RAZEM	35.000	
16	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych w gotowych ślepych otworach. #p15A	szt.		
		szt.	35.000	
		RAZEM	35.000	
		RAZEM	35.000	

Lp.	Klucz wykonawczy	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
1		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2	m ²	141.712		
2		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlow. nierówności	m ²	141.712		
3		Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewn. ścian z jednokrotnym szpachlowaniem	m ²	42.689		
4		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²	51.8		
5		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²	47.223		
6		Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wys. do 20 cm	m	29.34		
7		Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o pow. ponad 1.0 m2	m ²	4.62		
8		Analogia - malowanie parapetów okiennych	m ²	2.22		
9		Jednokrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m ²	8.1		
10		Jednokrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr. do 50 mm	m	18.4		
11		Zabezpieczenie podłóg folią	m ²	51.8		
12		Ostony okien folią polietylenową	m ²	15.652		
13		Analogia - demontaż listew odbojowych	m	22.59		
14		Boazerie - elementy wykończenia - cokół, analogia - wykonanie, dostarczenie i montaż listew odbojowych z płyty wiórowej okleinowanej, brzezi fornirowane, listwa o szerokości 16 cm	m	22.59		
15		Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle głąb. do 8cm i śr. do 10mm	szt.	35		
16		Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych w gótownych ślepych otworach.	szt.	35		
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

TABELA NARZUTÓW

Lp.	Nazwa	Skrót	Grupa	Wartość	KOSZTORYS		
					Od robocizny	Od materiałów	Od sprzętu
narzuty wspólne dla wszystkich działów							
1	Dodatek za utrudnienia	Du	wszystkie		wszystkie		
2	Koszty pośrednie	Kp	wszystkie		wszystkie		wszystkie
3	Koszty zakupu	Kz	wszystkie			bezpośrednie	
4	Zysk	Z	wszystkie		wszystkie		wszystkie
narzuty kosztorysu							
1	VAT	V	wszystkie		wszystkie		

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	94.2931		
RAZEM					

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	benzyna do lakierów	dm ³	1.0354		1.0354			
2.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0.1127		0.1127			
3.	farby emulsyjne nawierzchniowe	dm ³	28.9422		28.9422			
4.	farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania	dm ³	5.8018		5.8018			
5.	farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm ³	7.1001		7.1001			
6.	szpachlówka olejno-żywiczna na tynki biała	dm ³	12.3374		12.3374			
7.	szpachlówka celulozowa na tynki	dm ³	0.3465		0.3465			
8.	grunt pokostowy	dm ³	9.4333		9.4333			
9.	mydło techniczne maziste (szare) 65%	kg	3.1177		3.1177			
10.	rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych	dm ³	1.8800		1.8800			
11.	folia polietylenowa	m ²	18.4926		18.4926			
12.	folia kalandrowana z polichloru winylu uplastycznionego	m ²	5.9994		5.9994			
13.	piasek do zapraw	m ³	0.1417		0.1417			
14.	wapno suchogazzone	t	0.1247		0.1247			
15.	gips budowlany	t	0.0002		0.0002			
16.	gips szpachlowy	t	0.0425		0.0425			
17.	deski iglaste obrzynane kl.III	m ³	0.0052		0.0052			
18.	listwa odbojowa z płyty wiórowej okleinowanej, brzo-gi formowane, listwa o szerokości 16 cm	m	24.1713		24.1713			
19.	papier ściemy w arkuszach	ark	17.2449		17.2449			
20.	kolki rozporowe plastikowe	szt	35.0000		35.0000			
21.	materiały pomocnicze	zt						
						RAZEM		

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	wyciąg	m-g	0.0078		
RAZEM					

Słownie: