

ZARZĄDZENIE Nr 404.....

PREZYDENTA MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

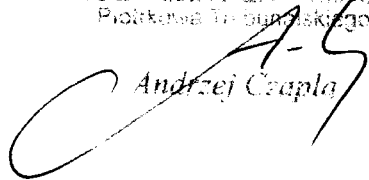
z dnia 21 października 2006 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, w drodze publicznego przetargu nieograniczonego działki budowlanej położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ulicy Porzeczkowej i ogłoszenia wykazu tej nieruchomości.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zmiany: Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603, zmiany: Dz.U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459 i z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708) oraz § 1 Uchwały XXXVI/396/93 Rady Miejskiej w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 9 grudnia 1993 r. w sprawie zasad sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Piotrków Trybunalski, **Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z a r z ą d z a , c o n a s t ę p u j e :**

- § 1. Przeznacza się do sprzedaży, w drodze publicznego przetargu nieograniczonego, działka budowlana stanowiąca własność Gminy Piotrków Trybunalski, położona w Piotrkowie Trybunalskim przy ulicy Porzeczkowej, obr. 19 działka nr 239/1 o pow. 0,0528 ha
- § 2. 1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Piotrkowie Trybunalskim na okres 21 dni, tj. od dnia 02 listopada 2006 r. do dnia 22 listopada 2006 r., a informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Infrastruktury Miasta.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego


Andrzej Czaplak


PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego


Waldemar Matuszewicz


KIEROWNIK
REFERATU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI


Agnieszka Kosela

DYREKTOR
WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY MIASTA


Krzysztof Byczyński

RADA PRAWNY
MIASTA


Bogusława Dąbrowska

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ
DO SPRZEDAŻY, W DRODZE USTNEGO PRZETARGU
NIEOGRANICZONEGO, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE
TRYBUNALSKIM PRZY UL. PORZECZKOWEJ.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Porzeczkowej.
Dla powyższej nieruchomości urządzona jest księga wieczysta PT1P/00012186/0.
Nieruchomość nie jest obciążona prawami na rzecz osób trzecich.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów obr. 19 jako działka nr 239/1 o pow. 0,0528 ha.
3. Ww. nieruchomość zlokalizowana jest w środkowo-wschodniej części miasta Piotrkowa Tryb. – osiedle mieszkaniowe „Jeziorna”. Wydzielona działka gruntu ma kształt prostokąta, przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Jest niezabudowana, lecz z pozostałościami elementów po dawnych budynkach i budowlach. Znajdują się na niej pozostałości ław fundamentalnych po dawnym budynku o rzucie 9,5x6,0=57,0 m², słup energetyczny i zasypane otwory studni głębinowych stanowiących dawne ujęcie dla osiedla Wierzeje(likwidacja studni w 2000r.). Działka usytuowana jest pomiędzy istniejącą zabudową mieszkalną bliźniaczą. Po południowej stronie działki usytuowana jest stacja transformatorowa. Bezpośrednie sąsiedztwo działki to tereny zabudowane budownictwem mieszkalnym jednorodzinnym bliźniaczym. W ulicy Porzeczkowej przebiega wodociąg, kanalizacja sanitarna, linia energetyczna napowietrzna. Działka ma zapewnioną obsługę komunikacyjną od ulicy Porzeczkowej.
4. Nieruchomość położona przy ul. Porzeczkowej, położona jest w terenie dla którego z dniem 1 stycznia 2004 r. przestał obowiązywać miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego. W opinii urbanistycznej wydanej przez Pracownię Planowania Przestrzennego w sprawie możliwości zagospodarowania przedmiotowej nieruchomości, pozytywnie zaopiniowała sprzedaż jej na cele budownictwa mieszkaniowego.
5. Cena nieruchomości wynosi **21.000,00 zł.**
6. Termin uiszczenia należności za nabycie ww. działki na własność najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
7. Ww. nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży, w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.
8. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia ^{02 listopada} 2006 r. do dnia ^{22 listopada} 2006 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta w Piotrkowie Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

9. Pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby, o których mowa, korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości ustala się od dnia ~~02 listopada 2006 r.~~ do dnia ~~12 grudnia 2006 r.~~

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Waldemar Matuszewicz

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Andrzej Czapla

KIEROWNIK
REFERATU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Agnieszka Kosela

DYREKTOR
WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY MIAST

Krzysztof Byczyński

PODINSPEKTOR

Dorota Członka