

ZARZĄDZENIE Nr 391/2006

PREZYDENTA MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

z dnia 26 października 2006 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, położonej w Piotrkowie Tryb. przy ulicy Szerokiej nr 4

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz.U.Nr 142,poz.1591 ze zmianami : z 2002r. Dz.U.Nr 23,poz.220, Nr 62,poz.558, Nr 113,poz.984, Nr 153,poz.1271, Nr 214,poz.1806, z 2003r. Dz.U.Nr 80,poz.717, Nr 162,poz.1568, z 2004r. Dz.U.Nr 102,poz.1055, Nr 116,poz.1203,Nr 167,poz. 1759, z 2005r. Dz.U.Nr 172,poz.1441, Nr 175,poz.1457, z 2006r. Dz.U.Nr 17,poz.128) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r. Dz.U.Nr 261, poz. 2603, zmiany: Dz.U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 64, poz. 456 i Nr 104, poz. 708)
z a r z ą d z a s i ę , c o n a s t ę p u j e :

§ 1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ulicy Szerokiej nr 4, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o który mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Piotrkowie Trybunalskim na okres 21 dni, tj. od dnia 2 listopada 2006 r. do dnia 22 listopada 2006 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Infrastruktury Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Andrzej Czajka

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Waldemar Matuszewicz

KIEROWNIK
REFERATU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Agnieszka Kosela

POWYNY

2006

Bobkowska

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY PIOTRKÓW TRYBUNALSKI, PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY, W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY UL. SZEROKIEJ Nr 4

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Szerokiej nr 4.
Dla powyższej nieruchomości urządzona jest księga wieczysta Kw Nr 77412.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami na rzecz osób trzecich.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako działka numer 564 obr.14 o pow. 22m².
3. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy Szerokiej nr 4 zabudowana jest komórką murowaną 4-boksovą, w złym stanie technicznym.
Nie użytkowany obiekt nie przedstawia wartości użytkowej, nadaje się do rozbiórki.
Przez ww. działkę nie przebiegają urządzenia infrastruktury technicznej.
4. Działka znajduje się na obszarze, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Działka nr 563 stanowi część nieruchomości Szeroka 4.
Z uwagi na parametry i położenie działki, powstała możliwość jej przyłączenia do nieruchomości Szeroka 4, w celu poprawienia warunków jej zagospodarowania.
5. Cena nieruchomości położonej w Piotrkowie Tryb. przy ulicy Szerokiej nr 4 **wynosi 1.560 zł**.
6. Termin uiszczenia należności za nabycie ww. nieruchomości na własność najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilno – prawnej.
7. Przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, jako grunt przyległy, niezbędny do poprawienia warunków zagospodarowania już posiadanej sąsiedniej nieruchomości położonej przy ulicy Szerokiej nr 4 – Łódzkiej nr 1 (dz.560,561 i 562).
8. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 2 listopada 2006 r. do dnia 22 listopada 2006 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.
9. Pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby, o których mowa korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości ustala się od dnia 2. listopada 2006r.
do dnia 14. grudnia 2006r.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Walter Matusewicz

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Andrzej Czapla

KIEROWNIK
REFERATU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Agnieszka Kosela

Piotrków Tryb. dnia .10.2006r.