

# ZARZĄDZENIE Nr 339

## PREZYDENTA MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

z dnia ..... 22 września 2006 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, położonych w Piotrkowie Tryb. przy ul. Wolborskiej 107 i ul. Leśnej 8.**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zmiany: Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 ) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity: Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, zmiany: Dz.U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 64, poz. 456 i Nr 104, poz. 708 )  
**z a r z ą d z a s i ę , c o n a s t ę p u j e :**

- § 1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości położonych w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Wolborskiej 107 i ul. Leśnej 8, stanowiące załączniki nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykazy, o których mowa w § 1, podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Piotrkowie Trybunalskim na okres 21 dni, tj. od dnia 22.09.2006 do dnia 12.10.2006 r. , a informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Infrastruktury Miasta.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WICEPREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego

Andrzej Czajka

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego

Waldemar Matuszewicz

DYREKTOR  
WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY MIAST

Przysztof Byczyński

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO  
SPRZEDAŻY, W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM, POŁOŻONEJ  
W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM PRZY UL. WOLBORSKIEJ 107.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Wolborskiej 107.  
Dla powyższej nieruchomości urządzona jest księga wieczysta KW PT1P/00082464/4.  
  
Nieruchomość nie jest obciążona prawami na rzecz osób trzecich.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów obr. 17 jako działka nr 343/1  
o pow. 101 m<sup>2</sup>.
3. Nieruchomość położona w Piotrkowie Tryb. przy ul. Wolborskiej 107 jest niezabudowana.  
  
Stosownie do art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce  
nieruchomościami ( tekst jednolity: Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm. )  
właściciel nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania  
czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów  
i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz  
urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub  
nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów  
i urządzeń osobie lub jednostce organizacyjnej posiadających prawo do ich  
dysponowania.
4. Zgodnie z Uchwałą Nr XLII/736/05 Rady Miasta w Piotrkowie Trybunalskim z dnia  
9 listopada 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
w Piotrkowie Tryb. obejmującego obszar zawarty pomiędzy ulicami: Wolborską, Podleśną,  
Wierzejską oraz projektowaną Z1/2 określoną miejscowym ogólnym planem  
zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego działka nr 343/1  
znajduje się w jednostce urbanistycznej 2 MN ( *zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna* ).  
Zgodnie z rysunkiem planu, działka powyższa przeznaczona jest do przyłączenia do  
nieruchomości sąsiedniej, położonej przy ul. Wolborskiej 107.
5. Cena działki położonej w Piotrkowie Tryb. przy ul. Wolborskiej 107 wynosi **1.680,00 zł.**
6. Termin uiszczenia należności za nabycie ww. działki na własność najpóźniej do dnia  
zawarcia umowy cywilnoprawnej.
7. Ww. nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, jako  
grunt przyległy, niezbędny do poprawienia warunków zagospodarowania już posiadanej  
sąsiedniej nieruchomości położonej przy ul. Wolborskiej 107.

8. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 22.09.2006 do dnia 12.10.2006 na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta w Piotrkowie Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.
9. Pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
  - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby o których mowa korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości ustala się od dnia 22.09.2006 2006 r.  
do dnia 03.11.2006 2006 r.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
*Waldemar Matuszewicz*

WICEPREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego

*Andrzej Czapla*

Piotrków Tryb. 2006-09-22/

INSPEKTOR

*Elm*  
Elżbieta Nieśmiałek

DYREKTOR  
WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY MIASTA

*Krzysztof Byczyński*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO  
SPRZEDAŻY, W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM, POŁOŻONEJ  
W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM PRZY UL. LEŚNEJ 8.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Leśnej 8.  
Dla powyższej nieruchomości urządzona jest księga wieczysta KW PT1P/00082464/4.  
  
Nieruchomość nie jest obciążona prawami na rzecz osób trzecich.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów obr. 17 jako działka nr 343/2 o pow. 9 m<sup>2</sup>.
3. Nieruchomość położona w Piotrkowie Tryb. przy ul. Leśnej 8 jest niezabudowana.  
Stosownie do art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity: Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm. ) właściciel nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń osobie lub jednostce organizacyjnej posiadających prawo do ich dysponowania.
4. Zgodnie z Uchwałą Nr XLII/736/05 Rady Miasta w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 9 listopada 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Piotrkowie Tryb. obejmującego obszar zawarty pomiędzy ulicami: Wolborską, Podleśną, Wierzejską oraz projektowaną Z1/2 określoną miejscowym ogólnym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego działka nr 343/2 znajduje się w jednostce urbanistycznej **2 MN** ( zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ). Zgodnie z rysunkiem planu, działka powyższa przeznaczona jest do przyłączenia do nieruchomości sąsiedniej, położonej przy ul. Leśnej 8.
5. Cena działki położonej w Piotrkowie Tryb. przy ul. Leśnej 8 wynosi **260,00 zł**.
6. Termin uiszczenia należności za nabycie ww. działki na własność najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
7. Ww. nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, jako grunt przyległy, niezbędny do poprawienia warunków zagospodarowania już posiadanej sąsiedniej nieruchomości położonej przy ul. Leśnej 8.
8. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia \_\_\_\_\_ do dnia \_\_\_\_\_ na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta w Piotrkowie Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

9. Pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby o których mowa korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości ustala się od dnia 22. 09. 2006 r. **2006 r.**  
do dnia 03. 11. 2006 r. **2006 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
*Walter Maciej Matusewicz*  
F

WICEPREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego

*Andrzej Czapla*

Piotrków Tryb. 2006-09-22

INSPEKTOR

*Elm*  
Elżbieta Nieśmiałek

DYREKTOR  
WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY MIASTA

*Krzysztof Byczyński*  
Krzysztof Byczyński