# Odpowiedź na interpelację Radnej

**Interpelacja Radnej Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Wiesławy Olejnik   
z dnia 27.01.2021 r.**

**Tytuł interpelacji:** Interpelacja w sprawie rozliczenia kosztów utrzymania nieruchomości położonej przy ul. Sygietyńskiego 3 w Piotrkowie Trybunalskim za rok 2020.

**Treść odpowiedzi:** W odpowiedzi na Pani interpelację w sprawie rozliczenia kosztów utrzymania nieruchomości położonej przy ul. Sygietyńskiego 3 w Piotrkowie Trybunalskim za rok 2020, na podstawie danych przekazanych przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. – zarządcę przedmiotowej nieruchomości informuję, że:

1. Przychody na przedmiotowej nieruchomości za 2020 r. z tytułu naliczonego czynszu stanowiły kwotę 134.759,28 zł.
2. Koszty poniesione przez TBS Sp. z o.o. za 2020 r. wynosiły ogółem 84.007,53 zł. W załączeniu tabela przedstawiająca koszty w układzie analitycznym (załącznik Nr 1).
3. Zaległości w płatnościach na dzień 31.12.2020 r. z poszczególnych tytułów wynoszą łącznie: 8.031,84 zł, w tym:

* czynsz: 1.380,87 zł
* świadczenia: 2.507,83 zł
* odpady komunalne: 200,00 zł
* woda : 3.943,14zł

1. Zadłużenie powyżej miesiąca z tytułu czynszu wynosi: 1.228,75 zł.
2. W 2020 r. Spółka TBS przeprowadziła remonty na łączną kwotę 29.301,62 zł,   
   w tym:

* wymiana instalacji gazu (m. 23) – 518,83 zł;
* wymiana zaworów podpionowych w piwnicach – 9.438,60 zł;
* wymiana poziomów instalacji zimnej wody, ciepłej wody i cyrkulacji – 19.344,19 zł.

1. Miasto Piotrków Trybunalski w 2020 r. poniosło koszty z tytułu wymiany wodomierzy zimnej i ciepłej wody w kwocie: 6.609,60 zł.

**Adam Karzewnik**

…………………………………………

Akceptacja Wiceprezydenta

**Barbara Król**

……………………………………………………

Podpis osoby sporządzającej odpowiedź