

Piotrków Trybunalski, 15-09-2020

URZĄD MIASTA

Referat Zarządzania Dokumentacją i
Bezpieczeństwa Informacji
97-300 Piotrków Trybunalski
Pasaż Karola Rudowskiego 10

DBI.1431.124.2020

Pani
Zofia Łopacińska
Prezes Stowarzyszenia
„Lokator na swoim”

W odpowiedzi na wniosek o udostępnienie informacji publicznej przekazuję w załączeniu kserokopię zlecenia SPN.271.32.2020 operatu szacunkowego dla określenia aktualnej wartości rynkowej nieruchomości położonej przy ul. Sygietyńskiego 3.

Jednocześnie informuję, iż powyższe zlecenie wykonania operatu szacunkowego zostało przekazane Rzeczoznawcy Majątkowemu Panu Radosławowi Wójcikowi w dniu 10 lipca 2020r. W dniu 5 sierpnia 2020 roku w odpowiedzi na pismo dotyczące przedłużenia terminu wykonania zlecenia Rzeczoznawca Majątkowy został zobowiązany do wykazania okoliczności niezależnych od Wykonawcy, które miały wpływ na terminowe wykonanie tego zlecenia. Następnie w dniu 9 września 2020 roku Rzeczoznawca Majątkowy otrzymał monit w związku z brakiem udokumentowania przyczyn wpływających na terminowe wykonanie zlecenia i został ponownie zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu operatu szacunkowego określającego wartość rynkową nieruchomości położonej przy ul. Sygietyńskiego 3.

Przemysław Cienkowski
Kierownik
Referat Zarządzania Dokumentacją
i Bezpieczeństwa Informacji

URZĄD MIASTA
Referat Gospodarki
Nieruchomościami
97-300 Piotrków Trybunalski
ul. Szkolna 28

Piotrków Trybunalski, 10-07-2020

SPN.271.32.2020

Pan
Radosław Wójcik
RZECZOZNAWCA MAJĄTKOWY
RADOSŁAW WÓJCIK
ul. Świeża 25
97-300 Piotrków Trybunalski

W związku z zawartą w dniu 03 lutego 2020 r. umową nr 99/SPN/20 na wykonywanie, jako zamówienie ciągle do 15 grudnia 2020 r. m.in. operatów szacunkowych określających wartość rynkową nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży – niniejszym zlecam: sporządzenie operatu szacunkowego zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym nieruchomości stanowiącej własność Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Sygietyńskiego 3, oznaczonej w ewidencji gruntów obręb 30 jako działka nr 5/8 o pow. 0,1321 ha, księga wieczysta PT1P/00047323/7, w celu określenia:

- 1) aktualnej wartości rynkowej omawianej nieruchomości,
- 2) wartości rynkowej przedmiotowej nieruchomości na dzień dokonania darowizny tej nieruchomości przez Skarb Państwa na rzecz Gminy Piotrków Trybunalski (akt notarialny Rep. „A” Nr 4913/2000 z dnia 17.10.2000 r.),
- 3) wartości nakładów poniesionych przez Miasto Piotrków Trybunalski w okresie od 17.10.2000 r. do dnia, w którym wykonany zostanie operat szacunkowy.

Ww. operat szacunkowy służyć będzie do ustalenia ceny sprzedaży nieruchomości przez Skarb Państwa na rzecz Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, po uprzednim umownym odwołaniu dokonanej wcześniej darowizny tej nieruchomości.

Operat szacunkowy, zgodnie z § 3 ust. 2 i 3 ww. umowy, winien być sporządzony w jednym egzemplarzu w terminie 21 dni kalendarzowych od daty otrzymania niniejszego zlecenia. Operat szacunkowy musi zawierać dokumentację fotograficzną oraz protokół z oględzin nieruchomości. Sprawdzenie poprawności wykonanej pracy i protokolarny odbiór usługi nastąpi w terminie 7 dni od daty złożenia operatu szacunkowego. Rachunek należy wystawić nie później niż 14 dni po protokolarnym odbiorze usługi. Należność płatna będzie w ciągu 30 dni od dnia otrzymania rachunku, przelewem na konto Wykonawcy.

K I E R O W N I K
Referatu Gospodarki Nieruchomościami

Agnieszka Kosela

URZĄD MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO
Pasaż Karola Rudowskiego 10, 97-300 Piotrków Tryb.
t: 44 732 77 01, 44 732 77 33, f: 44 732 77 35
bezpłatna infolinia: 800 241 251
e: e-urząd@piotrkow.pl www.piotrkow.pl
e-PUAP: /5w837chbcv/skrytka