

**Interpelacja Radnego  
Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego**

**z dnia: 06.10.2020**

**zgłoszona przez Radnego - Łukasza Janika**

Na podstawie art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym składam

**Interpelację w sprawie: w sprawie wykupu nieruchomości przy ul. Sygietyńskiego 3 w Piotrkowie Trybunalskim przez najemców.**

*Interpelacja stanowi uzupełnienie interpelacji z dnia 07.05.2020 r.*

**Treść Interpelacji** (Interpelacja dotyczy spraw o istotnym znaczeniu dla gminy; powinna zawierać krótkie przedstawienie stanu faktycznego będącego jej przedmiotem oraz wynikające z niej pytania - art. 24 ust. 4 u.s.g.)

Mieszkańcy nieruchomości położonej w Piotrkowie przy ul. Sygietyńskiego 3 od lat starają się o wykup mieszkań. Wojewoda Łódzki po spotkaniu w styczniu br. z mieszkańcami tego bloku przedstawił Prezydentowi Miasta Piotrkowa w piśmie z dnia 2 marca 2020 r. propozycję, która daje realne szanse na zakończenie trwającego od lat sporu w tej sprawie. Pan Prezydent po czterech miesiącach odpowiadając na propozycje Wojewody Łódzkiego, poinformował Pana Wojewodę i mieszkańców pismem z dnia 20 lipca, że zlecił wykonanie operatu szacunkowego dla określenia aktualnej wartości rynkowej tej nieruchomości i po jego wykonaniu zostaną podjęte dalsze działania. Ponieważ w piśmie nie było informacji kiedy zlecono wykonanie wyceny ww. nieruchomości Stowarzyszenie Mieszkańców Bloku przy Sygietyńskiego „Lokator na Swoim” wystąpiło z wnioskiem o przekazanie kopii zlecenia operatu szacunkowego. Kopia zlecenia i przekazana z nią informacja mocno zaniepokoiły lokatorów i zwrócili się z prośbą o złożenie interpelacji w tej sprawie. Do interpelacji załączam kopie dokumentów, wnoszę o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

1. Na jakich zasadach dokonuje się wyboru rzeczoznawców majątkowych i zleca im wykonanie operatów szacunkowych nieruchomości na rzecz Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.
2. Z iloma rzeczoznawcami majątkowymi ma aktualnie Urząd Miasta podpisane umowy na wykonywanie operatów szacunkowych nieruchomości.
3. Proszę o podanie nazwisk rzeczoznawców pracujących na rzecz naszego miasta. Na jaki okres są zawarte z nimi umowy i jaki jest ich rodzaj.
4. Czy rzeczoznawcy wywiązują się z obowiązujących terminów wykonywania operatów szacunkowych i czy w umowach znajdują się zapisy umożliwiające wyciąganie konsekwencji (finansowych lub innych) w przypadku nieuzasadnionej zwłoki w wykonywaniu takiego operatu.

Załącznik nr 1: Kopie dokumentów pismo z dnia 10.07.2020 r. i pismo z dnia 15.09.2020 r.

Podpis Radnego

